Генеральный подрядчик: ТОО "ГрадСтройСервис"
Субподрядчик: ТОО "САМРУК АСТАНА 2030"
Наименование стройки: "Реконструкция помещения (перепланировка) для создания реабилитационного центра для детей инвалидов, расположенного по адресу: мкр. Жетысу-3", д. 60, Ауэзовский район, г. Алматы"
Договор: № 494/8 от 20.05.2024 года

Форма № КС-3

Утверждена
приказом министерства национальной
экономики Республики Казахстан
от "05" августа 2021г. №420

СПРАВКА №1

за май 2024 года

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								
	С начала года по отчетный месяц, включительно с НДС	в отчетном месяце (за ___) без НДС	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в	дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость	За отчетный месяц
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп. расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:									
За отчетный период	604 601,00	539 822,00						64 779,00	**604 601,00**
Итоге к оплате									**604 601,00**

Генеральный подрядчик:
ТОО "ГрадСтройСервис"
Директор_____Жуматаев Б. С.

Субподрядчик:
ТОО "САМРУК АСТАНА 2030"
Директор_____Абжанов Ж. Е.

Форма 2

Генеральный подрядчик: ТОО "ГрадСтройСервис"

Субподрядчик: ТОО "САМРУК АСТАНА 2030"

Объект: "Реконструкция помещения (перепланировка) для создания реабилитационного центра для детей инвалидов, расположенного по адресу: мкр. Жетысу-3", д. 60, Ауэзовский район, г. Алматы"

Договор: № 494/8 от 20.05.2024 года

АКТ
о приемке выполненных работ за май 2024 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 1.Устройство проемов												
		Устройство оконного проема в наружней стене.Фрагмент 1,лист 20										
1	Е12-030101-1901 1203-0101-1901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.06	Участки стен отдельные и проемы простые.Кладка и заделка кирпичом	м3 кладки	0,070928		12401,70 9751,39	2650,31 835,48	880 692	188 59	–	541 114	1534
2	Е11-080201-0701 1108-0201-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.08	Стены и другие конструкции.Армирование кладки	т металлических изделий	0,0002894		120544,72 116164,26	4380,46 1473,31	35 34	1 –	–	32 5	72
3	Е11-460101-0402 1146-0101-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.08	Элементы конструктивные стен кирпичных.Усиление стальными обоймами	т	0,0039338		489216,13 425188,12	64028,01 23583,65	1924 1673	252 93	–	1483 273	3680
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					2839 2399	441 152	– –	2056 392	5286
		Стоимость общестроительных работ	Тенге					2839				
		Всего заработная плата	Тенге						2551			
		Накладные расходы	Тенге					2056				
		Сметная прибыль	Тенге					392				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					5287				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									1
		Сметная заработная плата	Тенге						2551			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					5287				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									1
		Сметная заработная плата	Тенге						2551			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 2.Стены и перегородки											
Перегородки,листы 18,19											
4	Е11-100402-0702 1110-0402-0702 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с двухслойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами.Общая толщина перегородки 100-150 мм.С одним дверным проемом.Тип П1.Устройство	м2 перегородок (за вычетом проемов)	17,4592	3156,03	103,91	55102	1815	–	48687	112092
					3052,12	46,37	53288	810		8303	
5	Е11-100402-0702 1110-0402-0702 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с двухслойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами.Общая толщина перегородки 100-150 мм.Тип П2.С одним дверным проемом.Устройство	м2 перегородок (за вычетом проемов)	8,2336	3156,03	103,91	25985	856	–	22961	52861
					3052,12	46,37	25130	382		3916	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				81087	2671	–	71648	164953
							78418	1192	–	12219	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				81087				
	Всего заработная плата		Тенге					79610			
		Накладные расходы	Тенге				71648				
		Сметная прибыль	Тенге				12219				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				164954				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								43
		Сметная заработная плата	Тенге					79610			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				164954				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								43
		Сметная заработная плата	Тенге					79610			
РАЗДЕЛ 3.Полы											
Полы,тип 2											
6	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	Стяжки цементные толщиной 20 мм.Устройство	м2 стяжки	40,8952	580,81	36,56	23752	1495	–	21781	49175
					544,25	22,35	22257	914		3643	
7	Е11-110101-3602 1111-0101-3602 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	Покрытия из линолеума.Устройство на мастике КН-2	м2 покрытия	40,8952	669,25	31,22	27369	1277	–	25168	56740
					638,03	16,67	26092	682		4203	
8	Е11-110101-4003 1111-0101-4003 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,04	Плинтуса поливинилхлоридные.Установка на самонарезающих винтах	м плинтусов	16,9384	138,66	3,11	2349	52	–	2180	4891
					135,55	1,37	2296	23		362	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				53470	2824	–	49129	110806
							50645	1619	–	8208	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				53470				
	Всего заработная плата		Тенге					52264			
		Накладные расходы	Тенге				49129				
		Сметная прибыль	Тенге				8208				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				110807				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								33
		Сметная заработная плата	Тенге					52264			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				110807				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								33
		Сметная заработная плата	Тенге					52264			
		РАЗДЕЛ 4.Проемы									
		Окна									
9	Е11-100501-0702 1110-0501-0702 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Проемы оконные площадью до 2 м2 в каменных и бетонных стенах.Установка блоков из алюминиевых профилей со стеклопакетами	м2	1,0608	2667,08 2624,31	42,77 8,29	2829 2784	46 9	–	2513 427	5770
		Двери									
10	Е11-090403-0401 1109-0403-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2.Установка в кирпичных стенах	м2	0,66456	3889,29 3819,68	69,61 32,82	2585 2538	46 22	–	1767 348	4700
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				5414 5322	92 31	– –	4280 775	10470
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				2829				
	Всего заработная плата		Тенге					2793			
		Накладные расходы	Тенге				2513				
		Сметная прибыль	Тенге				427				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				5769				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	Тенге					2793			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				2585				
	Всего заработная плата		Тенге					2560			
		Накладные расходы	Тенге				1767				
		Сметная прибыль	Тенге				348				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				4700				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	Тенге					2560			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				10469				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3
		Сметная заработная плата	Тенге					5353			
		РАЗДЕЛ 5.Внутренняя отделка									
		Стены									
11	Е11-150203-0201 1115-0203-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.04	Стены внутри зданий.Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	м2 оштукатуриваемой поверхности	19,0684	1364,64 1255,33	109,31 93,61	26022 23937	2084 1785	–	20578 3728	50328
12	Е11-150107-0105 1115-0107-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.04	Стены.Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2 поверхности облицовки	19,0684	2903,66 2881,51	22,15 10,84	55368 54946	423 207	–	44122 7959	107449
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				81390 78883	2507 1992	– –	64700 11687	157777
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				81390				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего заработная плата		Тенге					80875			
		Накладные расходы	Тенге				64700				
		Сметная прибыль	Тенге				11687				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				157777				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								45
		Сметная заработная плата	Тенге					80875			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				157777				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								45
		Сметная заработная плата	Тенге					80875			
		РАЗДЕЛ 6.Отделка фасада									
13	Е11-150108-1807 1115-0108-1807 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.04	Фасад здания из алюминиевых панелей.Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	м2	11,88564	427,16 422,84	4,32 1,62	5077 5026	51 19	– 	4036 729	9842
14	Е11-150109-0202 1115-0109-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.04	Фасады вентилируемые.Устройство с облицовкой керамогранитными плитами без теплоизоляционного слоя	м2 поверхности облицовки	9,3366	5465,62 5420,85	44,77 16,17	51030 50612	418 151	– 	40611 7331	98972
15	Е11-060101-0118 1106-0101-0118 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.08	Плиты фундаментные железобетонные с ребрами вверх.Устройство	м3	0,0247	10690,92 7563,63	3127,29 758,10	264 187	78 19	– 	187 36	487
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				56371 55825	547 189	– –	44834 8096	109301
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				56371				
	Всего заработная плата		Тенге					56014			
		Накладные расходы	Тенге				44834				
		Сметная прибыль	Тенге				8096				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				109301				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								28
		Сметная заработная плата	Тенге					56014			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				109301				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								28
		Сметная заработная плата	Тенге					56014			
		РАЗДЕЛ 7.Разные работы									
		Ограждение ОГ1-ОГ6,лист 35									
16	Е11-070519-0202 1107-0519-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.08	Ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек без фланцев.Установка	м	0,206492	2231,12 2226,17	4,95 –	461 460	1 –	– 	542 80	1084
		Пандус									
17	Е11-010201-0501 1101-0201-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.08	Грунт 1,2 группы.Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	3,1509	259,47 138,22	121,25 57,30	818 436	383 181	– 	444 101	1362

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	Е11-110101-0102 1111-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.04 К=2	Грунт.Уплотнение щебнем	м2 площади уплотнения	6,3018	322,19 231,46	90,73 36,99	2030 1459	572 233	–	1590 290	3910
19	Е11-060101-0101 1106-0101-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.08	Подготовка бетонная.Устройство	м3	0,52515	3730,95 2064,53	1666,42 395,72	1959 1084	875 208	–	1176 251	3386
20	Е11-060101-0119 1106-0101-0119 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.08	Фундаменты ленточные бетонные.Устройство	м3	0,64185	7288,08 5253,66	2034,42 497,15	4678 3372	1306 319	–	3359 643	8680
21	Е11-060101-0115 1106-0101-0115 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.08	Плиты фундаментные железобетонные плоские.Устройство	м3	5,5238	5827,73 3270,97	2556,76 637,34	32191 18068	14123 3521	–	19646 4147	55984
22	Е11-110101-2707 1111-0101-2707 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.04	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей.Устройство	м2 покрытия	7,0798	1872,94 1673,39	199,55 94,37	13260 11847	1413 668	–	11764 2002	27026
		Козырек К1									
23	Е11-090302-0301 1109-0302-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.08	Связи и распорки из одиночных и парных уголков,гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м.Монтаж	т конструкций	0,0529818	136308,44 107273,16	29035,28 9489,07	7222 5684	1539 503	–	4269 919	12410
24	Е11-150403-1004 1115-0403-1004 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.04	Решетки,переплеты,радиаторы,трубы,диаметром менее 50 мм и тому подобное.Окраска масляная,количество окрасок 2	м2 окрашиваемой поверхности	1,5364722	1204,84 1203,27	1,57 0,81	1851 1849	2 1	–	1480 267	3598
25	Е11-100102-0603 1110-0102-0603 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.08	Стены каркасные.Обшивка плитами древесно-стружечными толщиной 16 мм	м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	6,4185	1451,86 1429,67	22,19 10,70	9319 9176	143 69	–	8320 1411	19051
26	Е11-120101-0705 1112-0101-0705 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.08	Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон.Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством	м2 кровли	6,4185	1866,32 1833,94	32,38 7,02	11979 11771	208 45	–	10871 1828	24678
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				85768 65206	20565 5748	– –	63461 11939	161169
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				78546				
		Всего заработная плата	Тенге					64767			
		Накладные расходы	Тенге				59192				
		Сметная прибыль	Тенге				11020				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				148758				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								37
		Сметная заработная плата	Тенге					64767			
		Стоимость металломонтажных работ	Тенге				7222				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего заработная плата		Тенге					6187			
		Накладные расходы	Тенге				4269				
		Сметная прибыль	Тенге				919				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				12410				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3
		Сметная заработная плата	Тенге					6187			
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7		Тенге				161168				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								40
		Сметная заработная плата	Тенге					70954			
	ИТОГО ПО СМЕТЕ:		Тенге								719763
	Понижающий коэффициент - 0,75		Тенге								539822
	НДС-12%		Тенге								64779
	ИТОГО к оплате:		Тенге								604601

Генеральный подрядчик:
ТОО "ГрадСтройСервис"

Директор _____ **Жуматаев Б. С.**

Субподрядчик:
ТОО "САМРУК АСТАНА 2030"

Директор _____ **Абжанов Ж. Е.**