Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 06 » марта 2025 года

Заказчик Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жетысайского района», Руководитель Мамбетов Б.У., БИН 220140002222, +7(700)3190810, Туркестанская область, Жетысайский район, г.Жетысай, М.Ауезова, 12.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « 06 » марта 2025 года, ТОО "Kazakh Teh-Stroy", Директор Сламов О.Б., БИН 100940014815, Туркестанская область, Жетысайский район г.Жетысай, ул. К.Танатова, 112, +7(778) 200 01 01.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Субподрядные организации:

Декларации о соответствии (прилагается) от «06 » марта 2025 года, ТОО "BBM-Story-Group" , Директор Сұлтан М., БИН 030840022450, Туркестанская область, Жетысайский район г.Жетысай, Ы.АЛТЫНСАРИН, 61, +7(705) 818 09 53.

дата подписания декларации, наименование подрядной (субподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Декларации о соответствии (прилагается) от « 06 » марта 2025 года, ТОО "Строй Company 2030" , Директор Сұлтанбекұлы Ә., БИН : 010640001734, Туркестанская область, Жетысайский район г.Жетысай, ул. К.Танатова, 112, +7(705) 398 75 77.

дата подписания декларации, наименование подрядной (субподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Декларации о соответствии (прилагается) от « 06 » марта 2025 года, ТОО "Су Жоба Құрылыс" , Директор Жаңабаев Қуаныш Берікұлы., БИН : 040640001809, Туркестанская обл., Ордабасинский р-н, Шубарсуский с/о, с. Шубарсу, Массив Домостроитель, д 201.

дата подписания декларации, наименование подрядной (субподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «06» марта 2025 года, ТОО "Онтустік Аймак Сараптама", Директор Қонысбек А.Ә., Инженер-эксперт Қонысбек А.Ә., № KZ88VJE00057201; KZ83VJE00057194; KZ72VJE00057198 от 9 сентября Қазақстан Республикасы, Шымкент қ. , Шаяхметов 39, БИН 130840003158, +7 702 992 6192

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « 06 » марта 2025 года, «Улмад» ЖШС, 18008151 , 23.04.2018 г., Арманова Айдына Арманулы. № KZ82VJE00053041 от : 26.02.2020

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство газопроводова в н/п Киров с/о Кызылкум , Жетысайского района, Туркестанской области».

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Туркестанская область, Жетисайский район, г.Жетысай Жетісай қаласы, М.Ауезов №12.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____ 20___ года,
дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) 1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «29» __декабрь___2016 года №__33_____;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий;
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства Жетысайского района" от «10» июль 2024 года. № : KZ25REA00402581
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад»
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

25.12.2021 ж. KZ70VJE00067419 ТОО «Almaty Expert Group»
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль .2024г.;
месяц, год

окончание работ март 2025 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 8;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовой расход газа	тыс.м3/год	3394,4143	3394,4143	3394,4143	3394,4143
Общая протяженность газопровода из	км	3,519	3,519	3,519	3,519

стальных труб					
Общая протяженность газопровода из полиэтиленовых труб	км	0,290	0,290	0,290	0,290
Сметная стоимость строительства на 2022 года. в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	89,645511 63,600486 5,82278 12,830167	89,645511 63,600486 5,82278 12,830167	89,645511 63,600486 5,82278 12,830167	89,645511 63,600486 5,82278 12,830167
Продолжительность строительства	месяц	3	3	3	3

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Для строительства газоснабжения потребуются следующие основные ресурсы:

Труба ПЭ-0,290м; Труба Ст-3519 м;

Бетон – 40,4 м3; Песок строительный – 106 м3;

Фитинги – 31 шт;

Сигнальный медный провод ВВГ-660-1х2.5мм – 345м;

Лента полиэтиленовая сигнальная с надписью: "Осторожно ГАЗ" – 393 м;

Кран шаровой стальной – 3шт.

. краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 89,645511 млн.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 63,600486 млн тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5,82278 млн тенге, прочие расходы 12,830167 млн.тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 58,150400 млн.тенге, в том числе:

всего 89,645511 млн.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 63,600486 млн тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5,82278 млн тенге, прочие расходы 12,830167 млн.тенге

9. Класс энергоэффективности здания _____;

10. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газопроводова в н/п Киров с/о Кызылкум , Жетысайского района, Туркестанской области»

Заказчик
Мамбетов Б.У
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор
Қонысбек А.Ә
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор
Арманов А.А
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Генеральный подрядчик
Сламов О.Б
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик
Сұлтан М
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик
Сұлтанбекұлы Ә
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик
Жанабаев Қуаныш Берікұлы

Приложение 10

к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовой расход газа	тыс.м3/год	3394,4143	3394,4143	3394,4143	3394,4143
Общая протяженность газопровода из стальных труб	км	3,519	3,519	3,519	3,519
Общая протяженность газопровода из полиэтиленовых труб	км	0,290	0,290	0,290	0,290
Сметная стоимость строительства на 2022 года. в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	89,645511 63,600486 5,82278 12,830167	89,645511 63,600486 5,82278 12,830167	89,645511 63,600486 5,82278 12,830167	89,645511 63,600486 5,82278 12,830167
Продолжительность строительства	месяц	3	3	3	3

Заказчик:
Мамбетов Б.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Тайманов А.Е.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)