Приложение 1
к приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«09» июля 2024г.

Технический надзор **ТОО «СХК Мереке», директор Скурихин Игорь Петрович, г.Караганда, ул. Майлина , 9/1**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Скурихин Петр Зиновьевич, аттестат KZ53VJE00064526 от 15.04.2021г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договора от «01» апреля 2024г. №9**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство котельной Завод ЖБИ-5». Карагандинская область, г.Сарань, п.Актас, учетный квартал 046, земельный участок 38/1**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Юридическое лицо ТОО «New age buildings», директор Степанова Оксана Викторовна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Завод ЖБИ-5», ГСЛ № 16016616 от 31.10.2016г. Республика Казахстан, Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Степанова Оксана Викторовна**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2024г.** ;
месяц, год

окончание работ **июль 2024г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 2 месяц;

фактически 3 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
14 600 000 (четырнадцать миллионов шестьсот тысяч) тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **6 600 000 (шесть миллионов шестьсот тысяч)** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **7 500 000 (семь миллионов пятьсот тысяч)** тенге, прочие затраты **500 000 (пятьсот тысяч)** тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
Всего 14 600 000 (четырнадцать миллионов шестьсот тысяч) тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 6 600 000 (шесть миллионов шестьсот тысяч) тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 7 500 000 (семь миллионов пятьсот тысяч) тенге, прочие затраты 500 000 (пятьсот тысяч) тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Accurate Design», Рабочий проект б/н, от 28.09.2022г., Частная, ТОО «Караганда эксперт проект» архитектура и конструктивная часть Кузьмина Е.Б., KZ01VJE00042083 от 02.11.2018г., KZ89VJE00021390 от 09.12.2016г., конструктивная часть Лаер Н.С. KZ45VJE00024995 от 13.04.2017г., Инженерные сети и системы Янишевский В.А, KZ32VJE0002998 от 29.08.2017г., Инженерные сети и системы Коновалова Н.Г., KZ57VJE00033509 от 20.12.2017г., Инженерные сети и системы Кудайбергенова А.Х KZ71VJE00044121 от 29.01.2019г., Сметная часть Ильясова С.Д., KZ82VJE00075351 от 08.07.2022 г.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ТОО «New age buildings» б/н от 28.09.2022г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 0% и фактически применено 0% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора) – данный объект финансируется за счет негосударственных инвестиций;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям

государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «СХК Мереке», директор Скурихин Игорь Петрович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору **Скурихин Петр Зиновьевич, аттестат KZ53VJE00064526 от 15.04.2021г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,
подпись, дата М.П.