«Жетісу облысы Қаратал ауданы Үшкөмей ауылының газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
04.03.2025 ж. № 18-0057/25
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Бірлестік» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0057/25 от 04.03.2025 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Ушкомей, Каратальского района области Жетісу»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Бірлестік»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Ушкомей, Каратальского района области Жетiсу».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 10.12.2024 г. № 220740007691/240414/00 (402/24).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Бірлестік», лицензия от 16.01.2019 г. №13013346 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищества с ограниченной ответственностью «Elite Kaz Construction», лицензия от 01.12.2022 г. №17-ГСЛ №002563 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 20.02.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу»;
дополнение к заданию на проектирование от 12.08.2024 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу»;
постановление Правительства Республики Казахстан от 4 ноября 2014 года № 1171 «Об утверждении Генеральной схемы газификации Республики Казахстан на 2015-2030 годы»;
протокол по итогам визита Председателя Сената Парламента Республики Казахстан Ашимбаева М.С. в области Жетiсу от 29.08.2023 года;
закрепление контроля по исполнению пунктов плана мероприятий по реализации поручений Президента Республики Казахстан К.К. Токаева, данных в ходе рабочей поездки в область Жетiсу 20 октября 2022 года
региональная схема газификации Жетысуской области до 2030 года;
землеустроительные проекты на предоставление права постоянного землепользования на земельные участки площадью 0,0012 га для строительства и эксплуатации шкафных газорегуляторных пунктов (ГРПШ 1-4), выполненные ТОО «Gis Projects» 22.09.2023 года, согласованные ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетысу» 22.09.2023 года;
решение ГУ «Аппарат акима города Уштобе Каратальского района» №09-118 от 25.09.2023 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» земельных участков под строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Үшкөмей (общественный сервитут) и газораспределительных пунктов ГРПШ–4 шт. на праве постоянного землепользования;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ17VUA00992859 от 05.10.2023 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каратальского района»;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» 25.02.2025 года;

отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям на объекте, выполненный в феврале 2023 года ТОО «Alem Geo Inzhenering» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №18015748 от 14.08.2018 года);

технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях по объекту, выполненный в апреле 2023 года ТОО «Alem Geo Inzhenering» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 18015748 от 14.08.2018 года);

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетiсу» №41-02/771 от 15.11.2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям, на участке строительства;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» №34-02-21/162-И от 07.02.2024 года о том, что ведется строительство подводящего газопровода с точкой подключения для объекта;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» №03-12/47 от 03.03.2025 года о том, что газопроводы области Жетiсу, представленные отдельными рабочими проектами, следует считать смежными и рассматривать в едином комплексе как технические сложные объекты 2 (нормального уровня) ответственности;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» №34-02-21/1303-И от 09.10.2024 года о дальности возки излишнего грунта и мусора;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» №26-02-21/99-И от 25.01.2024 года об отсутствии зелёных насаждений на участке строительства;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» №34-02-21/876-И от 01.07.2024 года о начале строительства в марте 2025 года согласно утвержденной программе – 071;

протокол дозиметрического контроля №33/1 от 17.02.2025 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе №33/2 от 17.02.2025 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

справка ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» от 30.09.2024 года о численности населения, количестве жилых домов и соцобъектов в 5 селах Каратальского района (Жасталап, Жылыбулак, Каражиде, Кишитобе, Ушкомей);

расчет предельной стоимости строительства, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетысу».

Технические условия:

технические условия №41 от 04.07.2023 года на проектирование и строительство новых объектов, выданные ГКП на ПХВ «ЖетiсуГазСервис» ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу»;

дополнение №34 от 13.02.2024 года к техническим условиям ГКП на ПХВ «ЖетісуГазСервис» ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»;

технические условия №29-9-19/1730 от 18.09.2024 года на пересечение ирригационного канала «Уштобинский» на ПК 141+22, ПК 171+40 и распределительного канала Р-9 на ПК 60+40, выданные филиалом Жетісу РГП на ПХВ «Казводхоз» Комитета водного хозяйства.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Каратальского района» №46 от 31.01.2024 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо АО «Авиакомпания «Жетысу» №11-631 от 21.11.2023 года о том, что объект не представляет угрозы безопасности полетов для гражданских воздушных судов;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах №KZ94VRC00018886 от 12.02.2025 года, выданное РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду №KZ26VWF00177394 от 13.06.2024 года, выданное РГУ «Департамент экологии по области Жетісу Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан»;

наружные сети газоснабжения (35-2023-ГСН, лист 9) согласованы ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 27.02.2025 года; акимом города Уштобе, ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каратальского района», ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Каратальского района», ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Каратальского района», Каратальским РЭС, ГКП на ПХВ «ЖетісуГазСервис», Каратальским ЛТЦ, ГКП «Каратал Таза су» 27.02.2025 года.

наружные сети газоснабжения (35-2023-ГСН, листы 13, 27, 28, 47, 61/1) согласованы филиалом Жетісу РГП на ПХВ «Казводхоз» Комитета водного хозяйства.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетісу, Каратальский район, с. Ушкомей.

Сейсмичность района: 7 баллов.

Сейсмичность площадки: 7 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
2	Проект организации строительства	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует
4	Электрохимзащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
5	Наружное газоснабжение	Жубандыкова А.Т.	KZ02VJE00042162	Соответствует
6	Молниезащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
7	Сметный раздел	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
8	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Дюсекенова И.Р.	KZ92VJE00088169	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Максимальный расход газа	м³/час	211	211
2	Установка ГРПШ	шт.	4	4
3	Общая протяженность газопровода среднего давления из стальных труб	м	80	80
4	Общая протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб	м	6509	6509
5	Общая протяженность газопровода низкого давления из стальных труб	м	2688	2688
6	Общая протяженность газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб	м	149	149
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 и прогнозных 2025 годов, в том числе:	млн. тенге	775,399	260,929
	СМР	млн. тенге	653,743	207,886

	оборудование	млн. тенге	2,773	2,667
	прочие затраты	млн. тенге	119,883	50,376
	Из них: на 2024 год (стоимость ПИР и экспертизы) на 2025 год	млн.тенге		 17,280 243,649
8	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Ушкомей, Каратальского района области Жетісу» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жетісу облысы Қаратал ауданы Үшкөмей ауылының газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік

нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

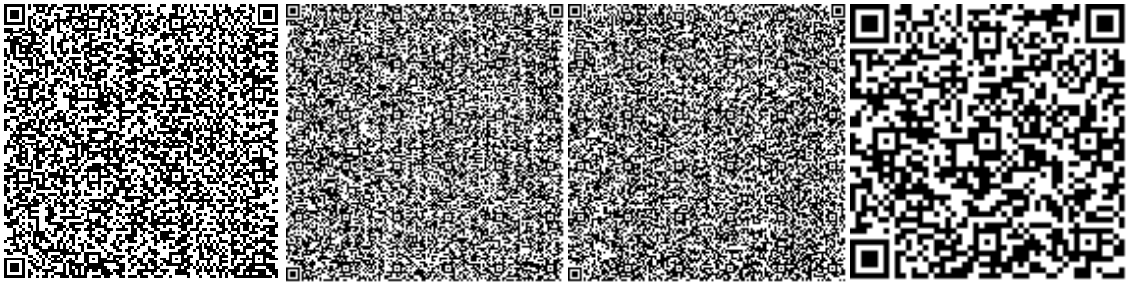
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Манкараев Ж.З.

Директор

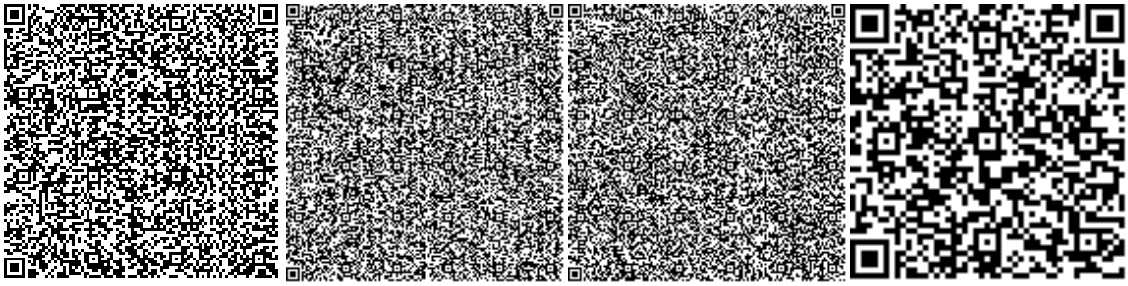
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области



Сманкулов М.А.

Заместитель директора

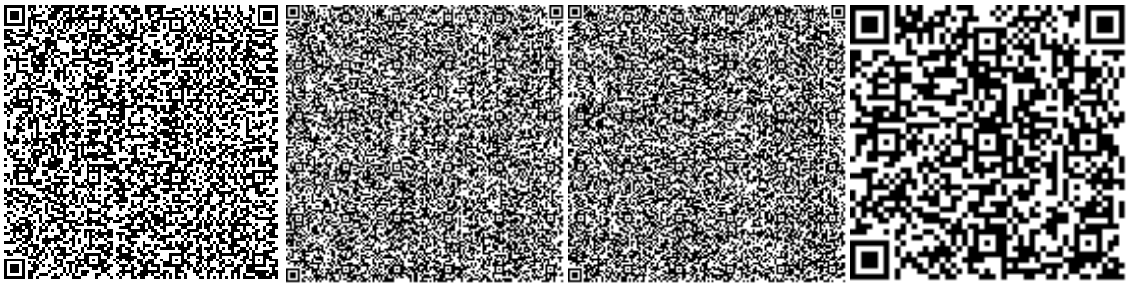
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области



Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

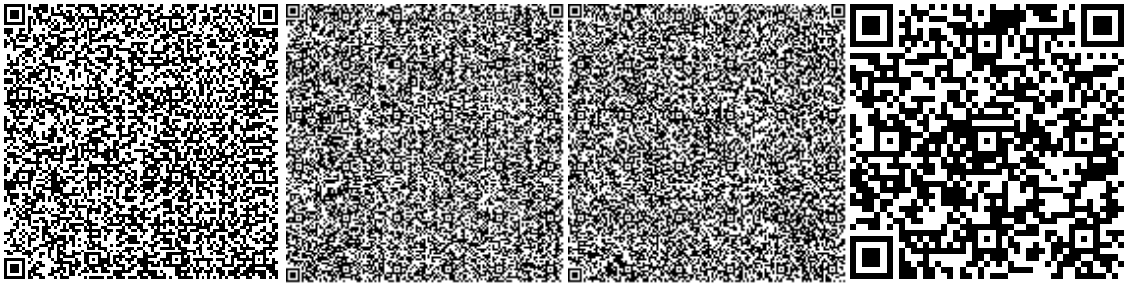
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Дюсекенова И.Р.

Эксперт

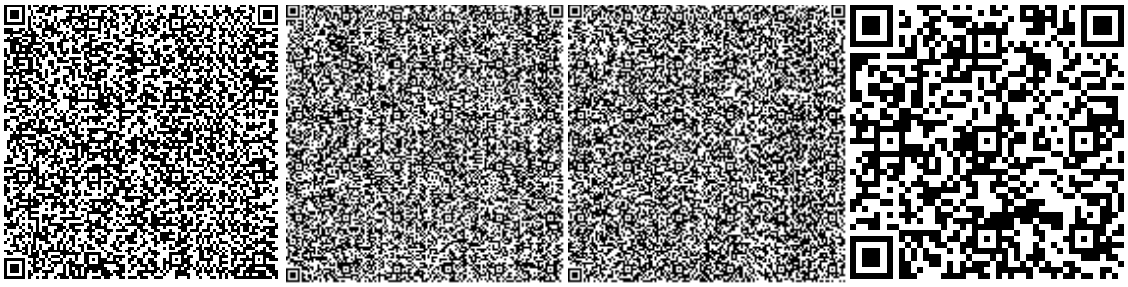
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

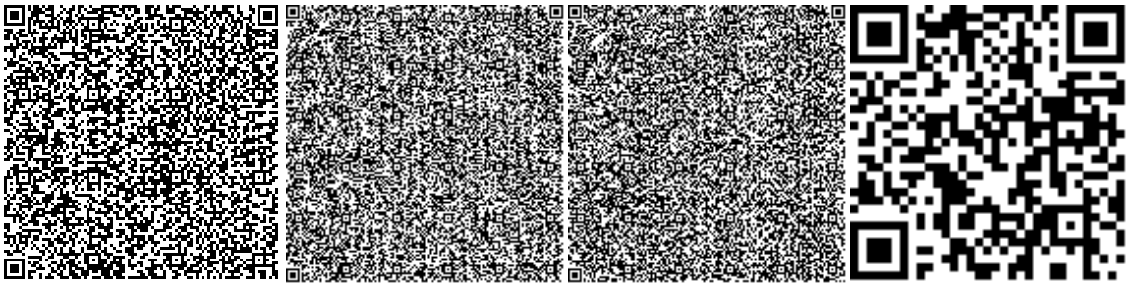
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Жубандыкова А.Т.

Эксперт

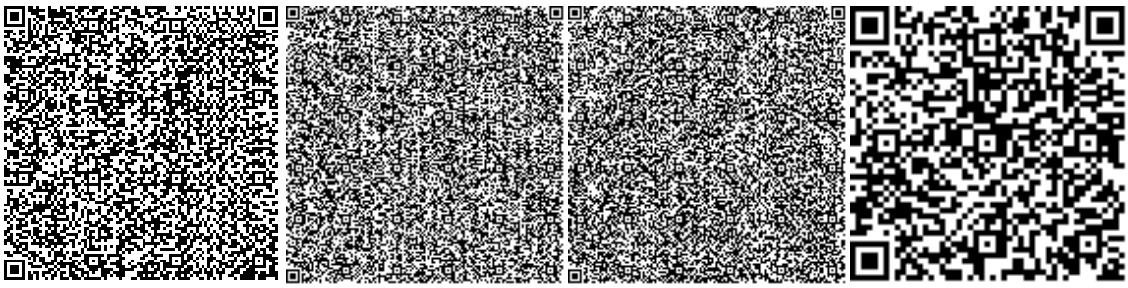
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Аяпбергенова З.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Сударикова Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Карабут Т.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Сериков Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области