Форма 1

Заказчик 30.12.24. ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района ЗКО"

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 74410,719 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 7972,577 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"30" 12 2024 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство сетей газоснабжения социальных объектов с.Копкутир, Аккурай и Хайруш Казталовского района ЗКО

(наименование стройки)

в ценах июня 2024 г. с пересчетом на 2025г

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1		Инженерные изыскания в ценах 2024 года	--	--	882,175	882,175
2		Проектные работы в ценах 2024 года	--	--	8 316,002	8 316,002
3		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2024 года	--	--	1 355,599	1 355,599
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	--	--	10 553,776	10 553,776
		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
4	2-01	Наружные сети газоснабжения	3 251,748	--	--	3 251,748
5	2-02	Топочная Аккурай (Медпункт)	6 587,931	769,245	--	7 357,176
6	2-03	Топочная Копкутир(Медпункт)	7 106,651	769,245	--	7 875,896
7	2-04	Топочная Хайруш (Медпункт)	6 785,219	769,245	--	7 554,464
		Всего по главе	23 731,549	2 307,735	--	26 039,284
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения				
8	3-01	Котельная Копкутир (Школа)	1 276,257	7 828,852	--	9 105,109
		Всего по главе	1 276,257	7 828,852	--	9 105,109
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
9	4-01	Наружное электроснабжение Копкутир (Школа)	610	2 992,351	--	3 602,351
		Всего по главе	610	2 992,351	--	3 602,351

Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения						
10	6-01	Наружные сети канализации Копкутир (Школа)	317,344	--	--	317,344
11	6-02	Наружные сети теплоснабжения Копкутир (Школа)	5 260,387	--	--	5 260,387
		Всего по главе	**5 577,731**	**--**	**--**	**5 577,731**

Глава 7. Благоустройство и озеленение территории						
12	7-01	Благоустройство	66,249	--	--	66,249
		Всего по главе	**66,249**	**--**	**--**	**66,249**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**31 261,786**	**13 128,938**	**--**	**44 390,724**

Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством						
13	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. А, п. 8.1	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,9%	2 157,063	--	--	2 157,063
		Итого по главе 8	**2 157,063**	**--**	**--**	**2 157,063**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**33 418,849**	**13 128,938**	**--**	**46 547,787**
14	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	1 670,942	--	--	1 670,942
15	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты - 5%	1 670,942	656,447	--	2 327,389
		Итого по части II в сметных ценах:	**36 760,734**	**13 785,385**	**--**	**50 546,119**
		Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:				
16		в том числе на II квартал 2025 г., доля - 50 %	18 380,367	6 892,692	--	25 273,06
17		в том числе на III квартал 2025 г., доля - 50 %	18 380,367	6 892,692	--	25 273,06
		Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
18	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2	на II квартал 2025 г., доля - 50 %, к - 1,0388	19 093,525	7 160,129	--	26 253,654
19	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2	на III квартал 2025 г., доля - 50 %, к - 1,0587	19 459,295	7 297,293	--	26 756,588
		Итого по части II в прогнозных ценах:	**38 552,82**	**14 457,422**	**--**	**53 010,242**
20		- в том числе на 2025 г.	38 552,82	14 457,422	--	53 010,242
Часть III. Инжиниринговые услуги						
		Пересчет итогов из сметных цен 2024 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 0,051 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,051 : 1,168 = 0,044 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,037 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,037 : 1,168 = 0,032 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0,014 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,014 : 1,168 = 0,012 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,032x2,90% + 0,012x0,2x2,90%)/0,044x100 = 2,27 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,27 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.1				
Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:						
21	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 50546,119x0,46% = 232,512	--	--	232,512	232,512
22	Расчет	Командировочные затраты на авторский надзор - 1360,614	--	--	1 360,614	1 360,614
23	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	Всего, затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах с командировочными затратами на авторский надзор - 1593,126	--	--	1 593,126	1 593,126
Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
		Пересчет итогов на осуществление авторского надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
24	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	на II квартал 2025 г., доля - 50 %, к - 1,0388	--	--	827,47	827,47

25	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	на III квартал 2025 г., доля - 50 %, к - 1,0587	--	--	843,321	843,321
		Всего затрат на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**1 670,791**	**1 670,791**
		Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:				
26	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 50546,119x2,27% = 1147,397	--	--	1 147,397	1 147,397
		Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
		Пересчет итогов на осуществление технического надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
27	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	на II квартал 2025 г., доля - 50 %, к - 1,0388	--	--	595,958	595,958
28	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	на III квартал 2025 г., доля - 50 %, к - 1,0587	--	--	607,375	607,375
		Всего затрат на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**1 203,333**	**1 203,333**
		По части III в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
29		II квартал 2025 г., доля - 50%, к - 1,0388	--	--	1 423,428	1 423,428
30		III квартал 2025 г., доля - 50%, к - 1,0587	--	--	1 450,696	1 450,696
		Всего затрат по части III в прогнозных ценах	**--**	**--**	**2 874,123**	**2 874,123**
31		- в том числе на 2025 г.	--	--	2 874,123	2 874,123
		Итого по частям I-III в сметных ценах:	**36 760,734**	**13 785,385**	**13 294,299**	**63 840,418**
		Итого по частям I-III в в прогнозных ценах:	**38 552,82**	**14 457,422**	**13 427,899**	**66 438,142**
		Расчет налога на добавленную стоимость в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
32	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость по части I "Проектирование" - 12%	--	--	1 266,453	1 266,453
		II квартал 2025 г. - затраты по частям II и III:	**19 093,525**	**7 160,129**	**1 423,428**	**27 677,082**
33		- в том числе затраты по части II	19 093,525	7 160,129	--	26 253,654
34		- в том числе затраты по части III	--	--	1 423,428	1 423,428
35	Налоговый кодекс РК	НДС на II квартал 2025 г. - 12%	--	--	3 321,25	3 321,25
		III квартал 2025 г. - затраты по частям II и III:	**19 459,295**	**7 297,293**	**1 450,696**	**28 207,284**
36		- в том числе затраты по части II	19 459,295	7 297,293	--	26 756,588
37		- в том числе затраты по части III	--	--	1 450,696	1 450,696
38	Налоговый кодекс РК	НДС на III квартал 2025 г. - 12%	--	--	3 384,874	3 384,874
		Итого налог на добавленную стоимость	**--**	**--**	**7 972,577**	**7 972,577**
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	**38 552,82**	**14 457,422**	**21 400,477**	**74 410,719**

Руководитель проектной организации Кусайнова Д.А.

Главный инженер проекта Утежанов А.М.