ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
«ОРДАБАСЫ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 701
«27» 12 2024ж.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"27" 12 2024 г.

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел строительство, архитектура и градостроительства Ордабасинского района», руководитель Омаркулов Талғат Асанұлы, Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, Кажымукан, 168, БИН: 161040024744.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **ТОО "ЛидерСтройАльянс"", БИН: 201140009655. директор Еримбетов Газиз Каныбекович, Лицензия: 20018295 от 07.12.2020 г, Республика Казахстан, Туркестанская Область, Ордабасинский Район, Кажымуканский Сельский округ, село Темирлановка, ул. И.Муртазаев, д. 10**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **ТОО «NurDanPro-инжиниринг», директор Жиенбеков Байжігіт Нұрлыбекұлы БИН: 241140007160 Республика Казахстан, г.Шымкент, Аргынбеков 89А\111, эксперт технического надзора КАЛИБЕКОВ ЖАНСЕРИК № KZ34VJE00066515 от 18.06.2021 г,**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **ТОО «MPK-Group», директор Марданов Мұхтар Тореханұлы, БИН: 050740016872, № 22000333 от 13.01.2022г. Туркестанская область, Шардаринский район, г.Шардара, улица Кара шанырак, дом 21 эксперт авторского надзора Абденкулов Сырымжан Курманбекулы, № KZ68VJE00084527 от 26.12.2023**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получен ия аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта ***«Строительство инженерной инфраструктуры на земельном участке №264, 265 микрорайона Самал-3 в селе Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области. Газоснабжение».***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу ***Туркестанский область, Ордабасинский район, село Темирлан, микрорайон Самал-3 земельный участок №264, 265 .***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение Акима сельского округа КАжымухан № 108 от 05.09.2024 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

пристроенных помещений

Показатели	*По проекту*			*Фактически*		
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, числе:		-			-	
однокомнатных		-			-	
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных		-			-	
и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Производительность - 457,6 м3/час (2,20 м3/час для каждого абонента).
Протяженность трассы газопровода среднего давления (Р=0,005-0,3МПа) из полиэтиленовых труб ПЭ100 Газ SDR11 по СТ РК ГОСТ Р50538-2011, d63х5,8 с коэффициентом запаса прочности 2,8 (смотри ГСН.СО).
количество ГРПШ-10 для двух абонентов - 1шт;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 5,414 *млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ* 4,317 *млн. тенге, оборудования 0,069 млн. тенге, инструмента и инвентаря* 1,028 *млн. тенге*
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5,414 *млн. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_* 4,317 *млн.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1,097 млн.тенге;*
9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___95____% и фактически применено __95_____%
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10.Класс энергоэффективности здания _____;
11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ «Строительство инженерной инфраструктуры на земельном участке №264, 265 микрорайона Самал-3 в селе Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области. Газоснабжение»
Наименование объекта (комплекса)
принять *в эксплуатацию.*

Заказчик:
ГУ «Отдел строительство, архитектура и градостроительства Ордабасинского района», руководитель Омаркулов Т.А.
Фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

ОРДАБАСЫ АУДАНДЫҚ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ БСН 161040024744

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Калибеков Жансерик № KZ34VJE00066515 от 18.06.2021 г .

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «NurDanPro инжиниринг», директор Жиенбеков Б.Н.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

организация

ТОО «MPK-Group», директор Марданов М.Т.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

Абденкулов Сырымжан Курманбекулы

аттестат № KZ68VJE00084527 от 26.12.2023

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

организация **ТОО "ЛидерСтройАльянс", директор Еримбетов Г.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	138,0	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	3) безопорная прокладка	м	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	138,0	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
	4) траншейная прокладка	м	138,0	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	-	
5	Количество задвижек d =	шт	-	
	d =	шт	-	
6	Вентили (клапан) d =	шт	-	
	d =	шт	-	
7	Кран проходной d =63мм	шт	1	Кран ПЭ
	d =	шт	-	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	-	
9	Переходники	шт	-	
10	Затворы поворотные	шт	-	
11	Регуляторы давления	шт	-	
12	Скважины	шт	-	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка _____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Заказчик
ГУ «Отдел строительство, архитектура и градостроительства Ордабасинского района», руководитель Омаркулов Т.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор
ТОО «МРК-Group», директор Марданов Мухтар Туреханулы
(при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)Место печати (при наличии)