Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Объект: «Строительство общеобразовательной школы на 300 мест в жилом массиве Сайрам в г. Шымкент»

Декларация о соответствии

«____» _____ 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***ТОО «ЖАҢА АРНА 2002»***
Республика Казахстан, Туркестанская область, г. Арысь, улица Н.Исмаилова, дом 4А
(наименование организации, юридический адрес)

в лице: ***Жорабекова Тулегена Бексултановича***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***Строительство общеобразовательной школы на 300 мест, в жилом массиве Сайрам в г. Шымкент. Расположена в г. Шымкент, жилой массив Сайрам.***
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является:
ГУ «Управление строительства г.Шымкент»
зам.руководителя – Кудеубаев Б.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***ТОО «АЗАТСтройСервис»***
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация): ***ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ», N06-2017***
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а):
ГУ «Управление строительства г.Шымкент»
приказ № 3-0, от 06.08.2018г
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Основные показатели	Единица измерения	По проекту		фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

казатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
бщая площадь	га	6936,39	6936,39
Число этажей	этаж	1-3	1-3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	28 564,14	28 564,14
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	3 241,71	3 241,71

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Рабочий проект «Строительство общеобразовательной школы на 300 мест в жилом массиве Сайрам в г. Шымкент» разработан на основании:

1. Постановление акимата города Шымкент за №335 от 21.04.2017 года;

2. Задание на проектирование, утвержденное заказчиком в 11.01.2018г.

3. Архитектурно-планировочное задание за №130/622от 19.06.2017 года.

4. Технических условий на теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение и кана-лизацию.

5. Заключения об инженерно-геологических условиях, выполненного ТОО «Инженер-ные изыскания» N 4425 от 2017г.

6. Топографической съемки, выполненной ТОО «Инженерные Изыскания»

Площадка проектируемой школы расположена в жилом массиве Сайрам в г.Шымкент.

Генплан застройки разработан с учетом сложившейся застройки, в соответствии с градостроительной ситуацией. Здание школы вместимостью 300 мест на 11 классов выполнено в виде блокировки в трех блоков, включающие в себя полный комплект необходимых объектов с оптимальной и допустимой ориентацией классов и кабинетов. В каждом блоке преду-смотрены самостоятельные входы с созданием условий свободного проезда. Шириной 3,5 м, для автотранспорта и пожарных машин. Въезды на участок запроектированы со стороны примыкающих улиц. Вся территория школы огораживается из металлической ограды. На территорию школы предусмотрено 2 въезда с устройством ворот и калиток..

М/пункт Шымкент агро.

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха в 0С:

абсолютная максимальная + 44,

абсолютная минимальная -34,

наиболее холодной пятидневки -17,

среднегодовая +12,2.

Количество осадков за ноябрь-март, мм - 368.

Количество осадков за апрель-октябрь, мм - 208.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (восточное).

Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное).

Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек - 4,3.

Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 2,4.

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка, - 0,63.

для галечникового грунта - 0,94

Глубина проникновения 0оС в грунт, м: для суглинка – 0,73

Генплан застройки разработан с учетом сложившейся застройки, в соответствии с градостроительной ситуацией. Здание школы вместимостью 300 мест на 11 классов выполнено в виде блокировки в трех блоков, включающие в себя полный комплект необходимых объектов с оптимальной и допустимой ориентацией классов и кабинетов. В каждом блоке предусмотрены самостоятельные входы с созданием условий свободного проезда. Шириной 3,5 м, для автотранспорта и пожарных машин. Въезды на участок запроектированы со стороны примыкающих улиц. Вся территория школы огораживается на металлической ограды.

При размещении зданий и сооружений на участке учтены санитарные и противопожарные требования, а также требования к организации людских и транспортных потоков.

Здание дополнительный корпус вместимостью 300 мест на 11 классов выполнено в виде блокировки в трех блоков, включающие в себя полный комплект необходимых объектов с оптимальной и допустимой ориентацией классов и кабинетов.

В каждом блоке предусмотрены самостоятельные входы с созданием условий свободного езда. Разбивка проектируемой корпуса производить от существующего здания, разбивка остальных аний, сооружений и площадок ведется от основного здания проектируемой школы. Территория школы огражден металлической сетчатой оградой Н=2.0 м по все-му периметру, с устройством калиток и ворот. На территорию школы предусматривается два въезд со стороны улицы и отдельный въезд с хозяйственный части.

На участке школы предусмотрены следующие зоны: Спортивная, отдыха и хозяйственная.

Зона отдыха состоит из площадки для тихого отдыха и площадок для подвижных игр, площадка для отдыха расположена в уединенном месте.

Площадки для игр располагаются в непосредственной близости от здания школы и служат для проведения парадных линеек и других мероприятий.

Хозяйственная зона размещается со стороны столовой и включает в себя: котельную, КТПГ, Для организованного сбора и вывоза мусора предусмотрена мусороконтейнерная площадка.

К зданиям обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин.

Школа представляет здание сложной конфигурации состоящее из трех блоков разной этажности от 1-3 этажей:

Учебный блок А - запроектировано прямоугольной формы в плане с размерами в осях 1-11" и "А-Д" -52,6 х 15,6м. Трехэтажное с подвалом, от пола до потолка 3.0м., от пола до потолка подвала 1.8м. Примыкает к блоку "Б". В подвальном помещений предусмотрено: теплавой узел, техподполье.. В соответствии с назначением учебные классы и кабинеты оснащены всеми видами мебели, оборудования и техническими средствами обучения

Учебный блок Б – запроектировано прямоугольной формы в плане с размерами в осях 1-16" и "А-Ж" -31,90 х 42,0м. Одноэтажное с подвалом, от пола до потолка 3.0м, 7.0м., от пола до потолка подвала 1.8м Примыкает к блоку "А" и "В".

В блоке "Б" расположены: Тамбур, коридор, помещение уборочного инвентаря, радиоузел, кладовая уборочного ин-вентаря, снарядная, спортивный зал, обеденный зал, моечная столовой посуды, горячий цех, холодный цех, моечная кухоной посуды, мясной цех, овощной цех, помещение хо-лодильников, помещение персонала, душевая, санузел, кладовая сухих продуктов, моеч-ная оборотной тары, помещение пищевых отходов, кладовая овощей, кабинет зав. произ-водством (столовой), венткамера, инструментальная, кулинария, мастерская по обработке металла, мастерская металла и дерева.

Учебный блок В - запроектировано прямоугольной формы в плане с размерами в осях 3-18" и "А-Д" -52,6 х 15,6м. Одноэтажное с подвалом, от пола до потолка 3.0м от пола до потолка подвала 1.8м. Примыкает к блоку "Б". Предусмотрены: Тамбур, вестибюль, помещение охраны, электрощи-товая, тепловой узел, коридор, гардероб, рекреация, кладовая уборочного инвентаря, кла-довая хранения дез. средств, класс-кабинет (2-4кл.), класс-кабинет (1кл.), санузел для мальчиков и для девочек, умывальная.

Технически сложный объект II (нормальный) уровень ответственности

Технически сложный объект II (нормальный) уровень ответственности.

Уровни общего образования:

I уровень дошкольное образование (предшкола, предшкольная подготовка);

II уровень начальное общее образование (1-4 классы);

III уровень основное общее образование (5-9 классы);

IV уровень среднее (полное) общее образование (10-11 классы)

Архитектурно-планировочные решения приняты исходя из условия компактности и комфортности при эксплуатации.

Здание школы сложной формы в плане, состоит из трех блоков разделенных антисейсмическими швами, взаимосвязанных между собой.Здание школы сложной формы в плане, состоит из трех блоков разделенных антисейсмическими швами, взаимосвязанных между собой.

Для доступности маломобильных групп населения на входах в здание предусмотрены пандусы. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках к входам в здание составляет 1,8 м. На всех входах в здание имеются поручни на ограждениях.

Жесткость зданий обеспечивается системой продольных и поперечных стен, а так-же заменяющих их рам и жестким диском перекрытий, который создается замоноличива-нием плит перекрытий в антисейсмические пояса, предусмотренные по деталям серии 2.140-5с вып.1.

Фундаменты - ленточные монолитные под стены из бетона класса В15, W4, на портландцементе по ГОСТ 10178-85, столбчатые монолитные железобетонные под стой-ки монолитных железобетонных рам из бетона класса В15, W4, на портландцементе по ГОСТ 10178-85.

Горизонтальная гидроизоляция стен - из цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 20мм на отметке -0,020.

Отмостка - асфальтовая по бетонному основанию шириной 1,5 м перекрывающей пазухи котлована не менее, чем на 0,5 м с уклоном от здания не менее 0,03.

Стены наружные и внутренние *выполнены - из кирпича КР-р-по 250х120х65 1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки М50 (в зимних условиях с добавлением пластификаторов), толщиной 380мм. С утеплением из ISOVER OL-P толщиной 70мм и оштукатуренные по сетке цементно-песчаным раствором.*

Покрытие и перекрытие *- сборные железобетонные плиты по серии 1.141.1-40с вып.1. и сер.1.141.1-28с вып.0.*

Перегородки *- из одинарного кирпича КР-р-по 250х120х65 1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 на смешанных цементных растворах М 50, толщиной 120 мм.*

Перемычки *- монолитные железобетонные из бетона класса В 15.*

Рамы *- монолитные железобетонные из бетона класса В 25.*

Монолитные сердечники- *монолитные железобетонные из бетона класса В 15.*

Лестницы *- монолитные железобетонные площадки и марши по металлическим балкам из прокатных профилей.*

Витражи и окна *- из поливинилхлоридных профилей, индивидуального из-готовления, с заполнением двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99.*

Дверные блоки *внутренние и наружные - деревянные по ГОСТ 6629-88 и ГОСТ 6629-91.*

Утеплитель покрытия *-минераловатные плиты URCA П85ГФ об. в. 85 кг/м3 - 130мм.*

Крыша *- чердачная шатровая, с наружным организованным водостоком.*
Кровля - из металлочерепицы типа «Монтеррей» по наклонным деревянным стро-пилам.

Котельная. *здание котельной принято индивидуальной разработки - одноэтажное, размерами в осях 9,0 х 6,0 с высотой до низа покрытия - 3,6 м.;*

Уборная на 12 очков *- здание индивидуальной разработки, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 5,10 х 6,85 м, с водонепроницаемым выгребом*

Выгреб на 25м3*. Выгреб – Резервуар предназначен для использования в качестве выгреба*
Днище и стенки резервуара монолитные железобетонные из бетона на сульфато-стойком цементе с армированием сварными сетками по ГОСТ 8478-81 и отдельными ар-матурными стержнями.
Класс бетона В20, марка по морозостойкости F 50, марка по водонепрницаемости W6, при степени ответственности сооружения-2.

КТПГ. *Электроснабжение объекта выполнено от КТПГ-400/10/0.4кВ, установленный на территории объекта, который запитан основным питанием отпайкой от от ближайшей опоры ВЛЮкВ фидер "1-Мая" ПС-35/10кВ "XX Партсьезд". Проектируемая ВЛ-10кВ вы-полняется на типовых ж/б опорах серии 3.407.1-143 с применением проводов АС сеч.70мм2. На концевой опоре ВЛ—ЮкВ предусматривается установка разъединительно-го пункта и кабельной муфты КРМ—1. Ввод в проектируемую подстанцию кабельный. Протяженность проектируемой ВЛ-10кВ 145 метров.*
Для обеспечения обьекта по 2 категории электроснабжения проектом предусмат-ривается установка дизельной электростанции мощностью 400кВА

Отмостка *- асфальтовая по бетонному основанию шириной 1,5 м*

Раздел инженерного обеспечения.

Теплоснабжение *Источником теплоснабжения служит существующая проектируемая котельная с параметрами теплоносителя 95-70 С.Схема теплоснабжения открытая. Трубопроводы тепловых сетей - двухтрубные, прокладываемяе в сборных ж/б каналах лоткового типа КЛ 90х45.*
Трубопроводы теплотрассы запроектированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Отопление. *Система отопления ,вентиляции присоединяется к двухтрубным водяным тепловым се-тям по зависимой схеме с параметрами теплоносителя 90-70 ° С. Параметры теплоносителя для систем отопления и вентиляции 90-70° С. В качестве нагревательных приборов предусмотрены чугунные радиаторы типа МС-90-108.*

Вентиляция. *Проектом предусмотрена естественная вытяжная система вентиляции. Каналы есте-ственной вытяжной системы вентиляции выводятся выше кровли на высоту 0,5м. от уровня кровли (см.часть АС). В помещениях сан. узлов, мастерских предусмотрена при-нудительная вытяжная система вентиляции. Предусмотрена приточная система вентиля-ции для классных комнат, приточные установки расположены в чердачном пространстве и оснащены системой защиты от замерзания. В кабинетах информатики предусмотрена система кондиционирования при помощи настенных сплит-систем. В обеденном зале выполнена приточная система вентиляции из расчета 20м3/ч на человека, вытяжка осу-ществляется через помещение кухни. В остальных помещениях предусмотрена неоргани-зованная система вентиляции за счет неплотностей строительных конструкций.*
Воздуховоды предусмотрены металлические из оцинкованной стали с последую-щей обшивкой негорючими материалами (см. раздел АС). По окончании монтажных и наладочных работ все проходы воздуховодов через строительные конструкции заделать цементно-песчанным раствором.

Внутренние сети водоснабжение и канализация.

__одное водоснабжение__. Водоснабжение объекта предусмотрено от существующих внутриплощадочных се-тей. В здании предусмотрена система хозяйственно-питьевого водопровода. Согласно СН РК 4.01-02-2011 внутреннее пожаротушение не предусмотрено

Горячее водоснабжение. *В здании запроектировано автономное горячее водоснабжение по открытой схеме от электрических водонагревателей.*

Канализация. *Сети хоз-бытовой канализации К1 запроектированы из канализационных полиэти-леновых трубопроводов низкого давления по ГОСТ 22689.2-89 диаметрами 50 и 100мм. Сети канализации прокладываются открыто вдоль стен в помещениях санитарных узлов и кухонных помещении с уклоном к стоякам. Магистральные трубопроводы канализации прокладывается под потолком технического подполья, с уклоном в сторону выпусков. Для обеспечения надежной и постоянной работы на сети канализации проектом преду-сматривается установка прочисток и ревизий.*

Наружные сети водопровода. *Источником водоснабжения служат существующие сети. Точкой подключения служит водопровод ду 75, согласно техническим условиям. Ввод в здание школы выполнен в блоке В. Горячее водоснабжение запроектировано от водяных нагревателей "Аристон".*

Канализация. *Отвод сточных вод от проектируемого объекта решен самотеком. Согласно техническим решениям, отвод сточных вод от зданий производится в проектируемую внутриплощадочную сеть канализации. Далее стоки поступают на выгреб объемом 30м3.*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***Март 2020 год***
(месяц, год)

окончание работ ***Июль 2021 год***
(месяц, год)

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства: ***10 месяцев***

фактически: ***10 месяцев***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***94,67%***
и фактически применено ***94,67%***
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)

10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

ТОО „Женис-Т" / гл. инженер Нуралиев Д.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

15.10.21 М.П.

Пандус, жоба, большие эскалаторы

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

Д. Шоныбаев М.П.

Рабиянов Р.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

соответствует проекту

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

Мирзаев А-Т

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии))

М.П. Пандус, чуялет жоба большие эскалаторы

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство общеобразовательной школы на 300 мест в жилом массиве Сайрам в г. Шымкент»

(наименование объекта (комплекса))

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Жорабеков Тулеген Бексултанович

(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

М.П.