#ID22555644 №060240010301/250012/00

Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шарт

Ақтөбе облысы №12

Ақтөбе қ. 2025 ж. «02» сәуір

"Ырғыз аудандық жер қатынастары бөлімі" ММ, бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын, Ереже негізінде әрекет ететін, Бердалин Медет Дүйсенбайұлы атынан бір тараптан, және «Азаматарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы, әрі қарай «Орындаушы» деп аталатын, 13.01.2024 жыл №03-04-11-12/45 сенімхат негізінде әрекет етуші «Азаматарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиал директорының орынбасары Калжанов Галим Айтбаевич екінші тараптан, 2024 жылғы 1 шілдедегі «Мемлекеттік сатып алулар туралы» Қазақстан Республикасының Заңының 16 бабы 3 тармағы 25 тармақшасы негізінде төмендегідей туралы осы шартты (бұдан әрі –Шарт) жасасты:

1. **Шарттың мән-мағынасы**

1.1. «Тапсырыс беруші» тапсырады, ал «Өнім беруші» Ақтөбе облысы Ырғыз ауданы Ырғыз, Қызылжар ауылдарында орналасқан жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау бойынша міндеттерді өзіне алады.

1.2. Жұмыстар Тапсырыс берушінің өтініштеріне сәйкес орындалады.

2. **Шарт бойынша жұмыстар құны және есеп айырысу тәртібі**

2.1. Осы Шарт бойынша қызметтердің жалпы құны 75 235,69 теңге (жетпіс бес мың екі жүз отыз бес теңге 69 тиынды) құрастырады, соның ішінде ҚҚС сомасы 8060.97 теңге (сегіз мың алпыс) теңге 97 тиын.

2.2. Жұмысты орындау мерзімі: «Өнім беруші» жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын №301 - 1.10.2020 жыл мемлекеттік қызмет көрсетудің Ережесі "Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау"белгіленген мерзімде анықтап беруді міндеттенеді, ол «Тапсырыс берушімен» "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕАҚ Ақтөбе облысы бойынша филиалының халыққа қызмет көрсету бойынша аумақтық бөлімдеріне өтініш беру сәтінен саналады.

2.3. Төлеу мерзімі: 2025 жылдың сәуір айы.

2.4. Төлем Орындаушының есеп шотына аударылады. Төлеу теңгеде жүргізіледі.

3. **Тараптардың құқықтары мен міндеттері**

3.1. Тапсырыс беруші:

- шарт жасалған күннен бастап 10 жұмыс күні ішінде «Өнім берушіге» өтініш беруге;

- жұмыстарды орындау үшін қажетті құжаттаманы «Өнім берушіге» тапсыруға;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

- "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕАҚ Ақтөбе облысы бойынша филиалының халыққа қызмет көрсету бойынша аумақтық бөлімдеріне өтініш берер алдында 2.1 т. сәйкес Шарттың жалпы сомасынан 30% (30-100%) мөлшерінде аванс төлеуге міндеттенеді.

3.2. «Өнім беруші» жұмыс барысын бәсеңдететін немесе жұмысты жалғастыруға мүмкіндік бермейтін немесе оны мерзімде аяқтауға мүмкіндік бермейтін жағдайлар туындаса, ол туралы Тапсырыс берушіге тез арада хабарлауды міндеттенеді.

3.3. Тапсырыс беруші қызметті көрсету және қабылдау барысында анықталған кемшіліктерді жоюды талап етуге құқылы.

3.4. Тапсырыс беруші жұмыста кемшіліктер мен ақауларды анықтаған жағдайда ол туралы тез арада «Өнім берушіге» хабарлауға міндетті.

3.5. «Өнім беруші» өз еркімен Тапсырыс берушінің тапсырмасын орындау тәсілін таңдауға құқылы. Егер осы Шарт бойынша өз міндеттерін (барлығы жиынтықта және/немесе әр қайсысын бөлек) орындамаған немесе тиісті деңгейде орындамаған жағдайда, Тапсырыс беруші болжамды бұзу күніне дейін 5 (бес) күн ішінде «Өнім берушіні» жазбаша хабарлап, осы Шартты бір жақты тәртіпте бұзуға құқылы.

3.6.Тапсырыс беруші осы Шарттың 2.1., 2.3. тармақтарында көрсетілген соманы төлемей, өз міндеттерін орындамаған жағдайда, ол әр мерзімі өтіп кеткен күнтізбелік күн үшін мезгілінде төленбеген шарт сомасынан 0,1% мөлшерінде өсімпұл (айып) түрінде айыпақы төлейді.

3.7. Айыпақы төлеу Тараптарды оларға жүктелген міндеттерді орындаудан немесе бұзушылықты жоюдан босатпайды.

4. **Жұмыс нәтижесін тапсыру және қабылдау**

4.1. «Өнім берушімен» жұмыс нәтижесін тапсыру және оларды «Тапсырыс берушімен» қабылдау тиісті жұмыстар аяқталғаннан кейін тараптар қол қойған орындалған жұмыстар (қызметтер) актісімен рәсімделеді.

4.2. Егер жұмыс нәтижесін нашарлататын шегінулер немесе басқа да кемшіліктер анықталған жағдайда олар туралы орындалған жұмыстар (қызметтер) актісінде көрсетіледі.

5. **Шартты өзгерту және бұзу**

5.1. Осы Шарт қолданыстағы заңнамалармен, осы шартпен қаралған негіздер бойынша немесе тараптар келісімі бойынша өзгертілуі, бұзылуы немесе жарамсыз деп танылуы мүмкін. Осы шартқа енгізілген кезкелген өзгертулер мен толықтырулар тек қана жазбаша түрде рәсімделіп, қол қойылған жағдайда ғана заңды деп есептеледі.

6. **Дауларды шешу тәртібі**

6.1. Тараптар осы Шарт бойынша міндеттемелердің орындалуына қарай туындайтын кез келген даулы мәселелер, келіспеушіліктер не наразылықтар Тараптар арасындағы келіссөздер жолымен реттелуі үшін ақылға қонымды шаралар қабылдауға міндеттенеді.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

6.2. Егер тараптар келісімге келе алмаса, осы Шартқа қатысты барлық шешілмеген даулар сот органдарында Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес қаралуға жатады.

7. **Қорытынды ережелер**

7.1. Осы Шартпен қаралмағандардың барлығына Тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңдарын басшылыққа алады.

7.2. Шарт бірдей заң күші бар екі данада, әр Тарап үшін бір данадан жасалды, оған қол қойылған күннен бастап күшіне енеді және 2025 жылдың «31» желтоқсанына дейін қолданыста болады, ал өзара есеп айырысу жағынан – Тараптар өздеріне қабылдаған міндеттерді толық орындағанға дейін.

14 Реквизиттер

Тапсырыс беруші: "Ырғыз аудандық жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі Актюбинская область, Иргизский район, с.Иргиз, Абай, 96 БСН 060240010301 БСК KKMFKZ2A ЖСК KZ81070103KSN0607000 "ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ Тел.: 8-71-343-72-062 Басшысы Бердалин Медет Дүйсенбайұлы	**Өнім беруші (Өнім беруші ақша талабын (факторингті) басқаға беру арқылы қаржыландыру шартын жасасқан кезде қаражат алушы):** «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы г.Астана, КЕРЕЙ, ЖАНИБЕК ХАНДАР, 4 БСН/ЖСН 160440007161 БСК HSBKKZKX ЖСК KZ736010121000056881 "Қазақстан Халық Банкі" АҚ Тел.:704-652 **Директор орынбасары Калжанов Г.А.**

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
БСК – банктік сәйкестендіру коды;
ЖСК – жеке сәйкестендіру коды;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
ҚҚС – қосылған құн салығы;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, теңге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, теңге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-159 : Өзге де қызметтер мен жұмыстарға ақы төлеу												
	"Ырғыз аудандық жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі	Мүлікті бағалау бойынша қызметтер	Мүлікті бағалау қызметтерінің кешені	Ақтөбе облысы Ырғыз ауданындағы 3 (үш) жер учаскелерінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау бойынша қызметтер	Бір қызмет	1	75 235.69	жыл ішінде	жыл ішінде	Ақтөбе облысы, Ырғыз ауданы, Ырғыз а. Ырғыз ауылы Абай көшесі №96 ғимарат (1)	0	75 235.69

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

#ID22555644 №060240010301/250012/00

Договор о государственных закупках услуг

Актюбинская область №12

г. Актобе «02» апрель 2025г

ГУ «Иргизский районный отдел по земельным отношениям» я именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице руководителя Бердалин Медет Дүйсенбайұлы, действующего на основании Положение, с одной стороны и некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице заместителя директора филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актюбинской области, Калжанова Галим Айтбаевича, действующий на основании доверенности №03-04-11-12/45 от 13.01.2024 г. с другой стороны, на основании пп. 25 п.3 ст. 16 Закона Республики Казахстан от 1 июля 2024 года "О государственных закупках" (далее – Закон), заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. **Предмет договора**

1.1. «Заказчик» поручает, а «Поставщик» принимает на себя обязательство по определению кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка, расположенного по адресу: в селах Иргиз,Кызылжар Иргизского района Актюбинской оюласти

1.2. Работы выполняются согласно заявлений «Заказчика».

2. **Стоимость работ по договору и порядок расчетов.**

2.1. Общая стоимость услуг по настоящему Договору составляет 75 235,69 тенге (семьдесят пять тысяч двести тридцать пять тенге шестьдесят девять тиын) , в том числе НДС на сумму 8060.97 тенге (восемь тысяч шестьдесят тенге девяносто семь тиын) тенге

2.2. Срок выполнения работ: «Поставщик» обязуется определить кадастровую (оценочную) стоимость земельного участка в срок, установленный Правилами оказания государственной услуги «Определение кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка», являющиеся Приложением №2 к приказу Министра сельского хозяйства Республики Казахстан №301 от 01.10.2020 года (далее – Правила) который исчисляется с момента подачи «Заказчиком» заявления в территориальные отделы по обслуживанию населения филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актюбинской области.

2.3. Срок оплаты: апрель 2025 года.

2.4. Оплата осуществляется путем перечисления «Заказчиком» средств на банковский счет «Поставщика» и производится в тенге.

3. **Права и обязанности сторон**

3.1. Заказчик обязуется:

- подать заявление «Поставщику» в течении 10 рабочих дней со дня заключения договора;

- передать «Поставщику» документацию необходимую для выполнения работ;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

- оплатить аванс в размере 30 % (30-100%) от общей суммы Договора согласно п.2.1. перед подачей заявления в территориальные отделы по обслуживанию населения филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актюбинской области;

3.2 «Поставщик» обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным либо создают невозможность ее завершения в срок немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

3.3. «Заказчик» вправе требовать устранения любых недостатков, выявленных в ходе оказания и приемки Услуг.

3.4. «Заказчик», обнаруживший при осуществлении контроля недостатки и дефекты в работе обязан немедленно уведомить об этом «Поставщик».

3.5. «Поставщик» вправе самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения «Поставщик» своих обязательств (всех в совокупности и/или каждого в отдельности) по настоящему Договору, «Заказчик» вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив об этом «Поставщик» за 5 (пять) дней до предполагаемой даты расторжения.

3.6. В случае неисполнения «Заказчиком» своих обязательств по оплате сумм, указанных в пунктах 2.1., 2.3. настоящего договора «Заказчик» оплачивает исполнителю неустойку в виде пени (штрафа) в размере 0.1% от неоплаченной своевременно суммы договора за каждый календарный день просрочки.

3.7. Оплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязанностей или устранения нарушений.

4. **Сдача и приемка результатов работ**

4.1 Сдача результатов работ «Поставщик» и приемка их «Заказчиком» оформляется после окончания соответствующих работ актом выполненных работ (услуг), подписанным обеими сторонами.

4.2. При обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе о них должно быть указано в акте выполненных работ (услуг).

5. **Изменение и расторжение договора**

5.1. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, настоящим договором или по соглашению сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

6. **Порядок разрешения споров**

6.1. Стороны обязуются принимать разумные меры к тому, чтобы любые спорные вопросы, разногласия, либо претензии, возникающие по мере исполнения обязательств по настоящему договору были урегулированы путем переговоров между Сторонами.

6.2. Если Сторонам не удастся прийти к согласию, все неразрешённые споры в отношении

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

настоящего Договора подлежат рассмотрению согласно требованиям законодательства Республики Казахстан в судебных органах.

7. **Заключительные положения**

7.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с даты его подписания и действует до «31» декабря 2024 г., а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств.

14 Реквизиты Сторон

Заказчик: Государственное учреждение "Иргизский районный отдел по земельным отношениям" Актюбинская область, Иргизский район, с.Иргиз, Абай, 96 БИН 060240010301 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ81070103KSN0607000 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 8-71-343-72-062 Руководитель Бердалин Медет Дүйсенбайұлы	**Поставщик (Получатель средств при заключении поставщиком договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга):** Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан» г.Астана, КЕРЕЙ, ЖАНИБЕК ХАНДАР, 4 БИН/ИИН 160440007161 БИК HSBKKZKX ИИК KZ736010121000056881 АО "Народный Банк Казахстана" Тел.: 704-652 **Заместитель директора** **Калжанов Г.А.**

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
БИК – банковский идентификационный код;
ИИК – индивидуальный идентификационный код;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
НДС – налог на добавленную стоимость;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-159 : Оплата прочих услуг и работ												
	Государственное учреждение "Иргизский районный отдел по земельным отношениям"	Услуги по оценке имущества	Комплекс услуг по оценке имущества	Услуги по определению кадастровой (оценочной) стоимости земельных участков в Актюбинской области Иргизского района	Одна услуга	1	75 235.69	в течения года	в течения года	Актюбинская область, Иргизский район, с.Иргиз село Иргиз, улица Абая здание №96 (1)	0	75 235.69

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.