#ID22568491 №060140005897/250052/00

Құрылыспен байланысты емес жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шарт

Қостанай облысы №42

Басшысы атынан әрекет ететін бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын Қостанай ауданы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі ереже негізінде әрекет ететін **Исмагамбетов Н.М.** бір тараптан және «Орындаушы» деп аталатын «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы екінші тараптан 17.02.2025 ж. №90-т/с буйрык негізінде әрекет ететін Қостанай облысы бойынша филиал директоры Жаңабаев Миржан Мұхтарұлы, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар 16-бап 3-тармақ 25-тармақша Қазақстан Республикасының заңдарында айқындалған тұлғадан тауарларды, жұмыстарды, көрсетілген қызметтерді сатып алу; 2015 жылғы 4 желтоқсандағы «Мемлекеттік сатып алулар туралы» Қазақстан Республикасының Заңы негізінде төмендегідей туралы осы шартты (бұдан әрі –Шарт) жасасты:

1. **Шарттың мән-мағынасы**

1.1. "Тапсырыс беруші "шартқа №1 қосымшаға сәйкес Тобыл қаласындағы жер учаскелеріне сәйкестендіру құжаттарын дайындау бойынша міндеттемені тапсырады, ал" орындаушы " өзіне міндеттеме алады.

1.2. Жер қатынастары саласындағы мемлекеттік қызметтерді көрсету жөніндегі 2020 жылғы 1 қазандағы № 301 бұйрығына талаптарға сай, Тапсырыс берушінің өтініштеріне сәйкес орындалады.

2. **Шарт бойынша жұмыстар құны және есеп айырысу тәртібі**

2.1. Шарттың жалпы сомасы Шартқа № 1 қосымшамен анықталады және 240 180.33 (екі жүз қырық мың жүз сексен тенге отыз үш тиын) теңгені құрайды және Жұмыстарды орындаумен байланысты болатын барлық шығыстарды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық салықтар мен алымдарды, оның ішінде ҚҚС 25 733.61 тенге (жиырма бес мың жеті жүз отыз үш тенге алпыс бір тиын)

2.2. Жұмысты орындау мерзімі Жер қатынастары саласындағы мемлекеттік қызметтерді көрсету жөніндегі 2020 жылғы 1 қазандағы № 301 бұйрығына талаптарға сай.

2.3. Төлеу мерзімі: 31.12.2025 ж.дейін.

2.4. Төлем Орындаушының есеп шотына аударылады. Төлеу теңгеде жүргізіледі.

3. **Тараптардың құқықтары мен міндеттері**

3.1. Тапсырыс беруші:

- шарт жасалған күннен бастап 10 жұмыс күні ішінде " Жер қатынастары саласындағы

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

мемлекеттік қызметтерді көрсету жөніндегі 2020 жылғы 1 қазандағы № 301 бұйрығына талаптарға сай, өтініш беруге;

- жұмыстарды орындау үшін қажетті құжаттаманы«Орындаушыге» тапсыруға;

- Өтініш берер алдында 2.1 т. сәйкес Шарттың жалпы сомасынан 0% мөлшерінде аванс төлеуге міндеттенеді.

3.2. «Орындаушы» жұмыс барысын бәсеңдететін немесе жұмысты жалғастыруға мүмкіндік бермейтін немесе оны мерзімде аяқтауға мүмкіндік бермейтін жағдайлар туындаса, ол туралы Тапсырыс берушіге тез арада хабарлауды міндеттенеді.

3.3. Тапсырыс беруші қызметті көрсету және қабылдау барысында анықталған кемшіліктерді жоюды талап етуге құқылы.

3.4. Тапсырыс беруші жұмыста кемшіліктер мен ақауларды анықтаған жағдайда ол туралы тез арада «Орындаушыге» хабарлауға міндетті.

3.5. «Орындаушы» өз еркімен Тапсырыс берушінің тапсырмасын орындау тәсілін таңдауға құқылы. Егер осы Шарт бойынша өз міндеттерін (барлығы жиынтықта және/немесе әр қайсысын бөлек) орындамаған немесе тиісті деңгейде орындамаған жағдайда, Тапсырыс беруші болжамды бұзу күніне дейін 5 (бес) күн ішінде «Орындаушыні» жазбаша хабарлап, осы Шартты бір жақты тәртіпте бұзуға құқылы.

3.6. Тапсырыс беруші осы Шарттың 2.1., 2.3 тармақтарында көрсетілген соманы төлемей, өз міндеттерін орындамаған жағдайда, ол әр мерзімі өтіп кеткен күнтізбелік күн үшін мезгілінде төленбеген шарт сомасынан 0,1% мөлшерінде өсімпұл (айып) түрінде айыпақы төлейді.

3.7. Айыпақы төлеу Тараптарды оларға жүктелген міндеттерді орындаудан немесе бұзушылықты жоюдан босатпайды.

4. **Жұмыс нәтижесін тапсыру және қабылдау**

4.1. «Орындаушымен» жұмыс нәтижесін тапсыру және оларды «Тапсырыс берушімен» қабылдау тиісті жұмыстар аяқталғаннан кейін тараптар қол қойған орындалған жұмыстар (қызметтер) актісімен рәсімделеді.

4.2. Егер жұмыс нәтижесін нашарлататын шегінулер немесе басқа да кемшіліктер анықталған жағдайда олар туралы орындалған жұмыстар (қызметтер) актісінде көрсетіледі.

5. **Форс-мажор**

5.1 Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар, эпидемия, ірі ауқымды ереуілдер, тікелей немесе жанама түрде тыйым салатын, сондай-ақ осы Шарт бойынша тараптардың міндеттемелерін орындауға кедергі болатын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі жататын форс-мажорлық жағдаяттар туындаған жағдайда, өзіне алған міндеттемелерді орындау үшін жауапкершіліктен босатылады. Бұл ретте, тарап форс-мажор басталғаны туралы жазбаша түрде дереу хабарлауға тиіс. Олай болмаған жағдайда бұл жағдаятқа сілтеме жасауға құқығы жоқ.

5.2 Форс-мажор жағдаяттары кезінде екінші тараптың өз міндеттемелерін орындамауына

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

байланысты шығынға ұшыраған тарап осы оқиғалардың ауқымы туралы, сондай-ақ оның қызметіне тигізген әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжаттамалық дәлелдерді одан алуға құқығы бар.

5.3 Форс-мажор жағдайында Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұрғаны туралы хабарлайды. Орындаушы тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Қызметтердің тоқтатыла тұруын қамтамасыз етеді.

6. **Шартты өзгерту және бұзу**

6.1. Осы Шарт қолданыстағы заңнамалармен, осы шартпен қаралған негіздер бойынша немесе тараптар келісімі бойынша өзгертілуі, бұзылуы немесе жарамсыз деп танылуы мүмкін. Осы шартқа енгізілген кезкелген өзгертулер мен толықтырулар тек қана жазбаша түрде рәсімделіп, қол қойылған жағдайда ғана заңды деп есептеледі.

7. **Қорытынды ережелер**

7.1. Осы Шартпен қаралмағандардың барлығына Тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңдарын басшылыққа алады.

7.2. Шарт бірдей заң күші бар екі данада, әр Тарап үшін бір данадан жасалды, оған қол қойылған күннен бастап күшіне енеді және 2025 жылдың «31» желтоқсанына дейін қолданыста болады, ал өзара есеп айырысу жағынан – Тараптар өздеріне қабылдаған міндеттерді толық орындағанға дейін.

8. **Тараптардың мекенжайы мен банктік деректемелері**

«Тапсырыс беруші»	«Орындаушы»
"Қостанай ауданы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65 БСН 060140005897 БСК KKMFKZ2A ЖСК KZ620705034670514001 "ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ Тел.: 23454 **Басшы_____Исмагамбетов Н.М.** (қолы)	«Азаматарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамы Астана қ., Нұра ауданы, Керей, Жәнібек хандар көшесі, 4 ғимарат , БСН 160440007161 ЖСК KZ696010221000081101 "Қазақстан Халық Банкі" АҚ БСК HSBKKZKX тел. 530-678 **Филиал директоры _____ Жаңабаев Миржан Мұхтарұлы**

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-159 : Өзге де қызметтер мен жұмыстарға ақы төлеу						Изготовление идентификационного документа на земельный участок						
	Қостанай ауданы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі	Жер-кадастр жұмыстары	Жер-кадастрлық жұмыстар	1. Изготовление идентификационного документа 0,0251 гектара. с. Садовое право постоянного землепользования 12-183-085-846 . 2. 0,0242 гектара. с. Садовое 12-183-085-842 . 3. 0,0285 гектара. с. Садовое 12-183-085-843 . 4. 0,0694 гектара. с. Алтынсарино 12-183-085-844 . 5. 0,0064 гектара. с. Алтынсарино 12-183-085-841 . 6. 0,0189 гектара. с. Алтынсарино, 12-183-085-840 . 7. 0,0026 гектара. с. Алтынсарино 12-183-085-839 . 8. 0,0321 гектара. с. Алтын дала 12-183-071-336 . 9. 0,0048 гектара. с. Алтын дала 12-183-071-335 . 10. 0,0403 гектара. с. Алтын дала 12-183-071-334 . 11. . 0,1038 гектара. с. Алтын дала 12-183-068-669 . 12. 0,0052 гектара. с. Московское 12-183-051-402 . 13. 0,1913 гектара. с. Московское 12-183-051-404 . 14. 0,0684 гектара. с. Алтын дала 12-183-051-403 . 15. 0,0262 гектара. с. Надеждинка 12-183-047-483 . 16. 0,0354 гектара. с. Надеждинка , 12-183-047-484 . 17. 0,0052 гектара. с. Майколь 12-183-068-670 . 18. 0,0210 гектара. с. Айсары 12-183-098-538 . 19. 0,0163 гектара. с. Александровка , 12-183-060-601 . 20. 0,0295 гектара. с. Александровка 12-183-060-603 . 21. 0,0294 гектара. с. Айсары 12-183-098-540 . 22. 0,0422 гектара. с. Айсары 12-183-098-539 . 23. 0,0209 гектара. с. Надеждинка 12-183-047-482 . 24. 0,0130 гектара. с. Надеждинка 12-183-060-602 .	Жұмыс	1	240 180.33	январь-декабрь 2025 года	январь-декабрь 2025 года	Қостанай облысы, Қостанай ауданы, Тобыл қ. (1)	0	240 180.33

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

#ID22568491 №060140005897/250052/00

Договор о государственных закупках работ, не связанных со строительством

Костанайская область №42

Государственное учреждение "Отдел строительства" акимата Костанайского района, именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Руководитель**Исмагамбетов Н.М.**, действующий на основании положение, с одной стороны и Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», от лица которого выступает и.о. директора Жаңабаев Миржан Мұхтарұлы, действующий на основании доверенности № 01-20-17/151 от 31.12.2024г. г. с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании пп.25 п.3 ст.16 приобретение товаров, работ, услуг у лица, определенного законами Республики Казахстан Закона Республики Казахстан от 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон), государственных закупок способом «Из одного источника путем прямого заключения договора» заключили настоящий договор о государственных закупках услуг (далее - Договор

1. **Предмет договора**

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательство по Изготовлению идентификационных документов на земельные участки в г. Тобыд согласно приложению №1 к договору.
1.2. Работы выполняются согласно Правил по оказанию государственных услуг в сфере земельных отношений от 1 октября 2020 года №301.

2. **Стоимость работ по договору и порядок расчетов.**
2.1. Общая сумма Договора определяется Приложением № 1 к Договору и составляет 240 180.33 (двести сорок тысяч сто восемьдесят тенге тридцать три тиын) тенге и включает все расходы, связанные с выполнением Работ(ы), а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 25 733.61 тенге (двадцать пять тысяч семьсот тридцать три тенге шестьдесят один тиын) (далее – сумма Договора)..

2.2. Срок выполнения работ: согласно Правил по оказанию государственных услуг в сфере земельных отношений от 1 октября 2020 года №301.
2.3. Срок оплаты: до 31.12.2025 года.
2.4. Оплата производится на расчетный счет Исполнителя. Оплата производится в тенге.

3. **Права и обязанности сторон**
3.1. Заказчик обязуется:
- подать заявление на портале электронного правительства (EGOV.kz) согласно Правил по оказанию государственных услуг в сфере земельных отношений от 1 октября 2020 года №301 в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора;
- передать «Исполнителю» документацию необходимую для выполнения работ;
- оплатить аванс в размере 0 % от общей суммы Договора согласно п.2.1. перед подачей.
3.2 «Исполнитель» обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным либо создают невозможность ее завершения в срок немедленно поставить об этом в известность Заказчика.
3.3. «Заказчик» вправе требовать устранения любых недостатков, выявленных в ходе оказания и приемки Услуг.
3.4. «Заказчик», обнаруживший при осуществлении контроля недостатки и дефекты в работе обязан немедленно уведомить об этом «Исполнителя».
3.5. «Исполнитель» вправе самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения «Исполнителем» своих обязательств (всех в совокупности и/или каждого в отдельности) по настоящему Договору, «Заказчик» вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив об этом «Исполнитель» за 5 (пять) дней до предполагаемой даты расторжения.
3.6. В случае неисполнения «Заказчиком» своих обязательств по оплате сумм, указанных в пунктах 2.1., 2.3. настоящего договора «Заказчик» оплачивает исполнителю неустойку в виде пени (штрафа) в размере 0.1% от неоплаченной своевременно суммы договора за каждый календарный день просрочки.
3.7. Оплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязанностей или устранения нарушений.

4. **Сдача и приемка результатов работ**
4.1 Сдача результатов работ «Исполнитель» и приемка их «Заказчиком» оформляется после окончания соответствующих работ актом выполненных работ (услуг), подписанным обеими сторонами.
4.2. При обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе о них должно быть указано в акте выполненных работ (услуг).

5. **Форс-мажор**
5.1 В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, вступление в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему Договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств. При этом сторона должна незамедлительно письменно уведомить о наступлении форс-мажора. В противном случае сторона не вправе ссылаться на данное обстоятельство.
5.2 Сторона, понесшая убытки из-за невыполнения другой стороной своих обязательств при форс-мажорных обстоятельствах, имеет право получить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность, подтвержденное компетентными органами и организациями.
5.3 В случае форс-мажора Заказчик сообщает о приостановке Договора. Исполнитель в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает приостановление Работ.

6. **Изменение и расторжение договора**
6.1. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, настоящим договором или по соглашению сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

7. **Заключительные положения**
7.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Казахстан.
7.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с даты его подписания и действует до «31» декабря 2025 г., а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств.

8. Тараптардың мекенжайы мен банктік деректемелері

««Заказчик»	«Исполнитель»
	Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан»
"Государственное учреждение "Отдел строительства" акимата Костанайского района Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, ТАУЕЛСИЗДИК, 65 БИН 060140005897 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ76070103KSN3908000 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 871455-2-34-55	Республика Казахстан, 010000, г. Астана, район Нура, улица Керей, Жанибек хандар, здание 4 БИН 160440007161 ИИК KZ696010221000081101 БИК HSBKKZKX АО «Народный Банк Казахстана» тел. 8 7142 99 09 09 внут. 45145, бух 8 7142 99 09 09 внут. 45148
Руководитель_____Исмагамбетов Н.М.	Директор филиала_____ **Жаңабаев Миржан Мұхтарұлы** *(подпись*

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-159 : Оплата прочих услуг и работ						Изготовление идентификационного документа на земельный участок						
	Государственное учреждение "Отдел строительства" акимата Костанайского района	Земельно-кадастровые работы	Земельно-кадастровые работы	1. Изготовление идентификационного документа 0,0251 гектара. с. Садовое право постоянного землепользования 12-183-085-846 . 2. 0,0242 гектара. с. Садовое 12-183-085-842 . 3. 0,0285 гектара. с. Садовое 12-183-085-843 . 4. 0,0694 гектара. с. Алтынсарино 12-183-085-844 . 5. 0,0064 гектара. с. Алтынсарино 12-183-085-841 . 6. 0,0189 гектара. с. Алтынсарино, 12-183-085-840 . 7. 0,0026 гектара. с. Алтынсарино 12-183-085-839 . 8. 0,0321 гектара. с. Алтын дала 12-183-071-336 . 9. 0,0048 гектара. с. Алтын дала 12-183-071-335 . 10. 0,0403 гектара. с. Алтын дала 12-183-071-334 . 11. . 0,1038 гектара. с. Алтын дала 12-183-068-669 . 12. 0,0052 гектара. с. Московское 12-183-051-402 . 13. 0,1913 гектара. с. Московское 12-183-051-404 . 14. 0,0684 гектара. с. Алтын дала 12-183-051-403 . 15. 0,0262 гектара. с. Надеждинка 12-183-047-483 . 16. 0,0354 гектара. с. Надеждинка , 12-183-047-484 . 17. 0,0052 гектара. с. Майколь 12-183-068-670 . 18. 0,0210 гектара. с. Айсары 12-183-098-538 . 19. 0,0163 гектара. с. Александровка , 12-183-060-601 . 20. 0,0295 гектара. с. Александровка 12-183-060-603 . 21. 0,0294 гектара. с. Айсары 12-183-098-540 . 22. 0,0422 гектара. с. Айсары 12-183-098-539 . 23. 0,0209 гектара. с. Надеждинка 12-183-047-482 . 24. 0,0130 гектара. с. Надеждинка 12-183-060-602 .	Работа	1	240 180.33	январь-декабрь 2025 года	январь-декабрь 2025 года	Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл (1)	0	240 180.33

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.