**"Алматы қаласы Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі**

**Коммунальное Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно -строительного контроля города Алматы"**

Алматы қ. г.Алматы.

**Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ**

KZ08REA00077549

**1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)**

Манзоров Б.С.

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)**

**От заказчика (застройщика)** КГУ Управление строительства города Алматы , 50001, город Алмата, город Алмата , площадь Республики , 4, 2716623

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)**

**Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте** "Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенном севернее ул. Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. "Саялы" в Алатауском районе г. Алматы". 4-х этажный с мансардным этажом 38- ми квартирный монолитный жилой дом тип 1 сквозной. Пятна 25
Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район

**(наименование и месторасположение объекта)**

**Начало строительства** 13.11.2017 года.
**Срок ввода в эксплуатацию** 13.05.2018 **года.**
**Источник финансирования** Местный бюджет
**При этом сообщаю:**

**1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано**
**Постановление Акимат города Алматы**

**(наименование местного исполнительного органа)**

**от** 26.06.2017 **года №** №2/105-1422.

**2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена** ТОО " Арх-Синтезпроект, ГСЛ №15018546, 16.10.2015 г., Рабочий проект, КГУ Управление строительства города Алматы , № 02/2-П от 06.02.2017 года

**(наименование организации, № и дата приказа)**

**3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от** 02.02.2017, Частная, Пірімбет К.Ж., 87273111145, АДСиЖКХ №04589, конструктивная часть, Генеральный Директор ТОО"Кут-Сараптама"

**(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)**

**4. Объект относится к** второй – нормальный уровню ответственности.

**(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)**

**5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации** 32 месяца (-ев).

**6. Работы будут производиться подрядным способом**
ТОО"Риголит" - Лицензия:ГСЛ№16003457, 22.02.2016, I, Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район, Зенкова, 24, 2912314

**(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)**

на основании договора подряда от 02.11.2017 года № 96.

**7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от** года № .

**8. Ответственным лицом от заказчика приказом** № 566 от 01.11.2017 года назначен Мырзатай Д.Ш., и.о.главное спецалист

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

имеющий образование КазГАСА, 2016, ПСМИК

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

**9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом №** №69/1 от 03.11.2017 0:00:00 года назначен Сарсенкожаев О.М , Начальник участка,

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)**

имеющий образование Казахский политехнический институт им. В.И. Ленина, 1982 г., промышленное и гражданское строительство

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

и стаж работы в строительстве 34 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
№15-738 , АО"Казахский научно- исследовательский и проектный институт строительства и архитектура

**(номер удостоверения, кем выдано или продлено)**

**10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**
**1) разработчиком проекта** ТОО"Арх- Синтезпроект", ГСЛ №15018546, 16.10.2015 0:00:00 , Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район , Тургут Озал , 150 , 859 , 2214660

**(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)**

в лице Исаев Е.У. , руководитель авторского надзора

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

в соответствии с приказом от 03.11.2017 0:00:00 года № №01/2017- 26ВП;
**2) организацией**

**(наименование организации, адрес и телефон)**

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от _____ года № _____;
**3) экспертом** от

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____.

**11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**
**1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО"СейсмоСтройЗащита;ТОО"СейсмоСтройЗащита;ТОО"СейсмоСтройЗащита , Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район;Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район;Республика Казахстан, г. Алматы, Медеуский район , Достык;Достык;Достык , 85;85;85 , ;; , 2720554;2720554;2720554

**(наименование организации, адрес и телефон)**

**имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**
Лобода П.П.;Жумахан Б.Т.;Булаткулов С.А. №KZ68VJE00010419;КДСиЖКХ №06442;№KZ10VJE00013888 от 18.12.2014 0:00:00;31.12.2013 0:00:00;06.11.2015 0:00:00

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от 12.09.2017 0:00:00;12.09.2017 0:00:00;12.09.2017 0:00:00 № 72-ТН;72-ТН;72-ТН,
**3) экспертом** №_____ от ____

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.