Приложение 4
к правилам организации деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства города Астаны"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Қарасай Құрылыс"
Наименование объекта: СМР «Наружные сети ливневой канализации,водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и благоустройства территории МЖК со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Богенбай батыра и улицы Сарыбулак»
Договор: 22/34 от 22.07.2022г

СПРАВКА №6
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль 2024 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код		
		№22/34	22.07.2022г.						
	Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге							НДС	Всего
Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	из графы 1: В отчетном месяце (без НДС)	из графы 1: СМР по сметном базовом уровне цен	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	Ст-ть прочих затрат, не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты: на приобретение материалов	Дополнительные затраты: другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего выполнено по стройке с начала строительства:	**272 949 108,00**									
в том числе за текущий месяц года	**1 510 336,00**	**1 348 514,29**							**161 821,71**	**1 510 336,00**
Итого к оплате										**1 510 336,00**

Заказчик:
ГУ "Управление строительства г.Астаны"
Заместитель руководителя _____ Құрбанбекұлы Н.
БИН 200340006704

Подрядчик:
ТОО "Қарасай Құрылыс"
Директор _____ Ерубаев Н.А.
БИН 040140003242

Технический надзор:
ТОО "АДС САПА "
_____ Беримкулов А.К.
(атт. №KZ60VJE00025016, №KZ07VJE00024807)

Заказчик : ГУ "Управление строительства г.Астаны" БИН 200340006704

Подрядчик : ТОО "Қарасай Құрылыс" БИН 040140003242

Наименование объекта: СМР «Наружные сети ливневой канализации,водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и благоустройства территории МЖК со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Богенбай батыра и улицы Сарыбулак

Договор: № 22/34 от 22.07.2022 г.

Реестр выполненных работ

за июль 2024 года

№ п/п	№ локальной сметы	Наименование	Сумма
1	6-1	Наружные сети водоснабжения и канализации	569 508,08
2	7-1-2	Благоустройство работы	940 827,92
		Всего выполненных работ:	**1 510 336,00**

Передал: _____

Принял: _____

Заказчик: ГУ "Управление строительства г.Астаны"

Форма 4

Подрядчик: ТОО "Қарасай Құрылыс"

Стройка :

СМР «Наружные сети ливневой канализации,водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и благоустройства территории МЖК со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Богенбай батыра и улицы Сарыбулак»

Договор подряда (контракт) № 22/34 от 22.07.2022 г.

Акт выполненных работ №15

за июнь 2024 (месяц, год) на Строительно - монтажные работы

по локальной смете на 6-1 Наружные сети водоснабжения и канализации

Составлен(а) в текущих ценах на 2 квартал 2022 года. АВС редакция 2022.5 от 16.05.2022 года

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
							зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1. Водопровод В1										
			Футляр открытым способом										
1	15	1122-0601-0310 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Трубопроводы стальные диаметром 400 мм. Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции**	км трубопровода	0,0297		8332370,45	1187666,73	247471	35274	187458	35737	305865
			НР 20 % от ФОТ 82%				832975,36	382456,94	24739	11359		22657	
			Трубопроводы										
2	48	1122-1101-0111 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Штуцеры (патрубки) стальные, диаметр 700 мм. Врезка в существующие сети из стальных труб**	врезка	1		107986,07	73917,44	107986	73917	5098	54292	175260
			НР 20 % от ФОТ 82%				28971,00	25869,17	28971	25869		12982	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					**355457**	**109191**	**192556**	**90029**	**481125**
									53710	**37228**	**--**	**35639**	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге					**355457**				
		Материалы		Тенге					**192556**				
		Всего заработная плата		Тенге						**90938**			
			Накладные расходы	Тенге					**90029**				
			Сметная прибыль	Тенге					**35639**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					**481125**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**38**
			Сметная заработная плата	Тенге						**90938**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					**481125**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**38**
			Сметная заработная плата	Тенге						**90938**			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**									**481125**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге					**53710**				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						**109191**			

	- в том числе зарплата машинистов	Тенге					37228			
	- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						192556		
	- Накладные расходы	Тенге							90029	
	- Сметная прибыль	Тенге							35639	

Всего по акту	**тенге**		**481 125,00**
в том числе оборудование, инвентарь	тенге		
в том числе СМР	тенге		481 125,00
Временные здания и сооружения - 0,9%	тенге		4 330,13
ИТОГО С ВРЕМЕНЫМИ:	**Тенге**		**485 455,13**
Непредвиденные работы и затраты 2%	тенге		9 709,10
Итого с непредвиденными работами и затратами	тенге		**495 164,23**
Итого в текущих ценах на 2023г. к=1,0920666	тенге		540 752,32
Итого с понижающим коэффициентом 0,94 %	тенге		508 489,35
НДС 12%	тенге		**61 018,72**
ИТОГО С НДС:	тенге		**569 508,08**

Заказчик:
ГУ "Управление строительства г.Астаны"
Заместитель руководителя_____ Құрбанбекұлы Т.
БИН 200340006704

"АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА АСТАНЫ"
ТЕХНИКАЛЫҚ ҚҰЖАТТАР ҮШІН

Авторский надзор:
Представитель ТОО «Orda Capital AST»
Эксперт № аттестата _____ Болатбеков Б.А.
БИН 110340016811

Авторский надзор Болатбеков Б.А.
Orda Capital AST

Подрядчик:
ТОО "Карасай Құрылыс"
Директор_____ Ерубаев Н.А.
БИН 040140008242

Технический надзор:
ТОО "АДС САПА"
Эксперт_____ Баремкулов А.К.
(атт. №KZ60VJE00025016, №KZ77VJE00024807)

Я Болатбеков Б.А подтверждаю что подпись моя и работы выполнены согласно проекту

Я Баремкулов А.К. подтверждаю чтобы объём работ проверен и подпись мая

Заказчик : ГУ "Управление строительства г.Астаны"

Подрядчик : ТОО "Карасай Құрылыс"

Стройка : СМР «Наружные сети ливневой канализации,водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и благоустройства территории МЖК со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Богенбай батыра и улицы Сарыбулак»

Договор подряда (контракт) № 22/34 от 22.07.2022 г.

Акт выполненных работ №16

за июнь 2024 (месяц, год) на Строительно - монтажные работы

по локальной смете на 7-1-2 Благоустройство работы

Составлен(а) в текущих ценах на 2 квартал 2022 года. АВС редакция 2022.5 от 16.05.2022 года

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
							зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1.==На участке==										
			Тактильная плитка										
1		1111-0101-2705 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство**	**м2 покрытия**	**26,169**		**3042,33**	**28,91**	**79615**	**756**	**8757**	**66217**	**157499**
							2678,80	13,08	70102	342		11667	
2		251-104-0102 РСНБ РК 2022	**Плитка тактильная ГОСТ Р 52875-2018 дорожная из полиуретана**	**м2**	**26,169**		**22550,00**	**--**	**590111**	**--**	**590111**	**--**	**637320**
							--	--	--	--		47209	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					**669726**	**756**	**598868**	**66217**	**794819**
									70102	342	--	58876	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге					669726				
			Материалы	Тенге					8757				
			Всего заработная плата	Тенге						70444			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге					590111				
			Накладные расходы	Тенге					66217				
			Сметная прибыль	Тенге					58876				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					794819				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									38
			Сметная заработная плата	Тенге						70444			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					794819				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									38
			Сметная заработная плата	Тенге						70444			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**									794819
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге					70102				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						756			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге						342			

	- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						598868		
	- Накладные расходы	Тенге							66217	
	- Сметная прибыль	Тенге							58876	

Всего по акту	**тенге**		**794 819,00**
в том числе оборудование, инвентарь	тенге		
в том числе СМР	тенге		794 819,00
Временные здания и сооружения - 0,9%	тенге		7 153,37
ИТОГО С ВРЕМЕНЫМИ:	**Тенге**		**801 972,37**
Непредвиденные работы и затраты 2%	тенге		16 039,45
Итого с непредвиденными работами и затратами	тенге		**818 011,82**
Итого в текущих ценах на 2023г. к=1,0920666	тенге		893 323,39
Итого с понижающим коэффициентом 0,94 %	тенге		840 024,93
НДС 12%	тенге		**100 802,99**
ИТОГО С НДС:	тенге		**940 827,92**

Заказчик:
ГУ "Управление строительства г.Астаны"
Заместитель руководителя _____ Курбанбекулы Н.
БИН 200340006704

"АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА АСТАНЫ"
ТЕХНИКАЛЫҚ ҚҰЖАТТАР ҮШІН

Подрядчик:
ТОО "Карасай Құрылыс"
Директор _____ Ерубаев Н.А.
БИН 040140003242

КАРАСАЙ ҚҰРЫЛЫС

Авторский надзор:
Представитель ТОО «Orda Capital AST»
Эксперт _____ Болатбеков Б.А.
БИН 110340016811

Авторский надзор Болатбеков Б.А.
Orda Capital AST
№ аттестата kz58VJE00025678

Технический надзор:
ТОО "АДС САПА"
Эксперт _____ Беремкулов А.К.
(атт. №KZ76VJE00025016, №KZ27VJE00024807)

«АДС САПА»

Я Беремкулов А.К. подтверждаю что объемы работ проверил и подпись моя.

Я Болатбеков Б.А. Подтверждаю, что подпись моя и работы выполнены согласно проекту.