Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного
развития РК от 08.02.2021 №53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" 09. 2024 года

Заказчик (застройщик) **ГУ "Мангистауский районный отдел строительства", руководитель Жанбуршиев Нурлыбек Кемелбекович, Мангистауская область, Мангистауский район, с.Шетпе, Микрорайон ОРТАЛЫК , Улица АРОН ОТЕУОВ, 36;**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **ТОО «Alatau Construction Компаниясы»,заместитель директора Есенов Алмат Қапбарұлы , ГСЛ № 22011870 от 24.06.2022г. юридический адрес: г.Алматы,улица Утепова,дом 20 квартира 56, БИН 060640011770;**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **ТОО «BAYANAS EGINEERING», эксперт технического надзора Жолдыбаев Каржаубай Дарьябаевич KZ46VJE00030506 от 15.09.2017 г, KZ240002628068 от 07.07.2024 г, БИН 151040005280, тел:87761227635;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг», эксперт авторского надзора Ахаев Арысбек Мусаханович, KZ232491806428 от 24.05.2023 г., БИН 100840014079, тел: 87752446931;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:***«Строительство резервуара для чистой воды на 100 м3 в с.Тущыбек, Мангистауского района»***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Мангистауский район, село Тущыбек,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "_____" _____ 2024 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«01» сентября 2023 года - №18 Решение ГУ «Аппарат акима сельского округа Отпан»;**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Мангистауский районный отдел строительства» KZ19REA00407733 08.08.2024 года,**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг», заказ № 36-23**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного **ГУ "Мангистауский районный отдел строительства" № 01-13/55 от 31.12.2023 года.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2024 года**;

окончание работ **сентябрь 2024 года**;

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяца;**

фактически, месяц: **2 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Резервуар имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	метр в кубе (далее – м3)	100	100
Высота здания	метр (далее – м)	4	4
Размеры здания	метр (далее – м)	6,3х6,3	6,3х6,3

4. Технологические и архитектурно-строительные решение по объекту характеризуется следующими данными: Резервуар представляет собой емкость из монолитного железобетона, частично заглубленного в грунт с земляной насыпкой.Размеры в плане 6,0 х 6,0 м и глубиной 3,6 м. Днище в виде монолитной железобетонной плиты. Покрытие резервуара выполнено из сборных железобетонных ребристых плит.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, электроснабжение, видеонаблюдение, и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего – 26 434,498 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 20 972,057 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5,462 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 26 434,498 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 20 972,057 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 5,462 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации – 89%, и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоффективности здания _____ ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:***« Строительство резервуара для чистой воды на 100 м3 в с.Тущыбек, Мангистауского района»*** **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ " Мангистауский районный отдел строительства", руководитель Жанбуршиев Нурлыбек Кемелбекович**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии),

«30» 09. 2024 _____ Жанбуршиев Н. К.

подпись руководителя, М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный эксперт **ТОО «BAYANAS ENGINEERING», Жолдыбаев К. Д. KZ46VJE00030506 от 15.09.2017 г, KZ240002628068 от 07.07.2024 г г;**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

«30» 09. 2024 _____ Жолдыбаев К.Д.

дата подпись, М.П.

2) аккредитованная организация **ТОО «BAYANAS ENGINEERING», директор Тампилов Б. Б.**

(наименование организации) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

«30» 09. 2024 _____ Тампилов Б.Б.

дата подпись, М.П.

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг» ГИП Тиметов У.М.**

(наименование организации, фамилия, имя,отчество (при его наличии), должность)

«30» 09. 2024 _____ Тиметов У.М.

дата подпись, М.П.

2) организация **ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг», Зулеев Б.А. –/директор**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта)

«30» 09. 2024 _____ Зулеев Б.А.

дата подпись, М.П.

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

Ахаев А.М. KZ232491806428 от 24.05.2023

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

«30» 09. 2024 _____ Ахаев А.М.

дата подпись, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Alatau Construction Компаниясы», зам.директора Есенов А.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии).

«30» 09. 2024 _____ Есенов А.К.

дата подпись, М.П.

Alatau Construction Компаниясы
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТ-СТЬЮ
2
город Алматы Республика Казахстан