Генеральный подрядчик: ТОО "Нұр Астана Құрылыс"

БИН 060140000846

Субподрядчик: ТОО "DK Proekt"

БИН 970340000010

Договор № 9/20-1 от 15.05.2020 года

Наименование объекта: "Строительство шести 9-ти этажных жилых домов в 9-ом микрорайоне г.Экибастуз. Жилой дом №1"

А К Т № 1
приёмки выполненных работ от 28 сентября 2020 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуата-ция машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Локальная смета № 2-1-1									
		Общестроительные работы									
		Земляные работы									
1	1101-0104-0105	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 10 м НР = 72 % К=0,200;	м3 грунта	356	16,28	16,28	5794	5794	–	878	7206
					–	3,42	–	1219	–	534	
2	1101-0102-0207	Грунты 1 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 1,6 м3 НР = 72 %	м3 грунта	356	84,62	83,29	30123	29653	15	3616	36438
					1,28	12,83	455	4567	–	2699	
3	4102-0104-1002	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 25 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 2 км К=1,300;	т	462,8	72		33322		–	–	35988
					–		–		–	2666	
4	1101-0102-0601	Грунты 1 группы. Работа на отвале НР = 72 %	м3 грунта	356	9,79	8,91	3484	3173	15	693	4511
					0,83	1,87	296	667	–	334	
		Фундаменты									
5	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР = 91 %	м3	9,5	18809,9	994,14	178694	9444	162000	7862	201481
					763,13	146,35	7250	1390	–	14925	

6	1106-0101-0121	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху более 1000 мм. Устройство НР = 91 %	м3	8,9	22999,92	1579,54	204699	14058	174090	16861	239285
					1859,68	222,19	16551	1977	–	17725	
7	1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР = 118 %	шт сборных конструкций	29	1292,36	680,78	37478	19743	8037	17967	59881
					334,44	190,59	9699	5527	–	4436	
8	1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Изоляция обмазочная изоллатом в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 %	м2 поверхности	15	186,02	4,42	2790	66	195	2374	5578
					168,59	1,6	2529	24	–	413	
	Стены и перегородки										
9	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	19,5	9113,38	2187,77	177711	42662	78219	58708	255333
					2914,39	322,9	56831	6297	–	18914	
10	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	11,6	1545,45	227,21	17927	2636	4079	10795	31020
					966,58	34,07	11212	395	–	2298	
	Проемы										
	Двери										
11	1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР = 90 %	м2	16	1283,05	61,77	20529	988	8356	10372	33373
					699,02	21,27	11184	340	–	2472	
12	1110-0501-0203	Проемы дверные площадью до 3 м2 в наружных и внутренних перегородках и стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР = 90 %	м2 проемов	4,5	1991,59	148,85	8962	670	5382	2842	12749
					646,85	54,95	2911	247	–	944	
13	1110-0501-0204	Проемы дверные площадью более 3 м2 в наружных и внутренних перегородках и стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР = 90 %	м2 проемов	11	1451,95	148,63	15971	1635	8228	6061	23795
					555,32	56,91	6109	626	–	1763	
14	1110-0402-0502	Проемы дверные. Установка коробок металлических с навеской полотен НР = 90 %	м2 проемов	2,8	1844,69	38,05	5165	107	1490	3243	9081
					1274,58	12,39	3569	35	–	673	
15	1109-0403-0501	Доводчики дверные. Установка НР = 69 %	шт.	3	783,87	1,69	2352	5	0	1619	4288
					782,18	0	2347	0	–	318	

	Внутренняя отделка										
	Потолки										
16	1115-0203-0502	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	87	474,51	4,93	41282	429	12288	22997	69421
					328,34	2,07	28566	180	–	5142	
17	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	87	614,08	3,76	53425	327	24129	23241	82799
					332,98	0,94	28969	82	–	6133	
18	1115-0203-0502	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	42	474,51	4,93	19929	207	5932	11102	33514
					328,34	2,07	13790	87	–	2482	
	Стены										
19	1115-0203-0101	Стены внутри зданий. Штукатурка цементно-известковым раствором простая по камню и бетону НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	102	756,54	37,38	77167	3813	29661	37392	123723
					428,37	29,86	43694	3046	–	9165	
20	1115-0203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной 2 мм НР = 0	м2 оштукатуриваемой поверхности	102	375,22	16,15	38272	1647	36625	0	41334
					0	12,95	0	1321	–	3062	
	Полы										
21	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	82	613,78	22,12	50330	1814	31372	16776	72475
					209,07	8,58	17144	704	–	5369	
22	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР = 94 %	м2 стяжки	82	101,77	3,77	8345	309	7824	308	9346
					2,58	1,42	212	116	–	692	
		Итого по смете					**1 392 619**				
		Итого					**1 392 619**				
		Временные здания и сооружения (0,9 %)					12 534				
		Непредвиденные работы и затраты (2 %)					**28 103**				

Итого по сметному расчету:	
- в текущих ценах с 22.05.18 г.	**1 433 255**
- в текущих и прогнозных ценах	**1 504 918**
в т.ч. с разбивкой по годам	
2019 г. (Иинф = 1,050)	1 504 918
Скидка	76 347
Итого с учетом скидки	1 428 571
Налог на добавленную стоимость (12%)	**171 429**
Всего по акту	**1 600 000**

Генеральный подрядчик:
ТОО "Нұр Астана Құрылыс"

Директор

_____ Ахметов С.К.

м.п.

Субподрядчик:
ТОО "DK Proekt"

Директор

_____ Шакиров М. А.

м.п.