Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

*«24» октябрь 2024 г.*

***Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Жанакорган", 120300, Кызылординская область Жанакорганский район, ул.М.Кокенов, 35, Аким поселка Ибрагимов Абдрасыл Искакович***

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

*Декларации о соответствии (прилагается)* ***21 октябрь 2024г. ТОО «Нұр Каз-Даму» Кызылординская область, г.Кызылорда, БЕКБАУ ЕПЕНОВ, 67, БИН: 140440007792, директор Нысанбаев Дархан Утегенович***

*(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)*

*Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)* ***21 октябрь 2024г. ТОО "АРН НАДЗОР ГРУПП" , Республика Казахстан, г.Кызылорда, ул.У.Карымсаков,40. Ответственный технадзор Отаров Жанболат Оразбекович, аттестат: KZ57VJE00051939 от 27.12.2019г; KZ03VJE00051941 от 27.12.2019г; KZ30VJE00051940 от 27.12.2019г.***

*(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)*

*Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается)* ***21 октябрь 2024г. ТОО "AB Construction", ГСЛ 23028106 от 28.12.2023г, Республика Казахстан, г.Кызылорда, ул.Н.Назарбаев 88, 37, директор Болысов Жубаныш Абзалұлы***

*(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)*

*произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:* ***«Строительство уличного освещения по улице С. Кожанов - А. Пахырдинов, в поселке Жанакорган, Жанакорганского района Кызылординской области»***

*( наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

***Уровень ответственности- второй – нормальный, (технически несложный)***

*уровень ответственности,техническая и технологическая сложность обьекта*

*по адресу* ***область Кызылорда, улице С. Кожанов - А. Пахырдинов в поселке Жанакорган, Жанакорганского района***

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от *"19" июль 2024 года приказ №366, КГУ "Аппарат акима поселка Жанакорган"*

*документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).*

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

*наименование органа вынесшего решение*

*2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ* ***Государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области" Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ28REA00419308 от 20.09.2024г***

*наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона*

*3) проекта (проектно-сметной документации)* ***ТОО "AB Construction", ГСЛ 23028106 от 28.12.2023г***

*( наименование проектной организации, номер проекта)*

*утвержденного(й)* ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Жанакорган", приказ №134 А-Ѳ от 29.08.2024г***

*(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***26 сентябрь 2024г;***
*(месяц, год)*
окончание работ ***18 октябрь 2024г;***
*(месяц, год)*
при продолжительности строительства, месяц: 1
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1
фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |

| | | | очереди | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Крюк типа SOT29.10 сквозной* | *шт* | *3* | *3* | *3* | *3* |
| *Зажим поддерживающий типа SO130* | *шт* | *3* | *3* | *3* | *3* |
| *Лента бандажная стальная СОТ37 ГОСТ Р 51177-98* | *м* | *7,8* | *7,8* | *7,8* | *7,8* |
| *Зажим прокалывающий типа SLIP22.127* | *шт* | *3* | *3* | *3* | *3* |
| *Светильник уличный светодиодный СТ РК 3055-2017 типа Jaryq 150W, мощность 150 Вт, IP67* | *шт* | *3* | *3* | *3* | *3* |
| *Кабель силовой число жил 2, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 2х2,5 (ок)-0,66* | *м* | *3* | *3* | *3* | *3* |
| *Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП-4 2х16-0,6/1,0* | *м* | *110* | *110* | *110* | *110* |
| *Кронштейн гнутый типа КРГ1,5/15-0,96 высотой 960 мм, длина вылета 1500 мм, угол наклона оси крепления светильника к горизонтали 15°, толщиной 3,2 мм* | *шт* | *3* | *3* | *3* | *3* |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(*факт начала выпуска продукции с указанием объема)*

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Площадь участка | м2 | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | - | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | Жилая | | общая | жилая |
| Кабинеты здание | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Светильники устанавливаются на существующий ж/б опору на базе стойки СВ95, СВ-105.
Высота опоры с кронштейном 7500мм. Тип кронштейна К1К-1,0-1,5-0,145-0,048. Все поверхности кронштейна защищены от воздействия агрессивных сред окружающей среды антикоррозийным покрытием.
Воздушная линия освещения выполнена сталеалюминевыми изолированными проводами марки СИП-4 2х16мм2 подвешенными на существующих железобетонных опорах по типовой серии 3.407.1-136 с использованием арматуры ЭНСТО КазСЭП.

*( краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **1 385 294 тенге** строительно монтажные работы **584 495тенге** инструмента и инвентаря **тенге**; прочие затраты: **800 799 тенге**.

8. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **134 243 тенге** строительно монтажные работы **119 860 тенге** инструмента и инвентаря **тенге**; прочие затраты: **14 383 тенге**.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_% и фактически применено _100_% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __2__;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство уличного освещения по улице С. Кожанов - А. Пахырдинов, в поселке Жанакорган, Жанакорганского района Кызылординской области»***

*(наименование объекта (комплекса)*

принять в эксплуатацию.

***Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Жанакорган"***

***Аким поселка*** _____ ***Ибрагимов А.И.***

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,*
*место печати (при наличии)*

***Технический надзор***

1) ***аттестованный эксперт*** _____ ***Отаров Ж.О.***
***аттестат: KZ57VJE00051939 от 27.12.2019г; KZ03VJE00051941 от 27.12.2019г; KZ30VJE00051940 от 27.12.2019г.***

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)*
*Место печати (при наличии)*

2) ***аккредитованная организация ТОО "АРН НАДЗОР ГРУПП "***

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата)*
*Место печати (при наличии)*

_____ ***Пашкенов О.***

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)*
*Место печати (при наличии)*

***Авторский надзор***

1) ***разработчик проекта ТОО "AB Construction" директор*** _____ ***Болысов Ж.А.***

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата)*
*Место печати (при наличии)*

2) ***аттестованный (-ые) эксперт (-ы)*** _____ ***Болысов Ж.А.***

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)*
*Место печати (при наличии)*

***Подрядчик (генеральный подрядчик)***

***Директор ТОО «Нур Каз-Даму»*** _____ ***Нысанбаев Д.У.***

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)*

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

## Технические характеристики объекта (линии электропередач)

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные ЛЭП низкого напряжения | киломерт (далее – км) | 0,110 |
| 2 | Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ | км | |
| 3 | Кабельные ЛЭП низкого напряжения | км | |
| 4 | Кабельные ЛЭП высокого напряжения… | км | |
| 5 | Площадь опор | м2 | |
| 6 | Опоры: | | |
| | 1) металлические | штук (далее – шт) | |
| | 2) деревянные с деревянными приставками | шт | |
| | 3) деревянные с железобетонными приставками | шт | |
| | 4) железобетонные | шт | |
| | 5) тросовые подвесы | шт | |
| 7 | Провода: | | |
| | 1) медные | км | |
| | 2) алюминиевые | км | 0,110 |
| | 3) сталеалюминиевые | км | |
| 8 | Кронштейны для светильников: | | |
| | 1) железобетонные | шт | |
| | 2) металлические | шт | 3 |
| 9 | Арматура уличного освещения: | | |
| | 1) светильники с лампами накаливания | шт | |
| | 2) светильники с ртутными лампами | шт | |
| | 3) светильники с люминесцетными лампами | шт | |
| | 4) светильники светодиодные | шт | 3 |
| 10 | Кабели: | | |
| | 1) марки СИП 4 2*16 | км | 0,110 |
| | 2) марки АВВГ2х2,5 | км | 0,003 |
| 11 | Муфты соединительные... | шт | |
| 12 | Муфты концевые | шт | |
| 13 | Контуры заземления | шт | |
| 14 | Устройства грозозащиты | шт | |
| 15 | Дорожные покрытия кабельных сетей: | | |
| | 1) асфальтобетонные | м2 | |
| | 2) булыжные | м2 | |
| | 3) тротуары | м2 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

***Заказчик*** ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Жанакорган"***

***Аким поселка*** _____ ***Ибрагимов А.И.***

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,*

***Авторский надзор***

1) ***разработчик проекта*** ***ТОО "AB Construction" директор*** _____ ***Болысов Ж.А.***

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата)*

*Место печати (при наличии)*

2) ***аттестованный (-ые) эксперт (-ы)*** _____ ***Болысов Ж.А.***

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)*

*Место печати (при наличии)*