Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Приложение 1
к приказу Министра
Индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
От 9 августа 2019 №632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

№ 871 «20» 12 2022 года

Заказчик: **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района» акимата Шардаринского района», руководитель Шагирбаев Е.Н., Туркестанская область, Шардаринский район, г.Шардара, ул.Аширова, 6**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: ***ТОО «А. Мерей и К», ГСЛ 16001710 от 02.02.2016 г. I категория, директор Иманбеков Д. А, г. Шымкент, 191 квартал, строение 504***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **ТОО «Корпорация «Асыл-Береке», БИН 200840021151, директор Телеуов Е.А., инженер-эксперт – Илесбеков А.С., аттестат № KZ22VJE00033072; KZ49VJE00033071; KZ76VJE00033070 от 08.12.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **ТОО «Батыс Гранд», ГСЛ №18014752 от 31.07.2018 г, директор Акманов А.Ж.; инж. авторского надзора – Тулеева А.Н., приказ №017 от 25.04.2022 г., аттестат № KZ50VJE00040716 от 29.08.2018 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата приказа о назначении ГИП

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство электрофикация нового жилого массива в с/о Коксу Шардаринского района, Туркестанской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Туркестанская область, Шардаринский район, с/о Коксу**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решение акима сельского округа Коксу Шардаринского района Южно-Казахстанской области за №33 от 21.05.2018 года;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____» _____ 20____ года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области» №KZ49REA00278959 от 07.06.2021 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талон

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Батыс Гранд», Заказ № ЕЕ-0002/20

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района» акимата Шардаринского района» от 06.04.2020 г.**

наименование организации утвердивший (переутвердивший) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2022 г;**

месяц, год

окончание работ: **июль 2022 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **2**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**

фактически, месяц: **2**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту			Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расчетная мощность	кВт	**1080**				
ВЛ-10 кВ (СИП-3 1х70)	км	**7,325**				
ВЛ-0,4 кВ (СИП-4 4х50, СИП-4 4х70, СИП-4 4х95)	км	**21,85**				
КТПН (100 кВА – 2 шт, 160 кВА – 4 шт, 250 кВА – 2 шт, 400 кВА – 1 шт)	шт	**9**				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных трехкомнатных, четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Строительство новых сетей электроснабжения: общая расчетная мощность – 1080 кВт; общая протяженность ВЛ-10 кВ – 7,325 км; общая протяженность ВЛ-0,4 кВ – 21,85 км; КТПН – 9 шт.;***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **324 468,199 тыс.тенге,** в том числе строительно-монтажных работ **250 214,052 тыс.тенге**; оборудования, мебели и инвентаря **39 489,697тыс.тенге;** прочие затраты **34 764,45 тыс.тенге**.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию в том числе: всего **316 847,531 тыс.тенге,** в том числе строительно-монтажных работ **308 244,789 тыс.тенге**; оборудования, мебели и инвентаря **37 515,212 тыс.тенге;** прочие затраты **33 026,228 тыс.тенге**.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство электрофикация нового жилого массива в с/о Коксу Шардаринского района, Туркестанской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **руководитель Шагирбаев Е.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: **директор Телеуов Е.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

инженер-эксперт **Илесбеков А.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **директор Акманов А.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Тулеева А.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Иманбеков Д.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: **Жума З.Ә.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

	Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ **(СИП-4 4х50, СИП-4 4х70, СИП-4 4х95)**	километр (далее – км)	**21,85**
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ; 0,6 кВ **(СИП-3 1х50)**	км	**7,325**
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	
5	Площадь опор	$м^2$	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	**671**
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые **(СИП-3 1х50, СИП-4 2х16, СИП-4 4х50, СИП-4 4х70, СИП-4 4х95)**	км	**57,12**
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	

	2) светильники с ртутными лампами (светодиодные)	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки напряжением	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты (ограничитель перенапряжения)	шт	**30**
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	
	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	

Заказчик: руководитель Шагирбаев Е.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: директор Акманов А.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Тулеева А.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Акт состоит из 6 (шести) листов.