приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«09» 12 2024 года

Заказчик **АО «Варваринское», БИН 950840000144, +7(7142) 39-02-25, 111700 Костанайская область, район Беимбета Майлина, Асенкритовский с/о, с. Варваринка,1,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от « 09» 12 2024г. ТОО «KazinvestStroy», директор Лялин Дмитрий Николаевич . 070000, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск ул. Самарское Шоссе 2/1, БИН 030240006605, тел. 87779953582**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « 05» 12 2024г. выданное **ТОО«Курылыста экспертиза», Хайриев Р.К. KZ22VJE00038698 от 08.06.2018 (несущие и ограждающие конструкции), KZ38VJE00038701от 08.06.2018 (инженерные сети), KZ92VJE00038699от 08.06.2018 (технологическое оборудование) БИН: 081240011475, +7 7142 54 17 06**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту прилагается) _____ от « 03» 12 2024г. **АО «Полиметалл инжиниринг».Филиал в РК. Директор Деннер С.А., Главный инженер проекта Веселов П.Ю. ,БИН 141141018399, телефон 7232492131,**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство хвостохранилища №2 золотоизвлекательной и обогатительной фабрики АО «Варваринское» по месту расположения: Республика Казахстан, Костанайская область, Беймбета Майлина р-н, п. Варваринка» (без сметной документации). Корректировка. (1 этап). Новое строительство, Первый технически сложный уровень ответственности**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Костанайская область, район Беимбета Майлина, Асенкритовский с/о, с. Варваринка,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **от « 18 » октября 2023 года (договор). акт на право временного возмездного землепользования №2023-740952. от 27.11.2023г.(;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» 06 июля 2022года. KZ28REA00284187:**

Наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **АО «Полиметалл инжиниринг» 66020300101,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **66020300101, АО «Варваринское» № АОВ.П-525/2 27.06.2022г**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 07. 2022 года;

окончание работ 12. 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 26;

фактически, месяц: 27 (с учетом приостановки работ в зимний период по согласованию сторон);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Полезная площадь хвостохранилища	млн. м2	2,26			2,26
Вместимость хвостохранилища	млн. м3	6,18			6,18
Мощность хвостохранилища (полезный объем)	млн. м3	8,56			8,56

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Хвостохранилище наливного типа, ограждающая дамба по типу – земляная насыпная с противофильтрационным элементом в виде сплошного экрана на внутренних откосах и в ложе из геосинтетического материала. В качестве дренажной системы принят пластовый дренаж и система безполостных дрен в основании ложа и дамбы, трубчатый дренаж по периметру ограждающей дамбы с устройством дренажных и водоотводных коллекторов с дренажными насосными станциями возврата дренажных вод.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования,

инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство хвостохранилища №2 золотоизвлекательной и обогатительной фабрики АО «Варваринское» по месту расположения: Республика Казахстан, Костанайская область, Беймбета Майлина р-н, п. Варваринка» (без сметной документации). Корректировка. (1 этап).

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **АО «Варваринское», председатель правления Исаев А.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1)аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО«Курылыста экспертиза», Директор Остапчук Е.В.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Хайриев Р.К., KZ22VJE00038698 от 08.06.2018 (несущие и ограждающие конструкции), KZ38VJE00038701от 08.06.2018 (инженерные сети), KZ92VJE00038699от 08.06.2018 (технологическое оборудование)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата 05.12.24г.

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **АО «Полиметалл инжиниринг».**

Директор филиала в РК Деннер С.А

ГИП Веселов П.Ю.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата 03.12.24

Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «KazinvestStroy», директор Лялин Д.Н.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя 05.12.24г.

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь ($м^2$)				
4	Жилая площадь ($м^2$)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1. Поэтажные планы _____прилагаются_____
2. Экспликация к поэтажным планам _____прилагаются_____

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
4704700	2260000	2260000	-	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м^2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			
	2) перегородки			
3	Перекрытия	чердачное		
		междуэтажное		
4	Крыша			
5	Полы	1-го этажа		
		последующих этажей		
6	Проемы	окна		
		двери		
7	Отделочные работы	внутренние		
		наружные		
8	Горячее водоснабжение			
9	Водопровод			
10	Канализация			
11	Электроосвещение			
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м ^{2})									
Высота строения (м)									
Объем строения (м ^{3})									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м^3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2

Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик Исаев Абдурахман Кенбейлович_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Веселов Петр Юрьевич_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«09» 12 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «KazinvestStroy», 070000, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск ул. Самарское Шоссе 2/1, БИН 030240006605, тел. 87779953582**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Лялина Дмитрия Николаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:

«Строительство хвостохранилища №2 золотоизвлекательной и обогатительной фабрики АО «Варваринское» Корректировка. (1 этап) по месту расположения: Республика Казахстан, Костанайская область, Беймбета Майлина р-н, п. Варваринка» (без сметной документации).

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **АО «Варваринское» Председатель правления Исаев Абдурахман Кенбейлович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации_____;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **АО «Полиметалл инжиниринг» шифр – 66 02 03 001 01)**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **АО «Варваринское» № АОВ.П-525/2 27.06.2022г.**;_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту	Фактически

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Полезная площадь хвостохранилища	млн. м2	2,26			2,26
Мощность хвостохранилища (полезный объем)	млн. м3	8,56			8,56
Вместимость хвостохранилища	млн. м3	6.18			6.18

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными **Хвостохранилище наливного типа, ограждающая дамба по типу – земляная насыпная с противофильтрационным элементом в виде сплошного экрана на внутренних откосах и в ложе из геосинтетического материала. В качестве дренажной системы принят пластовый дренаж и система безполостных дрен в основании ложа и дамбы, трубчатый дренаж по периметру ограждающей дамбы с устройством дренажных и водоотводных коллекторов с дренажными насосными станциями возврата дренажных вод.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,

охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **выполнены;**

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 07. 2022г.;

месяц, год

окончание работ 12.2024г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 26;

фактически, месяц: 27 (с учетом приостановки работ в зимний период по согласованию сторон);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Варваринское» председатель правления Исаев А.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) 09.12.24

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); **не предусмотрено**;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **не требуется**;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

«Строительство хвостохранилища №2 золотоизвлекательной и обогатительной фабрики АО «Варваринское» по месту расположения: Республика Казахстан, Костанайская область, Беймбета Майлина р-н, п. Варваринка» (без сметной документации). Корректировка. (1 этап)

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Лялин Дмитрий Николаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата 09.12.24

Место печати (при наличии)

Приложение 1к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235	
	Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"05" 12 2024 года

Технический надзор

ТОО «Курылыста экспертиза», Директор Остапчук Ева Владимировна, г. Костанай ул. Байтурсынова 105

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице

Хайриева Расула Кадырбековича, KZ22VJE00038698 от 08.06.2018 (несущие и ограждающие конструкции), KZ38VJE00038701от 08.06.2018 (инженерные сети), KZ92VJE00038699от 08.06.2018 (технологическое оборудование)

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора № АОВ2(01-1-0631) от 13.06.2022 года

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство хвостохранилища №2 золотоизвлекательной и обогатительной фабрики АО «Варваринское» Корректировка. (1 этап) по месту расположения: Республика Казахстан, Костанайская область, Беймбета Майлина р-н, п. Варваринка» (без сметной документации).**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является

АО «ВАРВАРИНСКОЕ», председатель правления Исаев А.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «KazinvestStroy», Лицензия: 18022537, от 14.12.2018 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Лялина Дмитрия Николаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2022год ;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2024 год ;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 26 месяцев;

фактически 27 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **АО «Полиметалл инжиниринг». Проект, 15012533**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **АО «ВАРВАРИНСКОЕ» № АОВ.П-525/2 от 27.06.2022 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация **ТОО «Курылыста экспертиза», Директор Остапчук Ева Владимировна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

05.12.24

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

Хайриев Расул Кадырбекович, KZ22VJE00038698 от 08.06.2018 (несущие и ограждающие конструкции), KZ38VJE00038701от 08.06.2018 (инженерные сети), KZ92VJE00038699от 08.06.2018 (технологическое оборудование)

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

05.12.24

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235	
	форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"03" 12 2024 года

Авторский надзор

АО «Полиметалл инжиниринг». Филиал в РК, директор Деннер Сергей Александрович.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **ГИП Веселов П.Ю.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора № АОВ2(09-1-0848) от 01.07.2022г.**

№ договора и дата

по объекту:

«Строительство хвостохранилища №2 Золотоизвлекательной и обогатительной фабрики АО «Варваринское». Корректировка, (1 этап) по адресу Костанайская область, район Беимбета Майлина, Асенкритовский сельский округ, село Варваринка, п/п АО «Варваринское»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является

АО «Варваринское», председатель правления Исаев Абдурахман Кенбейлович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «KazinvestStroy», Лицензия:18022537, 14.12.2018г

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Лялина Дмитрия Николаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2022 год;

месяц, год

окончание работ декабрь 2024 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 26 месяц;

фактически 27 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **АО "Полиметалл Инжиниринг", РП ««Строительство хвостохранилища №2 Золотоизвлекательной и обогатительной фабрики АО «Варваринское». Корректировка. (1- этап» 66020300101**_____,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **АО «Варваринское» № АОВ.П525/2 от 27.06.2022** года_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация

АО "Полиметалл Инжиниринг", Филиал в РК, Директор Деннер С.А.

ГИП Веселов П.Ю.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата 03.12.24

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)