Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" 12 2024 года

Заказчик ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу», область Жетісу, г.Талдыкорган, ул.Акын сара, здание 207А, БИН050640007828

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

Дата подписания декларации: «29» декабря 2024 г., ТОО «МБК Құрылыс» в лице директора Манапова М., область Жетісу, г.Талдыкорган, улица Акын сара, здание 207А, БИН 050640007828,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

Дата подписания заключения: «29» декабря 2024 г., ТОО «Нурай-Сервис», эксперт технического надзора Ахметовой Б.А. , аттестат № KZ08VJE00033518 от 21.12.2017, БИН 040240007586

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

Дата подписания заключения: «29» декабря 2024 г., ТОО «КАТЭК», приказ Беркимбаев Ж., №152 от 16.06.2024 г., БИН 960540000195

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство газораспределительных сетей г.Талдыкорган. 22-а пусковой комплекс»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу область Жетісу, г.Талдыкорган,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Задание на выполнение работ по разработке ПСД «Строительство газораспределительных сетей г.Талдыкорган». 22а-пусковой комплекс» от 11.11.2021г.
2) Архитектурно-планировочное задание ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Талдыкорган» на проектирование «Строительство газораспределительных сетей», № 103 от 29 мая 2015 г.;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля область Жетісу» №KZ50REA00393110 от 29.05.2024г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КАТЭК» №228/21-2021-11-11

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) №228/21-2021-11-1 ГУ «Управление энергетики и жилищно--коммунального хозяйства области Жетісу» 12.04.2024 г.;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ "29" мая 2024 года;
окончание работ "29" декабря 2024 года;
при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства,
месяц: 7 ;
фактически, месяц: 7 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность,	Единица	По проекту	Фактически

производительность и так далее	измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Подземный распределительный газопровод среднего давления, Р-0,3Мпа	м	15621	15621	17867,5	17867,5
Надземный распределительный газопровод низкого давления, Р-0,003Мпа	м	7665	7665	7237,4	7237,4
Подземный распределительный газопровод низкого давления, Р-0,003Мпа	м	1819	1819	1952,5	1952,5
ГРПШ-04-2У-1 с произв-150нм3/час	шт	1	1	1	1
ГРПШ-04-2У-1 с произв-100нм3/час	шт	5	5	5	5
ГРПШ-6	шт	594	594	594	594
ГРПШ-10	шт	120	120	120	120
Газопровод среднего давления					
Труба ПЭ100 SDR11 ø32х3,0	м	3680	3680	6739,5	6739,5
Труба ПЭ100 SDR11 ø63х5,8	м	8770	8770	8224	8224
Труба ПЭ100 SDR11 øх110х10	м	3121	3121	2904	2904
Труба ПЭ100 SDR11 ø90х8,2	м	127	127	0	0
Газопровод низкого давления					
Труба стальная электросварная СТ ø108х4,0	м	761	761	761	761
Труба стальная электросварная СТ ø89х4,0	м	356	356	356	356
Труба стальная электросварная СТ ø76х3,5	м	945	945	895	895
Труба стальная электросварная СТ ø57х3,0	м	5603	5603	5052	5052

Труба стальная электросварная СТ ø25х3,0	м	0	0	173,4	173,4
Труба ПЭ100 SDR11 DN ø63х5,8	м	1819	1819	1819	1819
Труба ПЭ100 SDR11 DN ø32х3,0	м	0	0	133,5	133,5

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают
нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими
эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной- сметной документации):

всего **1 424 944,69** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 006 202,05** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **203 112,23** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 354 432,00** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **1 006 202,05** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **203 112,23** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ «Строительство газораспределительных сетей г.Талдыкорган. 22-а пусковой комплекс» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Нурай-Сервис» Руководитель Елеубеков Б.Е.,

_____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт Ахметова Б.А., аттестат KZ08VJE00033518 от 21.12.2017 г.

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «КАТЭК» Нупов К.Ш., приказ №228/21 от 11.22.2021г. _____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Манапов М.К.

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	27057,4	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	7237,4	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	19820	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =65	шт	1	
	d =25	шт	620	
	d =20	шт	537	
	d =50	шт	3	
	d =100	шт	3	
	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
	Переходники	шт		

8	Затворы поворотные	шт		
9	Регуляторы давления	шт	720	
10	Скважины	шт		
11	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
12	-//- (тип____, марка ____)	шт		
13	-//- (тип____, марка ____)	шт		

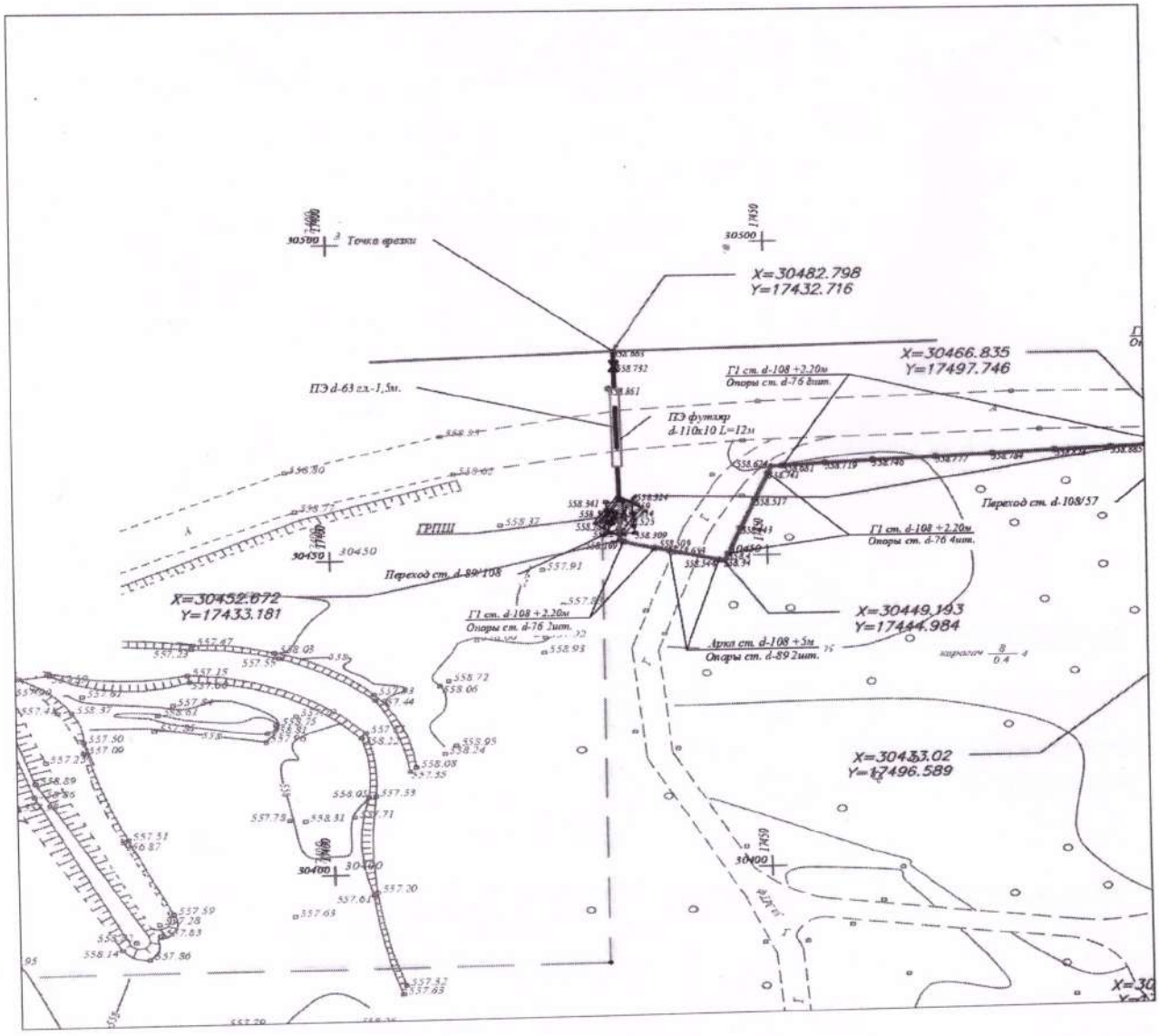
Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

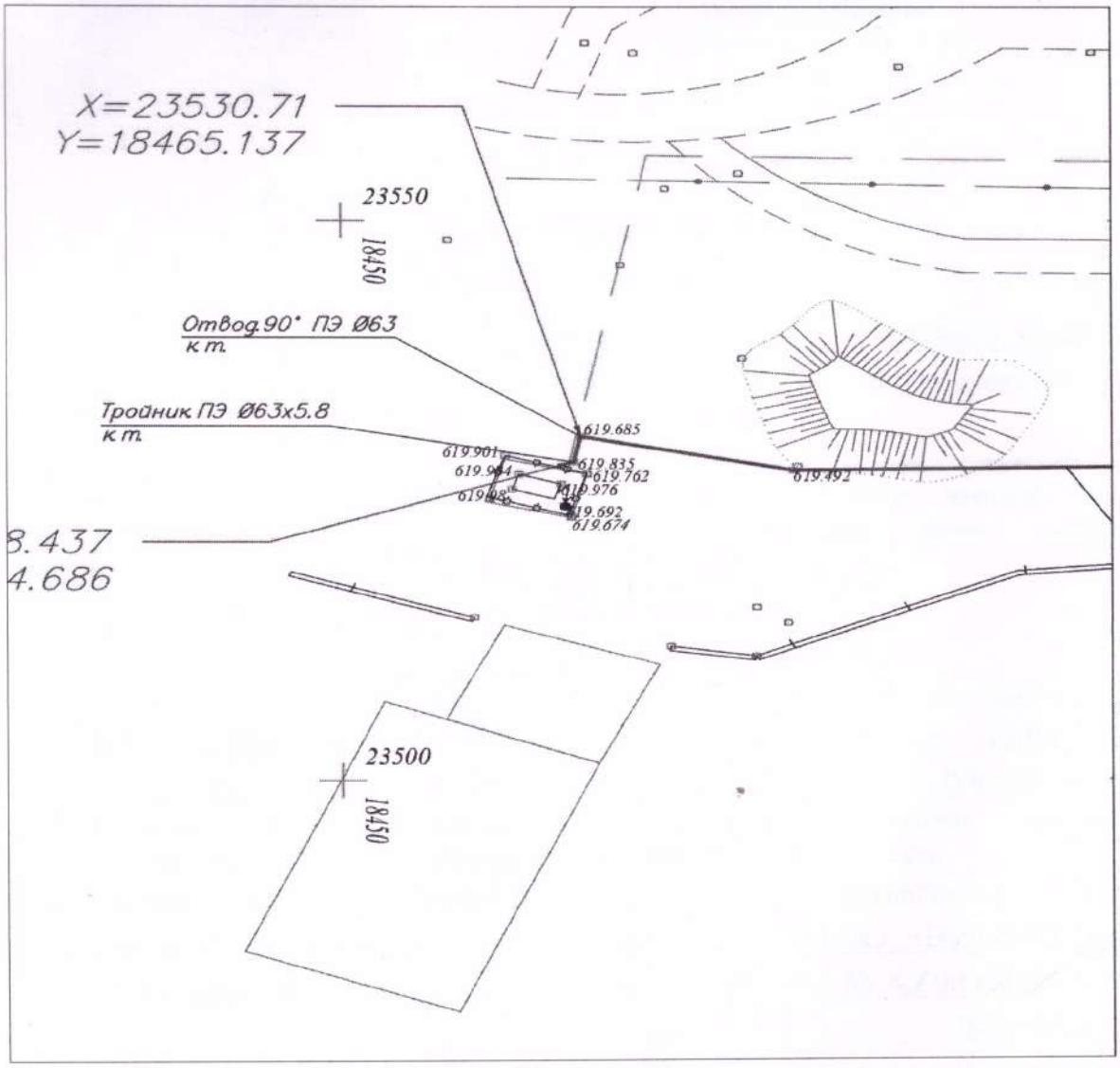
Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество, м	Примечание
Газопровод среднего давления						
1	Труба	ПЭ100 SDR11	ПЭ	Ø32x3,0	6739,5	
2	Труба	ПЭ100 SDR11	ПЭ	Ø63x5,8	8224	
3	Труба	ПЭ100 SDR11	ПЭ	Ø110x10	2904	
4	Труба	ПЭ100	ПЭ	Ø90x8,0	0	

		SDR11				
Газопровод низкого давления						
1	Труба	СТ	СТ	Ø108х4,0	761	
2	Труба	СТ	СТ	Ø89х4,0	356	
3	Труба	СТ	СТ	Ø76х3,5	895	
4	Труба	СТ	СТ	Ø57х3,0	5052	
5	Труба	СТ	СТ	Ø25х3,0	173,4	
6	Труба	ПЭ100 SDR11	ПЭ	Ø63х5,8	1819	
7	Труба	ПЭ100 SDR11	ПЭ	Ø32х3,0	133,5	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам





Заказчик ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «КАТЭК» Беркимбаев Ж._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)