ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫНЫҢ
ШАРДАРА АУДАНЫ ӘКІМДІГІНІҢ
АУДАНДЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 180940028939
№ 878
«31» 12 2021

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» 12 **2021 г.**

Заказчик: Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района» акимата Шардаринского района Шагирбаев Ербол Нагашбаевич, Шардаринский район, г.Шардара, СЕИТКАСЫМ АШИРОВ 6

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии « 14 » 12 2021 г. ТОО«УниверсалСтройСервис» Айдаркулов Акберген Амирбекулы , г.Шымкент, ТОЛСТОГО, 119

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ « 14 » 12 2021 г. ТОО «ЯСИРА-Н», директор Нуралиев Е.А.., в лице эксперта НУРАЛИЕВ ЕРМЕК АБСАМАТОВИЧ, Лицензия № KZ45VJE00040418 от 18.08.2018г, № KZ18VJE00055066 от 04.06.2020г, № KZ88VJE00055067 от 04.06.2020г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту « 14 » 12 2021 г. ТОО «Энергохолдинг Ltd», директор Акназарова Р.Х., в лице эксперта Акманов А.Ж. приказ №112 14.10.2021г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство электрофикация нового жилого массива с/о Узын ата Шардаринского района Туркестанской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **с/о Узын ата, Шардаринского района**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области" №KZ34REA00075141 19.09.2021г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Энергохолдинг Ltd» №2018-12-06.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района» акимата Шардаринского района.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2021 г.**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2021 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 11 месяцев;

фактически 3 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 2х16-0,6	м	3,58435	3,58435	3,58435	3,58435
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий	м	9,94004	9,94004	9,94004	9,94004

электропередачи СИП-4 4х50-0,6					
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередач и СИП-3 1х50-20	М	7,1478	7,1478	7,1478	7,1478
Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-160/6(10) /0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой моде ли ТМГ-160/6 (10)/0,4, номинальная мощность 160 кВА , класс напряжения 10 (6) кВ	шт	6	6	6	6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Настоящим проектом предусматривается установка на территории жилого массива 6 комплектных трансформаторных подстанций наружного типа с трансформаторами до 250кВА. Питание трансформаторов выполняется от существующей ВЛ-10кВ фидер «Промбаза» ПС-110/10 кВ «Комсомол». до проектируемым КТПН-10/0,4 кВ отходят одна линия ВЛЗ-10 кВ, которые выполняются проводом СИП3-3х50 сечение определяется по потере напряжение, подвешиваемым на опорах 10 кВ и опорах совместного подвеса 10/0,4 кВ.** краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **99436,523** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **72452,357** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **16330,252** тысяч тенге;

прочие расходы **10635,913** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **78498,897** тыс.тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **72452,357** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **16330,252** тысяч тенге;

прочие расходы **10635,913** тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 93,8% и фактически применено 69,42 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания III;

. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) ребованиями государственных нормативных документов в области архитектуры градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство электрофикация нового жилого массива с/о Узын ата, Шардаринского района Туркестанской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района» акимата Шардаринского района Шагирбаев Ербол Нагашбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:
1. аттестованный (-ые) эксперт (-ы) НУРАЛИЕВ ЕРМЕК АБСАМАТОВИЧ, Лицензия № KZ45VJE00040418 от 18.08.2018г, № KZ18VJE00055066 от 04.06.2020г, № KZ88VJE00055067 от 04.06.2020г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация:
ТОО «ЯСИРА-Н», директор Нуралиев Е.А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта**

ТОО «Энергохолдинг Ltd»
главный инженер проекта Акманов А.Ж.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) организация:
ТОО «Энергохолдинг Ltd», директор Акназарова Р.Х.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор «УниверсалСтройСервис» Айдаркулов Акберген Амирбекулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,885
3	Воздушные ЛЭП-0,4кВ	км	11,77
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	181
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	19,782
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	

	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик, Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района» акимата Шардаринского района Шагирбаев Е.Н.

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Авторский надзор, Директор ТОО «Энергохолдинг Ltd» Акназарова Р.Х.

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)