Приложение 2
к приказу И.О. Министра индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от "05" августа 2021г №420

Заказчик: КГУ "Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства"
(БИН: 060140013789; адрес: Кызылординская область, Аральский район, г.Аральск Астана,35
Подрядчик: ТОО "Иман"
(БИН: 980140004226; адрес: Кызылординская область, г.Кызылорда, мкр Шугыла, 24Б, 41)
Объект: "Строительство административного здания в городе Аральск, Аральского района, Кызылординской области"

Справка №5
о стоимости выполненных работ за апрель месяц 2025г.

код.заказчика	код подрядчика	Договор		Источн. фин.		организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименов.	код	наименов.	код
		33	25.06.2024г				
		Дополнительное соглашение					
		4	28.03.2025г				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						
			из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом	дополнительные затраты			
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:	1694931697,83								
За отчетный период:	1126716151,36	199552138,33	-	-	-	-	-	23946256,60	223498394,93

Заказчик:
КГУ "Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства"

_____ **Узаков Т.С**
(должность, подпись, расшифровка подписи, М.П.)

Технадзор:
ТОО "ДостарСтройГрупп"

Эксперт технического надзора _____ **Ержанов Е.Е**

Подрядчик: ТОО "Иман"

Директор _____ **Садибеков Б.К**
(должность, подпись, расшифровка подписи, М.П.)

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: КГУ "Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства"
(БИН: 060140013789; адрес: Кызылординская область, Аральский район, г.Аральск Астана,35
Подрядчик: ТОО "Иман"
(БИН: 980140004226; адрес: Кызылординская область, г.Кызылорда, мкр Шугыла, 24Б, 41)
Объект: "Строительство административного здания в городе Аральск, Аральского района, Кызылординской области"
Согласно доп соглашения №4 от 28.03.2025г к договору №33 от 25.06.2024г

А К Т №5

приемки выполненных работ за апрель месяц 2025г.

Составлен(а) в текущих ценах на 06.10.2023 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		Наименование объекта -Архитектурные решения. (раздел АР). Локальная смета №02-01-02				
	Раздел 3.	**Утепление фасада**				
		Утепление ниже отм. 0,000				
1	**6111-0401-0111** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Гидроизоляция боковая стен, фундаментов монолитны х наплавляемыми материалами в один слой**	**$м^2$ поверхности**	**288**	**3 336**	**960768**
2	**6111-0401-0112** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Гидроизоляция боковая стен, фундаментов монолитны х наплавляемыми материалами в один слой. На каждый следующий слой добавлять к норме 6111-0401-0111**	**$м^2$**	**288**	**1 711**	**492768**
3	**6111-0201-0501** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодной поверхности стены и колонны прямоугольной**	**$м^3$ изоляции**	**14,4**	**128 038**	**1843747**
4	**234-102-0101** *РСНБ РК 2022*	**Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавк ой антипирена марки ПСБ-С-15**	**$м^3$**	**14,4**	**16 381**	**235886**
5	**6111-0401-0111** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Гидроизоляция бок овая стен, фундаментов монолитны х наплавляемыми материалами в один слой**	**$м^2$ поверхности**	**288**	**2 988**	**860544**
		Утепление выше отм. 0,000				
6	**6111-0201-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов поверхности стены и к олонны прямоугольной**	**$м^3$ изоляции**	**86,4**	**119 831**	**10353398**
7	**234-101-0204** *РСНБ РК 2022*	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110**	**$м^3$**	**86,4**	**35 212**	**3042317**
8	**6112-0401-0114** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установк а ветрогидрозащитного слоя при устройстве вентилируемого фасада, из паропроницаемой мембраны**	**$м^2$**	**864**	**482**	**416448**
		Итого по разделу 3:	тенге			**18205876**
	Раздел 4.	**Отделка фасада**				

		Натуральный камень				
9	6112-0401-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Облицовк а фасада плитами на металлическом каркасе, с люлек**	м²	512	18 170	9303040
10	234-101-0204 *РСНБ РК 2022*	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110**	м³	51,2	35 212	1802854
11	231-102-0101 *РСНБ РК 2022*	**Подсистема профильная алюминиевая для навесных вентилируемых фасадов тип облицовки: природный камень**	м²	512	7 237	3705344
12	231-202-0101 *РСНБ РК 2022*	**Плитка из природного камня облицовочная ГОСТ 9480-2012 толщиной 20 мм**	м²	515	13 911	7162985
		Итого по разделу 4:	тенге			21974223
	Раздел 5.	**Внутренняя отделка помещений**				
		1-этаж				
		Потолки				
13	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Штукатурка потолк ов сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм**	м²	654,5	3 468	2269806
14	6112-0301-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Подготовк а потолк а раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделк у, за один раз**	м²	654,5	2 403	1572764
15	6112-0501-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство подвесного потолка, из декоративно-ак устических плит**	м²	426	5 506	2345556
16	232-401-0101 *РСНБ РК 2022*	**Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 8 мм**	м²	426	4 122	1755972
		Стены				
17	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Штукатурка стен сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм**	м²	4 270,00	3 468	14808360
18	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделк у стена, оштук атуренная под окраску (финишный слой)**	м²	7 154,46	1 663	11897867
		2-этаж				
		Потолки				
19	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Штукатурка потолков сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм**	м²	1 086,8	3 468	3769022
20	6112-0301-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за один раз**	м²	1 086,8	2 403	2611580
		Стены				
21	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Штукатурка стен сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм**	м²	4 353,64	3 468	15098424
22	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку стена, оштукатуренная под окраску (финишный слой)**	м²	4 353,64	1 663	7240103
		Итого по разделу 5:	тенге			63369454
	Раздел 6.	**Полы**				
		Подвал				
		Тип Кг				
23	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами /гидроизол/ на битумной мастике, первый слой**	м²	1 087,9	5 644	6140108
24	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство стяжки цементной толщина 20 мм**	м²	1 087,9	1 918	2086592
		1-этаж				
		Тип Л				

25	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами /гидроизол/ на битумной мастике, первый слой**	м²	432,1	5 644	2438772
26	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство стяжки цементной толщина 20 мм**	м²	432,1	1 918	828768
		Тип К				
27	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами /гидроизол/ на битумной мастике, первый слой**	м²	648,4	5 644	3659570
28	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство стяжки цементной толщина 20 мм**	м²	648,4	1 918	1243631
		Тип Кх				
29	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство стяжки цементной толщина 20 мм**	м²	36,97	1 918	70908
		2-этаж				
		Тип Л				
30	6109-0201-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство стяжки легкобетонной, из легк ого бетона толщина 20 мм**	м²	136,8	2 598	355406
31	6109-0201-0302 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=8*	**Устройство стяжки легкобетонной, из легк ого бетона добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0301, толщина 60 мм**	м²	136,8	1 858	254174
32	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство стяжки цементной толщина 20 мм**	м²	136,8	1 918	262382
33	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=2*	**Устройство стяжки цементной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101, толщина 30 мм**	м²	136,8	314	42955
		Тип К				
33	6109-0201-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство стяжки легкобетонной, из легк ого бетона толщина 20 мм**	м²	950	2 598	2468100
34	6109-0201-0302 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=6*	**Устройство стяжки легкобетонной, из легк ого бетона добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0301, толщина 50 мм**	м²	950	1 393	1323350
35	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство стяжки цементной толщина 20 мм**	м²	950	1 918	1822100
36	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами /гидроизол/ на битумной мастике, первый слой**	м²	950	5 644	5361800
37	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство стяжки цементной толщина 20 мм**	м²	950	1 918	1822100
		Тип Кх				
38	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство стяжки цементной толщина 20 мм**	м²	36,97	1 918	70908
		Итого по разделу 6:	**Тенге**			**30 251 624**
		Итого по акту:	**Тенге**			**133 801 177**
	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1,44	**Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,6%**	**Тенге**			**8 830 878**
	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. А, п. 8.13	**Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска**	**Тенге**			**36 080 356**
		Итого по акту:	**Тенге**			**178 712 410**
	НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65.2	**Сметная прибыль 5%**	**Тенге**			**7 131 603**

	НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66.4	Непредвиденные работы и затраты -2%	Тенге			3 574 248
		Итого по акту:	Тенге			189 418 261
		Итого по акту в ценах на 2024г -100% К=1,075	Тенге			203 624 631
		Итого по акту с пониж коэф К=0,98	Тенге			199 552 138,33
	Налоговый кодекс РК	НДС 12%	Тенге			23 946 256,60
		Итого по акту с НДС:	Тенге			223 498 394,93

Эксперты технического надзора:
ТОО "ДостарСтройГрупп"

Эксперт технического надзора _____ Ержанов Е.Е
(должность, подпись, расшифровка подписи, М.П.)

Подрядчик:
ТОО "Иман"

Директор _____ Садибеков Б.К
(должность, подпись, расшифровка подписи, М.П.)

Заказчик:
КГУ "Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства"
_____ Узаков Т.С
(должность, подпись, расшифровка подписи, М.П.)

Разработчик проекта/авторский надзор:
ТОО "Ремпроект"

Авторский надзор: _____ Сарсенбаев К.Е