Приложение №3
к приказу.Мини-стра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года №235
Форма

Декларация о соответствии

«30» сентября 2024 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Мирас Group», директор Исин Малик Мухтарович, г.Петропавловск, ул.Маяковского, д.73, БИН: 051140009951 , тел.: 8 705 252 65 86

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора Исин Малик Мухтарович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Строительство детского сада №1 на 90 мест в микрорайоне «Солнечный-2» без наружных инженерных сетей

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» руководитель Галеев Кайролла Тюлюевич.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "ПетроГраньСтрой", №22026881

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) заключение Государственная, Бердимагамбет М.Н., 87756672791, KZ15VJE00029609, Экологическая часть, Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная земл, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Объект имеет следующие показателя:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	1353,72	1353,72
Полезная площадь	м2	985,60	985,60
Площадь подвала и техподполья	м2	1107,66	1107,66
Площадь застройки	м2	1349,08	1349,08
Общий строительный объем	м3	6671,85	6671,85
Число этажей	этаж	1	1

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Несущими конструкциями здания являются наружные и внутренние продольные и поперечные стены.

Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних стен с горизонтальными дисками перекрытия.

Фундаменты – ленточные, из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78 и фундаментных плит по СТ РК 956-93

Наружные стены – из газобетонных блоков автоклавного твердения Блок/600х400х250/Д600/В2.5/F25 ГОСТ 31360-2007, утеплитель ПЖ-100-100мм, теплопроводностью 0,006Вт/(м*К), облицовка металлические фасадные кассеты.

Внутренние стены – из газобетонных блоков автоклавного твердения марки Д600 ГОСТ 31360-2007 толщ 300-400мм класс по прочности на сжатие В3.5

Перекрытия-сборные железобетонные панели по ГОСТ 9561-2016

Перегородки – кирпичные и газобетонные

Полы - дощатые, керамическая плитка, линолеум

Перемычки – железобетонные по серии 1.038.1-1

Кровля – из металлочерепицы с полимерным покрытием по СТ РК 2083-2011

Крыша – чердачная по деревянным стропилам

Водосток – наружный неорганизованный

Окна- индивид. Из ПВХ конструкций с металлическим каркасом

Двери, фрамуги – инд. металлопластиковые, деревянные.

Внутренняя отделка – масляная и водоэмульсионная покраска, глазурованная плитка

Электропитание оборудования ВН осуществляется от однофазной сети переменного тока 220В (см. раздел ЭОМ).

Источник теплоснабжения -Местная котельная

Расчет системы отопления выполнен для расчетной наружной температуры воздуха минус 34.8°С Проектом предусматривается установка узла управления с автоматическим отпуском тепла. Теплоноситель в системах теплоснабжения - вода с параметрами 90°С-7О°С.

Схема присоединения системы отопления зависимая.

Теплоноситель в системе отопления - вода с параметрами 85-60°ХС.

Система отопления здания детского сада на 90 мест - двухтрубная горизонтальная с нижней разводкой

Разводящие сети проложены в конструкции пола.

В здании запроектирована приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением воздуха. Для притока дополнительного воздуха в подвальном помещении установлены 2 установки ПКЦКП-1,6 с водяным нагревателем, установленных на уровне -2.220.

Механическая вытяжная система осуществляется от канальных вентиляторов KVR 160-350 в количестве 8 штук.

В здании детского сада предусмотрена естественная вытяжная вентиляция. Воздух удаляется через оцинкованые вытяжные каналы системами ВЕ1-ВЕ2 в теплый чердак и через общую вытяжную шахту удаляется наружу.

Электроосвещение.

Светильники и электроустановочные изделия приняты в соответствии с назначением, характером среды и в качестве щитов освещения приняты модульные

наборные щиты типа ЩРв. Для защиты групповых сетей в щитах размещены автоматические выключатели и дифференциальные автоматические выключатели.

Напряжение сети рабочего и аварийного освещения 220В, ремонтного освещения - 24В.

Освещение выполнено светодиодными энергосберегающими светильниками.

Выключатели и розетки установлены на высоте 1,8м от уровня пола.

Силовое электрооборудование.

В электрощитовой на первом этаже установлено вводно-распределительное устройство ВРУ-21Л питающее электрооборудование здания.

Высота установки силовых щитков - 1,7м до низа от уровня пола.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2024 года;
окончание работ: сентябрь 2024 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5,5
фактически, месяц: 3

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: ТОО «Мирас Group», директор Исин Малик Мухтарович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения, проектом не предусмотрено;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство детского сада №1 на 90 мест в микрорайоне «Солнечный-2» готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Мирас Group», директор Исин Малик Мухтарович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Мирас Group
Товарищество с огран. ответственностью
Казахстан Сев. Каз. обл. г. Петропавловск