Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» июля 2016 г.

Заказчик **Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казгидромет» Министерство энергетики Республики Казахстан по Западно-Казахстанской области 090000 , Западно-Казахстанская область г.Уральск ул.Жангирхана д. 61/1**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 21 июля 2016 года, ТОО «DIZAIN-D.A.», Западно-Казахстанская область, г.Уральск , улица Елизарова, дом №28.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 21 июля 2016 года, Индивидуальный предприниматель Рахметов Р.Х., эксперт Башпаков Е.А., аттестаты KZ25VJE0010999 от 28.04.2015 г № KZ25VJE0010998 от 28.04.2015 г, № KZ25VJE0010997 от 28.04.2015 г,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 21 июля 2016 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «ПроектСтройИнжиниринг», директор Кулгатов А.М.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт здания метеостанции и метеоплощадки по ул. Аэропортная, 1, в п. Жангала Жангалинского района , ЗКО**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», от 27.05.2016года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «ПроектСтройИнжиниринг» рабочий проект №ПСИ-00-14-07**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом РГП на ПХВ "Казгидромет" Министерство энергетики Республики Казахстан за № 180-Ө от 20.05.2015года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2016г.**;

месяц, год

окончание работ **июль 2016г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **2**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**;
фактически, месяц: **2**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$	57,6		57,6	
Число этажей	Этаж	1		1	
Общий строительный объем	$м^3$	192		192	
В том числе подземной части	$м^3$				
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: демонтаж дверных блоков, Оконных блоков, Подоконных сливов , очистка стен и потолков от остатков старой краски и штукатурки; демонтаж кровли из шифера. Отделочные работы: установка оконных блоков из ПВХ заполнением стеклопакетом, наружных подоконных сливов, установка дверей, штукатурка и окраска стен и потолков, выравнивание полов, бетонная стяжка, покрытие полов из ленолиума, обшивка фасада профлистом, устройство отмосков, устройство кровли профлистом;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **11524** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **8937** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **188**тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **9938** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **7462** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **157** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт здания метеостанции и метеоплощадки** принять в эксплуатации

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Самитов Баубек Уразович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Башпаков Ерлан Абилханович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Кулгатов Айбек Муратович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Мухамбетов Ураз Сагимбекович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.