«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті
Қ.Наурызбаев №49 А Мешіт құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

16.02.2024 ж. № КАЗПЭ-0059/24

# ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

**ТАПСЫРЫСШЫ**:
"Қазақстан мұсылмандары діни басқармасы" Республикалық ислами діни бірлестігі

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
Шаруашылық серіктестік "Мекен және компания" толық серіктестігі

Кызылорда қаласы

## АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңақорған кенті Қ.Наурызбаев №49 А Мешіт құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «КазПроектЭкспертиза» ЖШС берді.

«КазПроектЭкспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ КАЗПЭ-0059/24 от 16.02.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство мечеть по адресу :Кудабай Наурызбаев №49А, поселок Жанакорган, Жанакорган района Кызылординская области»

**ЗАКАЗЧИК**:
Республиканское исламское религиозное объединение "Духовное управление мусульман Казахстана"

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**:
Хозяйственное товарищество-полное товарищество "Мекен и компания"

г. Кызылорда

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство мечеть по адресу :Кудабай Наурызбаев №49А, поселок Жанакорган, Жанакорган района Кызылординская области» выдано ТОО «КазПроектЭкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «КазПроектЭкспертиза».

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «**Строительство мечети по адресу Кудабай Наурызбаев №49А**».

Дополнительные сведения: КАЗПЭ-0040-01, 01.02.2024, заявления 30.01.2024

Категория: IV Категория

Класс опасности: 5 класс опасности

Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

Ссылка на окончательную версию ПСД:

**2. ЗАКАЗЧИК**: Республиканское исламское религиозное объединение «Духовное управление мусульман Казахстан».

**3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**: Хозяйственное товарищество-полное товарищество «Мекен и компания» (государственная лицензия №19022555 от 15 ноября 2019 года категория I, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области.)

**4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** инвестиции заказчика.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование от 16 января 2024 года, утвержденное Республиканское исламское религиозное объединение «Духовное управление мусульман Казахстан»;

акт на право частной собственности на земельный участок от 24 августа 2022 года №2208241920558829, с кадастровым номером 10-149-004-4244 для обслуживания помещении (здании и сооружении);

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 17 августа 2023 года №KZ89VUA00958583, утвержденное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района»;

согласование эскизного проекта от 06 сентября 2023 года №KZ64VUA00972031, КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района»;

отчеты по инженерно-геодезическим и инженерно-геологическим изысканиям, выполненные «Geo Bazis Group» (государственная лицензия №18018048 от 01 октября 2018 года, выданное государственным учреждением Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области. «Акимат Кызылординской области»);

*письма:*

от Республиканское исламское религиозное объединение «Духовное управление мусульман Казахстан» от 13 февраля 2024 года №23/231 о представлении рабочего проекта на рассмотрение экспертизы, источнике финансирования и сроках начала строительства.

*технические условия:*

от АО «Кызылорда электр тарату тораптары компаниясы» №370 от 10 июля 2023 года на постоянное электроснабжение;

филиал ОДСП «Арал» РГП «Нуринский групповой водопровод» №07-205 от 10 июля 2023 года на подключение объектов к системе водоснабжение.

**5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу**

Том I.

| | |
|---|---|
| Книга 1 | Общая пояснительная записка |
| Книга 2 | Паспорт проекта |
| Книга 3 | Проект организации строительства |

Том II.

| | |
|---|---|
| Альбом 1 | Архитектурно-строительные решения |
| Альбом 2 | Генеральный план |
| Альбом 2 | Водопровод и канализация |
| Альбом 3 | Отопление и вентиляция |
| Альбом 4 | Электротехнические решения |
| Альбом 5 | Пожарная сигнализация |

**5.3 Цель и назначение объекта строительства**

Мечеть – **это культовое сооружение, служащее местом для совершения религиозных обрядов поклонения в исламе.**

**6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства**

Строительство мечети по адресу Кудабай Наурызбаев №49А в кенте Жанакорган Кызылординской области.

**Природно-климатические условия района строительства:**

климатический район – IVг (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков – 129 мм;

средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):

наиболее холодной пятидневки – минус 24ºС;

наиболее холодных суток – минус 30ºС;

район по весу снегового покрова – I ($S_o$ = 50кг/м², СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III ($W_o$= 38кг/м², СНиП 2.01.07-85*).

**6.2. Проектные решения.**

**Генеральный план.**

Генеральный план строительство мечети предусмотрен по адресу Кудабай Наурызбаев №49А в кенте Жанакорган Кызылординской области и разработан на оснований заданий на проектирований и топосъемки выполненной ТОО «Geo Bazis Group» 2023г, в масштабе 1:1000.

Вертикальная планировка выполнена с учетом обеспечения водоотвода от здания и входов в них, а также с прилегающей территории. Уклон поверхности твердых видов покрытия принята минимально - 5 ‰.

**Характеристика площадок**

Генеральный план разработан в соответствии с учетом транспортных связей, санитарно-гигиенических и противопожарных требований, рельефа местности.

Генеральный план соответствует требованиям СН РК 3.01-03-2013 и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», противопожарным и санитарным нормам.

**Мероприятий для обеспечения МГН безопасным передвижением по территории, доступом и жизнедеятельностью в здании**

Благоустройство выполнено в соответствии с назначением территории - общественная здания, а так же с учётом доступности для маломобильных групп населения (МГН). В проектируемой территории обеспечено возможность беспрепятственного передвижения по территории, доступ и жизнедеятельностью в

здании. Перед главным входом в школу предусмотрено тактильная схема движения МГН для инвалидов по зрению.

Уклон территории не превышает максимально допустимую величину по РДС РК 3.01-05-2001. Продольный уклон существующего пандуса зданий школы не превышает 5%. А также предусмотрено перед главным входом предусмотрен вертикальный подъемник для инвалидов ВПМ-001. На проектируемой территории предусматривается пандусы для съезда с тротуаров на дорожное покрытие. Уклон съезда составляет 1%, который не превышает допустимый уклон в соответствии с СП РК 3.06-101-2012. Бордюрный камень окрашивается ярко-желтый (контрастной) краской. Контрастная окраска помогает ориентироваться инвалидам с дефектами зрения и одновременно указывает инвалидам опорно-двигательного аппарата места возможного схода-захода на тротуар. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью дороги снижено до 0.015 м.

**Благоустройства и озеленение**

Проезды - асфальтобетонное покрытие, тротуары и дорожки - тротуарная бетонная плитка, отмостка - бетон, площадка НВП, площадка зоны отдыха, комбинированная площадка - покрытие рулонное на основе резиновой крошки.

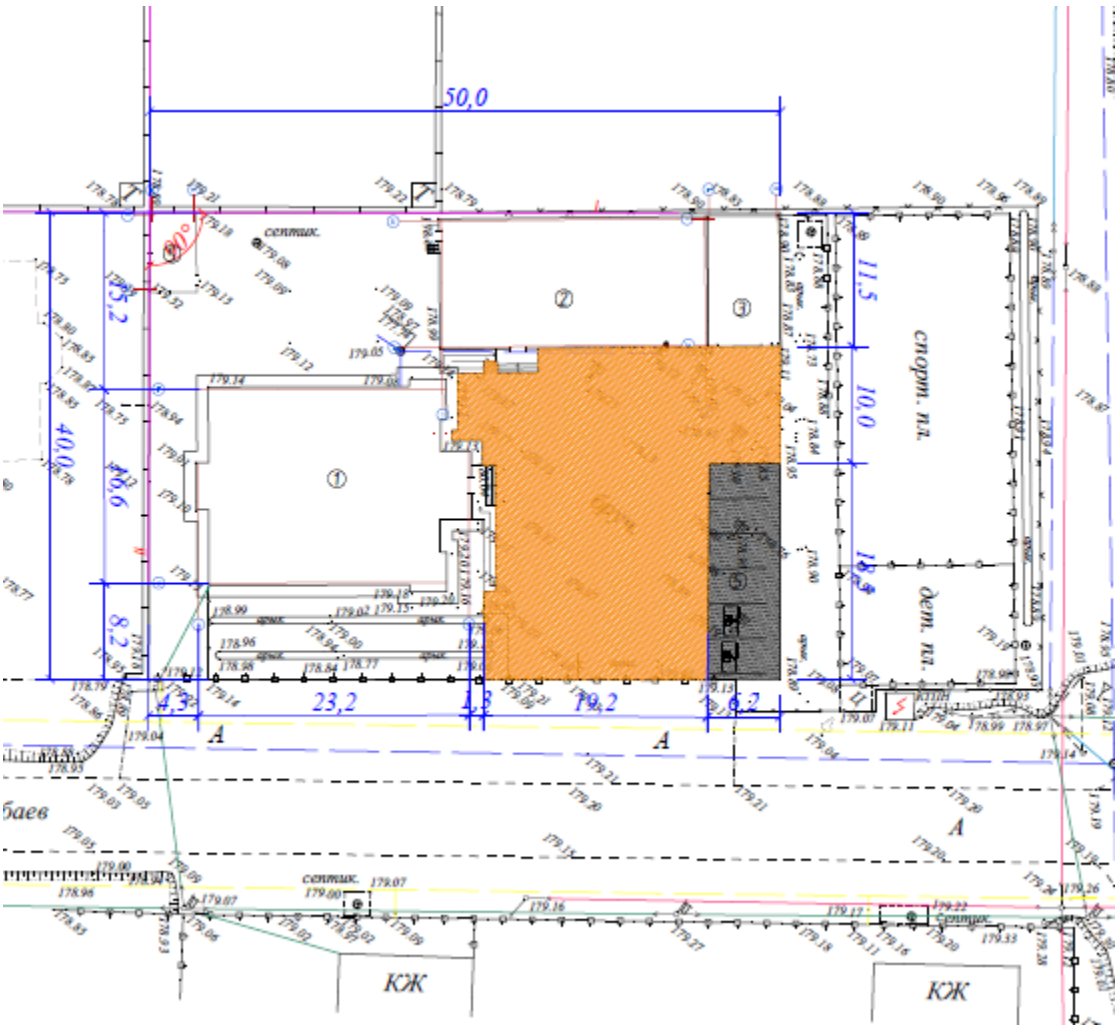
На дорожках и площадках предусмотрено оборудование для отдыха: скамьи и урны.

Все используемые малые архитектурные формы подобраны из УСН РК 8.02-03-2021.

Перед выездом к участку предусмотрена парковка для сотрудников и посетителей. А также имеется парковочные места для МГН с имеющимися на них разметками и дорожными знаками «Парковка дла инвалидов» согласно международным требованиям.

Озеленение выполнено насаждением из высокоствольных деревьев, посаженных по периметру участка, а также вся свободная от застройки дорог и площадок участки территории групповой посадкой деревьев и газонов. Озеленение производится деревьями произрастающими в регионе.

Схема генерального плана




Экспликация здании и сооружении:
1 – мечеть;
2 – автостоянка.

**Показатели генерального плана**

| № | Наименование | Ед. изм. | площадь | % к общей площади |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Общая площадь территории (по госакту) | га | 0,2000 | 100 |
| 2 | Площадь застройки | м$^2$ | 838,7 | 58,22 |
| 3 | Площадь покрытий | м$^2$ | 714,3 | 34,08 |
| 4 | Площадь озеленения | м$^2$ | 447,0 | 7,69 |

**6.3. Архитектурно-строительная часть**

Здание мечети прямоугольное в плане двухэтажное с размерами в осях 16,6х23,2 м без подвала.

Состав основных и вспомогательных помещений, зонирование принято с учетом функционального назначения объекта, необходимого уровня комфортности в

соответствии с требованиями - СП РК 3.02-107-2014 - Общественные здания и сооружения.

Площади помещений определены с учетом расстановок необходимых мебелей и оборудований.

В зданий предусмотрены следующие основные помещения на первом этаже: прихожая, коридор, кабинет имама, намазхана, комната, лестничная клетка, на втором этаже – намазхана, лестничная клетка.

Наружная отделка здания:

- стены – покраская фасадной краской;
- цоколь – плитняк керамогранитный;
- кровля – профнастил;
- крыльцо - мозаично-бетонное.

Внутренняя отделка:

- стены - высококачественная штукатурка. Шпатлевка (сухие смеси), покраска 2 раза водоэмульсионной краской;
- потолки - шпатлевка сухими смесями с последующей водоэмульсионной краской за 2 раза;
- полы - линолеум, керамические плитки по серии 2.244-1. 6.

*Основные технико-экономические показатели:*

площадь застройки – 364,4 м$^2$;

общая площадь – 398,8 м$^2$;

строительный объем – 2733,0 м$^3$;

количество этажей – 2.

**6.3. Конструктивная часть**

***Мечеть***

Уровень ответственности зданий – II. Степень огнестойкости зданий – II.

Конструктивные решения приняты с учетом обеспечения надежности, прочности и устойчивости строительных конструкций. Конструкция, материалы, глубина заложения и размеры фундаментов приняты по результатам расчета в соответствии с требованиями СНиП РК 5.01-01-2002 и данных инженерно-геологических изысканий.

Конструктивная схема здания – рамно-связевая. Каркас состоит из вертикальных железобетонных колонн и горизонтальных ригелей. Пространственная жесткость здания обеспечивается в плоскости рамы – жестким защемлением колонны в фундаменты, из плоскости рамы – кирпичными стенами, вертикальными и горизонтальными связями по фермам.

Расчет рамной конструкции выполнен согласно требованиям СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия» программным комплексом Лира САПР. В основу расчета положен метод конечных элементов в перемещениях и выполнен на статические воздействия с выбором расчетных сочетаний усилий для стержней по критерию экстремальных нормальных и сдвиговых напряжений в периферийных зонах сечения. При выборе расчетных сочетаний усилий учитывались статическое (постоянная и кратковременная нагрузки).

*Основные конструктивные элементы:*

фундаменты – перекрестные ленты из монолитного железобетона, бетон кл.В15 арматура А-III, AI по ГОСТ 340228-2016*;

покрытие – железобетонные многопустотное покрытие - 220 мм;

наружные стены и заполнения каркаса – мелкого блока КСЛ-ПР-ПС-39-75-F-100-1400 по ГОСТ 6133-99 на смешанных цементных растворах М50. Стена толщиной 400 мм.

перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 в.1 и 1.225-2 в.2;

отмостка – шириной 1,0 м асфальтовая толщиной 30мм по щебеночному основанию толщиной 70 мм.

Основанием под фундаменты служит утрамбованный щебень, пропитанный битумом до полного насыщения – 200 мм. В соответствии с негативными инженерно-геологическими условиями участка строительства;

предварительное уплотнение основания тяжелыми трамбовками;

устройство фундаментов в монолитном исполнении;

недопущение ударных воздействий и использование машин, механизмов на пневмоколесном ходу;

обратная засыпка пазух фундаментов из местного грунта с уплотнением послойно оптимальной влажности доведя плотность до 1,65тс/м$^3$.

**6.4. Инженерные системы и оборудования.**

**Водопровод и канализация**

Водоснабжения и канализации выполнено на основании согласно требований:

- СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»;

- СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы».

*Основные показатели по чертежам водопровода и канализаци*

| Наименование системы | Потребный напор м | Расчётный расход | | | | Установл. мощность электродвиг. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | м3/сут | м3/час | л/сек | при пож. л/сек | | |
| Водопровод общий В0 | | 0,320 | 0,389 | 0,287 | | - | |
| Водопровод общий В1 | | 0,180 | 0,234 | 0,177 | | | |
| в том числе горячий Т3 | | 0,140 | 0,234 | 0,177 | | | Qhr=13,62 кВт |
| Канализация К1 | | 0,320 | 0,389 | 1,887 | | | |
| Пожаротушение | | | | | - | | |

Водоснабжение предусмотрено от трубопровода Ø32. Ввод водопровода выполнен из полиэтиленовых «питьевых» труб ПЭ 100 SDR17 Ø32х2,0 мм, СТ РК ИСО 4427-2004 по ГОСТ 18599-2001.

На вводе водопровода установлен водомерный узел с диаметром Ø15мм. Установить запорную арматуру и счетчик класса «С», манометр, трехходовой кран, кран для спуска воды.

Система водоснабжения монтируется из полипропиленовных труб диаметром 15-25мм по СТ РК ГОСТ Р52134-2010.

Система внутреннего горячего водоснабжения Т3, предусмотрена от накопительных водонагревателей марки Ariston 15л. Внутренняя сеть горячего водопровода запроектирована из полипропиленовых труб Ø15 мм по СТ РК ИСО 4427-2004.

Сброс сточных вод осуществлен по диаметру Ø110. Сеть бытовой канализации вентилируется через стояки, вытяжная часть которых выводится через кровлю на высоту 0,5м. На сетях внутренней бытовой канализации предусмотрено установка ревизий и прочисток.

Внутренняя хозяйственно-бытовая канализация запроектирована из полиэтиленовых канализационных труб Ø100 мм, Ø50 мм по ГОСТ 22689-2014.

Участок стояков К1 выше перекрытия на 8 см зашить цементным раствором толщиной 2-3см. Перед заделкой стояка раствором трубу обернуть рулонным гидроизоляционным материалом без зазора.

Заделку отверстий в междуэтажных перекрытиях и стенах следует выполнять после всех работ по монтажу и испытанию трубопроводов.

Пересечения ввода и выпусков со стенами здания выполнить с зазором 0,2 м. Отверстия для труб после их монтажа тщательно заделываются плотно уложенной перемятой глиной, смешанной с битумными материалами.

Технический осмотр систем водопровода и канализации производить один раз в квартал, одновременно выполняя текущий и профилактический ремонт оборудования и регулировку арматуры.

Монтаж систем внутреннего водопровода и канализации необходимо выполнить в соответствии со СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы», СП РК 4.01-102-2013 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

**Отопление и вентиляция**

Исходные данные:

Архитектурно-строительное и технологическое задания;

- СП РК 3.02-107-2014 - Общественные здания и сооружения;
- СП РК 4.02-101-2012 - Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха;
- СП РК 2.04-01-2017 - Строительная климатология;
- СП РК 4.01-102-2013 - Внутренние санитарно-технические системы.

*Мечеть.*

Расчетные температуры в холодный период года:

- наружной воздух минус 23,44°С по СП РК 2.04-01-2017;
- внутренний воздух по СП РК 3.02-107-2014.

Суммарный часовой расход тепла составляет 30,72 кВт.

| Наименование потребителя | Расход тепла, Вт | | | |
|---|---|---|---|---|
| | на отопление | на вентиляцию | на горячее водоснабжение | общий |
| Мечеть | 30 720 | - | - | 30 720 |

Типы нагревательных приборов:

- электрический обогреватель Noirot Melodie Evolution.

Проектом предусмотрена вытяжная вентиляция с механическим и частично естественным побуждением, согласно требованиям СП РК 3.02-107-2014.

Вытяжная вентиляция осуществляется системой В-1 от Намазхана.

Вытяжная вентиляция предусмотрена через воздуховоды с установкой на кровле вытяжных шахт или вентилятора.

Управление системами вентиляции местное и дистанционное.

Воздуховоды систем вентиляции выполнить из оцинкованной стали ГОСТ 14918-80*.

Монтаж систем отопления и вентиляции вести в соответствие с требованиями СП РК 4.01-102-2013.

*Туалет.*

Расчетные температуры в холодный период года:

- наружной воздух минус 23,44°С по СП РК 2.04-01-2017;
- внутренний воздух по СП РК 3.02-107-2014.

Суммарный часовой расход тепла составляет 3,98 кВт.

| Наименование потребителя | Расход тепла, Вт | | | |
|---|---|---|---|---|
| | на отопление | на вентиляцию | на горячее водоснабжение | общий |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Туалет | 3 980 | - | - | 3 980 |

Типы нагревательных приборов:

- электрический обогреватель Noirot Melodie Evolution.

Проектом предусмотрена вытяжная вентиляция с естественным побуждением, согласно требованиям СП РК 3.02-107-2014.

Вытяжная вентиляция предусмотрена через воздуховоды с установкой на кровле вытяжных шахт.

Воздуховоды систем вентиляции выполнить из оцинкованной стали ГОСТ 14918-80*.

Монтаж систем отопления и вентиляции вести в соответствие с требованиями СП РК 4.01-102-2013.

**Электрическая часть**

Все технические решения по разделам выполнены согласно требованиям:

- СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

-ПУЭ РК 2015 г. «Правила устройства электроустановок».

-СП РК 4.04-106-2013 Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования.

- СН РК 4.04-07-2019 «Электротехнические устройства»;

- СП РК 2.04-103-2013. Устройство молниезащиты зданий и сооружений;

- ГОСТ 21.608-2014 «СПДС. Правила выполнения рабочей документации внутреннего электрического освещения»;

- ГОСТ 21.613-2014 «СПДС. Правила выполнения рабочей документации силового электрооборудования»;

- СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение».

- СН РК 2.02-02-2023 «Пожарная автоматика зданий и сооружений».

- СП РК 2.02-104-2014 «Оборудование зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре».

- ГОСТ21.101-97 «Основные требования к проектной и рабочей документации».

- ГОСТ 21.110-2013 «Спецификация оборудования, изделий и материалов».

**Электрическая часть**

Напряжение сети - 380/220 В

Расчетная (потребляемая) мощность - 52,7 квт

Категория надежности электроснабжения - III

Коэффициент мощности - 0,95

Основными приемниками электроэнергии являются электроосвещение, технологическое оборудование, санитарно-техническое оборудование.

Основные приемники электроэнергии являются потребителями II категории.

Для электроприемников предусмотрена система заземления TN-C-S.

**Силовое электрооборудование.**

Для ввода, учета и распределения электроэнергии в помещении склад предусмотрена установка устройств типа ЩР. На ЩР предусмотрен технический учет электроэнергии.

Для распределения электроэнергии предусмотрены распределительный щит ЩР встраиваемые в стену.

В качестве пусковой аппаратуры приняты, автоматические выключатели серии ВА47-29.

Для подключения к электросети переносных электроприемников предусмотрены

штепсельные розетки (разъемы) с заземляющими контактами.

В помещениях розетки для подключения оборудования приняты с заземляющим контактом, защищенного исполнения

**Технологическое электрооборудование.**

Во всех помещениях приняты розетки с заземляющим контактом. Электросети к силовым электроприемникам проложены скрыто под штукатуркой.

Распределительные сети выполнить кабелем ВВГнг, проложенным открыто в ПВХ трубах по стенам в техпомещениях, в трубах в полу, скрыто в штробах стен под штукатуркой. Проходы кабелей сквозь стены и перекрытия выполнить в отрезках стальных труб. Место прохода заделать несгораемым легко пробиваемым материалом, кабель в трубе уплотнить.

**Электроосвещение.**

В проекте предусмотрено общее рабочее освещение и аварийное освещение. Общее рабочее освещение предусмотрено во всех помещениях.

Установка и подключение к сети световых указателей «Выход» предусмотрена в разделе проекта «Пожарная сигнализация».

Управление освещением в помещениях осуществляется выключателями, установленными в помещении у входа. Выключатели освещения в помещениях с повышенной опасностью вынесены в ближайшие помещения с нормальной средой.

В помещениях предусмотрены штепсельные розетки с защитными контактами.

Групповая сеть выполнена 3х жильным кабелем ВВНГ проложенным скрыто в штробах стен под штукатуркой.

**Защитные меры безопасности.**

В проекте предусмотрены защитные меры безопасности в соответствии с ПУЭ РК.

Основная защита от прямого прикосновения к токоведущим частям электрооборудования обеспечивается:

- основной изоляцией токоведущих частей;
- применением защитных оболочек для силового и осветительного оборудования.

Защита от косвенного прикосновения в случае повреждения изоляции обеспечивается:

- автоматическим отключением автоматическими выключателями с комбинированными расцепителями, защищающие сети от токов К.З. и токов перегрузок;
- занулением;
- двойной изоляцией;

На вводе в здание выполнить основную систему уравнивания потенциалов. Металлические трубы, входящие в здание, металлические воздуховоды, специальные защитные проводники групповой сети, проводник PEN питающих кабелей, заземляющий проводник. Заземляющий проводник присоединить к существующему наружному заземляющему контуру. Все соединения с ГЗШ должны быть разъемными - болтовыми, соединения с заземляющим контуром - сварными.

В проекте предусмотрена дополнительная система уравнивания потенциалов.

Все видимые части системы уравнивания потенциалов должны иметь маркировку - поперечные желто-зеленые полосы.

**Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре**

Автоматическая установка пожарной сигнализации (АУПС) - совокупность технических средств для обнаружения пожара, обработки, представления в заданном виде извещения о пожаре.

**Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)** - комплекс технических средств, предназначенный для своевременного сообщения людям информации о возникновении пожара и путях эвакуации.

**Основные проектные решения**

**Построение АУПС производится на базе:**

ППКОП «Гранит-8»

извещателя пожарного дымового ИП 212-141

извещателя пожарного теплового ИП 103-5/4

извещателя пожарного ручного ИП513-10.

**Построение системы оповещения и управления эвакуацией производится на базе:**

Оповещателя светозвукового «Призма 200»

Оповещателя светового «Кристал» ВЫХОД.

**Прибор приёмно-контрольный и управления охранно-пожарный «Гранит-8»**

Прибор предназначен для автономной и централизованной охраны объектов, оборудованных электроконтактными и токопотребляющими охранными и пожарными извещателями. Прибор сообщает о происходящих на объекте событиях и обеспечивает включение устройств оповещения и передачу извещений на пульт централизованного наблюдения.

Приборы приемно-контрольные и управления охранно-пожарные «Гранит-8» предназначены для охраны различных объектов, оборудованных электроконтактными и токопотребляющими охранными и пожарными извещателями. Прибор может использоваться также для контроля и управления доступом с использованием электронных ключей Touch Memory путем считывания кодов ключей, проверки прав доступа считанного ключа и замыкания (размыкания) контактов реле, управляющего электромагнитным замком.

**Дымовой пожарный извещатель ИП212-141** предназначен для обнаружения загораний в закрытых помещениях, сопровождающихся появлением дыма. Извещатель регистрирует оптическое излучение, отражённое от частиц дыма, и передаёт информацию на приёмно-контрольный прибор (ПКП).

Извещатель предназначен для круглосуточной работы с любым ПКП, обеспечивающим постоянное (или знакопеременное) напряжение питания в шлейфе сигнализации и воспринимающим сигнал «Пожар» в виде дискретного уменьшения внутреннего сопротивления извещателя в прямой полярности.

**Общие требования по обеспечению пожарной безопасности**

Классификация зданий по классам функциональной пожарной опасности, категории помещений по взрывопожарной и пожарной опасности определены в соответствии с требованиями технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Защита зданий автоматической пожарной сигнализацией предусмотрена в соответствии с требованиями технического регламента «Требование по оборудованию зданий, помещений и сооружений системами автоматического пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре».

## 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически не сложным.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели по мечети

| | | |
|---|---|---|
| Строительный объем | м$^3$ | 2733,0 |

| | | |
|---|---|---|
| Общая площадь | м$^2$ | 398,8 |
| Полезная площадь | м$^2$ | 398,8 |
| Площадь застройки | м$^2$ | 364,4 |
| Этажность | этаж | 2 |
| Продолжительность строительства | мес. | 1 |

**8. ВЫВОДЫ**

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство мечети по адресу Кудабай Наурызбаев №49А»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

**8. ТҰЖЫРЫМДАР**

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Құдабай Наурызбаев көшесіндегі №49А мекенжайындағы мешіт құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

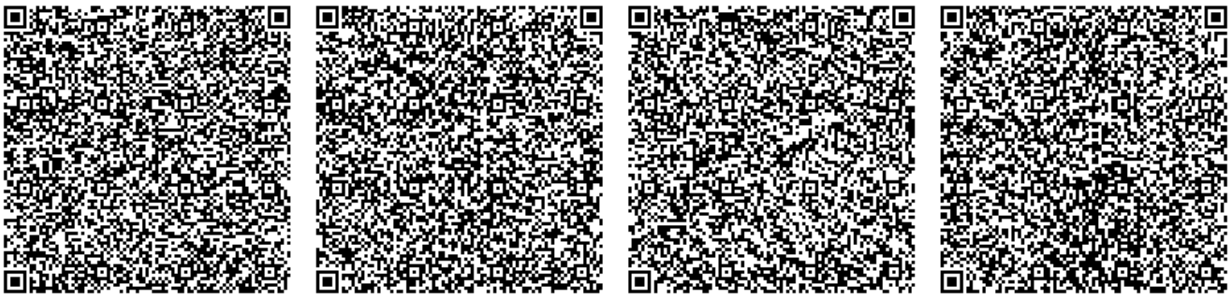
8.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

| № п/п | Раздел | Эксперт | Специализация эксперта (по аттестату) | Номер аттестата | Результат (соответствует или не соответствует нормам) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Ведущий эксперт | Пиримжанова Айнур Багдаулетовна | Конструктивная часть | №KZ72VJE00022278 | Соответствует |
| 2 | Водоснабжение и канализация Отопление и вентиляция | Саменова Алия Жаксылыковна | Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем) | №KZ06VJE00020265 | Соответствует |
| 3 | Архитектурно-строительная часть | Пиримжанова Айнур Багдаулетовна | Конструктивная часть | №KZ72VJE00022278 | Соответствует |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | Электротехнические решения | Абдукаликова Гулнара Момыновна | Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем) | KZ21VJE00067622 | Соответствует |

**Тілесов Д.О. (Директор)**



**Пиримжанова А.Б. (Эксперт)**

**Саменова А.Ж. (Эксперт)**

**Абдукаликова Г.М. (Эксперт)**