Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 8 » сентябрь 2023 года

Заказчик ТОО «ТОО «Riviera International School», 010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан р-н Есиль, ул. Сыганак 17М, на основании:

Декларации о соответствии от « 8 » сентября 2023 года ТОО «Адай құрылыс-2004», в лице директора Аменова М.Е. г.Астана , район Есиль, ул.Сыганак, 54/2, (ГСЛ № 008210 от 20.12.2016), БИН 050140001047, конт.+7(701)330-80-07

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « 8 » сентября 2023 года ТОО «ТамерланТехСервис» г.Астана, ул. Айнакол, 60, эксперт по техническому надзору Кашкимбаев Ж. М., аттестат № KZ22VJE00044033 от 01.02.2019 года +7(705)162-04-69, эксперт по техническому надзору Кашкимбаев Ж. М., аттестат № KZ92VJE00044034 от 01.02.2019 года +7(705)162-04-69, эксперт по техническому надзору Кашкимбаев Ж. М., аттестат № KZ49VJE00044032 от 01.02.2019 года +7(705)162-04-69,

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « 8 » сентября 2023 года ТОО "Бюро Инженерного Проектирования" , в лице директора Гузарь Р.А., авторский надзор Радионов А.В., приказ о назначении авторского надзора №22 от 14.11.2022 г. +7 (700) 242-30-00

Авторский надзор по наружным инженерным сетям

ТОО «Каз Сервис Эксперт Проект», в лице директора Қами Е. Е., эксперт по авторскому надзору Сейтмаганбетов Б.Д. аттестат № KZ08VJE00033033 от 07.12.2017года. +7 (701) 486-04-39

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Общеобразовательная школа» расположенная по адресу: г. Астана, р-н Алматы, пр. Б.Момышулы, участок 1/1, проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации « 8 » сентября 2023 года.

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) архитектурно-планировочное задание, утвержденное ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астана» от 30.03.2023г. № KZ59VUA00864063. Дополнительное соглашение №1 от 06.06.2023г. к Договору субаренды №200 от 03.10.2022 г.

2) Талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий от 17.08.2023 г. KZ68REA00347487, принимающей организацией ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны»;

Талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий от 01.09.2023г. KZ14REA00349914, принимающей организацией ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны»;

3) Решение на изменение целевого назначения земельного участка № KZ15VBH00175840 от 27.04.2023г. ГУ «Аппарат акима города Астаны».

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: сентябрь 2023 года;

окончание работ: сентябрь 2023год;

при продолжительности строительства, месяц: 1

по норме или по проекту организации строительства, месяц:6;

фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,

вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Комплектная трансформаторная подстанция	**м2**			**66,5**	
Водоснабжение и водоотведение	**куб.м/сутки**			**57,31**	**-**
Электроснабжение	**кВт**			**850**	**-**
Теплоснабжение	**Гкал/час**			**2,553**	**-**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект «Общеобразовательная школа» расположенная по адресу: г. Астана, р-н Алматы, пр. Б.Момышулы, участок 1/1,

имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	Площадь здания 15415.18 Площадь КПП 65,03	Площадь здания 15415.18 Площадь КПП 65,03
Число этажей	этаж	Этажность здания 4 Этажность КПП 1	Этажность здания 4 Этажность КПП 1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	Строительный обьем школы 76965,42 Строительный обьем КПП 311,33	Строительный обьем школы 76965,42 Строительный обьем КПП 311,33
В том числе подземной части	$м^3$	5889,64	5889,64
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	**площадь квартир, $м^2$**		**число квартир**	**площадь квартир, $м^2$**	
		общая	**жилая**		**общая**	**жилая**
Всего квартир, в том числе: однокомнатных Двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: представляет собой здание дуговой сложной конфигурации в плане. Здание запроектировано в 4 этажа, с подвальным этажом.

В подвальном этаже предусмотрены помещения кухни, актовый зал. Зал настольного тенниса, комнаты техперсонала, санузлы, артистическая итд, а также технические помещения: насосная, тепловой пункт, венткамера.

На 1-4 этажах расположены столовая, учебные кабинеты, административные помещения, блоки сан узлов.

Функциональное зонирование территории проектируемого участка предполагает четкое разграничение путей доступа учащихся, работников и посетителей, в том числе маломобильных групп населения (МГН).

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации) Сметная стоимость всего; 10 914 372 960 (десять миллиардов девятсот четырнадцать миллионов триста семьдесят две тысячи девятсот шестьдесят)тенге, в том числе строительно-монтажных работ; 7 358 237 185 (семь миллиардов триста пятьдесят восемь миллионов двести тридцать семь тысяч сто восемьдесят пять)тенге; оборудование 1 564 842 994 (один миллиард пятьсот шестьдесят четыре миллиона восемсот сорок две тысячи девятсот девяноста четыри)тенге , прочие; 1 991 292 781 тг (один миллиард девятьсот девяноста один миллион двести девяноста две тысячи семьсот восемьдесят один) тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего;
10 914 372 960 (десять миллиардов девятсот четырнадцать миллионов триста семьдесят две тысячи девятсот шестьдесят)тенге, в том числе строительно-монтажных работ; 7 358 237 185 (семь миллиардов триста пятьдесят восемь миллионов двести тридцать семь тысяч сто восемьдесят пять)тенге; оборудование 1 564 842 994 (один миллиард пятьсот шестьдесят четыре миллиона восемсот сорок две тысячи девятсот девяноста четыри)тенге , прочие; 1 991 292 781 тг (один миллиард девятьсот девяноста один миллион двести девяноста две тысячи семьсот восемьдесят один) тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***не требуется*** % и фактически применено ***не требуется*** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания высокий, что соответствует СН РК 2.04.-21-2004* по состоянию 06.11.2019 год. (Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий).

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Общеобразовательная школа» расположенная по адресу: г. Астана, р-н Алматы, пр. Б.Момышулы, участок 1/1, **принять в эксплуатацию.**

Заказчик

М.П.

Технический надзор:
Организация ТОО ТамерланТехСервис

эксперт по техническому надзору Кашкимбаев Ж. М., аттестат № KZ22VJE00O44033 от 01.02.2019 года _____

эксперт по техническому надзору Кашкимбаев Ж. М., аттестат № KZ92VJE00O44034 от 01.02.2019 года _____

эксперт по техническому надзору Кашкимбаев Ж. М., аттестат № KZ49VJE00044032 от 01.02.2019 года _____

Авторский надзор:
организация ТОО «Бюро инженерного проектирования», в лице директора Гузарь Р.А.
_____
М.П.

Эксперт авторского надзора Радионов А.В., № приказа 22 от 14.11.2022 г.
_____

Авторский надзор по наружным инженерным сетям:
ТОО «Каз Сервис Эксперт Проект» в лице директора Қами Е.
_____

Эксперт по авторскому надзору Сейтмаганбетов Б.Д. аттестат № KZ08VJE00033033 от 07.12.2017 года _____

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Аменов М. Е. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

--Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (M^2)	объем здания (M^3)	общая площадь (M^2)	жилая площадь (M^2)	площадь не жилых помещений (M^2)	площадь парковочных мест (M^2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
«Общеобразовательная школа» расположенная по адресу: г. Астана, р-н Алматы, пр. Б.Момышулы, участок 1/1	1	4	4417,69	76965,42	Площадь здания 15415,18	-	15415,18	-
Контрольно пропускной пункт	-	1	139,20	311,33	65,03	-	65,03	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
				выполнено				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
ж/б сваи	ж/б монолит	мягкая	Центральное/ согласовано	Центральное/ согласовано	Центральное/ согласовано	Центральное/ согласовано	Центральное/ согласовано	-

Заказчик:
Руководитель проекта
Кусманов Д.А. _____ М.П.

Авторский надзор:

Авторский надзор:

организация ТОО «Бюро инженерного проектирования», в лице.

Эксперт авторского надзора Родионов А.В., № приказа 22 от 14.11.2022 г.

_____

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

Продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бара ках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам обьекта:

1.Поэтажные планы__

Исполнительные планы ставит печати прикладывать

2.Экспликация к поэтажным планам

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
3,6707га	4626,64м2	Здание школы 4417,69м2 КПП 139,2		5818.63 м2	6671,08 м2	10561.24м2

Продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5615,65	3266,26м2	2349,39м2		5930м2	5930м2				

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
504,3м2	48,4м2	552,61м2	362,32		66,5		

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			монолитный ж.б ростверк, столбчатый на забивных сваях сечением 300х300.
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			монолитные железобетонные
	2) перегородки			из керамического кирпича
3	Перекрытия	чердачное		
		междуэтажное		монолитные железобетонные
4	Крыша			Кровля мягкая наплавляемая рулонная
5	Полы	1-го этажа		Керамогранит,кавролан, спортивное покрытие
		последующих этажей		Керамогранит,кавролан, линолиум
6	Проемы	окна		Витражи наружные - алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом, Витражи внутренние – из алюминиевых профилей по ГОСТ 23747-2014 с однокамерным стеклопакетом
		двери		Наружные двери – металлические утепленные по ГОСТ 31173-2003. Двери внутренние - металлические по ГОСТ 31173-2003, деревянные по ГОСТ 6629-88.
7	Отделочные работы	внутренние		Покраска, обшивка лдсп панели
		наружные		Клинкерный кирпич, HPL панели
8	Горячее водоснабжение			центральное
9	Водопровод			центральное
10	Канализация			центральное
11	Электроосвещение			от ТП
12	Отопление	печное		
13		печное		
		газовое		
14		от ТЭЦ		от городской ТП
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Контрольно-пропускной пункт

Показатели	Наименование служебных построек				
Площадь (м 2)	65,03				
Высота строения (м)	3				
Объем строения (м 3)	311,33				
Фундамент	блоки бетонные заводского изготовления по ГОСТ 13579-2018				
Стены	Наружные стены – из газобетонных блоков толщиной 300мм, перегородки из керамического кирпича				

Перекрытия	железобетонные многопустотные заводского изготовления по серия 1.041.1-1 вып. 63.				
Крыша	Кровля плоская				
Полы	керамогранит				
Окна	витраж				
Двери	Алюминиевые витражные				
Внутренняя отделка	покраска				
Наружная отделка	HPL панели				
Печи					

Техническое описание отдельных частей строения, подвалов,полуподвалов, мезонинов,мансард

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
Подвал	-2900мм	монолитные	Монолитное перекрытие	керамогранит	Штукатурка покраска		

Заказчик

Авторский надзор

организация ТОО «Бюро инженерного проектирования», в лице.

Эксперт авторского надзора Родионов А.В., № приказа 22 от 14.11.2022 г.

Экспликация к плану обьекта к Приложению 2 к акту приемки объекта в эксплуатацию

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
подвал			тамбур	5,1			
подвал			тамбур	3,6			
подвал			кабинет	10,1			
подвал			ПУИ	7,9			
подвал			душ	2,9			
подвал			душ	2,8			
подвал			санузел	2,5			
подвал			санузел	2,5			
подвал			гардеробная	29,9			
подвал			загрузочная	12,1			
подвал			кладовая	5,7			
подвал			помещение	6,0			
подвал			коридор	364,2			
подвал			венткамера	74,3			
подвал			тамбур	4,9			
подвал			венткамера	122,5			
подвал			кладовая	9,1			
подвал			кладовая	9,1			
подвал			помещение	10,3			
подвал			лестничная клетка	18,6			
подвал			помещение	9,2			
подвал			кладовая	74,8			
подвал			санузел	4,9			
подвал			санузел	1,4			

подвал			санузел	1,6			
подвал			санузел	1,6			
подвал			санузел	1,4			
подвал			санузел	4,9			
подвал			кладовая	11,2			
подвал			лестничная клетка	17,8			
подвал			серверная	12,5			
подвал			помещение	26,5			
подвал			помещение	70,6			
подвал			зал	140,3			
подвал			раздевальная	23,2			
подвал			раздевальная	24,6			
подвал			душ	8,0			
подвал			санузел	1,7			
подвал			санузел	1,7			
подвал			душ	8,0			
подвал			ПУИ	9,2			
подвал			коридор	6,7			
подвал			санузел	13,8			
подвал			санузел	18,1			
подвал			коридор	6,3			
подвал			актовый зал	73,9			
подвал			тамбур	4,0			
подвал			санузел	1,4			
подвал			душ	1,7			
подвал			комната персонала	22,0			
подвал			комната персонала	14,2			
подвал			санузел	1,9			
подвал			душ	2,0			
подвал			коридор	8,7			
подвал			коридор	3,3			

подвал			коридор	3,4			
подвал			лифтовой холл	14,6			
подвал			лифт	5,2			
подвал			лестничная клетка	13,5			
подвал			лестничная клетка	15,2			
подвал			кладовая	22,2			
подвал			лифт	1,9			
подвал			коридор	5,7			
подвал			кладовая	6,3			
подвал			насосная	6,1			
подвал			кладовая	18,3			
1эт			коридор	34,5			
1эт			холл	442,5			
1эт			коридор	16,0			
1эт			кабинет врача	24,5			
1эт			санузел	2,8			
1эт			санузел	2,6			
1эт			умывальная	12,3			
1эт			столовая	531,8			
1эт			моечная	30,5			
1эт			цех	62,1			
1эт			цех	18,3			
1эт			цех	20,6			
1эт			цех	17,9			
1эт			коридор	9,2			
1эт			коридор	41,8			
1эт			моечная	10,8			
1эт			кладовая	18,3			
1эт			ПУИ	1,6			
1эт			санузел	1,0			
1эт			лифтовой холл	16,5			

1эт			лестничная клетка	14,4			
1эт			лестничная клетка	15,6			
1эт			коридор	9,3			
1эт			лестничная клетка	28,3			
1эт			душ	3,3			
1эт			раздевальная	18,3			
1эт			санузел	2,5			
1эт			санузел	2,4			
1эт			раздевальная	21,6			
1эт			душ	3,3			
1эт			спорт.зал	551,4			
1эт			кабинет	14,3			
1эт			ПУИ	7,5			
1эт			помещение	28,5			
1эт			помещение	9,4			
1эт			коридор	4,6			
1эт			санузел	13,7			
1эт			коридор	6,5			
1эт			санузел	4,2			
1эт			ПУИ	3,7			
1эт			санузел	2,7			
1эт			санузел	2,8			
1эт			коридор	5,3			
1эт			санузел	12,5			
1эт			мастерская	62,8			
1эт			мастерская	15,8			
1эт			лестничная клетка	17,6			
1эт			актовый зал	288,4			
1эт			помещение	15,6			
1эт			кабинет	27,5			
1эт			санузел	2,4			

1эт			санузел	2,3			
1эт			санузел	2,9			
1эт			помещение	9,4			
1эт			конференц-зал	30,1			
1эт			лестничная клетка	16,8			
1эт			коридор	46,3			
1эт			кабинет	26,2			
1эт			кабинет	13,7			
1эт			кабинет	37,9			
1эт			электрощитовая	22,3			
1эт			санузел	3,3			
1эт			помещение охраны	14,8			
1эт			склад	9,3			
1эт			помещение	4,0			
1эт			гардеробная	50,5			
1эт			учебный кабинет	50,6			
1эт			учебный кабинет	53,5			
1эт			учебный кабинет	54,4			
1эт			гардеробная	25,0			
1эт			коридор	36,6			
1эт			санузел	2,8			
1эт			санузел	2,2			
1эт			душ	5,3			
1эт			санузел	2,8			
1эт			санузел	4,0			
1эт			санузел	4,0			
1эт			санузел	5,4			
1эт			санузел	5,5			
1эт			коридор	45,5			
1эт			тамбур	8,3			
1эт			учебный кабинет	48,5			

1эт			коридор	21,5			
1эт			буфет	7,8			
1эт			раздевальная	35,5			
1эт			груп.спальня	74,5			
1эт			груп.спальня	72,2			
1эт			коридор	12,6			
1эт			тамбур	4,5			
1эт			лестничная клетка	28,3			
1эт			процедурная	22,7			
1эт			помещение	13,6			
1эт			коридор	207,2			
1эт			коридор	57,9			
2эт			лестничная клетка	29,3			
2эт			санузел	2,6			
2эт			санузел	2,7			
2эт			ПУИ	2,6			
2эт			санузел	9,3			
2эт			санузел	16,0			
2эт			санузел	26,0			
2эт			коридор	5,8			
2эт			санузел	7,0			
2эт			кабинет	68,1			
2эт			кабинет	30,2			
2эт			кабинет	8,1			
2эт			учебный кабинет	54,0			
2эт			зал гимнастики	135,2			
2эт			лаборатория	76,5			
2эт			лаборатория	76,4			
2эт			библиотека	79,6			
2эт			лестничная клетка	11,0			
2эт			лестничная клетка	42,4			

2эт			помещение	6,7			
2эт			помещение	3,5			
2эт			балкон	112,8			
2эт			кабинет	38,5			
2эт			учебный кабинет	48,5			
2эт			учебный кабинет	51,1			
2эт			учебный кабинет	48,9			
2эт			учебный кабинет	50,5			
2эт			учебный кабинет	54,7			
2эт			учебный кабинет	54,1			
2эт			учебный кабинет	54,0			
2эт			учебный кабинет	52,1			
2эт			лестничная клетка	23,4			
2эт			узел связи	15,5			
2эт			учебный кабинет	52,8			
2эт			учебный кабинет	54,9			
2эт			учебный кабинет	65,6			
2эт			учебный кабинет	57,8			
2эт			учебный кабинет	55,6			
2эт			учебный кабинет	56,8			
2эт			учебный кабинет	20,3			
2эт			учебный кабинет	51,0			
2эт			учебный кабинет	53,7			
2эт			учебный кабинет	53,4			
2эт			учебный кабинет	55,6			
2эт			учебный кабинет	53,6			
2эт			учебный кабинет	47,2			
2эт			помещение	5,8			
2эт			помещение	5,7			
2эт			электрощитовая	8,4			
2эт			лестничная клетка	32,0			

2эт			холл	1111,8			
2эт			лестница	87,0			
2эт			гардеробная	49,3			
2эт			зона коворкинга	66,1			
2эт			лифтовой холл	16,5			
2эт			лестничная клетка	14,4			
3эт			лестничная клетка	29,3			
3эт			санузел	2,5			
3эт			санузел	2,7			
3эт			ПУИ	2,3			
3эт			санузел	8,8			
3эт			санузел	16,0			
3эт			санузел	26,0			
3эт			коридор	5,7			
3эт			санузел	6,9			
3эт			кабинет	110,5			
3эт			учебный кабинет	69,1			
3эт			учебный кабинет	38,4			
3эт			учебный кабинет	74,4			
3эт			учебный кабинет	38,0			
3эт			учебный кабинет	39,2			
3эт			библиотека	38,1			
3эт			библиотека	167,8			
3эт			лестница	11,0			
3эт			лестничная клетка	42,4			
3эт			помещение	6,7			
3эт			помещение	3,5			
3эт			кабинет	38,1			
3эт			учебный кабинет	48,5			
3эт			учебный кабинет	49,5			
3эт			учебный кабинет	51,2			

3эт			учебный кабинет	50,7			
3эт			учебный кабинет	54,6			
3эт			учебный кабинет	54,0			
3эт			учебный кабинет	53,9			
3эт			учебный кабинет	51,7			
3эт			лестничная клетка	23,4			
3эт			узел связи	15,5			
3эт			учебный кабинет	52,3			
3эт			учебный кабинет	54,6			
3эт			учебный кабинет	65,8			
3эт			учебный кабинет	58,1			
3эт			учебный кабинет	55,6			
3эт			учебный кабинет	57,4			
3эт			кабинет	20,0			
3эт			учебный кабинет	51,0			
3эт			учебный кабинет	54,0			
3эт			лифт	2,9			
3эт			учебный кабинет	53,5			
3эт			учебный кабинет	56,1			
3эт			кабинет	54,6			
3эт			кабинет	25,2			
3эт			кабинет	20,3			
3эт			электрощитовая	8,3			
3эт			ПУИ	6,0			
3эт			лестничная клетка	32,0			
3эт			холл	1116,4			
3эт			лестница	54,9			
3эт			зона коворкинга	68,9			
3эт			лифтовой холл	16,5			
3эт			лестничная клетка	14,4			
3эт			кабинет фотостудии	18,6			

4эт			лестничная клетка	29,3			
4эт			санузел	2,5			
4эт			санузел	2,7			
4эт			ПУИ	2,4			
4эт			санузел	9,2			
4эт			санузел	16,0			
4эт			санузел	26,0			
4эт			коридор	5,3			
4эт			санузел	6,9			
4эт			учебный кабинет	51,4			
4эт			лаборантская	34,5			
4эт			учебный кабинет	55,9			
4эт			учебный кабинет	89,2			
4эт			учебный кабинет	40,9			
4эт			учебный кабинет	42,3			
4эт			учебный кабинет	56,9			
4эт			учебный кабинет	77,0			
4эт			учебный кабинет	80,3			
4эт			лаборантская	25,6			
4эт			кладовая	5,3			
4эт			учебный кабинет	70,1			
4эт			лаборантская	22,4			
4эт			лестничная клетка	23,4			
4эт			узел связи	15,5			
4эт			учебный кабинет	55,2			
4эт			учебный кабинет	54,9			
4эт			учебный кабинет	50,8			
4эт			учебный кабинет	51,3			
4эт			учебный кабинет	51,9			
4эт			учебный кабинет	81,0			
4эт			кабинет	19,8			

4эт			учебный кабинет	51,0			
4эт			учебный кабинет	54,0			
4эт			учебный кабинет	52,8			
4эт			учебный кабинет	55,5			
4эт			учебный кабинет	54,0			
4эт			учебный кабинет	47,0			
4эт			склад	5,5			
4эт			помещение	6,2			
4эт			электрощитовая	8,4			
4эт			лестничная клетка	33,5			
4эт			холл	780,3			
4эт			гончарная студия	48,4			
4эт			лестничная клетка	34,1			
4эт			венткамера	25,0			
4эт			лестничная клетка	28,3			
4эт			венткамера	31,4			

Заказчик: _____

Авторский надзор:
организация ТОО «Бюро инженерного проектирования», в лице:
Эксперт авторского надзора Родионов А.В., № приказа 22 от 14.11.2022 г.

_____

Прошито, пронумеровано
количество листов 20

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ Жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеу ... Riviera International Sch. ... 190840025757 ... АСТАНА ... АСТАНА

КОҒАМНЫҢ АСТАНА ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 1

Бөлініс № 24749158б
Тіркеу ісі №
Кадастрлық № 21-318-079-886
Тіркелген күні 13.08.23
Тіркелген уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
Баутыркан Мо... уч. 1/1.

Тіркеуші
Бөлімшенің бастығы

МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АСТАНА ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ