# ДОГОВОР СУБПОДРЯДА №12

**г.Кызылорда** **19.11.2018г**

**ТОО «Гемакасес»** именуемое в дальнейшем **«Генеральный подрядчик»**, в лице директора **Пазылов Ж.С.,** действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТОО «Смарт Строй Сервис»** именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице директора **Щербаков А.Ю.** действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор на выполнение субподрядных работ (далее Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем.

## 1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего договора является выполнение Субподрядчиком комплекса работ по: **«Строительство инженерной инфраструктуры жилых домов подлежащих строительству в кварталах №14, №15 и №30 н.п Бидайколь Шиелийского района Кызылординской области (электроснабжение)»**

1.2. Все необходимые материалы и техника для выполнения обязательств Субподрядчиком в рамках настоящего договора предоставляется Генеральным подрядчиком.

## 2. Стоимость договора и расчеты

2.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется по факту выполнения работ согласно предоставленных актов приемки выполненных работ.

2.2. Оплата выполненных работ производится на основании предоставленных актов приемки выполненных работ подписанных представителями Генерального подрядчика и Субподрядчика по форме Ф2, Ф3. в течение 5 дней после их представления.

2.3. Окончательный расчет производится в течение 7 дней с момента окончания и сдачи работ.

## 3. Сроки выполнения работ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть начаты не позднее 19.11.2018 г. и закончены не позднее 31.12.2018 г.

## 4. Обязательства Субподрядчика

Для выполнения условий настоящего договора Субподрядчик обязуется:

4.1. Выполнить работы в сроки, указанные в п. 3.1, в соответствии с утвержденной проектной документацией и сдать указанные работы в порядке, установленном СНиП Республики Казахстан, строительными нормами и правилами.

4.2. Устранять все дефекты в работах.

4.3. Взять на себя риск случайной утраты или повреждения строительных материалов и комплектующих.

4.4. Обеспечить выполнение необходимых противопожарных мероприятий и мер по технике безопасности.

4.5. Обеспечить высокое качество работ и применяемых материалов (в случае их поставки Субподрядчиком) с гарантией на 1 год с момента подписания акта приемки выполненных работ.

## 5. Обязанности Генерального подрядчика

5.1. Генеральный подрядчик обязуется передать Субподрядчику в установленном порядке проектную (проектно - сметную) документацию.

5.2. Генеральный подрядчик обязуется передавать Субподрядчику строительные материалы, конструкции и изделия, а также другие материалы и оборудование, необходимые для производства работ, если иное не предусмотрено условиями настоящего договора.

5.3. Генеральный подрядчик обязуется обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.4. Генеральный подрядчик обязан обеспечить Субподрядчику предоставление возможности выполнения работ (фронта работ).

5.5. Генеральный подрядчик обязан осуществить приемку работ и подписание акта приемки в течение 3 дней с момента предъявления Субподрядчиком выполненных работ к сдаче.

## 6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, по возможности будут решаться путем переговоров между сторонами. При выполнении настоящего договора стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Казахстан по строительству и особыми условиями к настоящему договору.

6.2. В случае, если разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат решению в суде в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

## 7. Особые условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.3. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ по вине Субподрядчика, компенсируется Субподрядчиком, а по вине Генерального подрядчика - Генеральным подрядчиком. Расходы по возмещению ущерба, нанесенного третьему лицу по непредвиденным причинам, несет Генеральный подрядчик.

## 8. Юридические адреса и реквизиты сторон

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК**
**ТОО «Гемакасес»**

Кызылординская область, г.Кызылорда,
с.Махамбетова, Отек Кулманов, 58
БИН/ИИН 051140008585
БИК IRTYKZKA
ИИК KZ79965F0007368765
АО "ForteBank"

Директор: Пазылов Ж.С.

**СУБПОДРЯДЧИК**
**ТОО «Смарт Строй Сервис»**

Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинкий район,
ул.Туркестанская дом, №243
БИН: 130640002787
БИК: IRTYKZKA
ИИК: KZ769651 6F0010368728
АО "ForteBank"

Директор: Щербаков А.Ю.

Генподрядчик: ТОО "Гемакасес"
Субподрядчик: ТОО "Смарт Строй Сервис"
Наименование строительства: Строительство инженерной инфраструктуры жилых домов подлежащих строительству в кварталах 14, 15 и 30 н.п. Бидайколь Шиелийского района Кызылординской области (Электроснабжение)
Договор субподряда № 12 от 19.11.2018 г.

# СПРАВКА

**о стоимости выполненных работ и затрат за декабрь 2018 года**

| Код заказчик | Код подрядчика | Договор | | Источник финансирования | | Организационно-правовая форма | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | подрядчика | номер | дата | наименование | код | наименование | код |
| | | 12 | 19.11.2018 | | | | |

| Наименование пусковых комплексов, объектов | Стоимость выполненных работ и затрат в тенге | | | | | | | налог на добавленную стоимость | Всего к оплате |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | С начала года по отчетный месяц включительно с НДС | в отчетном месяце без НДС | из графы 1 | | | | | | |
| | | | из них | | стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г. | Дополнительные расходы | | | |
| | | | в отчетном месяце | по монтажу оборудования | | на приобретение материалов | другие дополнительные расходы | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Всего по стройке | 2 242 097 | | | | | | | 240 225 | |
| За отчетный период | 2 242 097 | 2 001 872 | | | | | | 240 225 | 2 242 097 |

**ГЕНПОДРЯДЧИК:**
**Директор ТОО "Гемакасес"**

**Пазылов Ж.С.**

**СУБПОДРЯДЧИК:**
**Директор ТОО "Смарт Строй Сервис"**

**Щербаков А.Ю.**

Форма 2

Генподрядчик: ТОО "Гемакасес"
Субподрядчик: ТОО "Смарт Строй Сервис"
Наименование строительства: Строительство инженерной инфраструктуры жилых домов подлежащих строительству в кварталах 14, 15 и 30 н.п. Бидайколь Шиелийского района Кызылординской области (Электроснабжение)

Договор субподряда № 12 от 19.11.2018 г.

# АКТ № 1
## приемки выполненных работ
## за декабрь месяц 2018г.

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2017 года

| N п/п | Шифр и № позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Коли-чество | Стоимость ед, тенге | | Общая стоимость, тенге | | Накладные расходы | Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Всего | Экспл. машин | Всего | Экспл. машин | | | |
| | | | | ЗП рабочих-строителей | в т.ч. ЗП машинистов | ЗП рабочих-строителей | в т.ч. ЗП машинистов | тенге | рабочих, обслуживаю-щих машины | |
| | | | | | | | | % | на един. | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | | **Подвеска проводов** | | | | | | | | |
| 1 | 11-330204-0206 | **Подвеска проводов 6-10кВ** | 0,16 | 87288,92 | 48571,00 | 13966 | 7771 | 25671 | 3,62 | 18 |
| | | км | | 35359,16 | 15906,00 | 5657 | 2545 | 105 | 2,24 | 11 |
| | | | | | | | | | | |
| 2 | С123061-201 | **Провод самонесущий СИП 3 1Х50-35** | 0,16 | 262910,00 | -- | 42066 | -- | -- | -- | -- |
| | | 1000м | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 3 | 11-330208-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1 | **Подстанции комплектные трансформаторные. Установка Строительные работы** | 1 | 7985,00 | 5546,78 | 7985 | 5547 | 5265 | 3,62 | 18 |
| | | шт. | | 1908,12 | 1658,40 | 1908 | 1658 | 61,8 | 2,24 | 11 |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 4 | 11-330208-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1 | **Подстанции комплектные трансформаторные. Установка Монтажные работы** | 1 | 22774,84 | 4816,07 | 22775 | 4816 | 15074 | 3,62 | 18 |
| | | шт. | | 8594,03 | 1623,00 | 8594 | 1623 | 61,8 | 2,24 | 11 |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 5 | 75-4-41 | **Подстанции комплектные трансформаторные, без силовых трансформаторов, наружной установки тупиковая модели КТПН-250 кВА, мощность силового трансформатора 630 кВА, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ, исполнение по вводу - воздушный, исполнение по выводу - воздушный, типа Alageum Electric** | 1 | 1141572,00 | -- | 1141572 | -- | -- | -- | -- |
| | | шт. | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 75-3-6 | Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-630/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-630/6(10)/0,4, номинальная мощность 630 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ,типа Alageum Electric ГОСТ 11677-85 | 1 | 1029317,00 | -- | 1029317 | -- | -- | -- | -- |
| 7 | Ц13-080305-1002 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1 | Счетчик трехфазные.Установка на готовым основании | 1 | 7985,00 | 5546,78 | 7985 | 5547 | 5265 | 3,62 | 18 |
| | | шт. | | 1908,12 | 1658,40 | 1908 | 1658 | 61,8 | 2,24 | 11 |
| | | | | | | | | | | |
| 8 | АО КТЗ | Счетчик трехфазный Мекурий 230 AR-02R | 1 | 10746,00 | -- | 10746 | -- | -- | -- | -- |
| | | шт. | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | | шт. | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | | ИТОГО ПО СМЕТЕ: | Тенге | | | 2 276 412 | | | | |
| | | **ИТОГО ПО АКТУ** | **Тенге** | | | **2 276 412** | | | | |
| | | **Стоимость оборудования** | **Тенге** | | | **2 170 889** | | | | |
| | | **ИТОГО ПО СМЕТЕ:** | **Тенге** | | | **2 276 412** | | | | |
| | | **Временные здания и сооружения (2,4%)** | **Тенге** | | | **63 740** | | | | |
| | | **Итого** | **Тенге** | | | **2 340 151** | | | | |
| | | **Зимнее удорожание ( 1,71%)** | **Тенге** | | | **42 017** | | | | |
| | | **ИТОГО** | **Тенге** | | | **2 382 169** | | | | |
| | | **Итого в текущих ценах 2 квартала 2016 г.** | **Тенге** | | | **2 382 169** | | | | |
| | | **ПОНИЖАЮЩЕЙ СКИДКОЙ** | | | | **226 306** | | | | |
| | | **ИТОГО С ПОНИЖАЮЩЕЙ СКИДКОЙ** | | | | **2 155 863** | | | | |
| | | **Налоги 2%** | | | | **43 117** | | | | |
| | | **В ТОМ ЧИСЛЕ НДС 12%** | **Тенге** | | | **2 198 980** | | | | |
| | | **ИТОГО С НДС:** | **Тенге** | | | **2 242 097** | | | | |

**ГЕНПОДРЯДЧИК:**
**Директор ТОО "Темакасес"**

**_____ Назыпов Ж.С.**

**СУБПОДРЯДЧИК:**
**Директор ТОО "Смарт Строй Сервис"**

**_____ Щербаков А.Ю.**