Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017г. № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«05» октября 2020 г.

Заказчик: **КГУ "Отдел образования акимата Айыртауского района Северо-Казахстанской области", 150100, Айыртауский район, с. Саумалколь, МКР 20, 87153327153, в лице руководителя Сейтахметова Б.Т.**
(наименование подрядной организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес)

Декларации о соответствии: **ТОО «Оңтүстік құрылыс компаниясы»,адрес: г.Шымкент, Каратауский район, Микрорайон Кайтпас, ул.Алматинская 37/1, лицензия ГСЛ №19016643 от 25.05.2007г. в лице директора Карсыбаев Е.М**
(наименование подрядной организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **эксперт технического надзора ТОО «АстанаЭнергоСтрой» Жанапин Д.Ж., Республика Казахстан, г.Нур-Султан, Район "Байқоңыр" , Тайбурыл , 7/2, 87172395072, KZ22VJE0002182 от 30.12.2016г.**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **ТОО "БартИман" , Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск , Ахременко Н.А , 29 , 1 , 87475747777, эксперт Авхадов Хамзат Алиевич KZ30VJE00028272 от 18.06.2017 г.**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Капитальный ремонт здания КГУ "Айыртауская средняя школы"
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
находящихся по адресу: **Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, с.Саумалколь 150101 Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, Володарский с.о., с.Айыртау**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего
права на землю на оснований: **Постановления: Жетыкольский сельский округа №7 от 11.02.2008 года.**
(наименование органа вынесшего решение)
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
(наименование органа вынесшего решение)
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий
ГУ «ГАСК Северо-Казахстанской области» KZ59REA00172370 от 14.05.2020 г.
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

по норме или по проекту организации строительства **02**

фактически **02**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Айыртауская средняя школа	м2	2011,4		2011,4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема) объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь: Айыртауская средняя школа	метр в квадрате (далее - м²)	2011,4	2011,4
Число этажей: Айыртауская средняя школа	этаж	2	2
Общий строительный объем: Айыртауская средняя школа	метр в кубе (далее - м³)	-	-
Площадь застройки: Айыртауская средняя школа	м²	1016	1016
Число помещений: Айыртауская средняя школа	помещение	57	57
В том числе подземной части	м³	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент – бутовый, стены – кирпич, кровля – шифер;

Проектом предусмотрено Капитальный ремонт здания КГУ "Айыртауская средняя школы". Постановления: Жетыкольский сельский округ от 11.02.2008 года №7, о выделений земельного участка.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего **63 903** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **36 883** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **27 020** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **63 903** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **36 883** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **27 020** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт здания КГУ "Айыртауская средняя школы"**

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Руководитель: КГУ "Отдел образования акимата Айыртауского района Северо-Казахстанской области" Сейтахметова Б.Т.**
(фамилия, имя, отчество, подпись руководителя) М.П.

Технический надзор: **ТОО «АстанаЭнергоСтрой» Жанапин Д. Ж.**
(фамилия, имя, отчество, подпись руководителя) М.П.

Авторский надзор: **Директор ТОО «БартИман» Авхадов Х. А.**
(фамилия, имя, отчество, подпись руководителя) М.П.

Подрядчик: **Директор ТОО «Оңтүстік құрылыс компаниясы» Карсыбаев Е.М.**
(генеральный подрядчик) (фамилия, имя, отчество подпись руководителя) М.П.