Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

# Декларация о соответствии

«23» октября 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АЛАУ», Область Абай, Аягозский район, с.Баршатас, улица Балга 40, лицензия № 19006802 от 19.03.2019г, БИН 980540002859**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Найзабекова Галымтай Ибраевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство медицинского пункта с. Мамай, Кокпектинского района, области Абай» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**
**Республика Казахстан, область Абай, Кокпектинский район, Ульгулималшинский с.о., с.Мамай** наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Управление строительства области Абай», Республика Казахстан, область Абай, улица Достоевского 110, руководитель Риаханов Шынгыс Нуртасович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации
**ТОО «Темір Арғымақ» ГСЛ № 24024985 от 31.07.2024 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Сейтбек Асылжан Қоңыртайұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметной документации) **АО "Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры", 000006, 12.12.1994 г.,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден **Рабочий проект, ГУ "Управление строительства области Абай", № 15 н/к от 26.01.2024 года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное,

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактический | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь участка | га | 0,2500 | | 0,25 | |
| Площадь застройки | М2 | 218,30 | | 218,30 | |
| Этажность | эт | 1 | | 1 | |
| Общая площадь здания | М2 | 154,70 | | 154,70 | |
| Полезная площадь здания | М2 | 138,87 | | 138,87 | |
| Строительный объем | М3 | 888,90 | | 888,90 | |
| Пропускная способность | Посещ,в смену | 25 | | 25 | |
| Площадь отмостки | М2 | 57 | | 57 | |
| Площадь покрытия | М2 | 556 | | 556 | |
| Площадь озеленения | М2 | 1550 | | 1550 | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| ***Показатели*** | ***Единица измерения*** | ***По проекту*** | ***Фактически*** |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | - | - | - |
| Число этажей | - | - | - |
| Общий строительный объем | - | - | - |
| В том числе подземной части | - | - | - |

| ***Показатели*** | ***По проекту*** | | | ***Фактически*** | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ***число квартир*** | ***площадь квартир, м2*** | | ***число квартир*** | ***площадь квартир, м2*** | |
| | | ***общая*** | ***жилая*** | | ***общая*** | ***жилая*** |
| Всего квартир, в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных и более | - | - | - | - | - | - |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание медицинского пункта запроектировано в одноэтажном исполнении. В плане медицинского пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 13,0х12,2 м. Высота этажа принята 3,00м в чистоте. В здании запроектированы основные и вспомогательные помещения медицинского назначения.

В здании запроектированы основные и вспомогательные помещения медицинского назначения.

Набор помещении медицинского пункта:

1. Тамбур 4,91м2
2. Справочная 6,74м2
3. Хозяйственно-бытовое помещение – 12,02м2 4. ПУИ – 2,37м2
5. Коридор – 8,62м2
6. Тамбур – 2,70м2
7. Техническое помещение – 12,25м2
8. Физиотерапевтический кабинет – 18,40м2
9. Процедурная – 12.07м2
10. Кабинет медицинского персонала – 13,81м2
11. Помещение хранения дез. средств – 4,12м2
12. Аптечный пункт - 12,42м2
13. Вестибюль - 18,50м2
14. Универсальный с/у - 4,10м2
15. Коридор- 8,62м2

Для доступа в здание маломобильных групп населения предусмотрен пандус. Чердак перекрыт односкатной кровлей с неорганизованным водостоком

Хранение верхней одежды посетителей предусмотрено в общем коридоре на вешалках, кроме этого предусмотрены вешалки верхней одежды в кабинетах. Физиокабинет на 2 кушетки включает минимальный набор физиоаппаратов. Предусматривается использование одноразового белья, инструментов и мед.одежды. Бытовые помещения, также оснащаются раковинами с локтевым сместителем, дозаторами мыла, полотенец, антисептики и бактерицидными лампами. В хозяйственно-бытовом помещении предусмотрено размещение кухонного оборудования с мойкой, холодильником и микроволновкой, и обеденный стол для приема пищи персоналом. Кроме этого предусмотрено размещение шкафов для одежды персонала и хранения запаса одноразовых комплектов медицинской одежды и белья.; устройство пандуса, устройство площадки с навесом для мусорных контейнеров Для доступа в здание маломобильных групп населения предусмотрен пандус

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2024 г.;**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2024 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства: 4
по норме или по проекту организации строительства, **4** месяцев;
фактически, **4** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) не предусмотрена;
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

**Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:**
**«Строительство медицинского пункта с. Мамай, Кокпектинского района, области Абай» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**
**Готовым к приемке в эксплуатацию**, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «АЛАУ»**
Директор **Найзабеков Галымтай Ибраевич**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____
(подпись, дата)

М.П.