Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"13" 01 2025 года

Заказчик ТОО «Опреснительный завод «Каспий», БИН 110640020137 Мангистауская обл, г. Актау, промышленная зона 4, зд. №74, директор Аккулов Н.К.,

(наименование организации – для юридических лиц, БИН, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания)

на основании:

Декларации о соответствии от 02.09.2024 г. ТОО «Halyk Facility Services», директор Сафаров А.А., микрорайон 11, дом 17, кв. 46,

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ по объекту: «Монтаж 3-х резервуаров для хранения воды объемом 521 м^3 в количестве 3 шт.» по адресу Мангистауская область, г. Актау, промышленная зона 4, зд. 74
Технический надзор ТОО «ADN company», эксперт Абдисамат Д.Н., действующего на основании договора № 22 от 04.04.2024 г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертов технического надзора)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от 02.09.2024 г. «Монтаж 3-х резервуаров для хранения воды объемом 521 м^3 в количестве 3 шт.» на территории опреснительного завода «Каспий» по адресу Мангистауская область, г. Актау, промышленная зона 4, зд. 74
Авторский надзор ТОО «Аква-Рем», эксперт Ахметова Л.С. действующего на основании договора №88-2024 от 25.04.2024 года

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Монтаж 3-х резервуаров для хранения воды объемом 521 м^3 в количестве 3 шт.» по адресу Мангистауская область, г. Актау, промышленная зона 4, зд. 74

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

расположенный по адресу: Мангистауская область, город Актау, Промышленная зона 4, здание 74

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) постановления Акима города Актау на земельный участок от "18" июля 2011 года №842, Акт на право частной собственности на земельный участок №0147044;

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ KZ92REA00401375 от 02.07.2024 года, KZ78REA00427041 от 24.10.2024 года, KZ49REA00431152 от 13.11.2024 года;

3) проектно-сметной документации ТОО «Аква-Рем» №17000122 от 09.01.2017 г.

утвержденного(й): ТОО "Научно-производственное объединение центр инновационных технологий All», заключение № ALL-0002/22 от 27.08.2022 г. по рабочму проекту: «Монтаж 3-х резервуаров для хранения воды объемом 521 м^3 в количестве 3 шт.»;

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: "02" июля 2024 года;
окончание работ: "02" сентября 2024 года;
при продолжительности строительства, месяц: 2 месяца
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 месяца; фактически: 2 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Количество	шт.	3		3	
Резервуар размерами (диаметр, высота)	мм	∅11900х4670		∅11900х4670	
Объем (каждый)	м^3	521		521	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Резервуары предназначены для хранения регулирующего, противопожарного и аварийного запасов воды.
Проектом приняты резервуары объемом: 521 м^3 – 3 шт. Общей емкостью – 1563 м^3.
Резервуар чистой воды полной заводской готовности- 521 м^3.
Резервуар размерами (диаметр, высота) Ø11900 х 4670 мм.
Резервуар оборудуется:
люк с лестницей для обслуживания.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 111345 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 19572 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 91350 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 111345 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 19572 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 91350 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Монтаж 3-х резервуаров для хранения воды объемом 521 м^3 в количестве 3 шт.» по адресу Мангистауская область, г. Актау, промышленная зона 4, зд. 74

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Подписи:

Заказчик :

ТОО «Опреснительный завод «Каспий» _____ Аккулов Н.К. М.П.

Директор

Технический надзор:

ТОО «ADN company» _____ Абдисамат Д.Н. М.П.

Авторский надзор:

ТОО «Аква-Рем»_____ Ахметова Л.С. М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):_____ Сафаров А.А. М.П.

ТОО «Halyk Facility Services»

Директор

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы _____
(Т.А.Ә., қолы)

Күні 2025 ж. «04» 02

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Монтаж 3-х резервуаров для хранения воды объемом 521 м³ в количестве 3 шт.»	-	-	-	333,66	-	-	-	-	-	-

Заказчик: **ТОО «Опреснительный завод «Каспий»** **Директор Аккулов Н.К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор: **ТОО «Аква-Рем» Директор Мейзбекова Б.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Прошито, пронумеровано

количество листов 64

Подпись ФИО