Генеральный подрядчик: ТОО "Нұр Астана Құрылыс"

БИН 060140000846

Субподрядчик: ТОО "DK Proekt"

БИН 970340000010

Договор № 9/20-3 от 15.05.2020 года

Наименование объекта: "Строительство шести 9-ти этажных жилых домов в 9-ом микрорайоне г.Экибастуз. Жилой дом №3"

А К Т № 1
приёмки выполненных работ от 28 сентября 2020 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуата-ция машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Локальная смета № 2-1-1									
		Общестроительные работы									
		Земляные работы									
1	1101-0102-0210	Грунты 4 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 1,6 м3 НР = 72 % К=0,030;	м3 грунта	51,2	215,12	210,17	11014	10761	–	1968	14021
					4,85	48,54	248	2485	–	1039	
2	1101-0102-0209	Грунты 3 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 1,6 м3 НР = 72 % К=1,050;	м3 грунта	127,2	154,66	151,11	19673	19221	9	3515	25043
					3,48	34,9	443	4439	–	1855	
3	1101-0104-0405	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 НР = 72 %	м3 грунта	685	14,35	14,35	9830	9830	0	2160	12949
						4,38	0	3000	–	959	
4	1101-0104-0411	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с), добавлять на каждые последующие 5 м перемещения грунта. Группа грунтов 2 НР = 72 %	м3 грунта	685	6,34	6,34	4343	4343	–	957	5724
						1,94	0	1329	–	424	
		Фундаменты									
5	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР = 91 %	м3	7,2	18809,9	994,14	135431	7158	122779	5959	152701

					763,13	146,35	5495	1054	–	11311	
6	1106-0101-0121	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху более 1000 мм. Устройство НР = 91 %	м3	4,5	22999,92	1579,54	103500	7108	88023	8525	120987
					1859,68	222,19	8369	1000	–	8962	
7	1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР = 118 %	шт сборных конструкций	27	1292,36	680,78	34894	18381	7483	16727	55751
					334,44	190,59	9030	5146	–	4130	
8	1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Изоляция обмазочная изоллатом в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 %	м2 поверхности	11,5	186,02	4,42	2139	51	150	1820	4276
					168,59	1,6	1939	18	–	317	
	Стены и перегородки										
9	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	31,5	9113,38	2187,77	287071	68915	126353	94836	412461
					2914,39	322,9	91803	10171	–	30553	
10	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	18,5	1545,45	227,21	28591	4203	6506	17216	49472
					966,58	34,07	17882	630	–	3665	
	Проемы										
	Двери										
11	1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР = 90 %	м2	28,4	1283,05	61,77	36439	1754	14832	18411	59237
					699,02	21,27	19852	604	–	4388	
12	1110-0501-0203	Проемы дверные площадью до 3 м2 в наружных и внутренних перегородках и стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР = 90 %	м2 проемов	3,5	1991,59	148,85	6971	521	4186	2211	9916
					646,85	54,95	2264	192	–	734	
13	1110-0501-0204	Проемы дверные площадью более 3 м2 в наружных и внутренних перегородках и стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР = 90 %	м2 проемов	4,5	1451,95	148,63	6534	669	3366	2480	9734
					555,32	56,91	2499	256	–	721	
14	1110-0402-0502	Проемы дверные. Установка коробок металлических с навеской полотен НР = 90 %	м2 проемов	3,5	1844,69	38,05	6456	133	1862	4054	11351
					1274,58	12,39	4461	43	–	841	
15	1109-0403-0501	Доводчики дверные. Установка НР = 69 %	шт.	4	783,87	1,69	3135	7	0	2159	5718

					782,18	0	3129	0	–	424	
	Внутренняя отделка										
	Потолки										
16	1115-0203-0502	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	122	474,51	4,93	57890	601	17231	32248	97349
					328,34	2,07	40057	253	–	7211	
17	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	122	614,08	3,76	74918	459	33835	32591	116109
					332,98	0,94	40624	115	–	8601	
18	1115-0203-0502	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	95	474,51	4,93	45078	468	13418	25111	75805
					328,34	2,07	31192	197	–	5615	
	Стены										
19	1115-0203-0101	Стены внутри зданий. Штукатурка цементно-известковым раствором простая по камню и бетону НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	146	756,54	37,38	110455	5457	42455	53521	177094
					428,37	29,86	62542	4360	–	13118	
20	1115-0203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной 2 мм НР = 0	м2 оштукатуриваемой поверхности	146	375,22	16,15	54782	2358	52424	0	59165
					0	12,95	0	1891	–	4383	
	Полы										
	Тип 1										
21	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	140	613,78	22,12	85929	3097	53563	28643	123738
					209,07	8,58	29270	1201	–	9166	
22	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР = 94 %	м2 стяжки	140	101,77	3,77	14248	528	13359	526	15956
					2,58	1,42	361	199	–	1182	
		Итого по смете					**1 614 556**				
		Итого					**1 614 556**				

Временные здания и сооружения (0,9 %)	14 531
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**32 582**
Итого по сметному расчету:	
- в текущих ценах с 24.08.18 г.	**1 661 669**
- в текущих и прогнозных ценах	**1 744 752**
в т.ч. с разбивкой по годам	
2019 г. (Иинф = 1,050)	1 744 752
Скидка	92 967
Итого с учетом скидки	1 651 785
Налог на добавленную стоимость (12%)	**198 214**
Всего по акту	**1 850 000**

Генеральный подрядчик:
ТОО "Нұр Астана Құрылыс"
Директор

Ахметов С.К.

м.п.

Субподрядчик:
ТОО "DK Proekt"
Директор

Шакиров М. А.

м.п.