Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Восточно-Казахстанская область г.Усть-Каменогорск

Заказ 2022-4-1

Заказчик: ТОО «EKM COMPANY», БИН 201040022748
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Форма

Подрядчик: ТОО "QK SUNQAR", БИН 040140008686
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство многоэтажного жилого дома в жилом массиве "Арай" 19 жилого района, участок №74 г. Усть-Каменогорск (без наружныз сетей) поз.1. Сметная документация.
(наименование, адрес)

Объект : Строительство многоэтажного жилого дома в жилом массиве "Арай" 19 жилого района, участок №74 г. Усть-Каменогорск без наружных сетей" (поз.1)
(наименование)

Договор подряда (контракт) № У-1 от 27.04.2022 года

Акт приемки выполненных работ № 1

от 21.09.2022 года

Составлена в текущих ценах с 01.04.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ЛС № 2-1-1 Конструктивные решения													
Раздел 1 Земляные работы													
1	1	1101-0101-0343	Грунты 1 группы в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м3. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3 НР=72%	м3 грунта	693,00	176,87 -		176,87 44,97	122 571 -	122 571 31 164	- -	22 438,00 11 601,00	156 610,00
2	2	1101-0101-0345	Грунты 3 группы в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м3. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3 НР=72%	м3 грунта	941,36	280,41 -		280,41 71,29	263 967 -	263 967 67 110	- -	48 319,00 24 983,00	337 269,00
3	3	1101-0102-0345	Грунты 3 группы в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м3. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3 НР=72%	м3 грунта	3 552,925	325,71 -		325,71 82,81	1 157 223 -	1 157 223 294 218	- -	211 837,00 109 525,00	1 478 585,00
4	4	412-101-0110	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах.	1 т·км	5 684,68	690,00		-	3 922 429	-	-	-	4 236 223,00

			Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 10 км Коб =1,6 Кстм =10				-	-	-	-	-	313 794,00		
5	5	1101-0102-0602	Грунты 2-3 группы. Работа на отвале НР=72%	м3 грунта	3 552,925	38,17 4,46	33,39 10,05	135 615 15 846	118 632 35 707	1 137 -	37 118,00 13 819,00	186 552,00
6	6	1101-0205-0103	Грунты 3 группы. Разработка вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 2 м НР=72%т.ч.п.3.179:К1трр=1,2;	м3 грунта	216,50	5 174,14 5 174,14	- -	1 120 201 1 120 201	- -	- -	806 545,00 154 140,00	2 080 886,00
7	7	1101-0205-0503	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 3 НР=72%	м3 грунта	216,50	1 783,54 1 783,54	- -	386 136 386 136	- -	- -	278 018,00 53 132,00	717 286,00
8	8	1101-0104-0402	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 НР=72%	м3 грунта	3 530,36	50,83 -	50,83 15,47	179 448 -	179 448 54 615	- -	39 323,00 17 502,00	236 273,00
9	9	211-601-0101	Смесь песчано-гравийная природная ГОСТ 23735-2014	1 м3	1 896,00	5 347,00 -	- -	10 137 912 -	- -	10 137 912 -	- 811 033,00	10 948 945,00
10	10	1101-0201-0502	Грунт 3 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР=72%	м3 уплотненного грунта	3 530,36	274,07 145,13	128,94 59,97	967 566 512 361	455 205 211 716	- -	521 335,00 119 112,00	1 608 013,00
			Итого по разделу 1					**21 986 642,00**				
			в том числе									
			- зарплата рабочих-строителей, тенге					2 034 544,00				
			- затраты на эксплуатацию машин, тенге					2 297 046,00				
			- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					694 530,00				
			- материалы, изделия и конструкции, тенге					10 139 049,00				
			- накладные расходы, тенге					1 964 933,00				
			в т.ч. зарплата, тенге					176 843,97				
			перевозка грузов, тенге					3 922 429,20				
			- сметная прибыль (8 %), тенге					1 628 641,00				
			Раздел 2 Фундамент									
11	1	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР=91%	м3	97,00	26 811,79 1 814,40	1 424,87 347,91	2 600 744 175 997	138 212 33 747	2 286 534 -	190 867,00 223 329,00	3 014 940,00
12	2	1106-0101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР=91%	м3	569,10	33 678,80 2 874,74	2 192,98 560,35	19 166 605 1 636 015	1 248 025 318 895	16 282 566 -	1 778 968,00 1 675 646,00	22 621 219,00
13	3	1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР=118%	шт. сборных конструкций	84,00	2 806,46 577,64	1 539,41 370,84	235 743 48 522	129 310 31 151	57 910 -	94 014,00 26 380,00	356 137,00
14	4	1107-0501-0102	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР=118%	шт. сборных	231,00	3 220,96	1 509,49	744 042	348 692	240 928	281 338,00	1 107 410,00

				конструкций									
15	5	1107-0501-0103	Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка НР=118%	шт. сборных конструкций	166,00	668,49 4 129,87 1 017,20	363,64 1 922,90 463,23	154 421 685 558 168 855	84 001 319 201 76 896	- 197 502 -	82 030,00 289 986,00 78 044,00	1 053 588,00
16	6	1107-0501-0104	Блоки стен подвалов массой более 1,5 т. Установка НР=118%	шт. сборных конструкций	189,00	6 705,20 1 549,45	3 372,55 812,45	1 267 283 292 846	637 412 153 553	337 025 -	526 751,00 143 523,00	1 937 557,00
17	7	221-102-0101	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т ГОСТ 13579-78	1 м3	336,77	41 527,00 -	- -	13 985 048 -	- -	13 985 048 -	- 1 118 804,00	15 103 852,00
18	8	1106-0801-0107	Монолитные участки. Устройство НР=91%	м3	17,70	62 385,56 23 259,60	4 018,41 915,70	1 104 224 411 695	71 126 16 208	621 404 -	389 392,00 119 489,00	1 613 105,00
19	9	1106-0701-0201	Обвязка спусков. Устройство НР=91%	м3	1,04	49 233,00 14 289,00	6 020,49 1 394,53	51 202 14 861	6 261 1 450	30 080 -	14 843,00 5 284,00	71 329,00
20	10	1106-0701-0201	Обвязка фундаментов. Устройство НР=91%	м3	7,08	46 219,47 14 289,00	- 1 394,53	327 234 101 166	- 9 873	226 068 -	101 045,00 34 262,00	462 541,00
21	11	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	2,8764	408 502,00 -	- -	1 175 015 -	- -	1 175 015 -	- 94 001,00	1 269 016,00
22	12	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,08292	389 901,00 -	- -	32 331 -	- -	32 331 -	- 2 586,00	34 917,00
23	13	214-210-0202	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	1 т	46,68227	391 464,00 -	- -	18 274 428 -	- -	18 274 428 -	- 1 461 954,00	19 736 382,00
24	14	1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР=93%	м2 поверхности	478,464	1 179,28 400,68	25,53 3,84	564 243 191 711	12 215 1 837	360 317 -	180 000,00 59 539,00	803 782,00

Итого по разделу 2 **69 185 775,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 196 089,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	2 910 454,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	727 611,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	54 107 155,68
- накладные расходы, тенге	3 847 204,00
в т.ч. зарплата, тенге	346 248,36
- сметная прибыль (8 %), тенге	5 124 871,00

Раздел 3 Стены, перегородки

3.1 Крепление перегородок

25	1	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91%	т	0,35649	351 089,55 349 272,00	1 817,55 814,29	125 160 124 512	648 290	- -	113 570,00 19 098,00	257 828,00
26	2	222-509-1001 -	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали без отверстий и сборосварочных операций	1 т	0,25285	959 622,00 -	- -	242 640 -	- -	242 640 -	- 19 411,00	262 051,00
27	3	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	1 т	0,10364	456 152,00 -	- -	47 276 -	- -	47 276 -	- 3 782,00	51 058,00
28	4	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94%	м2 стяжки	42,00	1 022,11 496,98	33,63 20,40	42 929 20 873	1 412 857	20 643 -	20 426,00 5 068,00	68 423,00
29	5	214-401-0108	Сетка стальная плетеная одинарная без покрытия ГОСТ 5336-80 размерами 2 мм х 20 мм	1 м2	0,96	2 261,00 -	- -	2 171 -	- -	2 171 -	- 174,00	2 345,00
30	6	1107-0516-0105	Герметизация стыков пенополистиролом НР=118%	м шва	248,65	435,40 141,49	16,04 7,68	108 262 35 181	3 988 1 910	69 092 -	43 767,00 12 162,00	164 191,00
3.2 Стены												
31	1	1108-0201-0103	Стены наружные средней сложности из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93% Коб =0,95	м3 кладки	705,47	57 903,71 9 729,21	4 039,88 1 028,59	40 849 330 6 863 666	2 850 014 725 639	31 135 650 -	7 058 054,00 3 832 591,00	51 739 975,00
32	2	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93% Коб =0,95	м3 кладки	480,415	56 360,53 8 780,22	4 039,88 1 028,59	27 076 444 4 218 149	1 940 819 494 150	20 917 476 -	4 382 438,00 2 516 711,00	33 975 593,00
3.3 Перегородки												
33	1	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93% Коб =0,95	м2 перегородок (за вычетом проемов)	821,6075	8 863,39 2 877,37	371,84 92,68	7 282 228 2 364 069	305 507 76 147	4 612 652 -	2 269 401,00 764 130,00	10 315 759,00
34	2	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	1 т	0,03425	456 152,00 -	- -	15 623 -	- -	15 623 -	- 1 250,00	16 873,00

Итого по разделу 3 **96 854 096,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	13 626 450,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	5 102 388,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 298 993,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	57 063 222,78
- накладные расходы, тенге	13 887 656,00
в т.ч. зарплата, тенге	1 249 889,04
- сметная прибыль (8 %), тенге	7 174 377,00

Раздел 5 Перемычки

35	1	1106-0701-0109	Перемычки. Устройство НР=91%	м3	59,451	73 627,01 21 457,80	5 558,26 1 295,41	4 377 199 1 275 688	330 444 77 013	2 771 068 -	1 230 958,00 448 653,00	6 056 810,00
36	2	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	3,37814	408 502,00 -	- -	1 379 978 -	- -	1 379 978 -	- 110 398,00	1 490 376,00
37	3	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,54507	389 901,00 -	- -	212 524 -	- -	212 524 -	- 17 002,00	229 526,00
38	4	214-210-0202	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	1 т	4,63446	391 464,00 -	- -	1 814 225 -	- -	1 814 225 -	- 145 138,00	1 959 363,00

Итого по разделу 5 **9 736 075,00**

в том числе
- зарплата рабочих-строителей, тенге 1 275 688,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 330 444,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 77 013,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 6 177 794,93
- накладные расходы, тенге 1 230 958,00

в т.ч. зарплата, тенге 110 786,22
- сметная прибыль (8 %), тенге 721 191,00

Раздел 6 Обрамление проемов

39	1	1109-0606-0108	Обрамления каркасов кладки. Монтаж НР=69%	т конструкций	3,25975	56 638,23 46 247,90	7 736,89 3 136,56	184 627 150 757	25 220 10 224	8 650 -	111 077,00 23 656,00	319 360,00
40	2	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	1 т	3,02429	435 218,00 -	- -	1 316 224 -	- -	1 316 224 -	- 105 298,00	1 421 522,00
41	3	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,06926	408 502,00 -	- -	28 291 -	- -	28 291 -	- 2 263,00	30 554,00
42	4	214-208-0101	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 10 до 25 мм, толщиной от 4 до 22 мм	1 т	0,16621	507 569,00 -	- -	84 364 -	- -	84 364 -	- 6 749,00	91 113,00
43	5	298-888-8926 (ПЛ)	Доплата на изменение марки стали по проекту КМ С245. Ст3пс5. Ст3сп5	1 т	3,1905	7 791,00	-	24 857	-	24 857	-	26 846,00

			ГОСТ 380-2005, ГОСТ 535-2005 (кпл)				-	-	-	-	-	1 988,57	
44	6	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69%	м2	123,87065	114,92 64,28	2,89 0,38	14 235 7 962	358 47	5 915 -	5 526,00 1 581,00	21 342,00
45	7	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69%:К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2; К1мат=2;	м2	123,87065	191,18 75,15	4,17 0,76	23 682 9 309	517 94	13 856 -	6 488,00 2 414,00	32 584,00
46	8	1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР=91%	т	0,06464	803 528,45 491 589,00	3 109,45 1 395,53	51 938 31 775	201 90	19 962 -	28 997,00 6 475,00	87 410,00
			Итого по разделу 6				**2 030 731,00**					
			в том числе									
			- зарплата рабочих-строителей, тенге				199 803,00					
			- затраты на эксплуатацию машин, тенге				26 296,00					
			- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				10 455,00					
			- материалы, изделия и конструкции, тенге				1 502 119,18					
			- накладные расходы, тенге				152 088,00					
			в т.ч. зарплата, тенге				13 687,92					
			- сметная прибыль (8 %), тенге				150 424,57					
			Раздел 7 Перекрытие									
47	1	1107-0504-0102	Панели перекрытий площадью до 15 м2. Установка с опиранием по контуру НР=118%	шт. сборных конструкций	120,00	8 553,33 5 223,45	1 997,75 506,23	1 026 400 626 814	239 730 60 748	159 856 -	811 323,00 147 018,00	1 984 741,00
48	2	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	338,00	5 536,76 1 226,34	1 159,79 270,77	1 871 425 414 503	392 009 91 520	1 064 913 -	597 107,00 197 483,00	2 666 015,00
49	3	222-203-0303	Плита перекрытий многопустотная ПК под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	1 м2	3 695,04	11 153,00 -	- -	41 210 781 -	- -	41 210 781 -	- 3 296 862,00	44 507 643,00
50	4	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91%	т	0,1344	351 089,55 349 272,00	1 817,55 814,29	47 186 46 942	244 109	- -	42 816,00 7 200,00	97 202,00
51	5	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,1344	389 901,00 -	- -	52 403 -	- -	52 403 -	- 4 192,00	56 595,00
52	6	1106-0801-0112	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии	м3	59,28	48 730,47 10 532,34	3 355,18 796,63	2 888 742 624 357	198 895 47 224	2 065 490 -	611 139,00 279 990,00	3 779 871,00

			площадью более 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство НР=91%										
53	7	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	8,3656	389 901,00 -	- -	3 261 756 -	- -	3 261 756 -	- 260 940,00	3 522 696,00
54	8	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,16376	408 502,00 -	- -	66 896 -	- -	66 896 -	- 5 352,00	72 248,00
55	9	1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство НР=91%	м3	188,16	49 233,00 14 289,00	6 020,49 1 394,53	9 263 681 2 688 618	1 132 815 262 395	5 442 248 -	2 685 422,00 955 928,00	12 905 031,00
56	10	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	9,13152	389 901,00 -	- -	3 560 389 -	- -	3 560 389 -	- 284 831,00	3 845 220,00
57	11	214-210-0202	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	1 т	0,22936	391 464,00 -	- -	89 786 -	- -	89 786 -	- 7 183,00	96 969,00
58	12	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	3,34452	408 502,00 -	- -	1 366 243 -	- -	1 366 243 -	- 109 299,00	1 475 542,00
59	13	1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР=91%	т	0,21732	803 528,45 491 589,00	3 109,45 1 395,53	174 623 106 832	676 303	67 115 -	97 493,00 21 769,00	293 885,00
60	14	1106-0801-0109	Монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство НР=91%	м3	66,536	50 043,66 13 447,98	3 400,30 810,19	3 329 705 894 775	226 242 53 907	2 208 688 -	863 301,00 335 440,00	4 528 446,00
61	15	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	3,84892	389 901,00 -	- -	1 500 698 -	- -	1 500 698 -	- 120 056,00	1 620 754,00
62	16	214-210-0202	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	1 т	5,712	391 464,00 -	- -	2 236 042 -	- -	2 236 042 -	- 178 883,00	2 414 925,00
63	17	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	1,6416	408 502,00 -	- -	670 597 -	- -	670 597 -	- 53 648,00	724 245,00

64	18	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=92%	м3 утеплителя	23,6096	26 188,82 3 642,24	2 177,30 652,46	618 308 85 992	51 405 15 404	480 911 -	93 284,00 56 927,00	768 519,00
65	19	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91%	т	0,0477	1 369 363,55 349 272,00	1 817,55 814,29	65 319 16 660	87 39	48 572 -	15 196,00 6 441,00	86 956,00
			Итого по разделу 7				**85 447 503,00**					
			в том числе									
			- зарплата рабочих-строителей, тенге				5 505 493,00					
			- затраты на эксплуатацию машин, тенге				2 242 103,00					
			- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				531 649,00					
			- материалы, изделия и конструкции, тенге				65 553 383,99					
			- накладные расходы, тенге				5 817 081,00					
			в т.ч. зарплата, тенге				523 537,29					
			- сметная прибыль (8 %), тенге				6 329 442,00					
			Раздел 8 Лестница Л-1									
66	1	1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж НР=69%	т конструкций	2,63514	102 558,35 53 696,20	32 734,35 12 081,65	270 256 141 497	86 260 31 837	42 499 -	119 600,00 31 188,00	421 044,00
67	2	214-203-0103	Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок из углеродистой стали ГОСТ 380-2005 № 22У-40У	1 т	1,22148	504 496,00 -	- -	616 232 -	- -	616 232 -	- 49 299,00	665 531,00
68	3	214-203-0102	Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок из углеродистой стали ГОСТ 380-2005 № 12У-20У	1 т	1,30077	467 809,00 -	- -	608 512 -	- -	608 512 -	- 48 681,00	657 193,00
69	4	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	1 т	0,11289	435 218,00 -	- -	49 132 -	- -	49 132 -	- 3 931,00	53 063,00
70	5	1107-0519-0101	Ограждения металлические с поручнями. Установка НР=118%	м ограждения	65,325	3 681,74 3 467,82	118,05 52,83	240 510 226 535	7 712 3 451	6 263 -	271 383,00 40 951,00	552 844,00
71	6	222-503-0201	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	1 т	0,41004	1 004 968,00 -	- -	412 077 -	- -	412 077 -	- 32 966,00	445 043,00
72	7	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69%	м2	146,16864	114,92 64,28	2,89 0,38	16 798 9 396	422 56	6 980 -	6 522,00 1 866,00	25 186,00

73	8	1113-0301-1709	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска огнезащитными составами. Предел огнестойкости R-60 НР=69%	м2	146,16864	4 503,19 565,02	48,00 1,54	658 225 82 588	7 016 225	568 621 -	57 141,00 57 229,00	772 595,00
74	9	1107-0518-0101	Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию НР=118%	м ступеней	127,05	8 687,88 1 905,12	73,66 33,07	1 103 795 242 045	9 359 4 202	852 391 -	290 571,00 111 549,00	1 505 915,00
75	10	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91%	т	0,44583	1 310 711,55 349 272,00	1 817,55 814,29	584 355 155 716	810 363	427 828 -	142 032,00 58 111,00	784 498,00
76	11	1106-1802-0301	Конструкции ступеней монолитные в мелкощитовой опалубке. Бетонирование НР=91%	м3	0,315	56 861,52 8 703,58	21 803,09 4 636,69	17 911 2 742	6 868 1 461	8 302 -	3 825,00 1 739,00	23 475,00
77	12	1106-1802-0201	Конструкции ступеней монолитные в мелкощитовой опалубке. Армирование НР=91%	т	0,07896	25 669,49 17 136,02	2 956,47 633,27	2 027 1 353	233 50	440 -	1 277,00 264,00	3 568,00
78	13	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса A-III (A400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,07644	389 901,00 -	- -	29 804 -	- -	29 804 -	- 2 384,00	32 188,00
79	14	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса A-I (A240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,00252	408 502,00 -	- -	1 029 -	- -	1 029 -	- 82,00	1 111,00
80	15	1106-0801-0108	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 150 мм. Устройство НР=91% Коб =4	м3	2,22	59 326,47 19 000,80	3 689,10 855,66	131 705 42 182	8 190 1 900	81 333 -	40 115,00 13 746,00	185 566,00
81	16	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса A-I (A240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм Коб =4	1 т	0,00864	408 502,00 -	- -	3 529 -	- -	3 529 -	- 282,00	3 811,00
82	17	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки B-1, Bp1 диаметром от 3 до 5 мм Коб =4	1 т	0,05658	456 152,00 -	- -	25 809 -	- -	25 809 -	- 2 065,00	27 874,00
83	18	1106-0301-0408	Детали закладные весом до 20 кг. Установка НР=91% Коб =13	т	0,29016	1 063 751,55 102 312,00	1 817,55 814,29	308 658 29 687	527 236	278 444 -	27 230,00 26 871,00	362 759,00
84	19	1106-0201-0104	Фундаменты общего назначения железобетонные объемом до 5 м3. Устройство НР=91% Коб =13	м3	0,39	35 007,23 6 386,85	815,10 332,14	13 653 2 491	318 130	10 844 -	2 385,00 1 283,00	17 321,00

85	20	261-102-0252	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012 Коб =13	1 т	0,0312	331 233,00 -	- -	10 334 -	- -	10 334 -	- 827,00	11 161,00
86	21	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91% Коб =13	т	0,06669	1 310 711,55 349 272,00	1 817,55 814,29	87 411 23 293	121 54	63 997 -	21 246,00 8 693,00	117 350,00
87	22	1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР=91%	т	0,01056	803 528,45 491 589,00	3 109,45 1 395,53	8 485 5 191	33 15	3 261 -	4 737,00 1 058,00	14 280,00

Итого по разделу 8 **6 683 376,00**

в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	964 716,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	127 869,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	43 980,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	4 107 661,99
- накладные расходы, тенге	988 064,00
в т.ч. зарплата, тенге	88 925,76
- сметная прибыль (8 %), тенге	495 065,00

Итого **291 924 198,00**

- зарплата рабочих-строителей, тенге	26802783,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	13036600,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3384231,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	198650387,55
- накладные расходы, тенге	27887984,00
в т.ч. зарплата, тенге	2509918,56
перевозка грузов, тенге	3922429,20
- сметная прибыль (8 %), тенге	21624012,00

Всего **291 924 198,00**

ЛС 2-1-2 Архитектурные решения

Раздел 3 Фасад

1	5	231-202-0102	Плитка из травертина облицовочная ГОСТ 9480-2012 толщиной 30 мм Коб =1,02	1 м2	1 076,3652	16 279,00 -	- -	17 522 149 -	- -	17 522 149 -	- 1 401 772,00	18 923 921,00	ix
2	6	231-201-0106	Плитка из гранита облицовочная ГОСТ 9480-2012 пиленая, полированная, толщина 60 мм Коб =1,02	1 м2	715,428	30 808,00 -	- -	22 040 906 -	- -	22 040 906 -	- 1 763 272,00	23 804 178,00	

Итого по разделу 3 **42 728 099,00**

			в том числе - материалы, изделия и конструкции, тенге - сметная прибыль (8 %), тенге										39 563 054,91 3 165 044,00
Раздел 4 Проемы													
4.1 Окна													
3	1	1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР=90% Коб =0,4	м2 проемов	41,3952	3 326,60 1 708,05	229,08 120,06	137 705 70 705	9 483 4 970	57 517 -	68 108,00 16 465,00	222 278,00
4	2	223-102-0309	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - по одной поворотной и поворотно-откидной створками	1 м2	103,488	40 164,00 -	- -	4 156 492 -	- -	4 156 492 -	- 332 519,00	4 489 011,00
5	3	1110-0501-0106	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР=90% Коб =0,4	м2 проемов	283,394	2 939,60 1 362,74	226,53 118,62	833 065 386 192	64 197 33 616	382 675 -	377 827,00 96 871,00	1 307 763,00
6	4	223-102-0208	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотно-откидная створка	1 м2	708,485	38 517,00 -	- -	27 288 717 -	- -	27 288 717 -	- 2 183 097,00	29 471 814,00
7	5	1110-0501-0104	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР=90% Коб =0,4	м2 проемов	79,76	3 233,19 1 520,79	225,08 117,01	257 879 121 298	17 952 9 333	118 629 -	117 568,00 30 036,00	405 483,00
8	6	223-102-0106	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-	1 м2	199,40	46 174,00 -	- -	9 207 096 -	- -	9 207 096 -	- 736 568,00	9 943 664,00

			99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной											
9	7	1110-0501-0301	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей НР=90% Коб =0,4	м2 проемов	36,96	4 801,70 2 149,00	235,80 122,47	177 471 79 427	8 715 4 526	89 329 -	75 558,00 20 242,00	273 271,00
10	8	223-204-0204	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 БП 22-7	1 м2	92,40	42 592,00 -	- -	3 935 501 -	- -	3 935 501 -	- 314 840,00	4 250 341,00
11	9	217-402-0111	Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 двухкамерный СПД 24 Коб =-1	1 м2	-1 074,373	12 249,00 -	- -	-13 159 995 -	- -	-13 159 995 -	- -1 052 800,00	-14 212 795,00
12	10	217-402-0411	Стеклопакет энергосберегающий ГОСТ 24866-2014 двухкамерный СПД 24	1 м2	1 074,373	14 291,00 -	- -	15 353 865 -	- -	15 353 865 -	- 1 228 309,00	16 582 174,00
13	11	1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР=90% Коб =0,4	м2 проемов	2,52	4 633,67 2 174,71	227,98 117,01	11 677 5 480	575 295	5 622 -	5 198,00 1 350,00	18 225,00
14	12	223-102-0102	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, с поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный	1 м2	6,30	39 837,00 -	- -	250 973 -	- -	250 973 -	- 20 078,00	271 051,00
15	13	217-402-0101	Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 однокамерный СПО 18 Коб =-1	1 м2	-6,30	8 333,00 -	- -	-52 498 -	- -	-52 498 -	- -4 200,00	-56 698,00
16	14	217-402-0401	Стеклопакет энергосберегающий ГОСТ 24866-2014 однокамерный СПО 18	1 м2	6,30	9 960,00 -	- -	62 748 -	- -	62 748 -	- 5 020,00	67 768,00
17	15	1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР=90%	м	263,00	3 417,30 340,31	7,03 3,52	898 750 89 502	1 849 926	807 399 -	81 385,00 78 411,00	1 058 546,00

18	16	1115-0108-1902	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 150 мм. Устройство НР=80%	м	250,00	2 208,47 655,08	5,27 1,65	552 118 163 770	1 318 413	387 030 -	131 346,00 54 677,00	738 141,00

4.2 Двери

19	6	1109-0403-0403	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР=69%	м2	116,0416	3 715,17 3 123,70	66,03 30,75	431 114 362 479	7 662 3 568	60 973 -	252 572,00 54 695,00	738 381,00

Итого по разделу 4 **55 568 418,00**

в том числе
- зарплата рабочих-строителей, тенге 1 278 853,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 111 751,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 57 647,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 48 952 072,04
- накладные расходы, тенге 1 109 562,00
в т.ч. зарплата, тенге 99 860,58
- сметная прибыль (8 %), тенге 4 116 178,00

Раздел 5 Полы

5.1 тип 1

20	1	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР=94% Коб =0,5	м2 стяжки	272,50	1 159,28 639,90	33,70 20,40	315 904 174 373	9 183 5 559	132 348 -	169 136,00 38 803,00	523 843,00
21	2	1111-0101-1106	Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 до 30 мм НР=94%	м2 стяжки	545,00	133,11 6,26	5,71 3,37	72 545 3 412	3 112 1 837	66 021 -	4 934,00 6 198,00	83 677,00
22	3	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94% Коб =0,5	м2 стяжки	272,50	1 134,96 496,98	33,63 20,40	309 277 135 427	9 164 5 559	164 685 -	132 527,00 35 344,00	477 148,00

5.2 тип 2

23	1	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94% Коб =0,5	м2 стяжки	1 090,00	1 134,96 496,98	33,63 20,40	1 237 106 541 708	36 657 22 236	658 742 -	530 107,00 141 377,00	1 908 590,00

5.4 тип 4

24	1	1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР=94%:К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2; К1мат=2;	м2 площади уплотнения	650,00	1 107,67 211,25	83,24 33,77	719 986 137 313	54 106 21 951	528 567 -	149 708,00 69 576,00	939 270,00
25	2	1111-0101-1103	Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство НР=94%	м2 стяжки	650,00	1 012,25 491,90	32,85 20,40	657 963 319 735	21 353 13 260	316 875 -	313 015,00 77 678,00	1 048 656,00
26	3	1111-0101-1104	Стяжки бетонные. Устройство. Добавлять на каждые 5 мм	м2 стяжки	6 500,00	133,21	5,71	865 865	37 115	790 335	56 701,00	996 371,00

			изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 до 70 мм НР=94% Коб =10	м2 стяжки		5,91	3,37	38 415	21 905	-	73 805,00	
5.5 тип 5													
27	1	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР=94%	м2 изолируемой поверхности	370,00	2 265,04 973,02	107,34 17,58	838 065 360 017	39 716 6 505	438 332 -	344 531,00 94 608,00	1 277 204,00
28	2	1111-0101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя НР=94%	м2 изолируемой поверхности	370,00	1 374,93 587,09	53,25 10,02	508 724 217 223	19 703 3 707	271 798 -	207 674,00 57 312,00	773 710,00
29	3	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94%	м2 стяжки	370,00	1 134,96 496,98	33,63 20,40	419 935 183 883	12 443 7 548	223 610 -	179 945,00 47 990,00	647 870,00
30	4	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 до 15 мм НР=94% Коб =-1	м2 стяжки	-370,00	162,66 6,14	5,71 3,37	-60 184 -2 272	-2 113 -1 247	-55 800 -	-3 308,00 -5 079,00	-68 571,00
31	5	1111-0101-1508	Покрытия цементные. Железнение НР=94%	м2 покрытия	370,00	208,54 189,00	4,38 1,79	77 160 69 930	1 621 662	5 609 -	66 356,00 11 481,00	154 997,00

Итого по разделу 5	**8 762 765,00**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 179 164,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	242 060,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	109 482,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	3 541 122,00
- накладные расходы, тенге	2 151 326,00
в т.ч. зарплата, тенге	193 619,34
- сметная прибыль (8 %), тенге	649 093,00
Итого	**107 059 282,00**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3458017,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	353811,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	167129,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	92056248,96
- накладные расходы, тенге	3260888,00
в т.ч. зарплата, тенге	293479,92
- сметная прибыль (8 %), тенге	7930315,00
Всего	**107 059 282,00**

Всего по акту	
трудоемкость	**398 983 480,00**
зарплата	19 879,64
Временные здания и сооружения (0,9%)	3 918 625,92
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	3590851,32
Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона повышенного риска)	4106258,18
	741986,69
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**8 133 611,79**
Итого в текущих ценах с 01.04.2022 г.	**415 556 187,98**
НДС (12%)	49 866 742,56
Итого	**465 422 930,54**

ТОО «ЕКМ COMPANY»,БИН 201040022748

Директор

_____ **Шакиров М. А.**

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "OxyTrade"

_____ Кусаинов М. Р.

ТОО "QK SUNQAR", БИН 040140008686

Директор

_____ **Шотабаев Д. С.**

Эксперт(ы) авторского надзора:

ТОО "VK ETNA"

Эксперт

_____ Бейбітжанұлы Е.