Алматы қаласы
Сәулет және қала құрылысы басқармасы
нысан: кардиологический центр
деректер базасына енгізілді
№ 172 10 06 2016ж
Бас маман: аты-жөні қолы

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_20_»__апреля_ 2016 г.

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Управление здравоохранения г. Алматы » 050040, г. Алматы, ул. Жандосова №6**

фамилия, имя, отчество (при наличии) для физических лиц, наименование организации для юридический лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **Товарищество с ограниченной ответственностью « Баймен» Директор Байменов Жумахул Елибаевич, Алматинская область, Илийский район,с.Коянкус, ул.Абая, здания 202 А**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес:

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **« 20 » апреля 2016 г. ТОО «Зере-Сервис» Шакиров Е.Е. аттестат- 04075 от 06.11.2012 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **«20» апреля 2016 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Энергохолдинг LTD» Акназарова Р.Х.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **ГКП на ПХВ «Городской кардиологический центр» г.Алматы.- капитальный ремонт**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **г.Алматы, ул.Толе би, 93**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома, (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о представлении соответствующего права на землю от **«14» мая 2006г. №3/699-1156 Акимат города Алматы;**

наименование органов внесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке), переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « 19» апреля 2016 года.

Реконструкции (перепланировка ,переоборудование) помещений нет;

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления детальности или определенных действий

Управление Государственного Архитектурного-строительного контроля от 06.10.2015 г.

наименование органов принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Энергохолдинг LTD»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом № 186 руководителя Коммунальное государственное учреждение «Управление здравоохранения г. Алматы » от 29 мая 2015 года;**

наименование организации и утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **01 октября 2015 год ;**
месяц, год

окончание работ **01 мая 2016 год;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме ил по проекту организации строительства, месяц: **213 дней;**
фактически, месяц: **213 дней;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг) :

		По проекту		Фактически	
Мощность,производительность и так далее	Единица измерения	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пукового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пукового комплекса или очереди

выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный
период _____
_____
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Городской кардиологический центр имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения метр квадрате	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пукового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пукового комплекса или очереди
Общая площадь	**м2**	**4512,7**			
число этажей	**этаж**	**2**			
Общий строительный объем	**м3**	**22078**			
в том числе подземной части	**м3**	**819,2**			
Площадь встроенных,встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	**м2**	—			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	Площадь квартир, м2		число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4.Технологические архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Согласно ПСД при капитальном ремонте проведены следующие виды работ : общестроительные работы, замена систем водоснабжения и канализации, замена сетей электроосвещения, вентиляция, пожарные и палатные сигнализации,лечебное газоснабжение в существующих помещениях.**

краткие технические характеристики по особенностями его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количество согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **257112,89 тыс.тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **168379,38 тыс.тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **54358,51 тыс.тенге** , прочие затраты **34375,00 тыс.тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **257112,89 тыс. тенге**, в том числе:
Стоимость строительно-монтажных работ **168379,38 тысяч тенге**; оборудования, инструмента и инвентаря **54358,51 тыс.тенге** , прочие затраты **34375,00 тыс.тенге**;

9.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ГКП на ПХВ «Городской кардиологический центр» принять в эксплуатацию.

Наименование объекта (комплекса)

Заказчик :
И.О.Руководитель КГУ «Управление здравоохранения г. Алматы» _____ М.П.
Ахметов В.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

И.О. руководителя отдела строительства,
капитального ремонта сейсмоусиления _____ М.П.
Шитаев Ж.А
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Гл. врач ГКП на ПХВ «Городской
кардиологический центр» _____ М.П.
Кодасбаев А.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор _____ М.П.
Шакиров Е.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор _____ М.П.
Акназарова Р.Х.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Байменов Ж.Е.** _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Алматы қаласы
Сәулет және қала құрылысы басқармасы
нысан: Кардиологический центр
деректер базасына енгізілді
№ 172 1006 2016
Бас маман: _____
аты-жөні қолы

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Декларация о соответствии

« 20 » апрель 2016 г.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Баймен» Алматинская область, Илийский район, с.Коянкус , ул.Абая, здание 201 А**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Байменова Жумахул Елибаевича**
фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя организации

по объекту **ГКП на ПВХ Городской кардиологический центр. Управление здравоохранения г.Алматы, ул.Толе би , 93**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Управление здравоохранения города Алматы.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) , государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Энергохолдинг LTD»**
наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден (а) **приказом № 186 руководителя Коммунальное государственное учреждение «Управление здравоохранения г. Алматы » от 29 мая 2015 года;**
наименование организации и утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг) :

Мощность,производительность и так далее	Единица измерения	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пукового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пукового комплекса или очереди

Городской кардиологический центр имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения метр квадрате	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пукового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пукового комплекса или очереди
Общая площадь	(далее-м2)	4512,7			
число этажей	этаж	2			
Общий строительный объем	м3	22078			
в том числе подземной части	м3	819,2			
Площадь встроенных,встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	—			

	число квартир	площадь квартир м2		число квартир	площадь квартир м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Согласно ПСД при капитальном ремонте проведены следующие виды работ : общестроительные работы, замена систем водоснабжения и канализации, замена сетей электроосвещения, вентиляция, пожарные и палатные сигнализации,лечебное газоснабжение в существующих помещениях.**

Краткие технические характеристики поособенностями его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количество согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **01.10.2015 г.;**
месяц, год

окончание работ **01.05.2016 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме ил по проекту организации строительства **213 дней**;
фактически **213 дней**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Баймен» Байменов.Ж.Е.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя, дата

Подрядчик (Генеральный подрядчик) считает объект **ГКП на ПВХ « Городской кардиологический центр г. Алматы готовым к приемке в эксплуатацию**
наименовании объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранить дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (Генеральный подрядчик)
Байменов Ж.Е. готовым к приемке в эксплуатацию.
фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя,подпись,дата

Алматы қаласы
Сәулет және қала құрылысы басқармасы
нысан: кардиологический центр
деректер базасына енгізілді
№ 172 10.06 2016
Бас маман:

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 20 » апрель 2016 г.

Авторский надзор: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Энергохолдинг LTD»**
Руководитель Акназарова Р.Х.
Республика Казахстан,г.Алматы,пр. Аль-Фараби
в лице эксперта **ТОО «Энергохолдинг LTD» Бодагов И.О.**

действующего на основании **Договора № 446 от 22 сентября 2015 г.**
по объекту **ГКП на ПХВ «Городской кардиологический центр»**
по адресу: г.Алматы ул.Толе би, 93
заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Управление здравоохранения города Алматы»**
И.о. Руководителя Ахметов В.И.
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком):
Товарищество с ограниченной ответственностью «Баймен» лицензия ГСЛ № 08155 от 10.02.2000 г.
в лице **директора Байменова Ж.Е.**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **01.10.2015 г.;**
месяц, год

окончание работ **01.05.2016 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме ил по проекту организации строительства **213** дней;
фактически **213** дней;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО « Энергохолдинг LTD»

утвержденным (-ой) **приказом №186 Коммунальное государственное учреждение «Управление здравоохранения города Алматы» от 29 мая 2015 года**.

Авторский надзор:
организация
ТОО « Энергохолдинг LTD»

Руководитель Акназарова Р.Х.

эксперт (ы) по авторскому надзору Бодагов И.О.

Алматы қаласы
Сәулет және қала құрылысы басқармасы
нысан: кардиологический центр
деректер базасына енгізілді
№ 1742 1006 2016
Бас маман:

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 20 » апрель 2016 г.

Технический надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью «Зере-сервис»**
Директор Айдарханов А.Б. Республика Казахстан г.Алматы ул.Джандарбекова 218
в лице **Шакиров Е.Е аттестат № 04075 от 06.11.2012 г.**

действующего на основании **Договор № 447 от 22 сентября 2015 г.**

по объекту **ГКП на ПХВ «Городской кардиологический центр»**
по адресу **г.Алматы ул.Толе би, 93**

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Управление здравоохранения города Алматы»**
И.о. Руководителя Ахметов В.И.

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком):
Товарищество с ограниченной ответственностью «Баймен» ГСЛ № 08155 от 10.02.2000 г.
в лице **директора Байменова Жумахула Елибаевича**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **01.10.2015;**
месяц, год
окончание работ : **01.05.2016;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме ил по проекту организации строительства 213 дней;
фактически 213 дней;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **257112,89** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **168379,38** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **54358,51** тыс.тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **257112,89** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **168379,38** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **54358,51** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО « Энергохолдинг LTD»**

утвержденным (-ой) **приказом №186 Коммунальное государственное учреждение «Управление здравоохранения города Алматы» от 29 мая 2015 года .**
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделие соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация
ТОО «Зере-сервис»
Директор Айдарханов А.Б.

эксперт (ы) технического надзора
Шакиров Е.Е аттестат № 04075 от 06.11.2012 г.