Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«14» 08 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Спарта и Ко», г.Актобе, Промзона, 256
наименование организации, юридический адрес

в лице генерального директора Санкибаева М.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:

«Строительство газопровода к пристроенной котельной строящемуся 9-ти этажному 4-х подъездному жилому дому в мкр. «Болашак» г.Актобе», адрес: Актобе, ул.Бокенбай батыра,135Б
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «Grand Complex», директор Алтынбаев С.Д.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ПрК «Актюбгражданпроект», 18724282
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО «Grand Complex», №28 от 20.06.2018 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1,7	МВт				

Пристроенная котельная к 9-ти этажному жилому дому имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	96,36	96,36
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	502,63	502,63
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Котельная предназначена для выработки тебловой энергии на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения жилых домов.

Проект выполнен применительно к условиям строительства в г.Актобе с расчетной температурой наружного воздуха -31°С. Продолжительность отопительного периода – 203 суток со средней температурой наружного воздуха за отопительный период -6,8°С. Горячее водоснабжение – 350 суток (150 суток – летний период).

Схема котельной – четырехтрубная, подающая тепло одновременно на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение в тепловые пункты жилых домов (тепловой узел в подвале домов).

Теплоноситель – вода с параметрами 90-65°С – для отопления, для горячего водоснабжения 65-5°С.

Трубы теплосети стальные электросварные по ГОСТ 10704-91: прямая – Т1 ø159х5мм, возвращается из системы теплоснабжения домов обратка – Т2 ø159х5мм. Трубы горячего водоснабжения Т3 ø80(60,0х3,5мм), Т4 ø50(60,0х3,5мм) – по ГОСТ 3262-75.

Для обеспечения необходимого расхода воды в котловом контуре в летний период насосы управляются через частотные преобразователи для регулирования расхода.

Схема подпитки водой организована следующим образом:

Для питания водяных котлов в качестве исходной воды принята водопроводная вода питьевого качества по ГОСТ 2874-73*, прошедшая водоподготовку в ВПУ-3,0 собираемая в проекте в предусмотренном баке запаса питательной воды (CV-2000 – 2шт).

В летний период котельная работает для покрытия нужд ГВС. Проектируемая котельная II категории по надежности теплоснабжения.

Настоящий раздел проекта разработан в соответствии с государственными нормативными документами по проектированию, в том числе по пожаро- и взрывобезопасности и обеспечивает безопасную эксплуатацию при соблюдении технологических регламентов, норм и правил техники безопасности.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2018 года ;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2018 года ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяца(-ев): 3,5 ;
фактически, месяца(-ев): 3,5 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Строительство газопровода к пристроенной котельной строящемуся 9-ти этажному 4-х подъездному жилому дому в мкр. «Болашак» г.Актобе».
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Санкибаев М.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

«Спарта и Ко» М.П.