Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» 11 2024 года

Заказчик Акционерное общество «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company «KEGOC»), БИН 970740000838, тел.: +7 (717)2693824, Z00T2D0. г.Астана, район Алматы, проспект Тәуәлсіздік, здание 59

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения).

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «20» 11 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «АСПМК-519», Сычев Александр Викторович, БИН 001040002533, г Алматы, ул. Исаева, дом 15, офисное помещение 88, тел.: +7 (727) 378-34-67.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон.

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «20» 11 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «MSK Engineering», БИН 070440006322, +7 (727) 220-92-63, инженер по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности по виду: технический надзор (руководитель группы по техническому надзору) Тантабаев Серик Бектелеуович, аттестаты эксперта № KZ89VJE00031963 от 03.11.2017 г. в части технологического оборудования, №№KZ36VJE00042326 от 14.11.2018 г. в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ51VJE00063881 от 29.03.2021 г. в части инженерных сетей.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «20» 11 2024 года, Индивидульный Предприниматель «Ешимкулов Н.Т.» в лице Ешимкулова Наурызгали Таттигалиевича, БИН 740329301378, № KZ37VJE00033287 от 13.12.2017 года, т.+7 771 177 4900

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Усиление электрической сети Западной зоны ЕЭС Казахстана. Строительство электросетевых объектов. Реконструкция ПС 220кВ «Уральская», II (нормального) уровня ответственности, относящегося к технически и технологически сложным объектам

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Западно-Казахстанская область, г. Уральск, Зачаганский с/о, п. Зачаганск, Жангир-хана 115.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «16» июля 2024 года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:
Постановление акима г. Уральск Западно-Казахстанской области №2303 от 18.09.2020 г.; Решение Акима г. Уральск, №678 от 15.06.2000; Акт на право собственности №8753 от 03.01.2001 г., кадастровый номер 08-130-149-001.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий:

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области»
Талон: KZ70REA00307778 26.11.2022 года, KZ80REA00433504 25.11.2024 года.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной отвественностью ИП «Ешимкулов Н.Т.», ГСЛ №18013742 от 13.07.2018 год, Рабочий проект №302099/2019/1

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Акционерного общества «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating

Company) «KEGOC» г. Астана, приказ «Об утверждении проектно-сметной документации» №267 от 31 декабря 2020 года.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль, 2022 года;

месяц, год

окончание работ октябрь, 2024 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 28 (двадцать восемь);

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 (два);

фактически месяц: 28 (двадцать восемь).

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Реконструкция ПС «Уральская»					
в том числе:					
Выключатель элегазовый колонковый трехполюсный с приводом 220 кВ, 2500 А, 40кА, удельная эффективная длина пути утечки внешней изоляции не менее 2,5 см/кВ 3AP1FG-245	шт.	3	3	3	3

Разъединитель трехполюсный с двумя заземляющими ножами и моторным приводом 220 кВ, номинальный ток 1600А, удельная эффективная длина пути утечки внешней изоляции не менее 2,5 см/кВ S3C2T	шт.	1	1	1	1
Разъединитель трехполюсный с одним заземляющим ножом и моторным приводом 220 кВ, номинальный ток 1600А, удельная эффективная длина пути утечки внешней изоляции не менее 2,5 см/кВ S3CT	шт.	2	2	2	2
Разъединитель трехполюсный ступенчато-килевой установки с одним комплектом, заземляющих ножей и моторным приводом 220 кВ, номинальный ток 1600А, удельная эффективная длина пути утечки внешней изоляции не менее 2,5 см/кВ S3CT (sd)	шт.	1	1	1	1
Разъединитель однополюсный РВО-10/400 УХЛ2	шт.	9	9	9	9
Трансформатор тока 220 кВ, класс точности 0.2S/10P/10P/10P к.т. 0.2S/10P/10P/10P; (300-600)-(600-1200)/5А, удельная эффективная длина пути утечки внешней изоляции не менее 3,1 см/кВ OSKF-245	шт.	3	3	3	3
Трансформатор напряжения 220 кВ, удельная эффективная длина пути утечки внешней изоляции не менее 3,1 см/кВ ЕТН-220 УХЛ1	шт.	1	1	1	1

Шинный портал СЦП-140	комп.	3	3	3	3
Шинная опора 220кВ комплектно с шинодержателем на провода АС-300/39 удельная эффективная длина пути утечки внешней изоляции не менее 3,1 см/кВ С8-950	шт.	6	6	6	6
Шкаф зажимов DC4	шт.	1	1	1	1
Шкаф ШНУ (однофазный)	шт.	1	1	1	1
Шкаф РЗА ВЛ-220 кВ	шт.	1	1	1	1
Шкаф распределения переменного тока 0,4 кВ АС-2	шт.	1	1	1	1
Прожекторная мачта с молниеотводом СК-26.3-2.3 Сб	комп.	2	2	2	2
Щиток осветительный ЯУО 9601-3474	шт.	2	2	2	2
Сварочный пост ЯЭ8101-4070	шт.	1	1	1	1
Стойка СОН под оборудование	шт.	38	38	38	38
Шкаф УСПД	шт.	1	1	1	1
Счетчик электроэнергии Альфа А1800	шт.	1	1	1	1
Шкаф отбора напряжения	шт.	3	3	3	3
Шкаф волоконно-оптической связи Hit 7090 VX25 24000x800x600	комп.	3	3	3	3
Шкаф телекоммуникацонный 42U АТС Open Scape 4000в комплекте	комп.	2	2	2	2
Шкаф устройств передачи аварийных сигналов и команд SWT 3000	комп.	3	3	3	3
Шкаф высокочастотной связи PowerLink	комп.	4	4	4	4
Оборудование ВЧ обработки и присоединения	комп.	8	8	8	8
Шкаф системы мониторинга ВОЛС	комп.	1	1	1	1
Шкаф системы управления TNMS	комп.	1	1	1	1
Компьютер системы мониторинга оптических волокон	комп.	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Без выпуска продукции;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	0	0
Число этажей	этаж	0	0
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	0	0
В том числе подземной части	$м^3$	0	0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0	0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	0	0	0	0	0	0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

302099/2019/1-ПП - Паспорт проекта; 302099/2019/1-ОПЗ-Общая пояснительная записка; 302099/2019/1-ПОС - Проект организации строительства; 302099/2019/1СД - Сметная документация; 302099/2019/1-113-22-АС – Архитектурно-строительные решения; 302099/2019/1-113-23-ЭП1 – Электротехнические решения; 302099/2019/1-113-22-ГП – Генеральный план; 302099/2019/1-РЗА-ЭП1.2 – Релейная защита и автоматика; 302099/2019/1-СМиУ Разделы 1,2 – Система мониторинга и управления; 302099/2019/1-АУЭ – Автоматическая система коммерческого учета электроэнергии; 302099/2019/1-113-23-СН – Собственные нужды; 302099/2019/1-113-23-СС Средства связи; 302099/2019/1ООС – Охрана окружающей среды

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего – 1 774,561 млн. тенге с НДС, в том числе:
строительно-монтажные работы – 86,529 млн. тенге с НДС;
оборудования, инструмента и инвентаря – 1 412,525 млн. тенге с НДС;
прочие – 275,507 млн. тенге с НДС.
пусконаладочные работы – 140,011 млн. тенге с НДС.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего – 1 613 753 010,78 тенге без НДС, в том числе:
строительно-монтажные работы – 94 176 492,61 тенге без НДС;
оборудования, инструмента и инвентаря – 1 398 037 899,34 тенге без НДС;
прочие – 121 538 618,83 тенге без НДС.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 47,58% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания не применимо;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Усиление электрической сети Западной зоны ЕЭС Казахстана. Строительство электросетевых объектов. Реконструкция ПС 220кВ «Уральская» **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Атакулов Ермаханбет Тиллабекович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата) подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «MSK Engineering», директор Манкеев Жомарт Нуркисаевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Индивидуальный предприниматель «Ешимкулов», директор Ешимкулов Наурызгали Таттигалиевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью «АСПМК-519», генеральный директор Сычев Александр Викторович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии).