«Алматы облысы Панфилов ауданында «Қорғас» шекара маңы ынтымақтастығы халықаралық орталығы (ШЫХО), «Қорғас – Шығыс қақпасы» шекара маңы сауда-экономикалық аймағы (ШСЭА), Басқыншы, Қорғас кенттері және шекара маңы бекеті учаскелерінде Қорғас өзені бойынша арна қалыптастыру және қорғау құрылыстары». Түзету Ж

Ж (жоба) бойынша

19.08.2022 ж. № 01-0401/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Қазақстан Республикасы Төтенше жағдайлар министрлігі Қазселденқорғау" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Институт Казгипроводхоз" өндірістік кооперативі

Нұр-Сұлтан қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0401/22 от 19.08.2022 г.

(положительное)

на П (проект)

П «Руслоформирующие и защитные сооружения по реке Хоргос на участках Международного центра приграничного сотрудничества (МЦПС) «Хоргос», Приграничной торгово-экономической зоны (ПТЭЗ) «Хоргос - Восточные ворота», поселков Баскунчи, Хоргос и пограничной заставы в Панфиловском районе Алматинской области. Корректировка»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Казселезащита Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Производственный кооператив "Институт Казгипроводхоз"

г. Нур-Султан

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: П (проект)

2. НАИМЕНОВАНИЕ: П «Руслоформирующие и защитные сооружения по реке Хоргос на участках Международного центра приграничного сотрудничества (МЦПС) «Хоргос», Приграничной торгово-экономической зоны (ПТЭЗ) «Хоргос - Восточные ворота», поселков Баскунчи, Хоргос и пограничной заставы в Панфиловском районе Алматинской области. Корректировка».

3. ОСНОВАНИЕ:

Договор от 16.06.2022 г. № 990640002468/220197/00 (171)

Ранее было выдано РГП «Госэкспертиза» по рабочему проекту «Руслоформирующие и защитные сооружения по реке Хоргос на участках Международного центра приграничного сотрудничества (МЦПС) «Хоргос», Приграничной торгово-экономической зоны (ПТЭЗ) «Хоргос - Восточные ворота», поселков Баскунчи, Хоргос и пограничной заставы в Панфиловском районе Алматинской области» заключение от 02 февраля 2018 года № 01-0034/18.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Казселезащита Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Производственный кооператив "Институт Казгипроводхоз", лицензия от 18.02.2013г. №13004983

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на корректировку проекта, утвержденное заказчиком от 23 июня 2022 года;

приказ об утверждении проекта «Руслоформирующие и защитные сооружения по реке Хоргос на участках Международного центра приграничного сотрудничества (МЦПС) «Хоргос», Приграничной торгово-экономической зоны (ПТЭЗ) «Хоргос - Восточные воро-та», поселков Баскунчи, Хоргос и пограничной заставы в Панфиловском районе Алма-тинской области» от 16 февраля 2018 года № 125;

выписка из протокола заседания Республиканской бюджетной комиссии от 26 ок-тября 2021 года № 24;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 3, 352 га для строительства и обслуживания селезащитной дамбы, выданный ГУ «Отдел земельных отношений Панфиловского района» (кадастровый номер № 03-262-134-064);

акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 0,5366 га для строительства и обслуживания селезащитной дамбы, выданный ГУ «От-дел земельных отношений Панфиловского района» (кадастровый номер № 03-262-134-064);

акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 23,56 га для строительства и обслуживания селезащитной дамбы, выданный ГУ «Отдел земельных отношений Панфиловского района» (кадастровый номер № 03-262-134-065);

акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 12,86 га для строительства и обслуживания селезащитной дамбы, выданный ГУ «Отдел земельных отношений Панфиловского района» (кадастровый номер № 03-262-134-066);

архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Панфиловского района» от 11 июля 2022 года № KZ85VUA00700441;

акт обследования территории, утвержденный ГУ «Казселезащита» от 01 августа 2017 года;

акт о вырубке дикорастущей растительности и кустарников, согласованный с ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» от 12 октября 2017 года;

акт о вырубке дикорастущей растительности и кустарников, согласованный с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, жилищной инспекции Панфиловского района Алматинской области» от 12 апреля 2021 года;

протокол технического совещания в ГУ «Казселезащита» Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по объекту «Хоргос-2» от 22 сентября 2020 года;

письмо ГУ «Казселезащита» Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по исключению из проекта хозяйственного двора от 03 июня 2021 года № 25-11/476;

письмо ГУ «Казселезащита» Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по исключению из проекта моста №2 для погранзаставы «Ынталы» (будет выполнен отдельным проектом) от 24 июня 2022 года № 25-11/373;

научный отчет по теме «Археологические работы по выявлению объектов историко-культурного наследия на участке строительства проектируемого объекта (берего-укрепительные работы по реке Хоргос, протяженностью 38,17 км) Панфиловского района Алматинской области», утвержденный ТОО «Казархеология» в 2021 году;

техническое заключение по результатам технического обследования и оценке технического состояния сооружений, выполненное ПК «Институт Казгипроводхоз» 24 мая 2022 года;

письмо ГУ «Казселезащита» Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по корректировке проекта от 26 января 2022 года № 25-11/30;

сравнительная таблица по объемам корректировки, утвержденная ГУ «Казселе-защита» Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 18 июля 2022 года;

гидравлические расчеты по реке Хоргос, выполненные ПК «Институт Казгипро-водхоз» в 2017 году;

дефектный акт по расчистке русла от наносов и завалов, утвержденный заказчиком от 10 августа 2021 года;

письмо заказчика по доставке строительных материалов, изделий, оборудования и применения вахтового метода от 14 июля 2022 года №25-11/416.

разделительная ведомость выполненных и остаточных работ с учетом корректировки, от 20 июля 2022 года утвержденная заказчиком руководителем ГУ «Казселезащита» МЧС РК Кокрекбаевым К., подписана представителями авторского надзора руководителем отдела ПК «Институт Казгипроводхоз», технического надзора ТОО «Zertec» и подрядной организации ТОО «Bazis Construction»;

сметная документация (сводный сметный расчет стоимости строительства, сметный расчет стоимости строительства, локальные и ресурсные сметы);

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком руководителем ГУ «Казселезащита» МЧС РК Кокрекбаевым К. от 21 июля 2022 года;

сметная документация по П «Руслоформирующие и защитные сооружения по реке Хоргос на участках Международного центра приграничного сотрудничества (МЦПС) «Хоргос», Приграничной торгово-экономической зоны (ПТЭЗ) «Хоргос - Восточные ворота», поселков Баскунчи, Хоргос и пограничной заставы в Панфиловском районе Алматинской области» (заключение от 02.02.2018 года № 01-0034/18).

Технические условия:

АО «Талдыкорганская акционерная транспортно-электросетевая компания» от 05 мая 2021 года № 25-247/247 на электроснабжение электрооборудования видеонаблюдения (участок № 1);

АО «Талдыкорганская акционерная транспортно-электросетевая компания» от 05 мая 2021 года № 25-248/248 на электроснабжение электрооборудования видеонаблюдения (участок № 2);

ГУ «Департамент пограничной службы Комитета национальной безопасности Республики Казахстан по Алматинской области» от 12 марта 2021 года № 15/13-1340 на проектирование рокадной дороги;

Объединение «Дальняя связь» Технический узел сети магистральных связей и телевидения №1 (ТУСМ-1) АО «Казахтелеком» от 12 декабря 2017 года №05-11/855 – по пересечению кабеля связи.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» - согласование проекта ОВОС к проекту от 31 мая 2021 года № KZ24VRC00010690;

КГУ «Алматинский областной центр по охране историко-культурного наследия» - лист согласования от 21 мая 2021 года;

РГУ «Балхаш-Алакольская межобластная бассейновая инспекция рыбного хозяйства Комитета рыбного хозяйства Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» – согласование расчета ожидаемого ущерба рыбным ресурсам от 29 апреля 2021 года № 30.2-02-27/221;

ГУ «Казселезащита» Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан – согласование проекта от 26 мая 2022 года № 25-11/290;

АО «Управляющая компания специальной экономической зоны «МЦПС «Хоргос» - согласование корректировки проекта от 16 мая 2022 года № 416;

ГУ «Департамент пограничной службы Комитета национальной безопасности Республики Казахстан по Алматинской области» - согласование проекта в части «Рокадная дорога» и «Система видеонаблюдения» от 21 мая 2021 года № 15/13-2543;

ГУ «Департамент пограничной службы Комитета национальной безопасности Республики Казахстан по Алматинской области» - согласование плана рокадной дороги и системы видеонаблюдения (чертеж 110.000-001 ГП, лист 1, 2);

ТОО «КОРГАС-ЭНЕРГО» от 11 декабря 2017 года №302- согласование усиления фундаментов опор воздушных линий;

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Алматинская область, Алматинская область, Панфиловский район

Сейсмичность района: 9 баллов

Сейсмичность площадки: 9 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Инженерно-геологические изыскания	Урустембеков Б.А.	KZ57VJE00023033	Соответствует
2	Автодороги	Ибраимов К.О.	KZ29VJE00023052	Соответствует
3	Автоматизированная система мониторинга зданий и сооружений	Искалиев А.Н.	KZ33VJE00047812	Соответствует
4	Автоматизированная система мониторинга зданий и сооружений	Урустембеков Б.А.	KZ57VJE00023033	Соответствует
5	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Наженов А.К.	-	Соответствует
6	Конструктивные решения	Урустембеков Б.А.	KZ57VJE00023033	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Ким А.П.	KZ73VJE00029826	Соответствует

8	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Искалиев А.Н.	KZ33VJE00047812	Соответствует
9	Гидротехнический раздел	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
10	Гидротехнический раздел	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	Соответствует
11	Организация строительства	Бегишева С.В.	KZ86VJE00050156	Соответствует
12	Электротехническая часть, электрооборудование	Искалиев А.Н.	KZ33VJE00047812	Соответствует
13	Сметный раздел	Бегишева С.В.	KZ86VJE00050156	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

П (проект) разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений и дополнений по замечаниям экспертов, соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Максимальный расчетный расход 0,1% обеспеченности	$м^3/с$	620	620
2	Максимальный расчетный расход 0,01% обеспеченности (поверочный)	$м^3/с$	840	840
3	Общая протяженность берегозащитных сооружений	км	32,56	32,56
4	Общая протяженность рокадной дороги	км	34,235	34,235
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017-2024	млн. тенге		

	годов, всего в том числе:		43512,171	42271,081
5.1	СМР	млн. тенге	36939,932	35354,068
5.2	оборудование	млн. тенге	945,512	996,768
5.3	прочие затраты	млн. тенге	5626,727	5920,245
6	В ценах по годам строительства:			
6.1	В ценах 2017 года (ПИР П и РД, экспертиза)	млн. тенге		342,225
6.2	В ценах 2018 года (выполненные работы)	млн. тенге		2304,954
6.3	В ценах 2019 года (выполненные работы)	млн. тенге		3866,588
6.4	В ценах 2020 года (выполненные работы)	млн. тенге		3503,842
6.5	В ценах 2021-2024 г.г. (в т.ч. ПИР П и РД, экспертиза корректировки и остаточные работы)	млн. тенге		32253,472
7	Нормативная продолжительность строительства	мес.		33
8	Продолжительность строительства остаточных работ	мес.		24

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений П (проект) "Руслоформирующие и защитные сооружения по реке Хоргос на участках Международного центра приграничного сотрудничества (МЦПС) «Хоргос», Приграничной торгово-экономической зоны (ПТЭЗ) «Хоргос - Восточные ворота», поселков Баскунчи, Хоргос и пограничной заставы в Панфиловском районе Алматинской области. Корректировка" соответствует требованиям

нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. До начала строительства, заказчику предоставить протоколы испытаний на эффективную удельную активность радионуклидов в строительных материалах. В случае превышений допустимых уровней гамма-излучения природных радионуклидов, внести корректировку в рабочий проект, с учетом требований пункта 235 главы 4 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности» от 15 декабря 2020 года № КР ДСМ-275/2020.

6. Заказчику, закончить строительство 2-го моста погранзаставы «Ынталы» одновременно с настоящим проектом.

7. Производство строительно-монтажных работ по документации на стадии «Проект» государственными нормами запрещается. Для производства строительно-монтажных работ, заказчику необходимо разработать рабочую документацию.

8. С выходом настоящего заключения, ранее выданное заключение РГП «Госэкспертиза» №01-0034/18 от 02 февраля 2018 года на проект «Руслоформирующие и защитные сооружения по реке Хоргос на участках Международного центра приграничного сотрудничества (МЦПС) «Хоргос», Приграничной торгово-экономической зоны (ПТЭЗ) «Хоргос - Восточные ворота», поселков Баскунчи, Хоргос и пограничной заставы в Панфиловском районе Алматинской области», утрачивает силу.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Панфилов ауданында «Қорғас» шекара маңы ынтымақтастығы халықаралық орталығы (ШЫХО), «Қорғас – Шығыс қақпасы» шекара маңы сауда-экономикалық аймағы (ШСЭА), Басқыншы, Қорғас кенттері және шекара маңы бекеті учаскелерінде Қорғас өзені бойынша арна қалыптастыру және қорғау құрылыстары». Түзету Ж (жоба) Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Құрылыс басталғанға дейін тапсырыс беруші ұйым құрылыс материалдарындағы радионуклидтердің тиімді үлестік белсенділігіне сынақ хаттамаларын ұсынсын. Табиғи радионуклидтердің гамма-сәулеленуінің рұқсат етілген дейгейінен асқан жағдайда 2020

жылғы 15 желтоқсандағы № ҚР ДСМ-275/2020 «Радиациялық қауіпсіздікті қамтамасыз етуге қойылатын санитариялық-эпидемиологиялық талаптар» санитариялық қағидаларының 4-тарауы 235-тармағының талаптарын ескере отырып, жұмыс жобасына түзету енгізсін.

6. Тапсырыс беруші осы жобамен бір мезгілде «Ынталы» шекара бекеті 2-көпірінің құрылысын аяқтасын.

7. «Жоба» кезеңінде құжаттама бойынша құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүргізуге мемлекеттік нормалармен тыйым салынады. Құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүргізу үшін тапсырыс беруші жұмыс құжаттамасын әзірлеуі тиіс.

8. Осы қорытындының шығуымен «Қорғас» халықаралық шекаралық серіктестік орталығының (ХШСО) учаскесінде, «Қорғас-Шығыс қақпасы» ШСЭА шекаралық сауда-экономикалық аймағының, Басқыншы, Қорғас кенттері мен Алматы облысының Панфилов ауданындағы шекара бекеті учаскелерінде Қорғас өзені бойындағы арна қалыптастырғыш және қорғаныш құрылыстар» жобасына «Мемсараптама» РМК-нің бұрын берілген 2018 жылғы 02 ақпандағы № 01-0034/18 қорытындысының күші жойылады.

Жексенбай А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.А.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Ким А.П.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Наженов А.К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Бегишева С.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Урустембеков Б.А.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Искалиев А.Н.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ибраимов К.О.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Умбетов Б.Ш.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"