Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«_»январь 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Альтаир-СК 7", Западно-Казахстанская область, г .Уральск, Исатай-Махамбет , 84**
наименование организации, юридиче ский адрес

в лице **Серикбаева Лесбека Тунгишбаевча**
фамилия, имя , отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту : **Капитальный ремонт здания КГП н а ПХВ "Атырауский областной кожно-венерологический диспансер". ' , расположенный п о адресу: Атырауская область, г .Атырау, улица Владимирского, 104**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГП на ПВХ "Атырауский областной кожно-венерологический диспансер" Управления здравоохранения Атырауской области, директор Бердешева Мира**
наименование организации, фамилия, имя , отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Эль-Нур курылыс»
наименование организации
ТОО «Техснаб Б.К.»
наименование организации
ТОО «АЗИЯТЕХГРУПП»
наименование организации
ТОО «Теплоснабторг-Сервис»
наименование организации
ТОО «ArBose 2012»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Корпорация «Асыл-Строй», 39-2022**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а**) Коммунальное государственное предприятие н а праве хозяйственного ведения "Атырауский областной кожно-венерологический диспансер" Управления здравоохранения Атырауской области; №113 от 28.04.2022г** .
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость , объем , пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса

Площадь участка в т.ч.:	га	0.4930		0.4930	
Площадь застройки	м2	786,78		786,78	
Площадь покрытий	м2	1130,0		1130,0	
Площадь озеленения	м2	1030.0		1030.0	
Площадь с естественным покрытием	м2	1983,22		1983,22	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	4930	4930
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	4439	4439
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Здание кожно-венерологического диспансера - представляет собой двухэтажное здание, прямоугольное конфигурации в плане, с наружными размерами 57,50х12,40(мхм). Однако здание разделены на две части, состоит из двух блоков построенные в разные годы,размерами 17,50х12,40 и 40,00х12,40(мхм). Отмечено техническим паспортом как литер "А".Высота - 8,00м. Высота помещений от пола до потолка первого этажа 3,0 м.**

- электроснабжение - от городских сетей;

- водоснабжение - от городских сетей;

- отопление - от городских сетей;

- канализация - от городских сетей.

Конструктивная схема здания - продольные несущие наружные и внутренние стены.

Фундаменты - ленточные, бетонные блоки ФБС.

Наружные стены - кирпич.

Перегородки - кирпичные.

Перекрытия - железобетонные плиты.

Крыша и кровли - чердачные, металлочерепица.

Полы - бетонные с покрытием, сверху линолеум и керамгранит.

Окно- пластиковые.
Двери- деревянные, пластиковые, металлические.
Стены - оштукатурены с покраской, кафель (стены по коридору имеют односторонные обшивки из ГКЛ).
Стены с наружи штукатурка и фасадная покраска.
Потолки - отделка сухими смесями и покраска;;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2023г.;**
месяц, год
окончание работ **январь 2024г;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**5;**
фактически, месяц: **5;**
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 75% и фактически применено 75% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО „Атырауские тепловые сети" Темиргалиев А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

АО „Атырау Жарык Кабирахмонов С.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-

эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ "Атырауский областной кожно-венерологический диспансер", расположенный по адресу: Атырауская область, г.Атырау, улица Владимирского, 104**

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Альтаир-СК 7" Директор Серикбаев Л.Т.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)