«Ақмола облысы, Жарқайың ауданы, Тасты-Талды ауылы мекенжайы бойынша майлы және дәнді дақылдарға арналған қолданыстағы астық қоймаларын салу және олардың көлемін кеңейту»
жұмыс жобасы бойынша

04.04.2024 ж. № E-01-0060/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Тасты Талды-Агро" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Жауапкершілігі шектеулі серіктестік "BaiMura"

Кокшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы, Жарқайың ауданы, Тасты-Талды ауылы мекенжайы бойынша майлы және дәнді дақылдарға арналған қолданыстағы астық қоймаларын салу және олардың көлемін кеңейту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Expertise 01" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

"Expertise 01" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ Е-01-0060/24 от 04.04.2024 г.

по рабочему проекту
« Строительство и расширение объемов существующих зернохранилищ для масличных и зерновых культур культур по адресу: Акмолинская область, Жаркаинский район, с. Тасты-Талды»

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Тасты Талды-Агро"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищества с ограниченной ответственностью "BaiMura"

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту « Строительство и расширение объемов существующих зернохранилищ для масличных и зерновых культур культур по адресу: Акмолинская область, Жаркаинский район, с. Тасты-Талды» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «Expertise 01».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «Expertise 01».

1. НАИМЕНОВАНИЕ:Рабочий проект Ақмола облысы, Жарқайың ауданы, Тасты-Талды ауылы мекенжайы бойынша майлы және дәнді дақылдарға арналған қолданыстағы астық қоймаларын салу және олардың көлемін кеңейту, Строительство и расширение объемов существующих зернохранилищ для масличных и зерновых культур культур по адресу: Акмолинская область, Жаркаинский район, с. Тасты-Талды

Дополнительные сведения: Е-01-0061-01, 13.03.2024, заявления 13.03.2024

1.1. Категория: III Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Тасты Талды-Агро"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищества с ограниченной ответственностью "BaiMura"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: KEXP-03/00064 от 13.03.2024

задание на проектирование рабочего проекта по объекту «Строительство и расширение объемов существующих зернохранилищ для масличных и зерновых культур» по адресу: Акмолинская область, Жаркаинский район, с. Тасты-Талды, улица Привокзальная, дом 24, утвержденные заказчиком;

акт на право частной собственности на земельный участок (кадастровый номер — 01-275-062-073) №0033378 (площадь участка – 0,1340 га);

архитектурно-планировочное задание № KZ74VUA00996586 от 10 октября 2023 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жаркаинского района»;

отчет об инженерно-геологических изысканиях для строительства и расширения объемов существующих зернохранилищ для масличных и зерновых культур по адресу: Акмолинская область, Жаркаинский район, с. Тасты-Талды, улица Привокзальная, дом 24, выполненный ТОО «Строй Тау» в 2023 году;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Строй Тау» в 2023 году.

5.2. Согласования заинтересованных организаций

эскизный проект, выполненный ТОО «BaiMura » в 2023 году;

согласование эскиза (эскизного проекта) № KZ10VUA01028196 от 23 ноября 2023 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жаркаинского района».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Общая пояснительная записка (ОПЗ).

Паспорт проекта.

Рабочие чертежи.

отчет ИГИ.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство и расширение объемов существующих зернохранилищ для масличных и зерновых культур по адресу: Акмолинская область, Жаркаинский район, с. Тасты-Талды, улица Привокзальная, дом 24.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок, отведенный под объект, расположен в Акмолинская область, Жаркаинский район, с. Тасты-Талды, улица Привокзальная, дом 24.

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических зонах».

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении участок расположен в пределах геоморфологической области Нура-Тенгизская, провинции Северо-Западный Казахстан Страны Цокольных и денудационных равнин и низкогорий Центрального Казахстана.

Страну равнин и низкогорья Центрального Казахстана, принято называть ещё Центральноказахстанским мелкосопочником. Горные поднятия не многочисленны и не высоки - это только низкогорья. Глубоких, резко очерченных тектонических впадин нет. Поэтому в целом рельеф отличается монолитностью и массивностью. Местами возвышаются массивные, широкие, невысокие низкогорные поднятия - Кокчетавская возвышенность и другие, однако преобладают волнистые, сопочные равнины с абсолютными высотами 300-460 м.

Как мелкосопочник некоторые исследователи рассматривают и пологоволнистые цокольные равнины с разбросанными по ним сопками, группами сопок и грядами, а также сильно расчленённый рельеф вблизи крупных долин - приречный мелкосопочник.

Для всей территории характерен аридный климат. В весенний период и летом при ливнях бурно протекают процессы эрозии и аккумуляции. Довольно много замкнутых котловин с озёрами и солончаками на дне. Как в центре, так и на периферии области сохранились большие площади равнинного характера. Преобладающий тип рельефа – холмисто-увалистая и плоская равнина, чередующаяся множеством озёрных котловин.

Климат района – резко континентальный, средняя годовая температура воздуха – 17 С. Средняя температура воздуха в январе составляет 18-19 С, отдельные годы достигает до –51 С, в летнее время температура колеблется от 19 до 21 С, максимально до + 43 С. Годовая сумма осадков составляет 300-350 мм. Средняя дата образования снежного покрова – 9 ноября, схода – 11 апреля, средняя высота достигает 25-35 см., в многоснежные годы до 50-60 см. Зима холодная и продолжительная с устойчивыми

снежными покровами. Лето короткое, но жаркое. Неблагоприятной особенностью климата является наличие поздне - весенних и ранне - осенних заморозков.

6.2. Генеральный план

Данный проект разработан на основании договора и технических заданий, а также ранее выполненных проектных решений.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении мероприятий, предусмотренными чертежами.

Район строительства: Акмолинская область, Жаркинский район, с. Тасты-Талды.

В рабочем проекте использованы данные инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО "Строй Тау" в 2023г.

Расчетная температура наружного воздуха - -33,7°С

Нормативное ветровое давление - 0,77 кПа

Нормативный вес снегового покрова – 1,8 кПа

Уровень ответственности - II

Класс по пожарной ответственности-В

Согласно инженерно - геологическим изысканиям выполненных, основанием под фундаменты служит суглинок с расчетными характеристиками:

С"=31 КПа, φ=23°, р=2,04 г/см³, Е=18 МПа.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 6,7 м, установились на глубине 1,7 м.

За отметку 0,000 принята отметка головки существующего рельса, что соответствует 199,35м в Балтийской системе высот.

Для движения автомобильного транспорта (в т.ч. пожарной техники) к проектируемому и существующим зданиям предусмотрено устройство проезда шириной проезжей части 13м. Покрытие усовершенствованного типа (асфальтобетон). Уклон в сторону обочины. Бортовой камень укладывается лежа, для крепления кромки и обеспечения водостока.

Подъезд к проектируемым зданиям и сооружений обеспечивается от существующих автомобильных проездов предприятия.

Озеленение и благоустройство территории не предусматривается заданием на проектирование.

Территория предприятия ограждена и имеет ворота для въезда-выезда автотранспорта.

Инженерные сети нанесены по данным смежных разделов.

Все линейные размеры представлены в метрах, угловые - в градусах и минутах. Система высот - Балтийская. Система координат - местная.

Все решения по данному разделу согласованы со смежными специалистами и Заказчиком.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения РК от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2, СЗЗ для проектируемого объекта

устанавливается размером 300 метров от источников загрязнения(п.34 раздел 8 Приложение 1 СП № ҚР ДСМ-2). Ближайший жилой дом расположен на расстоянии около 325 м в ЮВ направлении.

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение
1	Площадь застройки	$м^2$	3040,56
2	Строительный объем	$м^3$	14857,0
3	Общая площадь	$м^2$	1383,76
4	Общая сметная стоимость	тыс.тг	609035,593
5	Продолжительность строительства	мес.	4

6.3. Технологические решения

Проект подразумевает увеличение мощностей производства за счет установки дополнительных силосов 4ч5000 тонн.

Технология предусматривает отгрузку зерна соответствующего техническому регламенту.

Область применения:

Район строительства - Акмолинская область, Жаркайынский район, с. Тасты-Талды.

Расчетная температура наружного воздуха - -33,7 °С

Нормативное давление ветра - 38 кг/м2

Нормативный вес снежного покрова - 70 кг/м2

Уровень ответственности сооружения - II

Категория помещений по взрывопожарной и пожарной опасности - В4

Группа производственных процессов - 1б

Описание существующего технологического процесса

Автомобильный транспорт с зерном после проверки качества зерна (лаборатория - перспективное строительство) и массы (автомобильная весовая - перспективное строительство) направляется на двухпроездный автоприема.

Приемный бункер Автоприема вмещает 60 зерна каждый, внизу оборудован цепным скребковым конвейером К-1 и К-2, производительностью 204 тонн/час, в пусковой аппаратуре конвейера монтируется преобразователь частоты тока, для регулировки производительности конвейера. Конвейерами К-1 и К-2 зерно из автоприема направляется в норийную вышку на приемные нории Н-1 и Н-2 соответственно.

Механизированная вышка. Если зерно поступает сорное, то оно направляется на подработку на механизированные вышки, имеющие в плане размеры 6,2х8,0 м, выполненные из металлических конструкций. Очистка производится на зерноочистительной машине производства компании Buhler TAS 206A-6 (Германия), производительностью 250 тонн/час. Система аспирации и циклоны поставляются общим

комплектом. Машина предварительной очистки предназначена для выделения грубых и крупных посторонних соломистых примесей с целью предохранения от засорения приемно-распределительных устройств сепаратора, выпускных устройств зерносушилок.

Системы аспирации входят в набор комплектной поставки сепараторов. Подбор комплектного аспирационного оборудования произведен заводом-изготовителем и является неотъемлемой частью оборудования.

По мере очистки на зерноочистительных машинах отходы самотёком направляются в отдельные отгрузочные секции бункеров механизированных вышек поз. 4/1, 4/2 и 5, откуда отходы вывозятся автотранспортом.

Влажное зерно направляется в оперативные конические силоса.

С оперативных конических силосов влажное зерно через скребковый цепной конвейер и норию направляются в зерносушилку производства Perry (Великобритания).

По мере наполнения приемного бункера сушилки, часть зерна через скребковые цепные конвейеры направляются обратно в конические силоса.

Зерносушилка изготовлена из высококачественного легированного алюминия.

Башня зерносушилки условно разделена на 8 зон: зона предварительной очистки и разделения; надсушильный бункер; зона предварительного нагрева; первая зона нагрева; зона отлежки; вторая зона нагрева; зона нагрева; зона выгрузки.

Автоматизированная система управления включает в себя: датчик заполнения; температурные датчики агента сушки, нагрева зерна; зоны охлаждения; противопожарных зон; датчик механизма разгрузки и датчик положения жалюзи.

Строго заданный режим нагрева и охлаждения с точностью до 0,5 °С и использование расчетного объема воздуха позволяет точно выдерживать технологию сушки.

Просушенное и очищенное зерно подается конвейерами в силоса с плоским дном, вместимостью 5 тыс. тонн.

Во время уборочной компании газоснабжение зерносушилки производится из автомобильной цистерны.

Силос DT2417 имеет систему из вентиляционных каналов с центробежным вентилятором (2 шт.). Наполнение силоса регулируется сенсорами уровня. Система термометрии силоса состоит из 6 термоподвесок, расположенных в силосе равномерно, и позволяющих считывать температуру с шести точек уровней с каждой термоподвески на панель контроля температуры для считывания показателей на персональное переносное устройство, а также на ПК с программным обеспечением.

Из силосов зерно по верхним конвейерным галереям направляется на существующую технологию с последующей отгрузкой на автотранспорт и в ж. д. вагоны.

Управление технологическим процессом происходит в помещении операторской (поз. 12 - щитовая станция управления - мобильное сооружение контейнерного типа комплектной поставки, поставляется Заказчиком) с пульта дистанционного управления.

6.4. Конструктивные решения

Конструктивные решения силосов

Проектом предусмотрено установка дополнительных 4 силосов к существующим 6 силосам (два дополнительных силоса по обеим сторонам), емкостью 5000 тонн каждая.

Фундаменты под силоса ФОМ-1 монолитные железобетонные из тяжелого бетона класса С20/25W4 F150. Под фундаменты предусмотрена подготовка из бетона кл. С8/10W6 F150 на шлакопортландцементе.

Основание под плиту до несущего слоя выполнить из песчано-гравийной смеси с послойным трамбованием (толщина не более 200мм).

Рабочая арматура класса А400, конструктивная - А240 по ГОСТ 34028-2016.

Каналы, приямок, прием на железную дорогу монолитные железобетонные.

Фундамент под сушилку монолитная железобетонная плита.

Технико-экономические показатели силосов

Площадь застройки одного силоса – 396 м2

Общая площадь застройки четырех силосов – 1584 м2

Склад хранения семян

Общие данные

Данный проект разработан на основании договора и технических заданий.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении мероприятий, предусмотренными чертежами.

Район строительства: Акмолинская область, Жаркинский район, с. Тасты-Талды.

В рабочем проекте использованы данные инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО "Строй Тау" в 2023г.

Расчетная температура наружного воздуха - -33,7°С

Нормативное ветровое давление - 0,77 кПа

Нормативный вес снегового покрова – 1,8 кПа

Уровень ответственности - II

Класс по пожарной ответственности-В

Согласно инженерно - геологическим изысканиям выполненных, основанием под фундаменты служит суглинок с расчетными характеристиками:

С"=31 КПа, φ=23°, р=2,04 г/см³, Е=18 МПа.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 6,7 м, установились на глубине 1,7 м.

На всех оцинкованных изделиях швы очистить от шлака и насечь, после монтажа конструкций покрыть дополнительным слоем цинка методом газопламенного напыления с оведением общей толщ. покрытия до 180 мкм, согласно СП РК 2.01-101-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Все стальные конструкции и выступающие из бетона части закладных изделий, доступные для возобновления защитных покрытий, покрыть эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76* (два слоя) толщ. 55 мкм по грунту ГФ-021 ГОСТ 25129-82* (один слой).

Технико-экономические показатели склада:

Общая площадь – 1 383,76 м2

Площадь застройки – 1 456,56 м2

Строительный объем – 14 857 м3

6.5. Инженерное обеспечение, сети и системы

Пожаротушение.

Степень огнестойкости зернохранилища по строительным конструкциям относится к II степени огнестойкости. Согласно Приказа Министра по чрезвычайным ситуациям РК от 17.08.2021 г. №405 "Об утверждении технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности" расход воды на одино возгорание - 10л/с.

Расходы воды на наружное пожаротушение одно- и двухэтажных производственных зданий и одноэтажных складских зданий высотой не более 18м с несущими стальными конструкциями и ограждающими конструкциями из стальных профилированных или асбестоцементных листов со сгораемыми или полимерными утеплителями принимается на 10 л/с больше нормативного значения.

Продолжительность пожаротушения в сельских населенных пунктах с числом жителей до 1000 человек для зданий I и II степеней огнестойкости с помещениями категорий "Г" и "Д" по взрывопожарной и пожарной опасности, для жилых зданий с количеством этажей до двух и объемом до 1000 м3 принимается не менее 1 часа.

Пожаротушение будет осуществляться с забором воды из резервуара противопожарного запаса воды емкостью 2*1000 м3 (позиции 15/1 и 15/2 согласно ГП).

Предусматривается резервуар противопожарного запаса воды на 200 м3, тогда требуемый объем воды - 200 м3/ 20 л/с * 3600 сек = 2ч 40 мин.

Электроосвещение

Настоящий проект выполнен на основании:

- задания на проектирование;

Проектом предусмотрена замена сетей освещения, светильников, выключателей согласно дефектной ведомости.

Напряжение питающей сети принято 380В с глухозаземленной нейтралью и системой заземления TN-C-S. По степени надежности электроснабжения потребители здания относятся к III категории.

Электроснабжение объекта существующее.

В качестве силового кабеля принят кабель марки АВВГнг-LS. Прокладка силовых кабелей осуществляется открыто по стене в ПВХ трубе.

Проектом предусмотрено рабочее и аварийное, дежурное освещение. Аварийное освещение выполняется светодиодными светильниками с АКБ . Освещение выполнено светильниками со светодиодными лампами

Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с характеристикой среды и архитектурно-строительными особенностями помещений.

Высота установки штепсельных выключателей - до 1 м от пола.

Для защиты от поражения электрическим током при косвенном прикосновении в случае повреждения изоляции выполняется автоматическое отключение питания, основная и дополнительная системы уравнения потенциалов и повторное заземление защитных проводников на вводе в здание и в других доступных местах. Для выполнения основной системы уравнения потенциалов предусмотрена главная заземляющая шина (шина РЕ ВУ), являющаяся частью заземляющего устройства. В качестве проводников системыуравнения потенциалов и защитного заземления приняты третья- пятая жила кабеля групповой и распределительной сети и стальные проводники.

Каждая открытая проводящая часть электроустановки присоединяется к основной системе уравнения потенциалов при помощи отдельного ответвления.

Присоединение защитных проводников к открытым проводящим частям должно быть надежным и выполнено при помощи болтовых соединений или сварки. Болтовые соединения выполнить по 2-му классу соединений в соответствии с ГОСТ 10434-82. "Соединения контактные электрические. Общие технические требования." Соединения должны быть доступны для осмотра и выполнения испытаний.

Стальные проводники системы уравнения потенциалов и их контактные соединения должны быть защищены от коррозии и механических повреждений и в местах их присоединения к магистрали и сторонним проводящим частям обозначены желто-зелеными полосами. Изолированные проводники уравнения потенциалов должны иметь изоляцию, обозначенную желто-зелеными полосами.

В соответствии с пунктом 87 Правил пожарной безопасности (приказ МЧС от 21.02.2022г. № 55) смонтированные электросети силовой и осветительной сети подвергнуть испытаниям и замерам на предмет сопротивления изоляции проводов.

Результаты замеров оформляются актом(протоколом)

Электромонтажные работы и заземление выполнить в соответствии с ПУЭ РК-2015 и СП РК 4.04-106-2013.

Основные показатели проекта ЭОМ

Напряжение питающей и распределительной сети, В 380/220

Категория электроснабжения 3

Установленная мощность электроприемников, кВт: 1,26

Расчетная мощность электроприемников, кВт: 1,26

Коэффициент мощности cos ф 0.92

Максимальная потеря напряжения,u% 2,77

6.6. Организация строительства

Организация всего комплекса охраны труда и техники безопасности возлагается на подрядную организацию. Руководители подрядной организации обязаны обеспечить выполнение требовании СН РК 1.03.05-2011 «Охрана труда и техники безопасности в строительстве». На каждый вид работ, должны быть составлены и утверждены инструкции по охране труда и техники безопасности в строительстве и выданы работникам занятых на строительстве объекта. При составлении подрядчиком проектов производства работ в ППР необходимо включить технические решения и основные организационные мероприятия по обеспечению безопасности производства работ и санитарно-гигиеническому обслуживанию работающих.

За опасной зоной работы крана устанавливаются знаки безопасности: «Опасная зона», «Работает кран», «Проход запрещен».

Строительная площадка во избежание доступа посторонних лиц должна быть огорожена.

Конструкция ограждений должна удовлетворять требованиям ГОСТ 23407*- 78. Ширину ворот для въезда на территорию строительной площадки автотранспорта выполнить не менее 4,5 м и установить надписи «Въезд», «Выезд» и др.

Все проезды, проходы и площадки складирования необходимо регулярно очищать отмусора, снега, строительных отходов и не загромождать.

Пожарную безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах следует обеспечить в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности при

производстве строительно-монтажных и огневых работ» (ППБс-01-94) и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Для осуществления противопожарных мероприятий оборудовать на стройплощадке противопожарные щиты, ящики с песком. Прокладку временной линии электроосвещенияпредусмотреть изолированным проводом по столбам высотой 7 м.

Входы в строящееся здание должны быть защищены сверху сплошным навесомшириной не менее ширины входа с вылетом на расстояние не менее 2 м от стены здания.

Ширина проходов к рабочим местам для рабочих должна быть не менее 0,6 м, а высота проходов в свету - не менее 1,8 м.

Все проемы (отверстия в перекрытиях, лестничные клетки и т.п.), к которым возможен доступ людей, должны быть закрыты настилом или иметь ограждение высотой не менее 1,1 м.

Рабочие при производстве работ должны быть обеспечены индивидуальными средствами защиты согласно ГОСТ 12.4.011-75.

Эксплуатация крана пневмоколесного стрелового крана JGZ20B должна производиться с учетом требований правил устройства и безопасности эксплуатации грузоподъемных кранов, утвержденных Госгортехнадзором РК.

Назначить приказом инженерно-технических работников, ответственных за безопасное производство строительно-монтажных работ из числа лиц, прошедших проверку знаний правил и инструкций по безопасному производству работ с применением данных машин.

Площадки для складирования стройматериалов должны быть спланированы и иметьуклон не более 50. Строповку грузов следует производить инвентарными стропами или специальными грузозахватными устройствами. Схемы строповки грузов должны быть вывешены в местах производства работ.

При разгрузке, перемещении и подаче на рабочее место грузоподъемными механизмами кирпича следует применять поддоны, контейнеры и грузозахватные устройства, исключающие падение груза при подъеме.

Продолжительность строительства определяется - на основании СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства составляет 4 месяца.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК № 165 от 28.02.2015 г. «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК № 546 от 25.07.2019г. «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г. № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически несложный) уровень ответственности.

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов в основном соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и исходным материалам.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые дляразработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические и геологические условия площадки строительства.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значения	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь застройки	$м^2$	3040,56	3040,56
2	Строительный объем	$м^3$	14857,0	14857,0
3	Общая площадь	$м^2$	1383,76	1383,76
4	Общая сметная стоимость	тыс.тг	609035,593	609035,593
5	Продолжительность строительства	мес.	4	4

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

Рабочий проект «Строительство и расширение объемов существующих зернохранилищ для масличных и зерновых культур» по адресу: Акмолинская область, Жаркаинский район, с. Тасты-Талды, улица Привокзальная, дом 24, соответствует требованиям нормативно-правых актов и государственных нормативов, действующих в Республики Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

площадь здания - 1383,76 м^2
строительный объем - 14857,0 м^3
площадь застройки - 3040,56 м^2
продолжительность строительства - 4 месяца
общая сметная стоимость - 609035,593 тыс.тг

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантированазаказчиком в соответствии с условиями договора.

Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

Ақмола облысы, Жарқайың ауданы, Тасты-Талды ауылы, Привокзальная көшесі, 24 ғимарат мекенжайы бойынша "Майлы және дәнді дақылдарға арналған қолданыстағы астық қоймаларын салу және олардың көлемін кеңейту" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

ғимараттың ауданы - 1383,76 м^2
құрылыс көлемі - 14857,0 м^3
салынатын ауданы - 3040,566 м^2
салу ұзақтығы - 4 ай
жалпы сметалық құны - 609035,593 тыс.тг.

Осы сараптамалық қорытынды тапсыпушының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстылығына шарттың талаптарын сәйкес тапсырыс беруші кепілдік береді.

Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

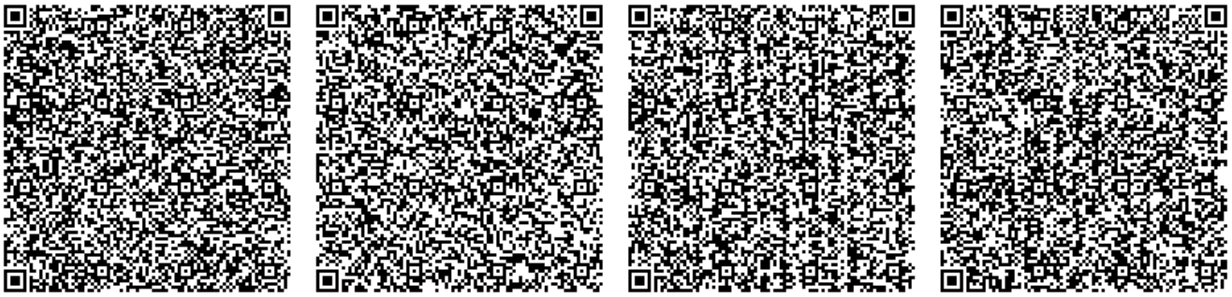
Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

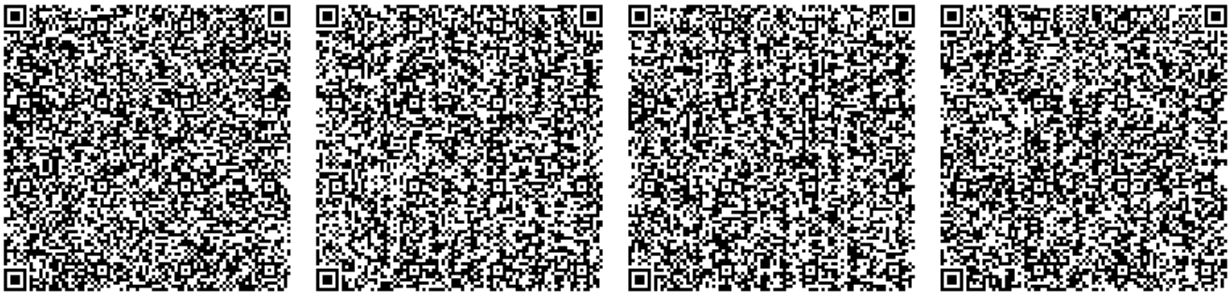
№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Тсенов Тимур Даулетович			Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Логунов Игорь Алексеевич	Архитектура	KZ53VJE00079656	Соответствует
3	Конструктивная часть	Кабдиров Жумабек Маратович	Конструктивная часть	KZ66VJE00079616	Соответствует
4	Общая часть	Куандыкова Айгерим Болатовна	Предпроектная документация	KZ87VJE00080014	Соответствует
5	Электроснабжение	Бурабаев Кусаин Серикович	Инженерные сети и системы	KZ93VJE00079615	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

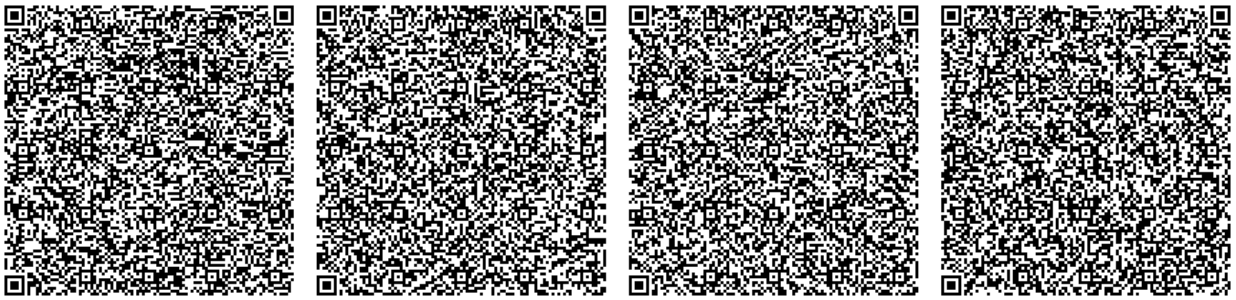
Тсенов Т.Д. (Директор)



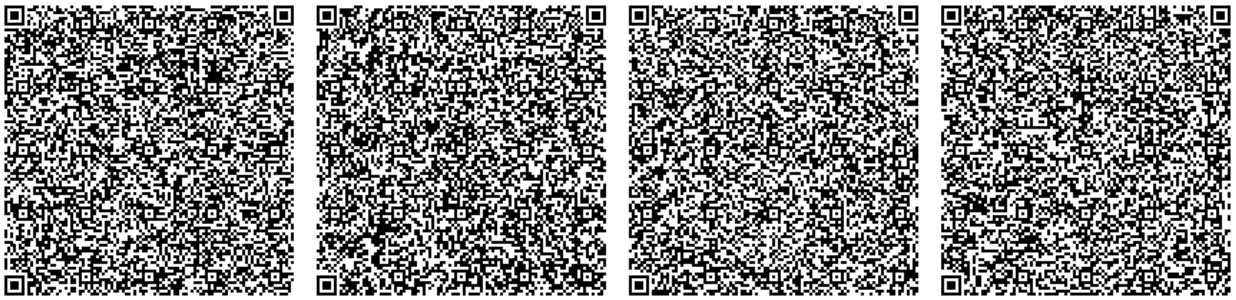
Тсенов Т.Д. (Директор)



Куандыкова А.Б. (Эксперт раздела Предпроектная документация)



Бурабаев К.С. (Эксперт раздела Инженерные сети и системы)



Кабдиров Ж.М. (Эксперт раздела Конструктивная часть)

Логунов И.А. (Эксперт раздела Архитектура)