Утвержден приказом
Министра индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №
632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» июля 2020 г.

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции Аягозского района", Восточно-Казахстанская область, Аягозский район, г.Аягоз, Б МОМЫШУЛЫ, 62**

фамилия, имя отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «30» июля 2020 г., **ТОО "DK Proekt", менеджер проекта Хусаинов А.Б., Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, поселок Касыма Кайсенова, улица Аманжолова, здание 23**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «30» июля 2020 г., **Директор Каребаева Ж.А. ТОО «VK ETNA», эксперт Отарбаев Марат Токтарханович аттестат № KZ59VJE00032600 от 22.11.2017 г., № KZ75VJE00042012 от 05.11.2018 г., № KZ86VJE00032599 от 22.11.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «30» июля 2020 г., **ТОО «Аква-Рем», 17000122, 09.01.2017 г., Асхадуллин Ф.Ф., авторский эксперт**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водозаборных сооружений и водопроводных сетей в селе Акшаули Аягозского района ВКО»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Аягозский район, Аягоз г.а., г.Аягоз**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "02 " октября 2017 года № №3828 акт на право постоянного землепользования;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"22" сентября 20 17 года № 30; на право постоянного землепользо-вания насосной станции 2-го подъема.
наименование органа вынесшего решение
Распоряжение аппарата Акима Акшаулинского сельского округа Аяго-зского района ВКО

2) талона о приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» № KZ52REA00127973 29.04.2019 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Аква-Рем», 57-02-2017-0.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции Аягозского района", № 45-Б от 07.03.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь** 2019 г.;
месяц, год
окончание работ **август** 2020 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, 5 месяцев;
фактически, 15 месяцев; по факту финансирования.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность сетей водопровода	км	16,554	16,554	16,554	16,554
Расчетное водопотребление: - годовое - среднесуточное - среднечасовое 7,26 м3/час; - средне-секундное 2,02 л/сек.	$м^3$/год $м^3$/сут $м^3$/час $м^3$/сек	63 597,6 174,24 7,26 2,02	63 597,6 174,24 7,26 2,02	63 597,6 174,24 7,26 2,02	63 597,6 174,24 7,26 2,02

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–		

	м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Участок строительства водопровода располагается в селе Акшаули Аягозского района, Восточно-Казахстанской области.

Вода из эксплуатационных скважин по водоводу Ду=110 мм подаётся наНС-2 го подъема и разводящую сеть с. Акшаули

Система водоснабжения централизованная, объединяющая хозяйственно-питьевой, производственный и противопожарный водопрово-ды. Поселковые сети полностью закольцованы с тупиковыми ответвлениями согласно требованиям СНиП РК 4.01-02-2009.

2.3. Водопотребление

Водопотребление для населения с. Акшаули принято – 174,24 м3/сут. (см. расчет водопотребления в приложениях).

Свободный напор принят в проекте для одноэтажной застройки -10м, согласно п.5.3.1 СНиП РК 4.01-02-2009 и Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности»

Норма водопотребления принята 100л/с согласно утвержденных норм ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД, строительства ЖИ Аягозского района, ВКО» от 17 мая 2017г.

Коэффициент часовой и суточной неравномерности приняты по формуле 1.2 и таблице 1.2. СНиП РК 4.01-02-2009

Водопотребление:

- годовой объем подачи воды м3/год 63 597,60
- среднесуточный расход воды м3/сут 174,24
- среднечасовой расход воды м3/ч 7,26
- средне секундный расход воды л/с 2,02

2.4. Подключение жилых домов

Выполненна подводка водопроводной сети непосредственно к границе домов и установка приборов учета воды в квартирах. Ввод водопровода в дома осуществляется потребителем самостоятельно. Подвод водопровода к жилым домам, к производственным и общественным зданиям выполненна путем устройства водопроводного колодца на проектируемых сетях с устройством запорно-разборной арматуры. В случае аварии на вводе в здание, участок сети будет отключен посредством запорной арматуры, установленной на основной сети, а также арматурой, расположенной в каждом здании.

Водозабор состоит из 2-х скважин (1 рабочей и 1 резервной). Насосная станция 1-го подъема на эксплуатационной скважине №2303А модульного типа комплектной поставки.

Трубопроводы сети В1 (магистральные, разводящие) выполненны из полиэтиленовых напорных труб PE 100 SDR21 -110 х5,3 питьевая по ГОСТ 18599-2001; подводы к участкам жилых домов и учреждений - из полиэтилеовых напорных труб PE 100 SDR11 - 32 х3,0; PE 100 SDR21-63х3,0 питьевая по ГОСТ 18599-2001.

На площадке водозаборных сооружений НС-1 и площадке водопроводных сооружений НС-2 трубопроводы выполненны из стальных электросварных труб Ø76х3,5мм; Ø114х4,0мм по ГОСТ 10704-91. Общая протяженность сетей 16,554 км.

Насосная станция 2-го подъема предназначена для подачи с сеть хозпи-тьевого и противопожарного водопровода в с. Акшаули. Забор воды осу-ществляется от резервуаров чистой воды,V=300м3 ,расположенных вблизи насосной станции, в которых предусмотрено хранение неприкосновенного за-пас противопожарного, аварийного объема воды. Производительность насос-ной станции предусмотрена согласно расчета и составляет Q=15.88м³/ч. на хозпитьевое водоснабжение и Q=45м³/ч на пожаротушение.

Поселковые водопроводные сети выполненны кольцевыми с ответв-лениями из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001:

HDPE 100 SDR21- 110х5.3 питьевая, L=12320,0м;

HDPE 100 SDR21- 63х3,0 питьевая, L=750,0м;

29

HDPE 100 SDR21- 32х3,0 питьевая, L=3300,0м.

На площадках водозаборных и водопроводных сооружений водопровод-ные сети выполненны из стальных труб по ГОСТ 10704-91:

стальная электросварная Ø159х5, L=44,0м;

стальная электросварная Ø114х4, L=140,0м;

стальная электросварная Ø76х3,5, L=25,0м;

стальная электросварная Ø57х3,5, L=4,5м.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 812 413,7 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 648 603,78 тыс. тенге;

оборудования 34 315,41тыс. тенге;

прочие 129 494,51 тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего 810 329,68766 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 649 451,992 тыс. тенге;

оборудования 44 305,869тыс. тенге;

прочие 116 571,827 тыс. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство водозаборных сооружений и водопроводных сетей в селе Акшаули Аягозского района ВКО»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Ргаев Д.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя **М.П.**

Технический надзор: **Каребаева Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись **М.П.**

Отарбаев М.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор: **Асхадуллин Ф.Ф.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта **М.П.**

Подрядчик
(генеральный подрядчик): **Хусаинов А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

По объекту: «Строительство водозаборных сооружений и водопроводных сетей в селе Акшаули Аягозского района ВКО»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме-чание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	213,5	
	1) стальная электросварная Ø159х5, L=44,0м; стальная электросварная Ø114х4, L=140,0м; стальная электросварная Ø76х3,5, L=25,0м; стальная электросварная Ø57х3,5, L=4,5м.	м м м м	44 140 25 4,5	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	16 370	
	5) из полиэтиленовых труб HDPE 100 SDR21- 110х5.3 питьевая; HDPE 100 SDR21- 63х3,0 питьевая; HDPE 100 SDR21- 32х3,0 питьевая.	 м м м	 12 320 750 3 300	
3	Смотровой колодец	шт	139	
4	Затвор d- 150	шт	-	
	« d- 100	шт	156	
	« d- 50	шт	5	
5	Вентили d- 25	шт	94	
	« d- 20	шт	36	
	« d-	шт	-	
6	Кран d- 15	шт	332	
7	Гидрант	шт	63	
8	Водопроводный ввод	шт	-	
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
3	Смотровой колодец	шт	-	
	Выпуск	шт	-	
Горизонтальный разрез колодца		Вертикальный разрез колодца		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Приложение - Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: Ргаев Д.Б. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор: Асхадуллин Ф.Ф . _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.