Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
«СОЗАҚ АУДАНЫ
ӘКІМДІГІНІҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ 19
«20» 09 2024ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» января 2024 года

Заказчик Акционерное общество «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC», Z00T2D0, г. Астана, район Алматы, ТӘУЕЛСІЗДІК, 59, 87252-243-364

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «17» января 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "АСПМК-519", РК, г. Алматы, ул. Исаева 15, офис 88, БИН 001040002533, тел:+7 (727) 378-34-67

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «17» января 2024 года, ТОО "СтройСервисГарант" , Республика Казахстан, Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Амангелды, 50/1 , 87024338508

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «17» января 2024 года, ТОО "PGS Energy", Республика Казахстан, Алматы, пр Аль-Фараби 128/8, 2 эт , БИН 071040013948, тел:+7 (775) 451-9443

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Реконструкция ПС 220110/10 кВ «Шолаккорган»»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:

Республика Казахстан, Туркестанская область, Сузакский район, п.Шолаккорган Подстанция 220/110/10 кВ "Шолаккорган"

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации _____,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок Решение Акимата Сузакского района №141 от 26.04.2000 г., кадастровый номер участка 19-297-011-022 – 3,0800 га

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №_____;

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление по контролю Туркестанской области», талон № KZ62REA00343618 от 27.07.2023 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) ТОО "PGS Energy"№478079/2020/1 от 11.05.2022г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Акционерное общество «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC», от 11 мая 2022 года №01-25-11/3502

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2023 года;

месяц, год

окончание работ: декабрь 2023 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 (восемь);

фактически, месяц: 6 (шесть)

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1.Конденсатор связи 110кВ СМПБВ-110/v/3-6,4У1	шт		2		2
2.Фильтра присоединения высокочастотный ФП 6400	шт		2		2
3.Высокочастотного заградителя типа ВЗ-630-0,5 УХЛ1	шт		2		2
4.Изолятор опорный 10 кВ типа ИОС-20-2000 УХЛ1	шт		62		62
5.Разъединителя трехполюсного с двумя заземляющими ножами 110 кВ типа GW 4A-126	компл		10		10
6.Разъединителя трехполюсного с одним заземляющим ножом 110 кВ типа GW 4A-126	шт		9		9
7.Разъединителя трехполюсного ступенчато-килевого с одним заземляющим ножом 110 кВ типа GW 4A-126	шт		4		4
8.Трансформаторов тока 110 кВ типа LVB-110	шт		21		21
9.Шинных опор 110 кВ типа С6-550	шт		30		30
10.Трансформаторов напряжения ЕТН -110 УХЛ1	шт		7		7
11.Выключателя колонкового элегазового ЗАР1 FG-145	шт		2		2
12.Комплектное распределительное устройство внутренней установки номинальное напряжение 10кВ	ячеек		13		13
I.Асфальтное покрытие	м2		1751		1751
II.Устройство щебня фр.20-40 по геотекстилю	м2		7129		7129

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

1) Выполнена замена 2-комплектов, Конденсатор связи 110кВ СМПБВ-110/v/3-6,4У1 . со спусками, сцепной арматурой и строительной частью.
2) Выполнена замена 2-шт, Фильтра присоединения высокочастотный ФП 6400 со спусками, сцепной арматурой и строительной частью.
3) Выполнена замена 2-шт, Высокочастотного заградителя типа ВЗ-630-0,5 УХЛ1 со спусками, сцепной арматурой и строительной частью.
4) Выполнена замена 62-шт Изолятор опорный 10 кВ типа ИОС-20-2000 УХЛ1 со спусками, сцепной арматурой и строительной частью.
5) Выполнена замена 10-комплектов, Разъединителя трехполюсного с двумя заземляющими ножами 110 кВ типа GW 4A-126 со спусками, сцепной арматурой и строительной частью.
6) Выполнена замена 9-комплектов, Разъединителя трехполюсного с одним заземляющим ножом 110 кВ типа GW 4A-126 со спусками, сцепной арматурой и строительной частью.
7) Выполнена замена 4-комплектов, Разъединителя трехполюсного ступенчато-килевого с одним заземляющим ножом 110 кВ типа GW 4A-126 со спусками, сцепной арматурой и строительной частью.
8) Выполнена замена 21-шт Трансформаторов тока 110 кВ типа LVB-110 со спусками, сцепной арматурой и строительной частью.
9) Выполнена замена 30-шт Шинных опор 110 кВ типа С6-550 со спусками, сцепной арматурой и строительной частью.
10) Выполнена замена 7- шт, Трансформаторов напряжения ЕТН -110 УХЛ1 со спусками, сцепной арматурой и строительной частью.

11) Выполнена замена 2-шт, Выключателя колонкового элегазового ЗАР1 FG-145 со спусками, сцепной арматурой и строительной частью.
12) Выполнена замена 13-ячеек,Комплектное распределительное устройство внутренней установки номинальное напряжение 10кВ, сцепной арматурой и строительной частью.
13) Замена ошиновки и изоляции I, II и ОСШ ОРУ-110 кВ, шинных мостов 10 кВ АТ-1 и АТ-2 и спусков к оборудованию.
14) Реконструкция наружного освещения территории ОРУ-110 кВ путем установки 2 прожекторных мачт.
15) Внесены изменения в существующую рабочую документацию системы мониторинга и управления (СМиУ).
16) Выполнена асфальтирование благоустройства -1751 м2,крупнозернистым и мелкозернистым асфальтобетоном.
17) Выполнена укладка геотекстилем с устройством щебня 7129 м2.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 982 697 287.00 тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 320 853 469.000 тенге,
оборудование, инструмента и инвентаря 556 554 823.000 тенге;
прочие 105 288 995.00 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 857 233 607,68 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 280 773824,79 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 512 030 437,71 тенге;
прочие (ПНР) 17 922 698,48 тенге;
прочие 46 506 646,70 тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 94,09% и фактически применено 29,6% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция ПС 220/110/10 кВ «Шолаккорган».

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Акционерное общество «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC»., Атакулов Ермаханбет Тиллабекович, управляющий директор по эксплуатации и капитальному строительству

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

аккредитованная организация ТОО "СтройСервисГарант", Солдатов Мурат Борисович, эксперт технического надзора

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Разработчик проекта ТОО "PGS Energy", Лещик Вадим Александрович, эксперт по авторскому надзору

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «АСПМК-519», Ким Виктор Хадеевич, генеральный директор

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии).