Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«БҚО, Ақжайық ауданы, Чапаев а.о., Атырау-Орал тас жолының 376 км, №1А учаскесі мекен-жайындағы бір қабатты қонақ үйлер құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

03.03.2025 ж. № SBEX-0018/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
ТЮЛЕГАЛИЕВА ШАХИЗА ИВАТОВНА

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«MIRAS-2019» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Ақжайық ауданы, Чапаев а.о., Атырау-Орал тас жолының 376 км, №1А учаскесі мекен-жайындағы бір қабатты қонақ үйлер құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Smart Build Expertise» ЖШС берді.

«Smart Build Expertise» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ SBEX-0018/25 от 03.03.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство одноэтажных гостиниц по адресу: ЗКО, Акжаикский район, Чапаевский с. о., 376 км трассы Атырау-Уральск, уч. №1А»

ЗАКАЗЧИК:
ТЮЛЕГАЛИЕВА ШАХИЗА ИВАТОВНА

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «MIRAS-2019»

город Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство одноэтажных гостиниц по адресу: ЗКО, Акжаикский район, Чапаевский с. о., 376 км трассы Атырау-Уральск, уч. №1А»»** выдано ТОО «Smart Build Expertise».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Smart Build Expertise».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «БҚО, Ақжайық ауданы, Чапаев а.о., Атырау-Орал тас жолының 376 км, №1А учаскесі мекен-жайындағы бір қабатты қонақ үйлер құрылысы», «Строительство одноэтажных гостиниц по адресу: ЗКО, Акжаикский район, Чапаевский с. о., 376 км трассы Атырау-Уральск, уч. №1А».
Настоящее заключение выполнено в соответствии с трехсторонним договором от 17.01.2025 года SBEX-0009-03 между ТОО «Smart Build Expertise», Тюлегалиевой Ш.И. и ТОО «MIRAS-2019».
Дополнительные сведения: SBEX-0009-03, 17.01.2025г., заявление от 17.01.2025г.
1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически несложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=5774dbd2-4586-4cc6-b31a-3f8ab4158ea9

2. ЗАКАЗЧИК: ТЮЛЕГАЛИЕВА ШАХИЗА ИВАТОВНА

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «MIRAS-2019»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: SMART-03/00001 от 17.01.2025г.

- задание на проектирование от 12.01.2025 года, утвержденное заказчиком;
- Решение Акима Чапаевского сельского округа Акжаикского района Западно-Казахстанской области №176 от 26.09.2022 о праве временного возмездного землепользования земельного участка площадью 0,1200 га, сроком на 3 года;
- Договор временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка площадью 0,12 га №0194 от 27.09.2022 года
- акт на земельный участок №2023-323555 по адресу: ЗКО, Акжаикский район, Чапаевский с.о., с.Чапаев, 376 км трассы Атырау-Уральск, уч.1А, площадью 0,1200 га (для обслуживания строений и сооружений), кадастровый номер 08-131-005-268, выданный Отделом Акжаикского района по регистрации и земельному кадастру филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Западно-Казахстанской области от 18.09.2023 года;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) от 12 декабря 2024 года №KZ16VUA01296487 выданное ГУ «Акжаикский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- письмо заявка заказчика о прохождении экспертизы от 08.01.2025 года №1;
- письмо заказчика от 08 января 2025 года №1, содержащее данные о сроке строительства и об источнике финансирования;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполнены ТОО «MIRAS-2019» в 2025 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №23027020 от 11.12.2023 года);
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «MIRAS-2019» в 2025 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №23027020 от 11.12.2023 года).

5.2. Согласования со сторонними организациями

Согласование проектных решений заказчиком от 08 января 2025 года №1.

Согласование эскизного проекта с ГУ «Акжаикский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №KZ05VUA013001438 от 19.12.2024 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Том 1. Общая пояснительная записка.
- Том 2. Паспорт проекта.
- Том 3. Чертежи.
- Альбом 1. Генеральный план.
- Альбом 2. Архитектурно-строительная часть. Гостиница-1.
- Альбом 2.1. Архитектурно-строительная часть. Гостиница-2.
- Альбом 3. Отопление и вентиляция. Гостиница-1.
- Альбом 3.1. Отопление и вентиляция. Гостиница-2.
- Альбом 4. Водопровод и канализация. Гостиница-1.
- Альбом 4.1. Водопровод и канализация. Гостиница-2.
- Альбом 5. Внутренние сети газоснабжения. Гостиница-1.
- Альбом 5.1. Внутренние сети газоснабжения. Гостиница-2.
- Альбом 6. Электрооборудование. Гостиница-1.
- Альбом 6.1. Электрооборудование. Гостиница-2.
- Альбом 7. Пожарная сигнализация. Гостиница-1.
- Альбом 7.1. Пожарная сигнализация. Гостиница-2.
- Альбом 8. Тепломеханическая часть. Гостиница-1.
- Альбом 8.1. Тепломеханическая часть. Гостиница-2.
- Том 4. Книга 1. Инженерно-геодезические изыскания.
- Книга 2. Инженерно-геологические изыскания.
- Том 5. Проект организации строительства.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью объекта является строительство одноэтажных гостиниц по адресу: ЗКО, Акжаикский район, Чапаевский с.о., 376 км трассы Атырау-Уральск, уч. №1А.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок, отведенный под строительство гостиниц расположен по адресу: ЗКО, Акжаикский район, Чапаевский с.о., 376 км трассы Атырау-Уральск, уч. №1А.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Рис. 1 Ситуационная схема участка

Природно-климатические условия района строительства:

Климатическая характеристика района работ дана по многолетним наблюдениям метеостанции «Уральск» и «Строительная климатология».

Западный Казахстан, в пределах которого находится рассматриваемая территория, находится почти в центре обширного Евразийского материка. В связи с этим он является малодоступной областью для влажных воздушных атлантических масс. Количество осадков здесь не велико. Не формируется и мощная облачность, которая могла бы создать защитный экран от притока прямой солнечной радиации.

Заметный смягчающий вклад вносит на климат региона близость Каспийского моря. Зона влияния практически на все климатические показатели, на восточном побережье Каспия достигает 150-200 км.

Анализируемый район характеризуется малой повторяемостью штилевых, слабых и комфортных ветров. Большую часть времени года ветры являются дискомфортно-активными. Скорости ветра в диапазоне 3-5м/с отмечаются почти в 100% случаев. Наиболее велики скорости ветра в весенний период года, когда даже средние месячные значения скоростей составляют 4,0–4,2 м/с. И в декабре – 4,8 м/с.

Осадки являются одним из важнейших факторов самоочищения атмосферы, особенно это касается интенсивных и ливневых осадков. Среднегодовое количество атмосферных осадков в 2021 году составило 235 мм. Распределение осадков по временам года неравномерное, максимальное количество осадков отмечено в мае -56 мм, а минимальное в августе – 0 мм.

Устойчивый снежный покров описываемой территории устанавливается в первой декаде декабря. Средняя высота за зиму по метеостанциям составила 3 см.

Геоморфология, рельеф и почвы

Территория исследования в региональном плане расположена в пределах северной части Прикаспийской впадины на участке сочленения Прикаспийской низменности и Общего сырта.

Участок работ в региональном плане расположен в пределах Северной части Прикаспийской впадины, на морской хвалынской равнине максимального распространения раннехвалынского моря до отметок 49,0 м. Поверхность ровная со слабым уклоном к руслу реки.

Геологическое строение и гидрогеологические условия

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Описываемая территория в региональном плане расположена в пределах юго-восточной окраины Русской платформы и принадлежит Прикаспийской синеклизе.

В геологическом строении участка исследования до разведанной глубины 12,0-15,0 м принимают участие два геолого-генетических комплекса пород четвертичных отложений Верхнечетвертичные морские хвалынские отложнеия (mQ_{III}^{hv}) вскрыты с поверхности, под почвенно-растительным слоем с 0,30 м и до 12,0-15,0 м. Литологический отложения представлены суглинками легкими, тяжелыми и пылеватыми, песчанистыми с включением карбонатных солей, трещиноватые.

С поверхности распространен почвенно-растительный слой, с корневой травянистой растительности (pQ_{Iv}).

Инженерно-геологические условия

По геолого-генетическим признакам до глубины исследования 12,0-15,0 м, в двух участках, выделено два геолого-генетических комплекса пород четвертичных отложений, в которых в свою очередь по литологическим и физико-механическим свойствам выделены семь инженерногеологических элементов (ИГЭ):

В геолого-генетическом комплексе современных почвенных отложений (pQ_{IV}) выделен один инженерно-геологический элемент:

ИГЭ-1. Почвенно-растительный слой. Суглинок тяжелый пылеватый темно-бурый, гумусированный, с корнями травянистой растительности.

Слой залегает с поверхности и до глубины 0,3 м. Мощность слоя 0,3 м.

В геолого-генетическом комплексе верхнечетвертичных морских хвалынских отложений (mQ^{hv}) выделено шесть инженерно-геологический элемент:

ИГЭ-2. Суглинок легкий песчанистый буро-коричневый твердый, с включением карбонатных солей, трещиноватый, слоистый в верхней части слоя с корнями травянистой растительности, с содержанием гумуса.

Мощность слоя 1,4 м.

ИГЭ-3. Суглинок тяжелый пылеватый буро-коричневый твердый - полутвердый, маловлажный, с включениями карбонатных солей, трещиноватый, слабовлажный, слойстый, с комочками глины, с тонкими прослоями песка.

Мощность слоя повсеместно, с включением маломощными суглинками в разных консистенциях.

ИГЭ-4. Суглинок тяжелый песчанистый буро-коричневый твердый - полутвердый, карбонатизированный, трещиноватый, слоистый.

Мощность слоя 1,3-2,5 м.

ИГЭ-5. Глина легкая пылеватая буро-коричневая твердая - полутвердая, карбонатизированная, с включением карбонатных солей, с редкими включениями дресвы меловых пород, трещиноватая, слоистая.

Мощность слоя 1,0-2,0 м.

ИГЭ-6. Суглинок легкий пылеватый буро-коричневый, маловлажный, твердый - полутвердый, карбонатизированный, с включением гнезд соли и черных точек, трещиноватый, слоистый.

Мощность слоя 1,0-2,2 м.

ИГЭ-7. Супесь песчанистая буро-коричневый твердый - полутвердый, карбонатизированный, с включением гнезд соли и черных точек, трещиноватый, слойстый. Мощность слоя 0,5 м.

Коррозионная активность грунтов по отношению к стальным металлическим конструкциям высокой степени. Удельное электрическое сопротивление грунтов составляет 3,06-8,95 Ом*м. Коррозионная активность грунтов по отношению к свинцовым и алюминиевым оболочкам кабелей высокой степени. Содержание хлор-иона составляет 0,007-0,173%, pH – 7,0-8,6, гумус 0,36-0,40% (ГОСТ 9.602-89, таблицы 1, 4, 6).

Грунты по степени водопроницаемости относятся к слабопроницаемым (коэффициент фильтрации равен 0,005-0,008 м/сут).

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Подземные грунтовые воды не вскрыты.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Территория здания ограждается по всему периметру. На участке запроектировано новое здание.

При проектировании проездов и пешеходных путей обеспечена возможность проезда пожарных машин к зданиям, с учётом возможности доступа пожарных с автолестниц.

Условная граница застройки совпадает с проектируемым металлическим ограждением по всему периметру участка. Участок застройки имеет неправильную в плане форму. Все отметки и размеры даны в метрах. Вертикальная планировка территории решена под зданиями и покрытием с учетом возможности отвода атмосферных осадков на пониженный рельеф и увязки планировочных отметок покрытий с угловыми отметками запроектированных зданий и сооружений.

На территории предусмотрены мероприятия по обеспечению беспрепятственного перемещения по территории инвалидов и маломобильных групп населения, пандусы при входе в здания, продольные уклоны которых не более 8%.

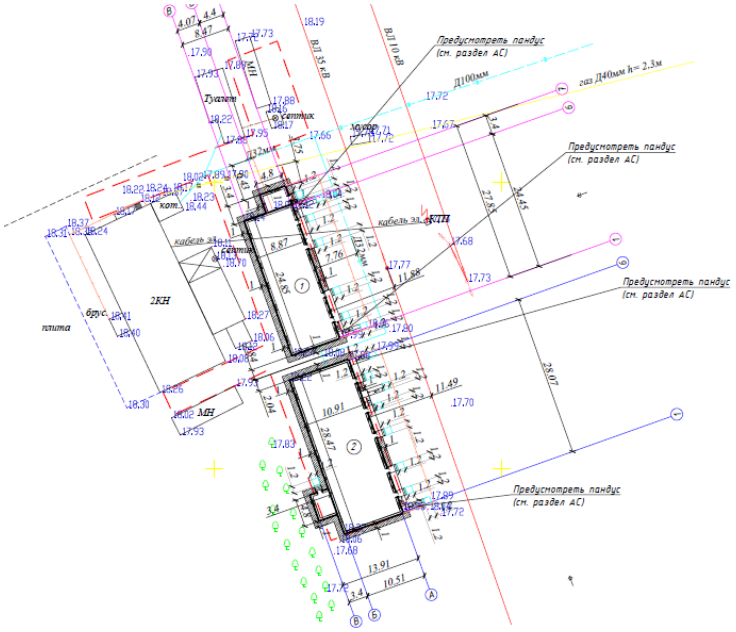

Рис.2. Схема генерального плана

Таблица 1.

Технико-экономические показатели по площадкам:

№	Наименование	Ед.изм.	Количество
			На участке
1.	Площадь участка	м^2	0,12 га
2.	Общая площадь застройки	м^2	563,70
3.	Общая площадь помещений	м^2	455,1
4.	Объем зданий	М^3	1642,37

6.2.2. Архитектурно-строительные решения

Гостиница-1:

Здание прямоугольное в плане с размерами в осях 8,47х27,850 м. Гостиница разделена на 4 номера.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Высота потолка: гостиницы - 3,0 м.

Архитектурно-планировочное решение представляет из себя комплекс технических и жилых помещений . Все помещения по конструктивно-планировочным решениям, а также по предлагаемым строительным и отделочным материалам соответствуют строительно-техническим нормам и правилам.

За относительную отметку 0,000 принята отметка пола.

Фундаменты - ленточное, ФБС.

Стены наружные - кладка из кирпича КБС-50-100-F50-D600, ГОСТ 33126-2014.

Перегородки - кладка из кирпича КБС-50-100-F50-D600, ГОСТ 33126-2014; марка кладочного раствора - М50.

Перекрытие – деревянное.

Крыша - двухскатная, чердачная.

Кровля – профнастил.

Перемычки - сборные железобетонные по ГОСТу 948-84; ГОСТ 8509-93.

Оконные рамы и переплеты - металлопластиковые с тройным остеклением.

Двери наружные -металлические, утепленные.

Внутренние двери – деревянные.

Полы - линолеум , в санузлах керамическая плитка.

Отделка фасада - облицовка декоративной штукатуркой.

Внутренняя отделка:

- стен - улучшенная штукатурка перегородок, шпатлевка, наклейка обоев в жилых комнатах и коридорах; в кухнях и санузлах шпатлевка, покраска водоэмульсионной краской;
- потолков - шпатлевка, покраска водоэмульсионной краской;
- облицовка стен керамической плиткой:
- в санузлах - фартуков в местах установки оборудования.

Крыльцо – бетонное.

Пандус – бетонный.

Отмостка вокруг здания бетонная на щебеночном основании шириной 1,0 м. Гостиничный номер рассчитан на 2 места.

Таблица 2.

Технико-экономические показатель:

№	Наименование	Ед.изм.	Показатели
1.	Площадь застройки	$м^2$	236,74
2.	Общая площадь помещений	$м^2$	186,6
3.	Объем здания	$м^3$	662,87

<u>Гостиница-2:</u>

Здание прямоугольное в плане с размерами в осях 13,91х28,07 м. Гостиница разделена на 5 номера.

Высота потолка: гостиницы - 3,0 м.

Архитектурно-планировочное решение представляет из себя комплекс технических и жилых помещений . Все помещения по конструктивно-планировочным решениям, а также по предлагаемым строительным и отделочным материалам соответствуют строительно-техническим нормам и правилам.

За относительную отметку 0,000 принята отметка пола.

Фундаменты - ленточное, ФБС.

Стены наружные - кладка из кирпича КБС-50-100-F50-D600, ГОСТ 33126-2014.

Перегородки - кладка из кирпича КБС-50-100-F50-D600, ГОСТ 33126-2014; марка кладочного раствора - М50.

Перекрытие – деревянное.

Крыша - двухскатная, чердачная.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Кровля – профнастил.

Перемычки - сборные железобетонные по ГОСТу 948-84; ГОСТ 8509-93.

Оконные рамы и переплеты - металлопластиковые с тройным остеклением.

Двери наружные -металлические, утепленные.

Внутренние двери – деревянные.

Полы - линолеум , в санузлах керамическая плитка.

Отделка фасада - облицовка декоративной штукатуркой.

Внутренняя отделка:

- стен - улучшенная штукатурка перегородок, шпатлевка, наклейка обоев в жилых комнатах и коридорах; в кухнях и санузлах шпатлевка, покраска водоэмульсионной краской;
- потолков - шпатлевка, покраска водоэмульсионной краской;
- облицовка стен керамической плиткой:
- в санузлах - фартуков в местах установки оборудования.

Крыльцо – бетонное.

Пандус – бетонный.

Отмостка вокруг здания бетонная на щебеночном основании шириной 1,0 м. Гостиничный номер рассчитан на 2 места.

Таблица 2.

Технико-экономические показател:

№	Наименование	Ед.изм.	Показатели
1.	Площадь застройки	$м^2$	326,96
2.	Общая площадь помещений	$м^2$	268,5
3.	Объем здания	$м^3$	979,5

Антикоррозийные мероприятия:

Антикоррозийная защита стальных анкерных и сварных соединений выполняется в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии». Все металлические элементы покрывают эмалью ПФ 170 по ГОСТ 926-82 за 2 раза по грунтовке ГФ-021. Все бетонные и железобетонные конструкции ниже отм. 0.000 выполняют из бетона на сульфатостойком цементе. Все бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом обмазывают горячим битумом за 2 раза.

В основании фундаментов выполняется бетонная подготовка 100 мм. Сварка металлических конструкций прусмотрена электродами Э42 ГОСТ 9467-75.

Противопожарные мероприятия:

Противопожарные мероприятия в проекте выполнены в соответствии с требованиями СН РК 2.02.05-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Все деревянные конструкции необходимо пропитать антипиренами для защиты от возгорания, и антисептиками для защиты от увлажнения и гниения.

6.2.3. Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Гостиница-1

Источник теплоснабжения - автономный источник теплоснабжения, с установкой. отопительных котлов BB-200GA. Теплоноситель вода с параметрами 85-60°С. Расчетный расход тепла сведен в таблицу. Система отопления - двухтрубная, с нижней разводкой магистралей. Подающий и обратный трубопроводы прокладываются в конструкции пола, в гофрированной трубе.

Вентиляция выполнена в соответствии с требованиями по поддержанию в помещениях нормальных условий воздушной среды, т.е. нормальной температуры, влажности и загрязненности воздуха углекислым газом и пылью не выше допускаемых гигиеническими нормами пределов.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Влажность внутреннего воздуха принята в пределах 50-60%. Проектируемая система вентиляции принята приточно-вытяжная с естественным побуждением. В зависимости от назначения помещений, запроектирована 4 вытяжных системы с естественным побуждением.

Приток воздуха в помещения неорганизованный, через окна и двери. Естественная вытяжка из жилых комнат предусмотрена через санузлы. система ВЕ-1, ВЕ-3, из кухонь-система ВЕ-2. Воздуховоды применяются из листовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*. Вытяжные воздуховоды вывести выше кровли не менее 0.5м. Места прохода инженерных коммуникаций через междуэтажные перекрытия и стены заполняются цементным раствором по металлической сетке**.** Воздуховоды, проложенные открыто, зашить листами из ГВЛ.

Основные показатели по ОВ:

- на отопление – 21560 Вт;
- на ГВС – 9600 Вт.

Тепломеханическая часть

Автономный источник теплоснабжения предназначен для теплоснабжения гостиницы №1 в с.Чапаевский, Акжаикского района.

Здание предназначено для строительства в районе с расчетной температурой наружного воздуха -29,6°С. Схема теплоснабжения - закрытая двухтрубная. Теплоноситель для отопления и вентиляции - сетевая вода с параметрами 85-60С. Топливо - природный газ низкого давления Р- 0.003 МПа теплотворной способностью 7600 ккал/нм3.

Водоснабжение – вода, удовлетворяющая требованиям ГОСТ 2874-82* «Вода питьевая» Теплопроизводительность автономной котельной составляет 34,8кВт.

Отпуск тепла кВт:

на отопление - 21,56кВт

на горячее водоснабжение - 9,6кВт

Категория потребителей по надежности - вторая.

Отопление и вентиляция

Гостиница-2

Источник теплоснабжения - автономный источник теплоснабжения, с установкой. отопительных котлов ВВ-200GA. Теплоноситель вода с параметрами 85-60°С. Расчетный расход тепла сведен в таблицу. Система отопления - двухтрубная, с нижней разводкой магистралей. Подающий и обратный трубопроводы прокладываются в конструкции пола, в гофрированной трубе.

Вентиляция выполнена в соответствии с требованиями по поддержанию в помещениях нормальных условий воздушной среды, т.е. нормальной температуры, влажности и загрязненности воздуха углекислым газом и пылью не выше допускаемых гигиеническими нормами пределов.

Влажность внутреннего воздуха принята в пределах 50-60%. Проектируемая система вентиляции принята приточно-вытяжная с естественным побуждением. В зависимости от назначения помещений, запроектирована 4 вытяжных системы с естественным побуждением.

Приток воздуха в помещения неорганизованный, через окна и двери. Естественная вытяжка из жилых комнат предусмотрена через санузлы. система ВЕ-1, ВЕ-3, из кухонь-система ВЕ-2. Воздуховоды применяются из листовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*. Вытяжные воздуховоды вывести выше кровли не менее 0.5м. Места прохода инженерных коммуникаций через междуэтажные перекрытия и стены заполняютсяцементным раствором по металлической сетке**.** Воздуховоды, проложенные открыто, зашить листами из ГВЛ.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Основные показатели по ОВ:
- на отопление – 17245 Вт;
- на ГВС – 7700 Вт.

Тепломеханическая часть

Автономный источник теплоснабжения предназначен для теплоснабжения гостиницы №2 в с.Чапаевский, Акжаикского района.

Здание предназначено для строительства в районе с расчетной температурой наружного воздуха -29,6°С. Схема теплоснабжения - закрытая двухтрубная. Теплоноситель для отопления и вентиляции - сетевая вода с параметрами 85-60С. Топливо - природный газ низкого давления Р- 0.003 МПа теплотворной способностью 7600 ккал/нм3.

Водоснабжение – вода, удовлетворяющая требованиям ГОСТ 2874-82* «Вода питьевая» Теплопроизводительность автономной котельной составляет 34,8кВт.

Отпуск тепла кВт:

на отопление - 21,56кВт

на горячее водоснабжение - 9,6кВт

Категория потребителей по надежности - вторая.

Внутренний водопровод и канализация

Гостиница-1.

Холодное водоснабжение

Водоснабжение здания решается от существующего водопровода. Ввод водопровода в здание – существующий диаметром 32 мм из полиэтиленовых труб. На вводе установлен водомерный узел со счетчиком диаметром 15 мм.

Система водопровода запроектирована для подачи воды к санитарным приборам и на приготовление горячей воды.

Разводящие трубопроводы холодного водоснабжения, предусматривается из полиэтиленовых труб ПНД; PN-10, Д=25, Ø20 мм по ГОСТ 18599-2001.

Строительный объем здания гостиницы - 661,26 м³.

Внутренний противопожарный водопровод не требуется предусматривать в зданиях и помещениях, объемом или высотой менее указанных в таблицах 1 и 2 по пункту 4.2.7 СП РК 4.01-101-2012.

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение предусмотрено от котельной.

Разводящие трубопроводы горячего водоснабжения, предусматривается из полипропиленовых труб ∅ 20 PE-RT SDR7,4 S3,2-20x2,8 по ГОСТ 32415-2013.

Канализация

Внутренние сети канализации, согласно заданию на проектирование, монтируются из полиэтиленовых канализационных труб Д=50; 110 мм по ГОСТ 18599-2001.

Основные показатели по ВК:
- расход холодной воды В1 – 0,36 л/сек;
- расход горячей воды Т3 – 0,36 л/сек;
- расход стоков К1 – 0,48 л/сек.

Гостиница-2.

Холодное водоснабжение

Водоснабжение здания решается от существующего водопровода. Ввод водопровода в здание – существующий диаметром 32 мм из полиэтиленовых труб. На вводе установлен водомерный узел со счетчиком диаметром 15 мм.

Система водопровода запроектирована для подачи воды к санитарным приборам и на приготовление горячей воды.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Разводящие трубопроводы холодного водоснабжения, предусматривается из полиэтиленовых труб ПНД; PN-10, Д=25, Ø20 мм по ГОСТ 18599-2001.

Строительный объем здания гостиницы - 897,67 м³.

Внутренний противопожарный водопровод не требуется предусматривать в зданиях и помещениях, объемом или высотой менее указанных в таблицах 1 и 2 по пункту 4.2.7 СП РК 4.01-101-2012.

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение предусмотрено от котельной.

Разводящие трубопроводы горячего водоснабжения, предусматривается из полипропиленовых труб ∅ 20 PE-RT SDR7,4 S3,2-20x2,8 по ГОСТ 32415-2013.

Канализация

Внутренние сети канализации, согласно заданию на проектирование, монтируются из полиэтиленовых канализационных труб Д=50; 110 мм по ГОСТ 18599-2001.

Основные показатели по ВК:

- расход холодной воды В1 – 0,36 л/сек;
- расход горячей воды Т3 – 0,36 л/сек;
- расход стоков К1 – 0,48 л/сек.

Электрооборудование.

Гостиница-1. Гостиница-2.

Распределение электроэнергии предусмотрено от вводно-распределительных устройств серии ВРУ-1-21-10, установленных в подвале здания в помещении электрощитовой. Учет электроэнергии нагрузок выполняется счетчиком активной энергии, установленным на ВРУ1.

Проектом предусматривается рабочее, аварийное и ремонтное освещение. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения 220/380 В. Согласно закону Республики Казахстан «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности» для освещения применены светильники светодиодные. Проектом предусмотрена питание силовых оборудования, пожарная насосная установка Hydro FR CR10-5 S2NJ BDLU2, а так же рабочий насос HYDRO MULTI-E 2 CME 3-3. Светильники и элетроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений.

Освещение помещений выполнено светильниками со световодной с электронными пускорегулирующими аппаратами, обеспечивающими особо низкий уровень шума и рассеянного света, а также высокое качество освещения (коэффициент пульсации светового потока практически сведен к нулю, обеспечивающими устранение стробоскопического эффекта. Управление освещением осуществляется местными выключателями, установленными на высоте 1,8 м от уровня пола. Светильники размещаются на уровне потолка.

Проектом предусматривается установка указателей выхода для аварийно освещения, снабженных автономными источниками питания. В отдельных местах светильники аварийного освещения снабжены блоками аварийного питания с аккумуляторными батареями.

Для обеспечения безопасности при поражении электрическим током, все розеточные сети защищены устройствами защитного тока (УЗО) с отключающим номинальным током 30 мА. В качестве групповых щитков освещения к установке приняты навесные модульные запирающиеся щитки типа ЩРн.

Групповые сети освещения выполняются кабелем марки ВВГнг-LS в гофрированных трубах, прокладываемых скрыто под штукатуркой и в пустотах строительных конструкций. В качестве распределительных шкафов к установке приняты распределительные навесные запирающиеся модульные щитки типа ЩРн.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Силовые распределительные сети выполняются кабелями с медными жилами марки ВВГнг-LS в трубах скрыто в подготовке пола и штрабах стен. Стальные трубы и корпуса вводных щитков соединены с нулевым защитным проводом.

Пожарная сигнализация.

Гостиница-1. Гостиница-2.

В качестве пожарных извещателей приняты дымовые ИП-212-141, которые устанавливаются на потолке (не ближе 0,5 м от светильников), а также тепловые извещатели ИП 101-29.

В конце каждого шлейфа устанавливается микровыключатель, для опробования целостности цепи.

Ручные извещатели устанавливаются на основных выходах, их используют при визуальном обнаружении пожара.

Сигналы от извещателей пожарной сигнализации поступают на прибор ВЭРС-ПК-8. Дополнительно предусмотрено в разделе ЭОМ световые указатели ВЫХОД, которые устанавливаются на выходах и запитываются через блок питания с аккумулятором, Электропитание прибора осуществляется от электрощита здания (напряжение ~220В), а резервное от аккумуляторной батареи, встроенной в прибор (напряжение 12В).

Проводка ПС выполняется проводом КСПВ-2х0,5, проложенным в пластиковом лотке с крышкой. Для подключения светозвукового оповещателя "Маяк-12К" используется провод КСПВ-4х0,5мм2. Провода в проходах через стену прокладываются в пластмассовых кембриках (ПВХ), в стояках вжестких трубах ПВХ (негорючих).

Линия оповещения прокладывается на всем протяжении в металлорукаве Д-8мм, который проложен в пластиковом лотке с крышкой. Все материалы и оборудование выбрано, согласно реестра пожарной техники и пожарного оборудования, разрешенного к применению на территории Республики Казахстан.

Внутреннее газоснабжение

Гостиница-1.

Рабочий проект «Строительство одноэтажные гостиницы по адресу: ЗКО, Акжаикский район, Чапаевский с. о., 376 км трасссы Атырау-Уральск уч. №1А» разработан на основании задания на проектирование в соответствии с техническими параметрами здания.

В качестве топлива для топочной принимается природный газ теплотворный способностью Q=7600 ккал/час, плотностью у=0.73 кг/нм^2. Расход газа на топочную 6,4 м^3/час.

Прокладка газопровода в топочной - открытая из стальных водогазопроводных труб Ф25х2,8 по ГОСТ 3262-75. Подводка к котлу из стальных водогазопроводных трубы Ф15х2,5; прокладывают открыто и соединяют на сварке.

Для отключения газа, в случае загазованности помещений выше допустимого уровня устанавливаются сигнализатор загазованности УКЗ-РУ-СН4-СО с клапанами КЗГУИ Ф25; СЗБО с электромагнитно клапаном МКГ-3015 D=15.

При прохождении через ограждающие конструкции газопровод прокладывают в футляре, концы которого следует выводить на расстояние 30 мм в обе стороны за пределы пересекаемой конструкции.

Защита газопровода надземной прокладки и других металлических сооружений от атмосферной коррозии предусмотрена путем покрытия конструкций двумя слоями эмали ПФ- 115, ГОСТ 6465-76*, по двум слоям грунтовки ГФ-021, ГОСТ 25 129-82.

Внутренний газопровод испытывают на герметичность сжатым воздухом давлением 0,01 МПа продолжительностью 1 час.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Таблица 3.

Характеристики котла BB-150GA

Наименование показателя	**Норма**
Тип котла	двухконтурный
Мощность, кВт	17,4
Отапливаемая площадь, м^2	180
Объем тела котла, л	95
Макс. Рабочая температура, ^{0}С	60-85
КПД не менее %	90,0
Потребление электроэнергии, Вт	165
Расход природного га , м3/час	1,93
Габаритные размеры, мм не более Высота Ширина Длина	899 360 580
Вес котла, кг	80,0

Гостиница-2.

Рабочий проект «Строительство одноэтажные гостиницы по адресу: ЗКО, Акжаикский район, Чапаевский с. о., 376 км трассы Атырау-Уральск уч. №1А» разработан на основании задания на проектирование в соответствии с техническими параметрами здания.

В качестве топлива для топочной принимается природный газ теплотворный способностью Q=7600 ккал/час, плотностью у=0.73 кг/нм^2. Расход газа на топочную 7,67 м^3/час.

Прокладка газопровода в топочной - открытая из стальных водогазопроводных труб Ф25х2,8 по ГОСТ 3262-75. Подводка к котлу из стальных водогазопроводных трубы Ф15х2,5; прокладывают открыто и соединяют на сварке.

Для отключения газа, в случае загазованности помещений выше допустимого уровня устанавливаются сигнализатор загазованности УКЗ-РУ-СН4-СО с клапанами КЗГУИ Ф25; СЗБО с электромагнитно клапаном МКГ-3015 D=15.

При прохождении через ограждающие конструкции газопровод прокладывают в футляре, концы которого следует выводить на расстояние 30мм в обе стороны за пределы пересекаемой конструкции.

Защита газопровода надземной прокладки и других металлических сооружений от атмосферной коррозии предусмотрена путем покрытия конструкций двумя слоями эмали ПФ- 115, ГОСТ 6465-76*, по двум слоям грунтовки ГФ-021, ГОСТ 25 129-82.

Внутренний газопровод испытывают на герметичность сжатым воздухом давлением 0,01 МПа продолжительностью 1 час.

Таблица 4.

Характеристики котла BB-150GA

Наименование показателя	**Норма**
Тип котла	двухконтурный
Мощность, кВт	17,4
Отапливаемая площадь, м^2	180
Объем тела котла, л	95
Макс. Рабочая температура, ^{0}С	60-85
КПД не менее %	90,0
Потребление электроэнергии, Вт	165
Расход природного га , м3/час	1,93
Габаритные размеры, мм не более Высота Ширина Длина	899 360 580

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Вес котла, кг	80,0

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Согласно действующим санитарным нормам на территории РК на объекте, предусматривается нижеследующие мероприятия по улучшению санитарно-гигиенические условия труда:

- все работники подрядной организации перевозится с место жительства до объекта каждый день спец.автотранспортом.
- на участке устанавливается 2 биотуалета.
- на участке устанавливается переносное модульное бытовое здания с санузлом для рабочих.
- на участке устанавливается переносное модульное здания для руководителей (прораба, начальник участка, медперсонала).
- на объекте постоянно должен находится медперсонал (не менее 1 чел.)
- на участке устанавливается переносное модульное помещения для столовой на 20 чел.

Подрядчик, выигравший тендер на строительство административной зданий должен иметь в своем составе 1 инженера по технике безопасности.

Охрана труда и техники безопасности при строительстве

При строительстве объектов следует руководствоваться СНиП РК 1.03.05-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». В проекте учтены мероприятия охраны труда.

К наиболее травма опасным видам работ при строительстве относятся, монтажные, погрузо-разгрузочные, транспортные, обслуживание машин, механизмов и оборудования.

В проекте решены общеплощадочные мероприятия:

- устройство проездов, переходов и проходов, обеспечивающее подход к объектам,
- ограждение территории и опасных зон;
- энергоснабжение и электрооборудование с обеспечением защитных мероприятий, обеспечение безопасной эксплуатации машин,
- водоснабжение для питья и противопожарных целей,
- электроосвещение территории, временных проездов, временных зданий и сооружений;
- устройство противопожарной сигнализации, охранного и аварийного освещении;
- подготовка предупредительных, указательных и запрещающих знаков по технике безопасности.

Предусматривается устройство площадок для отдыха рабочих, места для курения, оборудованные противопожарным инвентарем, защитные укрытия от атмосферных осадков и солнечной радиации.

Работники, которые заняты со строительными работами, должны проходить инструктаж и учёбу по технике безопасности в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Ответственными за выполнение инструкций по технике безопасности при выполнении работ являются руководители этих работ.

Машины, механизмы, оборудование, инвентарь, инструменты и приспособления к ним должны соответствовать видам работ, которые выполняются, и быть в исправном состоянии.

Администрация обязана обеспечивать работников спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты нужных размеров в соответствии с видом работ.

Работникам, перед допуском к работе необходимо выдать под роспись соответствующие инструкции о безопасных методах работы.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Индивидуальные средства защиты, которые выдаются работникам, должны быть проверены в установленном порядке, а работники должны пройти инструктаж о порядке пользования ими.

Руководители работ не должны допускать к работе лиц, без соответствующей спецодежды, спец. обуви и средств индивидуальной защиты, а также в болезненном или нетрезвом виде.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Оценка соответствия санитарным правилам и гигиеническим нормам выполняется в соответствии с Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения», нормативными документами уполномоченного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и другими нормативными актами, регулирующими деятельность по здравоохранению.

Проектом предусмотрены указания о соблюдении следующих нормативных документов при выполнении строительно-монтажных работ:

- СН РК 1.03-05-2012 Охрана труда и техника безопасности в строительстве
- Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 30 апреля 2015 года № 10925.
- Приказ МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №169 «Об утверждении гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека.
- Приказ МНЭ РК от 28.02. 2015 года №128 «Об утверждении правил проведения обязательных медицинских осмотров»
- Трудовой кодекс Республики Казахстан (с изменениями и дополнениями по состоянию на 13.06.2017 г.)

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства объекта определяется по СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»,

Согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014, часть 2, срок продолжительности строительства определять по формуле методом экстраполяции:

$T=Тм\ 3\sqrt{Пн/Пм}$ (п.10.4)

Тм= 12 мес. (общ. табл. Б.1.1.1 п.50)

Срок продолжительности строительств по формуле методом экстраполяции составляет:

$T=(123\sqrt{350/500})x0,9x0,7=6,71$

Заделы по годам: 2025-100%.

Итого, продолжительность строительства составляет 6 месяцев.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Строительство одноэтажных гостиниц по адресу: ЗКО, Акжаикский район, Чапаевский с. о., 376 км трассы Атырау- Уральск уч. №1А» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания:

1. Предоставлено утвержденное задание на проектирование.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

2. Предоставлены материалы инженерных изысканий.
3. Проект откорректирован, согласно замечаниям.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и(или) технологически сложным объектам» разработчиками проекта установлен II (нормальный, технически не сложный) уровень ответственности. Рабочий проект выполнен в полном объеме в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели

Таблица 5.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1.	Общая площадь участка	га		0,12
2.	Общая площадь застройки	$м^2$		563,7
3.	Общая площадь зданий и сооружений	$м^2$		455,1
4.	Общий строительный объем зданий и сооружений	$м^3$		1642,37
5.	Нормативная продолжительность строительства	месяц		6

8.ВЫВОДЫ:

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект **«Строительство одноэтажных гостиниц по адресу: ЗКО, Акжаикский район, Чапаевский с. о., 376 км трассы Атырау-Уральск, уч. №1А»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями

Общая площадь участка	0,12 га;
Общая площадь застройки	563,7 $м^2$;
Общая площадь зданий и сооружений	455,1 $м^2$;
Общий строительный объем зданий и сооружений	1642,37 $м^2$;
Продолжительность строительства	6 месяцев.

2. Настоящее сводное заключение выдано с учетом исходных данных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Тюлегалиевой Ш.И., в соответствии с условиями договора от 17 января 2025 года №SBEX-0009-03.
3. Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему сводному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы конструкции отечественных товаропроизводителей.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1**. «БҚО, Ақжайық ауданы, Чапаев а.о., Атырау-Орал тас жолының 376 км, №1А учаскесі мекен-жайындағы бір қабатты қонақ үйлер құрылысы»** жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарыс бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техникалық экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз

Техникалық-экономикалық көрсеткіштері:

Учаскенің жалпы ауданы	0,12 га;
Жалпы құрылыс ауданы	563,7 м^2;
Ғимараттар мен құрылымдардың жалпы ауданы	455,1 м^2;
Ғимараттар мен құрылымдардың жалпы құрылыс көлемі	1642,37 м^2;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	6 ай.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 17.01.2025 жылғы №SBEX-0009-03 шарттың талаптарына сәйкес Ш.И.Тюлегалиева кепілдік етеді.
3. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.
4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов, приказов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Ерекешова Роза Закиевна			Соответствует
2	Генеральный план	Темиров Жалғас Абайулы			Соответствует
3	Сводный план инженерных сетей	Баймаганбетов Айдын Зейнуллинович			Соответствует
4	Архитектурно-строительные решения	Калиев Абат Курмантаевич			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Хайржанова О.Ж. (Директор)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Ерекешова Р.З. (Эксперт)

Баймаганбетов А.З. (Эксперт)

Темиров Ж.А. (Эксперт)

Калиев А.К. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	f70d12a4-784b-4e6b-b5a9-498c22448f70
Номер и дата документа	SBEX-0018/25 от 03.03.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ЕРЕКЕШОВА РОЗА ЗАКИЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.03.03 15:48:12 4B765430AB1633565343E1353D58E4740B6F31AD БАЙМАГАНБЕТОВ АЙДЫН ЗЕЙНУЛЛИНОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.03.03 15:50:42 38B45E609715C3B4D63B2A3C421F49578F0EF298 ТЕМИРОВ ЖАЛГАС АБАЙУЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.03.03 15:57:15 47415ADDD4A1A8F6EB5693F227780DE181C57C5E КАЛИЕВ АБАТ КУРМАНТАЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.03.03 16:01:31 64B141DDFBC6F841C4FB9DBD7B07186750593450 **Подписано:** ХАЙРЖАНОВА ОРЫНГҮЛ ЖАНҚАБЫЛҚЫЗЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.03.03 16:02:48 14D6777A2E2928654BE2C03309EDB5F8808EA442

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»