Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«30» қыркүйек 2022 жыл

Тапсырыс беруші **басшы орынбасары Ғ. Төлегенов, «Түркістан облысының құрылыс басқармасы» ММ-і, Түркістан облысы, Түркістан қаласы, Квартал 160, 5**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) **«26» қыркүйек 2022 жыл «Корпорация АҚ ордасы» ЖШС-і бас директоры Б.Калибеков, Шымкент қаласы, Қаратау ауданы, Асар-2 м.а., 588 А ғимараты,**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) **«26» қыркүйек 2022 жыл «АБД Строй» ЖШС-і директоры М. Тастанов,**
Б. Имамбердиев аттестат № KZ16VJE00065384 - 12.05.2021 ж., № KZ43VJE00065383 - 12.05.2021 ж.
М. Исмаилов аттестат № KZ47VJE00053962 - 20.03.2020 ж., № KZ64VJE00063356 - 11.03.2021 ж., № KZ91VJE00063355 - 11.03.2021 ж.

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) **«26» қыркүйек 2022 жыл, «CIP GROUP» ЖШС-і директоры Ф.Мурзахмедов, авторлық қадағалаушы Ф.Мурзахмедов аттестат № KZ23VJE00060602, бұйрық №1 20.09.2021 ж.** негізінде

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Уйымшыл ауылы, Шеңгелсай көшесі №1 мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Уйымшыл ауылындағы Шеңгелсай көшесіндегі №1, Ұйымшыл шағын жалпы білім беретін орта мектебіне арналған 200 оқушыға арналған оқу блогының, спорт залы, акт залы, кітапхана, асхана, шеберхананың құрылысы»

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20___жылғы "___"_____№_____ жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардыңүй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Кемекалған ауылдық округі әкімінің 31.05.2011 жылғы №3 шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ, инспекция нәтижесін №KZ45REA00246827 2021 жылы 11 қазан алған** талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) **Түркістан облысы «Төлеби ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-і, бұйрық №33 - 06.08.2020 жылы** бекітілген

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«CIP GROUP» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, жобаның нөмірі №01–2020

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы 2021 жылғы "10" қазан;

жұмыстардың аяқталуы 2022 жылғы "06" қыркүйек;

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **11** ай;

нақты **11** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнтұрғын немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшембірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрынқабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Сыйымдылығы	**орындық**	**200**	**200**	**200**	**200**

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлегі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы ауданы	шаршы метр (бұдан әрі – м2)	3 224,60	3 224,60
Қабаттар саны	қабат	1-2	1-2
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі – м3)	24 380,29	24 380,29
Оның ішінде жер асты бөлігі	м3		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м2		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	тұрғын емес ғимарат			тұрғын емес ғимарат		
	жалпы		пайдалы	жалпы		пайдалы
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:						
бір бөлмелі						

екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

«1» блок (Оқу блогы)

«1» блоктың ғимараты «2-24» және «А-Г» осьтерінде өлшемдері бар тікбұрышты пішінді жоспарда жасалған - 58,30х17,70 м. Техникалық жерасты қабаты бар екі қабатты, еден биіктігі - 3,0 м, биіктігі, еденнен техникалық жер асты төбеге дейін 1,70 м, галерея блогына іргелес.

Техникалық жер асты инженерлік желілерді тартуға арналған.

1-2 қабатта: директор кабинеті, қабылдау бөлмесі, химия зертханасы, меңгеруші кабинеті, дәрігерлік кабинет, процедуралық кабинет, санитарлық торап бар, қыздар мен ұлдар, мүгедектерге арналған ванна бөлмесі, шлюз, дәліз, тазалау жабдықтары бөлмесі, мектепалды даярлық сыныбы, демалыс, бастауыш мектеп киім бөлмесі, баспалдақ, орта мектептің киім ауыстыратын бөлмесі, мамандандырылған компьютер бөлмесі, вестибюль, мүгедектерге арналған лифт, күзет бөлмесі, шет тілі кабинеті, техникалық қызметкерлер бөлмесі, оқу кабинеті, радиоорталық, мультимедиялық кабинет, әдістемелік кабинет, сақтау қоры, жалпы мектептік ресурстық орталығы бар оқу орындары, медиатека, лаборант, мамандандырылған ҰБТ кабинеті, демалыс, жаратылыстану (биология) кабинеті, биология зертханасы, жеке гигиена кабинеті, құрал-жабдықтарды тазалау бөлмесі, баспалдақ, мүгедектерге арналған ванна бөлмесі, мүгедектерге арналған лифт, аудитория - 1 сынып, бухгалтерлік бөлме, дәліз, ерлер мен әйелдерге арналған санитарлық торап, қыздар мен ұлдарға арналған санитарлық торап.

Құрылыс класы - II. Төзімділік дәрежесі – II.

«2» блок

«2» блоктың ғимараты галерея блогына іргелес, «1-22» және «Д-Ж» осьтеріндегі өлшемдері – 53,60 х 12,0 м болатын жоспар бойынша төртбұрышты пішінде жасалған. Техникалық жерасты қабаты бар екі қабатты, еден биіктігі - 3,0 м және 3,70 м, биіктігі, еденнен техникалық жер асты төбеге дейін 1,70 м.

Спорт залы, спорттық құралдар қоймасы, ұлдар мен қыздарға арналған киім-кешек бөлмесі, душ бөлмесі, ванна бөлмесі, акт залы, құрал-жабдықтар қоймасы, дәліз, тазалау жабдықтары бөлмесі, асхана, кітапхана.

Құрылыс класы - II. Төзімділік дәрежесі – II.

«Галерея»

Галерея ғимараты жоспардағы өлшемдері «11-13» және «Г-Д» осьтеріндегі тікбұрышты пішіннен жасалған - 3,00 х 15,45 м. Техникалық жерасты қабаты бар екі қабатты, еден биіктігі - 3,0 м, биіктігі, еденнен техникалық жер асты төбеге дейін 1,70 м

«Шеберхана»

Шеберхана ғимараты жоспардағы өлшемдері – «1-3» және «А-Г» осьтеріндегі өлшемдері бар жоспар бойынша тікбұрышты пішіннен жасалған -14,40 х 20,30 м. Жертөлесіз бір қабатты, бөлменің биіктігі еденнен төбеге дейін - 3,0 м.
Ғимаратта: вестибюль, дәліз, 5-9 сыныптардағы қыздарға арналған асхана, 5-9 сыныптардағы қыздарға арналған маталарды өңдеу кабинеті, қыш шеберханасы, 5-9 сыныптағы ұлдарға арналған металл және ағаш өңдеуге арналған кешенді шеберхана бар, құрал-саймандар бөлмесі, шаруашылық басшысына арналған кабинет.
Құрылыс класы - II. Төзімділік дәрежесі – II.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы – **981 051,206** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары – **663 613,090** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар – **145 728,233** мың теңге, өзге жұмыстардың құны – **171 709,883** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың нақты құны **917 352,378** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары және өзгеде жұмыстар – **776 006,990** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар – **141 345,388** мың теңге.

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада_____ % көзделеді және іс жүзінде _____% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Уйымшыл ауылындағы Шеңгелсай көшесіндегі №1, Ұйымшыл шағын жалпы білім беретін орта мектебіне арналған 200 оқушыға арналған оқу блогының, спорт залы, акт залы, кітапхана, асхана, шеберхананың құрылысы» объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ.**

Тапсырыс беруші **Ғ. Төлегенов** _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Бас маман **Ж. Ералы** _____

Техникалық қадағалау:

1) аттестатталған сарапшы(-лар)

Б. Имамбердиев _____

М. Исмаилов _____

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) аккредиттелген ұйым:

«АБД Строй» ЖШС-н директоры М. Тастанов _____

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

_____

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестат мамандығы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

1) жобаны әзірлеуші: **Ф.Мурзахмедов** _____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) ұйым: **«CIP GROUP» ЖШС-нің директоры Ф.Мурзахмедов**

_____,

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

3) аттестатталған сарапшы(-лар) _____.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) **Б.Калибеков** _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
1-қосымша

ҚҰРЫЛЫС-МОНТАЖДАУ ЖҰМЫСТАРЫНЫҢ САПАСЫ ТУРАЛЫ ҚОРЫТЫНДЫ

2022 жылғы "26" қыркүйек

Техникалық қадағалау **«АБД Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,** директоры - **М. Тастанов,** Шымкент қ., Қаратау ауданы, 191 орам, 717.

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Б. Имамбердиев аттестат № KZ16VJE00065384 - 12.05.2021 ж., № KZ43VJE00065383 - 12.05.2021 ж.

М. Исмаилов аттестат № KZ47VJE00053962 - 20.03.2020 ж., № KZ64VJE00063356 - 11.03.2021 ж., № KZ91VJE00063355 - 11.03.2021 ж.

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестат № және алған күні

07.10.2021 ж. № 364 келісім-шарт негізінде әрекет етеді

шарт № және күні

«Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Уйымшыл ауылындағы Шеңгелсай көшесіндегі №1, Ұйымшыл шағын жалпы білім беретін орта мектебіне арналған 200 оқушыға арналған оқу блогының, спорт залы, акт залы, кітапхана, асхана, шеберхананың құрылысы» объектісі бойынша,

объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Түркістан облысы құрылыс басқармасы» ММ-сі басшысы орынбасары - Ғ. Төлегенов** болып табылады

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

а) мердігер (бас мердігер) **«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, мемлекеттік лицензия № 000680 20.04.2017 жылы берілген**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

бас директоры – Б. Калибеков атынан;

басшысыныңтегі, аты, әкесіниаты (болганжағдайда)

б) қосалқы мердігерлік ұйымдар: жоқ.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы - **қазан 2021 жыл;**

жұмыстың аяқталуы - **қыркүйек 2022 жыл.**

құрылыстың ұзақтығы:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша – **11 ай**; нақты – **11 ай;**

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы – **981 051,206** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары – **663 613,090** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар – **145 728,233** мың теңге, өзге жұмыстардың құны – **171 709,883** мың теңге.

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың құны:

953 788,926 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары – **643 654,613** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар – **141 345,388** мың теңге, өзге жұмыстардың құны – **168 788,925** мың теңге.

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) **«CIP GROUP» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,** жобаның нөмірі №01–2020

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

Түркістан облысы «Төлеби ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-і, бұйрық №33 - 06.08.2020 жылы бекітілген,

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

6-1. Жобалық-сметалық құжаттамада жергілікті қамту үлесі 100% қарастырылған және іс жүзінде шамамен 100%

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

ұйым: **«АБД Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,** директоры - **М. Тастанов**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні М.О.

М.О.

Техникалық қадағалау:

ұйым: **«АБД Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**.

Б. Имамбердиев аттестат № KZ16VJE00065384 - 12.05.2021 ж., № KZ43VJE00065383 - 12.05.2021 ж.

М. Исмаилов аттестат № KZ47VJE00053962 - 20.03.2020 ж., № KZ64VJE00063356 - 11.03.2021 ж., № KZ91VJE00063355 - 11.03.2021 ж.

М.О.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
2-қосымша

ОРЫНДАЛҒАН ЖҰМЫСТАРДЫҢ ЖОБАҒА СӘЙКЕСТІГІ ТУРАЛЫ ҚОРЫТЫНДЫ

2022 жылғы "26" қыркүйек

Авторлық қадағалауші **«CIP GROUP» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**, директоры – **Ф.Мурзахмедов**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау сарапшысы **Ф.Мурзахмедов**, аттестат № KZ23VJE00060602 - 24.12.2020 жылы атынан

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

05.10.2021 ж. №346 келісім-шарт негізінде әрекет етеді.

шарт № және күні

«Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Уйымшыл ауылындағы Шеңгелсай көшесіндегі №1, Уйымшыл шағын жалпы білім беретін орта мектебіне арналған 200 оқушыға арналған оқу блогының, спорт залы, акт залы, кітапхана, асхана, шеберхананың құрылысы» объектісі бойынша,

объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Түркістан облысы құрылыс басқармасы» ММ-сі басшысы орынбасары - Ғ. Төлегенов**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы

а) мердігермен (бас мердігермен) **«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, мемлекеттік лицензия № 000680 20.04.2017 жылы берілген**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

бас директоры – Б. Калибеков атынан;

басшысының тегі, аты, әкесініңаты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігерлік ұйымдар: жоқ.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы - **қазан 2021 жыл;**

жұмыстың аяқталуы - **қыркүйек 2022 жыл.**

құрылыстың ұзақтығы:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша – **11 ай**; нақты – **11 ай;**

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Авторлық қадағалаудың ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Түркістан облысы «Төлеби ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-і, бұйрық №33 - 06.08.2020 жылы бекітілген,

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы жәнебекітілген күні

«CIP GROUP» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, жобаның нөмірі №01–2020

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

Ұйым: «CIP GROUP» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директоры – Ф.Мурзахмедов

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні.

М.О.

Авторлық қадағалау сарапшысы: Ф.Мурзахмедов, аттестат №KZ23VJE00060602-24.12.2020 жылы

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні, қолы, күні.

М.О.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
3-қосымша

СӘЙКЕСТІК ТУРАЛЫ ДЕКЛАРАЦИЯ

2022 жылғы "26" қаңтарда

Мердігер (бас мердігер): **«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**, Шымкент қаласы, Қаратау ауданы, Асар-2 м.а., 588 А ғимараты.

ұйымның атауы, заңды мекенжайы

бас директоры – Калибеков Бекжан Жантураевич атынан

ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Уйымшыл ауылындағы Шеңгелсай көшесіндегі №1, Уйымшыл шағын жалпы білім беретін орта мектебіне арналған 200 оқушыға арналған оқу блогының, спорт залы, акт залы, кітапхана, асхана, шеберхананың құрылысы» объектісі бойынша

объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Түркістан облысы құрылыс басқармасы» ММ-сі басшысы орынбасары - Ғ. Төлегенов**

ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосалқы мердігерлік ұйымдар: Жоқ.

Ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«CIP GROUP» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**, жобаның нөмірі №01–2020

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

Түркістан облысы «Төлеби ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-і, бұйрық №33 - 06.08.2020 жылы бекітілген:

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша

(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшембірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрынқабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Сыйымдылығы	**орындық**	**200**	**200**	**200**	**200**

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнімшығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлегі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы ауданы	шаршы метр (бұдан әрі – м2)	3 224,60	3 224,60
Қабаттар саны	қабат	1-2	1-2

Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі – м3)	24 380,29	24 380,29
Оның ішінде жер асты бөлігі	м3		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м2		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	тұрғын емес ғимарат			тұрғын емес ғимарат		
	жалпы		пайдалы	жалпы		пайдалы
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:						
бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

«1» блок (Оқу блогы)

«1» блоктың ғимараты «2-24» және «А-Г» осьтерінде өлшемдері бар тікбұрышты пішінді жоспарда жасалған - 58,30х17,70 м. Техникалық жерасты қабаты бар екі қабатты, еден биіктігі - 3,0 м, биіктігі, еденнен техникалық жер асты төбеге дейін 1,70 м, галерея блогына іргелес.

Техникалық жер асты инженерлік желілерді тартуға арналған.

1-2 қабатта: директор кабинеті, қабылдау бөлмесі, химия зертханасы, меңгеруші кабинеті, дәрігерлік кабинет, процедуралық кабинет, санитарлық торап бар, қыздар мен ұлдар, мүгедектерге арналған ванна бөлмесі, шлюз, дәліз, тазалау жабдықтары бөлмесі, мектепалды даярлық сыныбы, демалыс, бастауыш мектеп киім бөлмесі, баспалдақ, орта мектептің киім ауыстыратын бөлмесі, мамандандырылған компьютер бөлмесі, вестибюль, мүгедектерге арналған лифт, күзет бөлмесі, шет тілі кабинеті, техникалық қызметкерлер бөлмесі, оқу кабинеті, радиоорталық, мультимедиялық кабинет, әдістемелік кабинет, сақтау қоры, жалпы мектептік ресурстық орталығы бар оқу орындары, медиатека, лаборант, мамандандырылған ҰБТ кабинеті, демалыс, жаратылыстану (биология) кабинеті, биология зертханасы, жеке гигиена кабинеті, құрал-жабдықтарды тазалау бөлмесі, баспалдақ, мүгедектерге арналған ванна бөлмесі, мүгедектерге арналған лифт, аудитория - 1 сынып, бухгалтерлік бөлме, дәліз, ерлер мен әйелдерге арналған санитарлық торап, қыздар мен ұлдарға арналған санитарлық торап.

Құрылыс класы - II. Төзімділік дәрежесі – II.

«2» блок

«2» блоктың ғимараты галерея блогына іргелес, «1-22» және «Д-Ж» осьтеріндегі өлшемдері – 53,60 х 12,0 м болатын жоспар бойынша төртбұрышты пішінде жасалған. Техникалық жерасты қабаты бар екі қабатты, еден биіктігі - 3,0 м және 3,70 м, биіктігі, еденнен техникалық жер асты төбеге дейін 1,70 м.

Спорт залы, спорттық құралдар қоймасы, ұлдар мен қыздарға арналған киім-кешек бөлмесі, душ бөлмесі, ванна бөлмесі, акт залы, құрал-жабдықтар қоймасы, дәліз, тазалау жабдықтары бөлмесі, асхана, кітапхана.

Құрылыс класы - II. Төзімділік дәрежесі – II.

«Галерея»

Галерея ғимараты жоспардағы өлшемдері «11-13» және «Г-Д» осьтеріндегі тікбұрышты пішіннен жасалған - 3,00 х 15,45 м. Техникалық жерасты қабаты бар екі қабатты, еден биіктігі - 3,0 м, биіктігі, еденнен техникалық жер асты төбеге дейін 1,70 м

«Шеберхана»

Шеберхана ғимараты жоспардағы өлшемдері – «1-3» және «А-Г» осьтеріндегі өлшемдері бар жоспар бойынша тікбұрышты пішіннен жасалған -14,40 х 20,30 м. Жертөлесіз бір қабатты, бөлменің биіктігі еденнен төбеге дейін - 3,0 м.

Ғимаратта: вестибюль, дәліз, 5-9 сыныптардағы қыздарға арналған асхана, 5-9 сыныптардағы қыздарға арналған маталарды өңдеу кабинеті, қыш шеберханасы, 5-9 сыныптағы ұлдарға арналған металл және ағаш өңдеуге арналған кешенді шеберхана бар, құрал-саймандар бөлмесі, шаруашылық басшысына арналған кабинет.

Құрылыс класы - II. Төзімділік дәрежесі – II.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы - **қазан 2021 жыл;**

жұмыстың аяқталуы - **қыркүйек 2022 жыл.**

құрылыстың ұзақтығы:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша – **11 ай**; нақты – **11 ай;**

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз жүйесі, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау, орталықтандырылған жылыту жүйесі) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

Электрмен жабдықтау ұйымы _____.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Сумен жабдықтау ұйымы _____.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Газбен жабдықтау ұйымы _____.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды_____

_____;

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Мердігер (бас мердігер) **«Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Уйымшыл ауылындағы Шеңгелсай көшесіндегі №1, Ұйымшыл шағын жалпы білім беретін орта мектебіне арналған 200 оқушыға арналған оқу блогының, спорт залы, акт залы, кітапхана, асхана, шеберхананың құрылысы»**

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Бас директоры
Калибеков Бекжан Жантураевич _____

МО