Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

Декларация о соответствии

"24" 02 2025года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью "ЕлҚұрылыс", ГСЛ № 20019420 от 28.12.2020г. Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. Абая, д.112, каб.60
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Курмангожина Биржана Елкенулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Капитальный ремонт здания школы КГУ ОСШ в с.Каменка Сандыктауского района Акмолинской области"**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является Государственное учреждение "Отдел образования по Сандыктускому району управления образования Акмолинской области", Абенова А.О.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО "Құрылыс BASTA", ТОО "СК-БЛОК", ТОО "Дредноут", ТОО "KDC Construction", ТОО "РДМ Строй", ТОО "Uly Konys Company", ТОО "Инвест Строй Group"
наименование организации;
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "Kemel Group", №05-2021
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ "Отдел образования по Сандыктускому району управления образования Акмолинской области", приказ №174-а от 15.08.2022 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	этаж	2		2	
Мощность школы	мест	165		165	
Площадь участка	га	1,5147		1,5147	
Площадь застройки	м2	2331,29		2331,29	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Фундаменты - ленточные, из сборных бетонных блоков ФБС.
Наружные несущие и самонесущие стены - крупноблочные, толщиной-400мм.
Внутренние продольные и поперечные несущие стены - крупноблочные, толщ.-400мм.
Перегородки - из силикатных кирпичей, толщиной - 120мм
Перемычки - сборные железобетонные
Плиты перекрытия здания сборные, железобетонные многопустотные и ребристые;
Лестницы - железобетонные сборные;
Крыша - шатровая, покрыие - профилированный лист;
Наружная отделка - металлический сайдинг;
Отмостка - бетонная, по всему контуру здания;
Двери - деревянные, металлические, пластиковые;
Окна - металлопластиковый профиль с тройным остеклением;
Полы - керамические, линолеум;
Стены - водоэмульсионная краска, керамическая плитка;
Потолок - водоэмульсионная окраска, декоративно-аккустически плиты;
Отопление - однотрубная с нижней разводкой, отопительные приборы - биметаллические радиаторы;
Водопровод - хозяйственно-питьевой;
Канализация - бытовая;
Электроснабжение и электроосвещение - кабеля с прокладкой под штукатуркой, светильники местного освещения и подвесные;
Благоустройство. Покрытие асфальтобетонное и брусчатка.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2023 год;
месяц, год
окончание работ август 2024 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 месяц;

фактически, месяц: 5 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90 % и фактически применено 90 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Сандыктауский РЭС Пастовалов

КГП на ПХВ „Сандыктау-Су" Карибаналов

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения в смете не предусмотрено Жадлова Ж.Б.;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **"Капитальный ремонт здания школы КГУ ОСШ в с.Каменка Сандыктауского района Акмолинской области"** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Курмангожин Б. Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)