Приложение 4
к правилам организации деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства города Астаны"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Қарасай Құрылыс"
Наименование объекта: СМР «Наружные сети ливневой канализации,водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и благоустройства территории МЖК со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Богенбай батыра и улицы Сарыбулак»
Договор: 22/34 от 22.07.2022г

СПРАВКА №5
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2023 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма				
		номер	дата	наименование	код	наименование	код			
		№22/34	22.07.2022г.							
Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге								НДС	Всего
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	из графы 1								
		В отчетном месяце (без НДС)	СМР по сметном базовом уровне цен	из них		Ст-ть прочих затрат, не входящих в	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего выполнено по стройке с начала строительства:	**161 693 848,75**									
в том числе за текущий месяц года	**33 717 464,79**	**30 104 879,28**							**3 612 585,51**	**33 717 464,79**
Итого к оплате										**33 717 464,79**

Заказчик:
ГУ "Управление строительства г.Астаны"
Заместитель руководителя _____ Құрбанбекұлы Н.
БИН 200340006704

Подрядчик:
ТОО "Карасай Құрылыс"
Директор _____ Ерубаев Н.А.
БИН 040140003242

Технический надзор:
ТОО "АДС САПА"
_____ Берекулов А.К.
(атт. №KZ46VWE00025016, №KZ77VWE00024807)

Заказчик : ГУ "Управление строительства г.Астаны" БИН 200340006704

Подрядчик : ТОО "Қарасай Құрылыс" БИН 040140003242

Наименование объекта: СМР «Наружные сети ливневой канализации,водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и благоустройства территории МЖК со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Богенбай батыра и улицы Сарыбулак

Договор: № 22/34 от 22.07.2022 г.

Реестр выполненных работ
за ~~сентябрь~~ октябрь 2023 года

№ п/п	№ локальной сметы	Наименование	Сумма
1	4-1	Наружное освещение благоустройства работы	10 378 230,87
3	6-2	Тепловые сети	3 879 330,50
4	7-1-2	Благоустройство работы	11 866 566,14
5	7-1-3	Озеленение	7 593 337,28
	Всего выполненных работ:		**33 717 464,79**

Передал: _____

Принял: _____

Форма 4

Заказчик : **ГУ "Управление строительства г.Астаны"**

Подрядчик : **ТОО "Қарасай Құрылыс"**

Стройка :

СМР «Наружные сети ливневой канализации,водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и благоустройства территории МЖК со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Богенбай батыра и улицы Сарыбулак»

Договор подряда (контракт) **№ 22/34 от 22.07.2022 г.**

Акт выполненных работ №10

за октябрь 2023 (месяц, год) на Строительно - монтажные работы

по локальной смете на 4-1 Наружное освещение благоустройства работы

Составлен(а) в текущих ценах на 2 квартал 2022 года. АВС редакция 2022.5 от 16.05.2022 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13,00
			Раздел 1: Земляные работы									
1	1	1101-0102-0380 РСНБ РК 2022	Грунты 2 группы в траншеях. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3	м3 грунта	24,5	273,28 0,00	273,28 74,71	6695,00 0,00	6695,00 1830,00		1318,00 641,00	8654,00
2	2	412-101-0216 РСНБ РК 2022	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки свыше 15 до 20 км	т*км	497,42	44,00		21886,00			1751,00	23637,00
3	3	1101-0102-0602 РСНБ РК 2022	Грунты 2-3 группы. Работа на отвале	м3 грунта	13,3	44,36 5,53	38,59 12,45	590,00 74,00	514,00 166,00	3,00	172,00 61,00	823,00
4	4	1101-0205-0302 РСНБ РК 2022	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами /доработка грунта вручную после разработки их механизированным способом/	м3 грунта	59,9	2959,76 2959,76	0,00 0,00	177290,00 177290,00	0,00 0,00		127649,00 24395,00	329334,00
5	5	1101-0205-0502 РСНБ РК 2022	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	м3 грунта	46,6	1543,70 1543,70	0,00 0,00	71936,00 71936,00	0,00 0,00		51794,00 9898,00	133628,00
6	6	1101-0205-0501 РСНБ РК 2022	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1 (песок)	м3 грунта	13,3	1405,52 1405,52	0,00 0,00	18693,00 18693,00	0,00 0,00		13459,00 2572,00	34724,00
7	7	211-401-0101 РСНБ РК 2022	Песок природный ГОСТ 8736-2014	м3	14,63	4051,00		59266,00		59266,00	4741,00	64007,00
8	8	1106-0101-0113 РСНБ РК 2022	Фундаменты-столбы бетонные. Устройство	м3	8,2	42187,36 9752,18	1895,24 475,95	345936,00 79968,00	15541,00 3903,00	250428,00	76322,00 33781,00	456039,00
9	9	1108-0101-0307 РСНБ РК 2022	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	117,6	1283,29 496,25	30,28 4,76	150915,00 58359,00	3561,00 560,00	88995,00	54795,00 16457,00	222167,00
			Итого по разделу 1: Земляные работы					**853207,00** **406320,00**	**26311,00** **6459,00**	**398692,00** **0,00**	**325509,00** **94297,00**	**1273013,00**

84

			Раздел 2: Монтажные работы									
		Трубы										
10	10	1134-0201-0301 РСНБ РК 2022	Трубопроводы из полиэтиленовых труб. Устройство. До 2-х отверстий	км	0,464	267572,80 259786,24	0,00 0,00	124154,00 120541,00	0,00 0,00	3613,00	91611,00 17261,00	233026,00
11	11	241-207-0605 РСНБ РК 2022	Трубы полиэтиленовые для прокладки кабелей, с внутренним слоем не распространяющим горение, DN 110, толщина стенки 4,2 мм ГОСТ Р МЭК 61386.24-2014	м	31	4376,00		135656,00		135656,00	10852,00	146508,00
12	12	241-207-0603 РСНБ РК 2022	Трубы полиэтиленовые для прокладки кабелей, с внутренним слоем не распространяющим горение, DN 25-20, толщина стенки 2 мм ГОСТ Р МЭК 61386.24-2014	м	433	2013,00		871629,00		871629,00	69730,00	941359,00
13	13	1122-1401-0301 РСНБ РК 2022	Протаскивание труб диаметром 20мм в тело опор светильников	м	5	2223,42 2006,83	12,59 4,04	11117,00 10034,00	63,00 20,00	1020,00	9954,00 1686,00	22757,00
14	14	241-207-0302 РСНБ РК 2022	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 20 мм	м	5	31,00		155,00		155,00	12,00	167,00
		Кабели										
15	15	1308-0206-2203 РСНБ РК 2022	Затягивание кабеля в трубы в теле опор	м	613	191,92 156,80	4,94 2,25	117647,00 96118,00	3028,00 1379,00	18500,00	70201,00 15031,00	202879,00
16	16	243-105-0903 РСНБ РК 2022	Кабели силовые ВВГ 5х4,0 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,211	1252713,00		264322,00		264322,00	21146,00	285468,00
17	17	243-105-0902 РСНБ РК 2022	Кабели силовые ВВГ 5х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,137	793911,00		108766,00		108766,00	8701,00	117467,00
18	18	243-105-0503 РСНБ РК 2022	Кабели силовые ВВГ 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,085	460164,00		39114,00		39114,00	3129,00	42243,00
19	19	243-105-0301 РСНБ РК 2022	Кабели силовые ВВГ 2х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,005	208719,00		1044,00		1044,00	83,00	1127,00
20	20	243-105-0501 РСНБ РК 2022	Кабели силовые ВВГ 3х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,175	307513,00		53815,00		53815,00	4305,00	58120,00
		Щитовое электрооборудование										
21	21	1308-0304-0305 РСНБ РК 2022	Установка ящиков управления освещением	шт.	1	8015,47 4806,90	3070,05 1345,35	8015,00 4807,00	3070,00 1345,00	139,00	4430,00 996,00	13441,00
22	22	247-201-0703 РСНБ РК 2022	Ящик управления освещением ЯОУ 9602-3574-У3	шт	1	23405,00		23405,00		23405,00	1872,00	25277,00
		Оборудование светотехническое										
23	30	1133-0304-0201 РСНБ РК 2022	Установка опор для светильников	опора	35	23657,84 13776,81	9881,03 4801,87	828024,00 482188,00	345836,00 168065,00	--	520203,00 107858,00	1456085,00
24	31	241-411-0109 РСНБ РК 2022 прим	Опора металлическая, горячего цинкования с порошковым покрытием, высота h=3,5 м	шт.	35	85292,00 --	-- --	2985220,00 --	-- --	2985220,00	-- 238818,00	3224038,00
25	32	222-509-1005 РСНБ РК 2022 прим	Комплект фундаментных закладных с анкерными болтами и гайками 4М-14 - 35 шт	т	1	1036166,00 --	-- --	1036166,00 --	-- --	1036166,00	-- 82893,00	1119059,00
			Итого по разделу 2: Монтажные работы					6608249	351997	5542564	696399	7889019
								713688	170809	--	584373	

83

			ИТОГО по акту					**7461456**	**378308**	**5941256**	**1021908**	**9162032**
								1120008	**177268**		**678670**	

Всего по акту	**тенге**		**9 162 032,00**
в том числе оборудование, инвентарь	тенге		0
в том числе СМР	тенге		9 162 032,00
Временные здания и сооружения - 0,9%	тенге		82 458,29
ИТОГО С ВРЕМЕНЫМИ:	**Тенге**		**9 244 490,29**
Непредвиденные работы и затраты 2%	тенге		184 889,81
Итого с непредвиденными работами и затратами	тенге		**9 429 380,10**
Итого в текущих ценах на 2023г. к=1,0450539	тенге		9 854 210,45
Итого с понижающим коэффициентом 0,94 %	тенге		9 266 277,56
НДС 12%	тенге		**1 111 953,31**
ИТОГО С НДС:	тенге		**10 378 230,87**

Заказчик:
ГУ "Управление строительства г.Астаны"
Заместитель руководителя_____ Курбанбекулы Н.
БИН 200340006704

"АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА АСТАНЫ"
ТЕХНИКАЛЫҚ ҚҰЖАТТАР ҮШІН

Подрядчик:
ТОО "Қарасай Құрылыс"
Главный инженер_____ Маемгенов С.С.
БИН 040140003242

Авторский надзор:
Представитель ТОО «Orda Capital AST»
Эксперт_____ Болатбеков Б.А.
БИН 110340016811

Технический надзор:
ТОО "АДС САПА "
Эксперт_____ Беремкулов А.К.
(атт. №KZ60VJE00025016, №KZ77VJE00024807)

02.10.2023г. БС НО В части расценок

82

Заказчик : **ГУ "Управление строительства г.Астаны"** Форма 4

Подрядчик : **ТОО "Қарасай Құрылыс"**

Стройка :

СМР «Наружные сети ливневой канализации,водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и благоустройства территории МЖК со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Богенбай батыра и улицы Сарыбулак»

Договор подряда (контракт) **№ 22/34 от 22.07.2022 г.**

Акт выполненных работ №11

за октябрь 2023 (месяц, год) на Строительно - монтажные работы

по локальной смете 6-2. Тепловые сети

Составлен(а) в текущих ценах на 2 квартал 2022 года. АВС редакция 2022.5 от 16.05.2022 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13,00
			Раздел 1: Земляные работы									
1	1	1101-0102-0380 РСНБ РК 2022	Грунты 2 группы в траншеях. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3	м3 грунта	14,48695	273,28 0,00	273,28 74,71	3959,00 0,00	3959,00 1082,32		779,25 379,12	5117,37
2	2	1101-0205-0302 РСНБ РК 2022	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2	м3 грунта	0,44805	3551,71 3551,71	0,00 0,00	1591,34 1591,34	0,00 0,00		1145,77 218,96	2956,07
3	9	1101-0104-0502 РСНБ РК 2022	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 96 кВт (130 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 1 (песком над трубопроводом 15см)	м3 грунта	14,935	64,53 0,00	64,53 20,71	963,86 0,00	963,87 309,40		222,69 94,96	1281,51
4	12	211-401-0101 РСНБ РК 2022	Песок природный ГОСТ 8736-2014	м3	2,875	4051,00		11646,63		11646,63	931,72	12578,35
5	16	1101-0201-0501 РСНБ РК 2022	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	14,935	280,18 150,47	129,71 62,42	4184,48 2247,27	1937,23 932,24		2289,23 517,95	6991,66
			Итого по разделу 1: Земляные работы					**22345,31**	**6860,09**	**11646,63**	**4436,94**	**28924,96**
								3838,61	**2323,96**	**0,00**	**2142,71**	
			Раздел 3: Дренажный колодцы ДК 1									
6	87	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	0,45216	1126,59 582,64	38,34 23,92	509,00 263,00	18,00 11,00	229,00	258,00 61,00	828,00
7	88	1108-0101-0303 РСНБ РК 2022	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя	м2 поверхности	0,45216	4607,77 388,02	11,20 3,22	2083,00 175,00	5,00 1,00	1903,00	165,00 180,00	2428,00
8	89	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	0,45216	1126,59 582,64	38,34 23,92	509,00 263,00	18,00 11,00	229,00	258,00 61,00	828,00

9	90	1111-0101-1508 РСНБ РК 2022	Покрытия цементные. Железнение	м2 покрытия	1,76625	243,96 221,54	5,04 2,10	431,00 391,00	9,00 4,00	31,00	371,00 64,00	866,00
10	91	1123-0601-0104 РСНБ РК 2022	Колодцы канализационные круглые сборные железобетонные, диаметр 1 м. Устройство. Грунты мокрые	м3 конструкций колодца	0,64	85561,10 34673,49	17318,09 7800,57	54758,84 22191,04	11083,49 4992,55	21484,31	26911,73 6533,47	88204,04
11	92	225-101-0602 РСНБ РК 2022	Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН15 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт.	1	41798,00		41798,00		41798,00 3344,00		45142,00
12	93	225-101-0102 РСНБ РК 2022	Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС7.6 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт.	1	12157,00		12157,00		12157,00 973,00		13130,00
13	94	225-101-0609 РСНБ РК 2022	Плиты перекрытий железобетонные для колодцев 1ПП15-1, 2ПП15-1 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт.	1	32327,00		32327,00		32327,00 2586,00		34913,00
14	95	225-101-0109 РСНБ РК 2022	Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС15.9 из тяжелого бетона класса В15СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт.	2	32788,00		65576,00		65576,00 5246,00		70822,00
15	96	225-101-0201 РСНБ РК 2022	Кольца опорные железобетонные для колодцев КО6 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90	шт.	1	7041,00		7041,00		7041,00 563,00		7604,00
16	99	244-201-0601 РСНБ РК 2022	Крышка К1	шт.	3	13081,00		39243,00		39243,00 3139,00		42382,00
17	100	241-102-0226 РСНБ РК 2022	Сальник. Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 180х4,0 мм	м	2	9643,00		19286,00		19286,00 1543,00		20829,00
18	101	1116-1201-0103 РСНБ РК 2022	Сальники. Заделка при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром труб до 300 мм	сальник	4	11038,65 6224,86	0,00 0,00	44155,00 24899,00	0,00 0,00	19255,00 5484,00	24401,00	74040,00
19	102	261-107-0626 РСНБ РК 2022	Скобы ходовые	шт.	5	785,00		3925,00		3925,00 314,00		4239,00
20	103	214-210-0502 РСНБ РК 2022	Прокат арматурный свариваемый периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С диаметром 14 мм ГОСТ Р 52544-2006	т	0,00133	400129,00		532,00		532,00 43,00		575,00
21	104	1115-0208-0101 РСНБ РК 2022	Поверхности. Оштукатуривание цементно-перезитовое по камню и бетону	м2 оштукатуриваемой поверхности	4,71	2400,52 1563,85	102,58 87,78	11306,67 7366,00	483,33 413,33	3457,33	6223,33 1402,67	18932,67
22	105	1108-0201-0109 РСНБ РК 2022	Стены приямков и каналов. Кладка	м3 кладки	0,78658	44923,39 11242,17	3588,08 855,99	35336,08 8842,99	2822,03 673,06	23670,37	8849,90 3535,13	47721,11
23	106	1106-0101-0113 РСНБ РК 2022	Обетонирование стен колодца	м3	0,12	42187,36 9752,18	1895,24 475,95	5062,00 1170,00	227,00 57,00	3665,00	1117,00 494,00	6673,00

24	107	1108-0101-0305 РСНБ РК 2022	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая оклеечная по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу и бетону в 2 слоя	м2 поверхности	6,55632	4605,53 808,12	11,65 3,22	30195,21 5298,02	76,64 21,40	24820,55	4947,26 2811,62	37954,09
25	108	1106-0101-0113 РСНБ РК 2022	Устройство пригруза из бетона В3,5	м3	1,08	38044,12 9752,18	1895,24 475,95	41088,00 10532,00	2047,00 514,00	28508,00	10052,00 4091,00	55231,00
26	109	1111-0101-0204 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	0,3	16781,75 5598,07	2723,84 1237,71	5035,00 1679,00	817,00 371,00	2538,00	1928,00 557,00	7520,00
27	110	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	0,34	34202,28 6323,75	11,19 0,00	11629,00 2150,00	4,00 0,00	9475,00	2021,00 1092,00	14742,00
28	111	214-210-0101 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 6 мм СТ РК 2591-2014	т	0,025	434300,00		10858,00		10858,00 869,00		11727,00
			Итого по разделу 3: Дренажный колодцы ДК 1					474840,80 85220,05	17610,48 7069,34	372008,56 0,00	87503,22 44986,89	607330,91
			Раздел 5: Прокладка трубопроводов#									
29	175	1124-0108-0104 РСНБ РК 2022	Трубопроводы из стальных труб предварительно изолированных пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром труб 100 мм. Прокладка бесканальная	км	0,025	1525180,71 1030533,75	475746,46 167005,92	38129,54 25763,33	11893,71 4175,19	472,50	29639,07 5421,48	73190,09
30	176	1124-0108-0102 РСНБ РК 2022	Трубопроводы из стальных труб предварительно изолированных пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром труб 70 мм. Прокладка бесканальная	км	0,0745	1338292,69 916899,00	407313,88 146266,94	99702,91 68309,05	30344,73 10896,72	1049,14	78413,88 14249,22	192366,01
31	178	241-402-0209 РСНБ РК 2022	Труба стальная прямошовная изолированная пенополиуретаном тип 2 в полиэтиленовой оболочке ГОСТ 30732-2006 размерами 108х4,0 мм	м	25	15099,00		377475,00		377475,00 30197,96		407672,96
32	181	1124-0108-0204 РСНБ РК 2022	Фасонные изделия стальные предварительно изолированные пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром 100 мм. Установка	шт.	6	29251,68 22093,60	6707,51 2397,05	175510,12 132561,62	40245,00 14382,25	2703,38	145474,50 25678,75	346663,37
33	184	241-405-0204 РСНБ РК 2022	Отвод стальной на 90° изолированный пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке тип 2 ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006 Ст 108х6-90°-2-ППУ-ПЭ L=1,0м	шт.	6	45137,00		270822,00		270822,00 21665,70		292487,70
			Итого по разделу 5: Прокладка трубопроводов#					961639,57 226634,00	82483,43 29454,16	652522,02 0,00	253527,45 97213,11	1312380,13
			Раздел 6: Демонтажные работы суш. участка теплотрассы#									

34	229	1146-0401-0103 РСНБ РК 2022	Фундаменты железобетонные. Разборка	м3	14,274	59881,99	28582,27	854755,85	407983,55	31315,70	509492,75	1473388,15
						29105,80	13386,79	415455,95	191083,10		109139,55	
35	231	412-101-0216 РСНБ РК 2022	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки свыше 15 до 20 км /на свалку/	т·км	56,76006	44,00		2497,55			199,79	2697,34
			Итого по разделу 6: Демонтажные работы сущ. участка теплотрассы#					857253,40	407983,55	31315,70	509492,75	1476085,49
								415455,95	191083,10	0,00	109339,34	
			ИТОГО по акту					2316079,08	514937,56	1067492,91	854960,36	3424721,49
								731148,61	229930,56	0,00	253682,05	

Всего по акту	**тенге**		**3 424 721,49**
в том числе оборудование, инвентарь	тенге		0
в том числе СМР	тенге		3 424 721,49
Временные здания и сооружения - 0,9%	тенге		30 822,49
ИТОГО С ВРЕМЕНЫМИ:	**Тенге**		**3 455 543,98**
Непредвиденные работы и затраты 2%	тенге		69 110,88
Итого с непредвиденными работами и затратами	тенге		**3 524 654,86**
Итого в текущих ценах на 2023г к=1,0450539	тенге		3 683 454,31
Итого с понижающим коэффициентом 0,94 %	тенге		3 463 687,95
НДС 12%	тенге		**415 642,55**
ИТОГО С НДС:	тенге		**3 879 330,50**

Заказчик:
ГУ "Управление строительства г.Астаны"
Заместитель руководителя_____ Курайбекулы Н.
БИН 200340006704

"АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА АСТАНЫ"
ТЕХНИКАЛЫҚ ҚҰЖАТТАР ҮШІН

Подрядчик:
ТОО "Карасай Құрылыс"
Главный инженер_____ Маемгенов С.С.
БИН 040140002442

Авторский надзор:
Представитель ТОО «Orda Capital AST»
Эксперт_____ Болатбеков Б.А.
БИН 110340016811

Технический надзор:
ТОО "АДС САПА "
Эксперт_____ Беремкулов А.К.
(атт. №KZ60VJE00025016, №KZ77VJE00024807)

02.10.2023г БС ТС

В части расценок

78

Форма 4

Заказчик : **ГУ "Управление строительства г.Астаны"**

Подрядчик : **ТОО "Қарасай Құрылыс"**

Стройка :

СМР «Наружные сети ливневой канализации,водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и благоустройства территории МЖК со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Богенбай батыра и улицы Сарыбулак»

Договор подряда (контракт) **№ 22/34 от 22.07.2022 г.**

Акт выполненных работ №12

за октябрь 2023 (месяц, год) на Строительно - монтажные работы

по локальной смете на 7-1-2 Благоустройство работы

Составлен(а) в текущих ценах на 2 квартал 2022 года. АВС редакция 2022.5 от 16.05.2022 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13,00
			Раздел 1: ==На участке==									
		Покрытия на уровне земли										
		=== Асфальтобетонное покрытие по проездам (тип 1)===										
1	1	1111-0101-0201 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие песчаные. Устройство с уплотнением трамбовками		121,074	11250,93	1542,89	1362195,00	186804,00	549908,00	664788,00	2189142,00
				м3 подстилающего слоя		5166,12	675,11	625483,00	81738,00		162159,00	
2	2	1127-0403-1301 РСНБ РК 2022	Прослойка из геокомпозита. Устройство под монолитное бетонное покрытие		807,16	51,04	0,66	41197,00	533,00	11906,00	31269,00	78261,00
				м2 основания дорожной поверхности		35,63	0,24	28759,00	194,00		5795,00	
3	3	217-203-0301 РСНБ РК 2022	Геотекстиль иглопробивной, поверхностная плотность 150 г/м2, разрывная нагрузка 4,5 кН/м		960,5204	190,00		182499,00		182499,00		197099,00
				м2							14600,00	
4	4	1127-0403-0301 РСНБ РК 2022	Основания из щебня фракции 40-70 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2)		807,16	1581,48	263,64	1276507,00	212799,00	1015084,00	130615,00	1519689,00
				м2 основания		60,24	89,59	48623,00	72313,00		112567,00	
5	5	1127-0403-0304 РСНБ РК 2022	Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2). добавлять на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0301, 1127-0403-0302, 1127-0403-0303/до 20см/		807,16	460,86	72,78	371988,00	58745,00	313243,00	22786,00	426358,00
				м2 основания		0,00	26,14	0,00	21099,00		31584,00	
		Покрытие дорожек и проездов из брусчатки (Тип 2)										
6	10	1127-0403-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 25	Основания из щебня фракции 40-70 мм двухслойные, нижний слой толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2)	м2 основания	571,57	1349,77	181,06	771488	103489	638157	69772	908562
			НР - 108%; СП - 8%			52,21	60,82	29842	34763		67302	

77

7	11	1127-0403-0304 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 К=5	Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2). Исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0301, 1127-0403-0302, 1127-0403-0303/до 10см/	м2 основания	571,57	-444,73	-72,78	-254194	-41599	-212595	-16135	-291958
			НР - 108%; СП - 8%			--	-26,14	--	-14941		-21628	
8	12	1127-0401-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 25	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство	м3 материала основания в плотном теле	28,5785	6223,96	1512,57	177871	43227	127394	20501	214241
			НР - 108%; СП - 8%			253,69	410,52	7250	11732		15870	
9	13	1111-0101-2501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	м2 покрытия	285,785	8739,55	183,98	2497632	52579	1894817	534332	3274521
			НР - 94%; СП - 8%			1925,35	63,69	550236	18202		242557	
		Бортовой камень										
10	14	1127-0201-1002 РСНБ РК 2022	Камни бортовые бетонные БК 100.30.15. Установка при других видах покрытий		218	5404,26	48,34	1178129	10538	870372	326097	1624564
				м бортового камня		1363,39	21,67	297219	4724		120338	
		Покрытие по детской и спортивным площадкам (Тип 6)										
11	16	1127-0701-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 25	Основания под тротуары из кирпичного или известнякового щебня, толщиной 12 см. Устройство	м2 покрытия	147,04	1765,96	218,84	259667	32179	157697	87358	374788
			НР - 108%; СП - 8%			474,64	75,46	69791	11096		27763	
12	17	1127-0701-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 К=2	Вычитается позиция: Основания под тротуары из кирпичного или известнякового щебня. Устройство. исключать на каждый 1 см изменения толщины к нормам 1127-0701-0201/до 10см/	м2 покрытия	147,04	-219,64	-13,74	-32296	-2020	-27173	-4107	-39316
			НР - 108%; СП - 8%			-21,10	-4,76	-3103	-700		-2913	
			ИТОГО ПО АКТУ	**Тенге**				7832683	657274	5521309	1867276	10475953
								1654100	240220		775994	

Всего по акту	**тенге**		**10 475 953,00**
в том числе оборудование, инвентарь	тенге		0
в том числе СМР	тенге		10 475 953,00
Временные здания и сооружения - 0,9%	тенге		94 283,58
ИТОГО С ВРЕМЕНЫМИ:	**Тенге**		**10 570 236,58**
Непредвиденные работы и затраты 2%	тенге		211 404,73
Итого с непредвиденными работами и затратами	тенге		**10 781 641,31**
Итого в текущих ценах на 2023г к=1,0450539	тенге		11 267 396,30
Итого с понижающим коэффициентом 0,94 %	тенге		10 595 148,34
НДС 12%	тенге		**1 271 417,80**
ИТОГО С НДС:	тенге		**11 866 566,14**

Заказчик:
ГУ "Управление строительства г.Астаны"
Заместитель руководителя _____ Курбанбекулы Д.
БИН 200340006704

"АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА АСТАНЫ"
ТЕХНИКАЛЫҚ ҚҰЖАТТАР ҮШІН

Подрядчик:
ТОО "Карасай Құрылыс"
Главный инженер _____ Маемгенов С.С.
БИН 040140003233

Авторский надзор:
Представитель ТОО «Orda Capital AST»
Эксперт _____ Болатбеков Б.А.
БИН 110340016811

Технический надзор:
ТОО "АВС САПА "
Эксперт _____ Еремкулов А.К.
(атт. №KZ07VTE00025016, №KZ07VTE00024807)

02.10.2023г. БС БУ В часы расценок

76

Форма 4

Заказчик : **ГУ "Управление строительства г.Астаны"**

Подрядчик : **ТОО "Қарасай Құрылыс"**

Стройка :

СМР «Наружные сети ливневой канализации,водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и благоустройства территории МЖК со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Богенбай батыра и улицы Сарыбулак»

Договор подряда (контракт) **№ 22/34 от 22.07.2022 г.**

Акт выполненных работ №13

за октябрь 2023 (месяц, год) на Строительно - монтажные работы

по локальной смете на на 7-1-3 Озеленение работы

Составлен(а) в текущих ценах на 2 квартал 2022 года. АВС редакция 2022.5 от 16.05.2022 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13,00
			Раздел 1: Озеленение									
		Посадка кустарников										
1	11	1147-0108-0105 РСНБ РК 2022	Кустарники-саженцы для однорядной живой изгороди. Подготовка стандартных посадочных мест механизированным способом. Добавление растительной земли до 100%	м траншеи	100	1416,75 861,03	60,47 31,19	141675,00 86102,97	6047,02 3119,05	49525,00	78514,98 17614,98	237804,96
2	12	1108-0101-0201 РСНБ РК 2022	Устройство дренажного экранизирующего слоя (ДЭС) из песка толщ.0,20м	м3	4	7546,70 1423,97	1661,83 726,64	30186,78 5695,93	6647,36 2906,61	17843,61	8000,33 3054,96	41242,07
3	13	1147-0109-0101 РСНБ РК 2022	Кустарники-саженцы в живой изгороди однорядной и вьющиеся растения. Посадка	м изгороди	100	1017,54 866,95	148,57 40,42	101753,96 86695,04	14856,94 4041,96	201,98	79849,01 14527,97	196130,94
4	14	254-104-1402 РСНБ РК 2022	Смородина золотистая с комом земли размерами 0,3 м х 0,3 м	шт.	300	4740,00		1422000,00		1422000,00	113759,97	1535759,97
			Итого по разделу 1: Озеленение					1695615,74 178493,94	27551,32 10067,62	1489570,59 0,00	166364,32 148957,88	2010937,94
			Раздел 2: Компенсационная посадка деревьев									
5	18	1147-0118-0103 РСНБ РК 2022	Деревья или кустарники с комом земли, размеры 0,5х0,4 м. Уход	шт.	300	2546,21 2069,85	332,10 90,35	763862,97 620955,16	99630,32 27105,16	43278,13	570294,07 106734,07	1440891,11
6	19	254-103-4401 РСНБ РК 2022	Саженцы деревьев лиственных пород быстрого роста (клён ясенелистный, ясень зелёный, ива красная, вяз широколистный, вяз мелколистный, тополь пирамидальный, берёза, лох серебристый) с комом земли 0,5 м х 0,4 м, 1 школка, возраст 3 года ГОСТ 24909-81	шт.	300	10036,00		3010800,00		3010800,00	240864,07	3251664,07
			Итого по разделу 2: Компенсационная посадка деревьев					3774662,97 620955,16	99630,32 27105,16	3054078,13 0,00	570294,07 347598,14	4692555,18
			ИТОГО по акту					5470278,71 799449,10	127181,65 37172,78	4543648,72 0,00	736658,39 496556,02	6703493,12

Всего по акту	**тенге**		**6 703 493,12**
в том числе оборудование, инвентарь	тенге		0
в том числе СМР	тенге		6 703 493,12
Временные здания и сооружения - 0,9%	тенге		60 331,44
ИТОГО С ВРЕМЕНЫМИ:	**Тенге**		**6 763 824,56**

75

Непредвиденные работы и затраты 2%	тенге		135 276,49
Итого с непредвиденными работами и затратами	тенге		**6 899 101,05**
Итого в текущих ценах на 2023г. к=1,0450539	тенге		7 209 932,46
Итого с понижающим коэффициентом 0,94 %	тенге		6 779 765,43
НДС 12%	тенге		**813 571,85**
ИТОГО С НДС:	тенге		**7 593 337,28**

Заказчик:
ГУ "Управление строительства г.Астаны"
Заместитель руководителя_____ Құрбанбекулы Н.
БИН 200340006704

"АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА АСТАНЫ"
ТЕХНИКАЛЫҚ ҚҰЖАТТАР ҮШІН

Подрядчик:
ТОО "Карасай Құрылыс"
Главный инженер_____ Маемгенов С.С.
БИН 040140003242

Авторский надзор:
Представитель ТОО «Orda Capital AST»
Эксперт_____ Болатбеков Б.А.
БИН 110340016811

Технический надзор:
ТОО "АДС САПА"
Эксперт _____ Беремкулов А.К.
(атт. №KZ69VJE00025016, №KZ77VJE00024807)

02.10.2023г. Б-СОР В части расценок

74