Генподрядчик: ТОО "NAK Investments"

Форма 2В

Субподрядчик: ТОО "DK Proekt"

Наименование стройки -Отель апартамент с торгово-офисными помещениями и комплексом услуг(1 очередь сторительства. 1 пусковой комплекс)(Без наружных инженерных сетей)

Договор: №14 от "5" октября 2020г

АКТ № 1

выполненных работ за ноябрь 2020 года

на Конструкции железобетонные

(наименование работ и затрат)

Основание: КЖ

Сметная стоимость	5559,993	тыс.тенге
Сметная заработная плата	1367,832	тыс.тенге
Нормативная трудоемкость	0,919	тыс.чел-ч

Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Разные работы									
		ОГРАЖДЕНИЕ БАЛКОНА									
1	1109-0501-0301 РСНБ РК 2015	**Конструкции одноэтажных производственных зданий. Постановка болтов строительных с гайками и шайбами**	болт	1368	183,59	0,92	251144	1259	–	172894	457962
					182,67	0,50	249886	685		33923	
2	2113-0205-0501 РСНБ РК 2015	**Анкерный болт стальной оцинкованный с рубашкой под гайку М10х12х85 мм ГОСТ 28778-90**	шт.	1368	118,00	–	161424	–	161424	–	174338
					–	–	–	–		12914	
3	1107-0519-0104 РСНБ РК 2015	**Ограждения металлические без поручня. Установка**	м ограждения	160,02	837,59	86,57	134031	13853	12796	134683	290211
					671,06	42,22	107382	6756		21497	
4	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115**	м2	205	86,63	1,77	17758	362	10693	4672	24225
					32,70	0,33	6703	68		1794	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	2113-0814-1901 РСНБ РК 2015	Сварная решетка ограждения	т	2,56383	540169,00	–	1384901	–	1384901	–	1495694
					–	–	–	–		110792	
6	1115-0403-1004 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2	м2 окрашиваемой поверхности	167,161716	1090,87	1,17	182352	195	22337	127942	335117
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			956,08	0,64	159820	107		24823	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				2131611	15669	1592151	440191	2777547
							523790	7617	–	205743	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1880466				
	Материалы		Тенге				45826				
	Всего заработная плата		Тенге					280836			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1546325				
		Накладные расходы	Тенге				267297				
		Сметная прибыль	Тенге				171821				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				2319584				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								183
		Сметная заработная плата	Тенге					280836			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				251144				
	Всего заработная плата		Тенге					250571			
		Накладные расходы	Тенге				172894				
		Сметная прибыль	Тенге				33923				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				457962				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								163
		Сметная заработная плата	Тенге					250571			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				2777545				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								346
		Сметная заработная плата	Тенге					531407			
		РАЗДЕЛ 2. КРЫЛЬЦА									
		Кр-1 -:- Кр-4									
7	1106-0101-0115 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство	м3	3,21	21847,51	1776,55	70131	5703	56395	8734	85174
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			2502,42	487,64	8033	1565		6309	
8	2105-0309-0301 РСНБ РК 2015	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,0025038	269999,00	–	676	–	676	–	730
					–	–	–	–		54	
9	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	16,06	805,71	32,56	12940	523	5470	6798	21317
					432,54	17,75	6947	285		1579	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	/до 30 мм/ Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101	м2 стяжки	16,06	191,49	11,02	3075	177	2726	250	3591
					10,69	5,87	172	94		266	
11	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	7,2	943,74	20,47	6795	147	4137	2358	9885
					348,74	3,34	2511	24		732	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ОБЛИЦОВКА									
12	1111-0101-3109 РСНБ РК 2015	Покрытия из гранитных плит. Устройство. Количество плит на 1 м2 до 10 шт	м2 покрытия	16,06	6851,38	103,97	110033	1670	8677	94374	220759
					6207,12	44,27	99686	711		16353	
13	2201-0101-0327 РСНБ РК 2015	Плиты из гранита облицовочные пиленые термообработанные, толщина 30 мм ГОСТ 9480-2012	м2	16,06	12937,00	–	207768	–	207768	–	224390
					–	–	–	–		16621	
14	1112-0101-1001 РСНБ РК 2015	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство /см.л.13, п.п.8/	м2 покрытия	15,6	3418,09	14,84	53322	231	31893	19567	78720
					1358,86	4,51	21198	70		5831	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				464740	8451	317742	132081	644566
							138547	2750	–	47745	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				464740				
	Материалы		Тенге				109298				
	Всего заработная плата		Тенге					141297			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				676				
	Местные материалы		Тенге				207768				
		Накладные расходы	Тенге				132080				
		Сметная прибыль	Тенге				47746				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				644566				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								101
		Сметная заработная плата	Тенге					141297			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				644566				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								101
		Сметная заработная плата	Тенге					141297			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 3.Козырек входа 1-4									
15	1109-0302-0112 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стойки опорные для пролетов до 24 м. Монтаж	т конструкций	1,258	29457,92	13447,07	37058	16916	8987	11511	52455
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			8867,04	4394,68	11155	5529		3886	
16	1109-0301-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Балки одиночные подкрановые массой до 1 т. Монтаж на отметке до 25 м	т конструкций	1,68064	49517,38	20897,36	83221	35121	10560	33388	125938
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			22336,60	6455,10	37540	10849		9329	
17	1109-0302-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж	т конструкций	1,73184	107530,00	23043,23	186225	39907	4143	106778	316443
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			82094,50	7261,67	142175	12576		23440	
18	1109-0501-0202 РСНБ РК 2015	Части опорные каркасов (колонны, подкрановые балки) одноэтажных производственных зданий. Электродуговая сварка при монтаже	т	4,67048	3548,19	377,67	16572	1764	1334	9303	27944
					2885,02	1,67	13474	8		2070	
19	1208-0101-1402 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство	м2	70	684,18	13,69	47893	958	30274	12382	65096
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			238,02	7,65	16661	535		4822	
20	1126-0301-0801 РСНБ РК 2015	Слой пароизоляционный из пленки полиэтиленовой. Установка	м2 поверхности покрытия изоляции	140	2602,08	7,67	364292	1073	168058	148767	554103
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			1394,01	4,18	195161	585		41045	
21	1112-0101-0716 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 3	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м2 кровли	70	946,47	23,38	66253	1637	4837	55637	131641
					853,98	9,95	59779	696		9751	
22	1112-0101-1001 РСНБ РК 2015	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	45,6	3320,90	14,84	151433	677	88792	57196	225319
					1358,86	4,51	61964	206		16690	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23	1146-0101-0802 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Балки и прогоны. Обетонирование**	м3	0,12	59225,33	1233,38	7107	148	3607	2873	10779
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			27933,35	570,22	3352	68		798	
24	1112-0101-0707 РСНБ РК 2015	**Водосток наружный. Устройство при покрытии кровли металлочерепицей**	м труб	16,8	1801,86	95,98	30271	1612	889	26032	60807
					1653,00	31,25	27770	525		4504	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				990324	99814	321481	463867	1570525
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				569031	31576	–	116335	
	Материалы		Тенге				667249				
	Всего заработная плата		Тенге				296456				
		Накладные расходы	Тенге					367303			
		Сметная прибыль	Тенге				302886				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				77611				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				1047745				
		Сметная заработная плата	Тенге								255
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				323075	367303			
	Материалы		Тенге				25024				
	Всего заработная плата		Тенге					233305			
		Накладные расходы	Тенге				160980				
		Сметная прибыль	Тенге				38724				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				522780				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								150
		Сметная заработная плата	Тенге					233305			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				1570525				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								405
		Сметная заработная плата	Тенге					600607			
		РАЗДЕЛ 4.Отмостка									
25	1108-0101-0202 РСНБ РК 2015	**Основание под фундаменты щебеночное. Устройство**	м3 основания	25,2	7590,86	1924,26	191290	48491	115339	47284	257660
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			1089,70	927,88	27460	23383		19086	
26	1111-0101-1903 РСНБ РК 2015	**Покрытия асфальтобетонные жесткие толщиной 25 мм. Устройство**	м2 покрытия	168,2	1246,90	82,58	209728	13890	162838	36354	265768
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			196,20	33,73	33000	5674		19687	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	1111-0101-1904 РСНБ РК 2015	**Покрытия асфальтобетонные жесткие. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины к норме 1111-0101-1903**	**м2 покрытия**	**168,2**	**213,86**	**4,16**	**35971**	**699**	**30634**	**4703**	**43928**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			**27,58**	**2,17**	**4638**	**365**		**3254**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				**436988**	**63081**	**308811**	**88341**	**567356**
							65099	**29422**	**–**	**42027**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**436988**				
	Материалы		Тенге				**308809**				
	Всего заработная плата		Тенге					**94521**			
		Накладные расходы	Тенге				**88341**				
		Сметная прибыль	Тенге				**42026**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**567356**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**66**
		Сметная заработная плата	Тенге					**94521**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				**567356**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**66**
		Сметная заработная плата	Тенге					**94521**			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**5559994**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**1296467**				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**187015**			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**71365**			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**2540185**		
		- Накладные расходы	Тенге							**1124480**	
		- Сметная прибыль	Тенге							**411850**	
		Налог на добавленную стоимость (12%)	тенге								**667199**
		ВСЕГО ПО АКТУ	тенге								**6227193**

Генподрядчик:

ТОО "NAK Investments"

Директор _____ **Касенбеков С.С.**

Субподрядчик

ТОО "DK Proekt"

Директор _____ **Шакиров М.А.**