«ЖМТ» АЖ Енгізілді
Асубаев Б
Орындаушы
Күні 2024ж. «25» 12
Р002266022840

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 №53
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 11 2024 года

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищная инспекция Ордабасынского района», 160600, Ордабасынского район, Темирлан, Т.Рыскулова, 14/1, 87003079477

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «25» 11 2024 г. ТОО«Монолит -Дизайн 2030», генеральный директор Поддубная Наталья Николаевна, 080000 г. Тараз, ул. Е. Ниеткалиева 112, БИН 021040005086, тел.87262542197,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «25» 11 2024 г. ТОО «АКНИЕТ-Нур Курылыс» Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район, АҚБИІК, 28, эксперт технического надзора Нуралиева Е.А. аттестат № KZ88JE00055067 от04.06.2020г., БИН 130440025421, тел.87011885777

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «25» 11 2024г. ТОО «Су Жоба Құрылыс» в лице эксперта Арманова А.А. БИН 040640001809 тел. 87252393237.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство газоснабжения села Кокарал, сельского округа

Торткуль, Ордабасинского района, Туркестанской области». Новое, уровень ответственности 2, относится к техническим не сложным.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Республика Казахстан, Туркестанская область , Ордабасынский район, с.о.Торткуль , с.Кокарал,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____"_____ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от Решение о предоставление соответствующие права на землю выдано Аппарат акима Тортколского сельского округа №28 от 16.02.2018года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области» KZ03REA00235070 04.08.2021 Г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Су Жоба Құрылыс» №16017412-87-07-27

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Ордабасынского района», № 89-н от 27.08.2019 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 04.08.2021 года;
окончание работ _____.2024 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:
фактически, месяц:

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Надземный газопровод					
д.57 ср. давление	м	2341		2341	
д.89 ср. давление	м	540		540	
д.32 низ. давление	м	-		364	
Подземный газопровод					
д.125ср. давление	м	344		344	
д.90 ср. давление	м	379		379	
д.75 ср. давление	м	140		140	
д.63 ср. давление	м	4370		4285	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели		Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь				
Число этажей				
Общий строительный объем				
В том числе подземной части				

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений						

Показатели	По проекту				Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2			число квартир	площадь квартир, м2
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Газопровод среднего давления неоднократно пересекает местные дороги с асфальтовым, гравийным и грунтовым покрытием. Способ прокладки - подземным открытым способом. К концу футляра устанавливается контрольная трубка с выводом под ковер. Так же газопровод среднего давления пересекается с каналами. Пересечение с каналами выполнен надземным способом. Решения по пересечению каналов.

Архитектурно-строительные решения. Предусмотрена весьма усиленная изоляция стальных футляров на выходах из земли согласно ГОСТ 9.602-89 поз.33-34 (полимерными лентами) для защиты коррозии.
Надземный газопровод среднего давления запроектирован из стальных труб н.п. Кокарал: Ø 57х3,0мм, 89х3,5мм, 108х4,0мм, по ГОСТ 10704-91;
Отводы стального газопровода выполняются по ГОСТ 17375-2001 г. переходы ГОСТ 17378-2001 г.
Защита надземных стальных газопроводов от атмосферной коррозии осуществляется путем нанесения на газопроводы 2-х слоев эмали ПФ-115 после 2-х слоев грунтовки ГФ-021 в соответствии с требованием СН РК 2.01-01-2013. Все бетонные изделия приготовляются из сульфатостойкого портландцемента для защиты от хлоридов средне агрессивности.
Контроль качества сварных стыков стального газопровода среднего давления согласно СН РК 4.03.01-2011 табл. 14 и составляет 5%.
Для снижения давления со среднего на низкое предусмотрена установка газорегуляторных пунктов шкафных ГРПШ-6 и ГРПШ-10.
Проектируемый газопровод в н.п. Кокарал пересекает водные преграды.

Проектируемые переходы N8-№10 запроектированы из металлических футляров Ø273х4,5, опирающихся на металлические стойки Ø159х6, с пролетами 8,0-12,0м, заделанными в монолитные бетонные фундаменты. Высота переходов от верха фундамента до низа трубы футляра составляет 1,9м.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 172603,88 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 139478,696 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 9466,491 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 140303,386 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 126384,768 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7665,9 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газоснабжения села Кокарал, сельского округа Торткуль, Ордабасинского района Туркестанской области».

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Искаков А.Р.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1)аккредитованная организация ТОО «АКНИЕТ-Нур Курылыс»,

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

_____ Нуралиев Е.А.

фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт технического надзора Нуралиев Е.А.

аттестат № KZ88JE00055067 от04.06.2020г., БИН 130440025421,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Су Жоба Құрылыс»

(наименование организации)

2) организация ТОО «Су Жоба Құрылыс»,

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

директор Жанабаев К.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Эксперта Арманова А.А.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Монолит-Дизайн 2030»

Поддубная Н.Н.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	8104,32	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	2870,8	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	2870,8	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	443	
	Протяженность подземной прокладки:	м	5233,52	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = *90 под ковер*	шт	1	
	d =63	шт	16	

		(клапан) d =			
		d =	шт		
7		Кран фланцевый d =25	шт	151	
		Резьбовой d =20	шт	151	
8		Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9		Переходники	шт		
10		Затворы поворотные	шт		
11		Регуляторы давления	шт	151	
12		Скважины	шт		
13		Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
		-//- (тип____, марка ____)	шт		
		-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)

Масштаб _____

Вертикальный разрез скважины (колодца)

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Кол-во	Примечание
1	Кран	Пр.8353.10СБ	полиэтиленовый	90мм	1	
2	Кран	Пр.8353.10СБ	полиэтиленовый	63мм	16	

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)