Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» октябрь 2024 г.

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Жанакорган", 120300, Кызылординская область Жанакорганский район, ул.М.Кокенов, 35, Аким поселка Ибрагимов Абдрасыл Искакович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***21 октябрь 2024г. ТОО «Нур Каз-Даму» Кызылординская область, г.Кызылорда, БЕКБАУ ЕПЕНОВ, 67, БИН: 140440007792, директор Нысанбаев Дархан Утегенович***

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***21 октябрь 2024г. ТОО "АРН НАДЗОР ГРУПП" , Республика Казахстан, г.Кызылорда, ул.У.Карымсаков,40. Ответственный технадзор Отаров Жанболат Оразбекович, аттестат: KZ57VJE00051939 от 27.12.2019г; KZ03VJE00051941 от 27.12.2019г; KZ30VJE00051940 от 27.12.2019г***

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) ***21 октябрь 2024г. ТОО "AB Construction", ГСЛ 23028106 от 28.12.2023г, Республика Казахстан, г.Кызылорда, ул.Н.Назарбаев 88, 37, директор Болысов Жубаныш Абзалулы***

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство уличного освещения по улице Т. Бигельдинов №21 (тупик), в поселке Жанакорган, Жанакорганского района Кызылординской области»***

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный, (технически несложный)

уровень ответственности,техническая и технологическая сложность обьекта

по адресу ***область Кызылорда, улице Т. Бигельдинов №21 (тупик) в поселке Жанакорган, Жанакорганского района***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от *"19" июль 2024 года приказ №366, КГУ "Аппарат акима поселка Жанакорган"*

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области" Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ47REA00418481 от 17.09.2024г***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "AB Construction", ГСЛ 23028106 от 28.12.2023г***

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Жанакорган", приказ №134 А-Ѳ от 29.08.2024г***

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***25 сентябрь 2024г;***
(*месяц, год)*
окончание работ ***18 октябрь 2024г;***
(*месяц, год)*
при продолжительности строительства, месяц: 1
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1
фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

			очереди		
Крюк типа SOT29.10 сквозной	*шт*	*4*	*4*	*4*	*4*
Зажим поддерживающий типа SO130	*шт*	*4*	*4*	*4*	*4*
Лента бандажная стальная СОТ37 ГОСТ Р 51177-98	*м*	*11*	*11*	*11*	*11*
Зажим прокалывающий типа SLIP22.127	*шт*	*4*	*4*	*4*	*4*
Светильник уличный светодиодный СТ РК 3055-2017 типа Jaryq 150W, мощность 150 Вт, IP67	*шт*	*4*	*4*	*4*	*4*
Кабель силовой число жил 2, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 2х2,5 (ок)-0,66	*м*	*4*	*4*	*4*	*4*
Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП-4 2х16-0,6/1,0	*м*	*100*	*100*	*100*	*100*
Кронштейн гнутый типа КРГ1,5/15-0,96 высотой 960 мм, длина вылета 1500 мм, угол наклона оси крепления светильника к горизонтали 15°, толщиной 3,2 мм	*шт*	*4*	*4*	*4*	*4*

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(*факт начала выпуска продукции с указанием объема)*

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь участка	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$	-	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	Жилая		общая	жилая
Кабинеты здание						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Светильники устанавливаются на существующий ж/б опору на базе стойки СВ95, СВ-105.
Высота опоры с кронштейном 7500мм. Тип кронштейна К1К-1,0-1,5-0,145-0,048. Все поверхности кронштейна защищены от воздействия агрессивных сред окружающей среды антикоррозийным покрытием.
Воздушная линия освещения выполнена сталеалюминевыми изолированными проводами марки СИП-4 2х16мм2 подвешенными на существующих железобетонных опорах по типовой серии 3.407.1-136 с использованием арматуры ЭНСТО КазСЭП.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **17 1 570 167 тенге** строительно монтажные работы **741 321 тенге** инструмента и инвентаря **тенге**; прочие затраты: **828 847 тенге**.

8. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **170 261 тенге** строительно монтажные работы **152 019 тенге** инструмента и инвентаря **тенге**; прочие затраты: **18 242 тенге**.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_% и фактически применено _100_% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __2__;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство уличного освещения по улице Т. Бигельдинов №21 (тупик), в поселке Жанакорган, Жанакорганского района Кызылординской области»***

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Жанакорган"

Аким поселка _____ ***Ибрагимов А.И.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
место печати (при наличии)

Технический надзор

1) ***аттестованный эксперт*** _____ ***Отаров Ж.О.***
аттестат: KZ57VJE00051939 от 27.12.2019г; KZ03VJE00051941 от 27.12.2019г; KZ30VJE00051940 от 27.12.2019г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

2) ***аккредитованная организация ТОО "АРН НАДЗОР ГРУПП"***
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

_____ ***Пашкенов О.***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1) ***разработчик проекта ТОО "AB Construction" директор*** _____ ***Болысов Ж.А.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

2) ***директор, аттестованный (-ые) эксперт (-ы)*** _____ ***Болысов Ж.А.***
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Нур Каз-Даму» _____ ***Нысанбаев Д.У.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	киломерт (далее – км)	0,100
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	0,100
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	4
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники светодиодные	шт	4
10	Кабели:		
	1) марки СИП 4 2*16	км	0,100
	2) марки АВВГ2х2,5	км	0,004
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м2	
	2) булыжные	м2	
	3) тротуары	м2	

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Жанакорган"

Аким поселка _____ Ибрагимов А.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

Авторский надзор

1) ***разработчик проекта ТОО "AB Construction" директор _____ Болысов Ж.А.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) ***аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____ Болысов Ж.А.***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)