Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от «__»_____ 2017года №121
Форма

Декларация о соответствии

«___» _____ 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Риголит» 050010, г. Алматы, Медеуский район, ул. Зенкова 24, кабинет 12, тел.: 291 – 23 - 14***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Сарсекова С.К. – директор ТОО «Риголит»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство многоэтажного жилого комплекса «Саялы-2» на участке застройки расположенном севернее мкр. Саялы восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. Саялы в Алатауском районе г. Алматы. 4-х этажный с мансардным этажом 38-ми кв-ый. монолитный жилой дом. Тип 1-сквозной. Пятно 25 »***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***КГУ «Управление строительства г. Алматы» 050001 г. Алматы, пл. Республики, 4, тел.8(727)271-66-23, в лице Нурсагатова Н.- руководителя КГУ «Управление строительства города Алматы»***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

руководитель удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: 1)***ТОО «ҒаЖаБ ДАМУ» г.Астана, ул.Нажмеденова 10. Тел.+7(7172)259-60-60 081041005964*** в лице ***Беделбаев Г.А – директор ТОО «ҒаЖаБ ДАМУ»; 2) ТОО «Строительная Компания «ЖАРКЕНТ АЛҒЫР» г.Алматы, Жетысуйский район, микрорайон Айнабулак 4, дом 194 Б, кв.17, тел.: 8 (727) 248-63-52, ГСЛ №00821, от 15.09.2008г.*** в лице ***Алтынбеков Жалгас Даулеткелдіулы – директор ТОО «Строительная Компания «ЖАРКЕНТ АЛҒЫР».***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО«АрхСинтезПроект» №10-2015-КЖ, №10-2015-АР, №10-2015-ОВ, №10-2015-ВК, №10-2015-ЭЛ, №10-2015-СС, №10-2015-ГВС***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***КГУ «Управления строительства города Алматы»***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем,пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	1956,36	1956,36

Число этажей	этаж	4	4
Общий строительный объем	$м^3$	8540	8540
В том числе подземной части	$м^3$	1227	1227
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	**площадь квартир, $м^2$**		**число квартир**	**площадь квартир, $м^2$**	
		общая	**жилая**		**общая**	**жилая**
Всего квартир,	38	1285,66	959,52	38	1285,66	959,52
в том числе: однокомнатных	18	536,84	292,16	18	536,84	292,16
двухкомнатных	8	351,74	204,56	8	351,74	204,56
трехкомнатных	12	397,08	462,8	12	397,08	462,8
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: проектируемое здание «Жилой дом. Тип-1-сквозной. Пятно-25» является четырехэтажным жилым зданием с жилым мансардным и техническим подвальным этажами. Высота 1-го и типового этажа составляет 2,800м, подвального этажа – 2,660м, мансардного этажа до подвесного гипсокартонного потолка – 2,550м. Класс жилья -4. Несущая конструкция здания: монолитный жб каркас с диафрагмами жесткости. Перекрытия и покрытия: монолитный железобетон. Кровля: деревянная сложная много-скатная, покрытие-профнастил и металло-черепица, с внутренним и наружным организованными водостоками, предусмотрен электрообогрев. Стены и перегородки: стеновой газобетонный блок толщ. 200 мм и 100мм, гипсокартон – 100 мм и 50мм, красный кирпич-120мм. Наружная отделка: цоколь-мюнхенская штукатурка с расшивкой под дикий камень, покраска фасадной краской, стены – мюнхенская штукатурка, покраска фасадной краской. Оконные блоки металлопластиковые со стеклопакетом. Внутренняя отделка: стены из газоблока – гипсовая штукатурка по сетке, шпаклевка глатт и финиш, ВДК, перегородки из гипсокартона – левкас по сетке Глатт и Финиш, ВДК, Потолки – шпатлевка Глатт и Финиш, ВДК. Полы-линолеум, керамические напольные плитки.

В подъезде на 1 этаже предусмотрен доступ инвалидов в здание с помощью подъемников , также предусмотрены пандусы с нормированными уклонами i=0,8.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основные материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в кол-ве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____ ***2017 года***; окончание работ _____ ***2018 года***;

месяц, год *месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____; фактически, месяц: _____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «АЖК» - Алмешов А.А. первый заместитель правления - главный инженер

ГКП «Алматы Су» - Джарболов Н.М. заместитель генерального директора

ТОО «АлТС» г. Алматы - Бейсенбиров К.И. и.о. генерального директора

АО « КазТрансГазАймак » - Амангелдиев К.С. первый заместитель директора

ГЦТ «Алматытелеком» - Раздыков Ш. генеральный директор

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Строительство многоэтажного жилого комплекса «Саялы-2» на участке застройки расположенном севернее мкр. Саялы восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. Саялы в Алатауском районе г. Алматы. 4-х этажный с мансардным этажом 38-ми кв-ый. монолитный жилой дом. Тип 1-сквозной. Пятно 25 »*** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сарсеков СК.. – директор ТОО «Риголит»

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.