Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приёмки объекта в эксплуатацию

"29" августа 2023 года

Заказчик **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» БИН050240007370, тел.50-43-36, И.О. Руководителя Конгужинов Болат Шаяхметович, СКО, г. Петропавловск, Конституции Казахстана, 23-к.306, 150000.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания
(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 29 августа 2023г,
ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ», директор Джакипбеков А.Р., Республика Казахстан, город Астана, улица Аскара Токпанова, здание 10, н.п. 19, БИН 051040005224, тел.79 04 59

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 29 августа 2023г,
ТОО "АДС Сапа", заместитель директора Айтмұқан Ә.Б., Эксперт Ахметов С.Д.(аттестат KZ40VJE00052051 от 31.12.2019 года; KZ42VJE00063752 от 19.03.2021 года; KZ72VJE00063018 от 26.02.2021 года)., БИН 120940002382, тел.8 776 880 00 60

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов
технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 29 августа 2023г,
ТОО "Севгражданпроект", Директор Бралин К.Е., эксперт авторского надзора Макашев А.М., БИН 980340001576, тел.8-7152-46-52-95.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского
надзора, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство сетей теплоснабжения (перемычка) в микрорайоне "Жас Оркен" в г. Петропавловск СКО», технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,
капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

Микрорайон "Жас Оркен" в г. Петропавловск СКО

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__" _____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "13" ноября 2020 года №1165 Постановление «Об установлении права ограниченного целевого пользования на земельный участок», выданное Акиматом города Петропавловска Северо-Казахстанской области;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области" KZ46REA00240601 от 08.09.2021 г.; № KZ73REA00268245 от 31.03.2022 г.; KZ27REA00308261 от 30.11.2022 г.; № KZ77REA00340244 от 04.07.2023 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Севгражданпроект», заказ № 8140**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата г. Петропавловска»,Приказ №124 от 04.05.2021 г.;**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2022 года;**

месяц, год

окончание работ **август 2023 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7

фактически, месяц: 18;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Подземная теплосеть в ППУ изоляции в железобетонном канале СТ426х7-2-ППУ-ПЭ	м	1377,85		1258,06	
Надземная сеть в ППУ изоляции на низких опорах СТ 426х7-2-ППУ-ОЦ	м	96		99,33	
Колодцы круглые смотровые	шт	29		26	
Колодцы круглые дренажные	шт	5		4	
Шаровые краны полнопроходные DN80-400	шт	36		32	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
продолжение таблицы			
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Сети теплоснабжения

Источник теплоснабжения - Петропавловская ТЭЦ-2. Точка подключения перемычки от ТК-8-23/18 теплопровода 2Ду500 в ТК-2-51/в. нов. теплопровода 2Ду200.
Система теплоснабжения - закрытая. Устройство перемычки соответствует радиально-кольцевой схеме теплосети. Протяжённость теплосети: подземная – 1258,06 п.м.; надземная - 99,33 п.м. Параметры теплоносителя 100-60°С. Схема тепловой сети двухтрубная с качественно-количественным регулированием отпуска тепла. Общий расход тепловых нагрузок по тепломагистрали составляет 36,28 Мвт. В проекте разработана, прокладка теплосети, из труб с индустриальной ППУ-изоляцией в полиэтиленовой оболочке (ГОСТ 30732-2020) - подземная – в непроходных монолитных каналах и частично - надземная на низких опорах из труб с индустриальной ППУ-изоляцией в спиральновитой оболочке из тонколистовой оцинкованной стали. Трубы приняты стальные электросварные из стали 20 гр."В" по ГОСТ 10705-80*, в ППУ-изоляции по ГОСТ 30732-2020. Категория труб по правилам Госгортехнадзора РК-IV.
При монтаже теплосети применяется предизолированная арматура. Для управления отключающей арматуры устанавливаются смотровые колодцы. Разработку траншей, котлованов и работы по устройству оснований для подземной канальной прокладки трубопроводов следует производить с учётом требований СН РК 5.01-01-2013, СП РК 5.01-101-2013 «Земляные сооружения. Основания и фундаменты». Укладка труб в канале должна производиться на предварительно утрамбованное основание из песка. После монтажа труб, и засыпкой песчаным грунтом, песчаный грунт следует уплотнить послойно трамбовками между трубами, трубами и стенками канала с коэффициентом плотности 0,92-0,95. Компенсация температурных удлинений трубопроводов предусмотрена П-образным компенсатором и углами поворота теплосети. Амортизирующие прокладки устанавливаются в местах углов поворотов и на
ответвлениях теплосети.
Рабочим проектом предусмотрены спускные устройства для спуска сетевой воды в дренажные колодцы ДК1-ДК5, с последующей перекачкой насосами и вывозом ассмашинами.

Уровень грунтовых вод определён на глубине 1,0 м от поверхности земли согласно отчёту об инженерно-геологических изысканиях.
Для контроля влажностного состояния изоляционного слоя предусмотрена система оперативно дистанционного контроля. Изоляцию стыков выполнять в соответствии с рекомендациями завода-изготовителя. Внутри смотровых колодцев и тепловых камер прикрепить бирки с указанием назначения арматуры, диаметра и направления движения теплоносителя.
Для участка бесканальной прокладки предусмотрена прокладка маркировочной ленты «Осторожно теплосеть».
После монтажа произвести гидравлические испытания трубопроводов в соответствии с требованиями Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды. Величина пробного давления для гидравлического испытания составляет 1,25Рраб, но не менее 16 кгс/см2.
Расчет трубопроводов на прочность выполнен по программе «Старт» (версия 4-67 Профи)
После монтажа все трубопроводы теплосетей подвергаются гидропневматической промывке с последующей дезинфекцией. Сброс промывных вод, содержащих остаточный хлор, осуществляется в канализационную сеть населённого пункта, при условии соблюдения санитарно-эпидемиологических требований к охране поверхностных вод от загрязнения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1 166 828,681 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 111 758,62 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _-_ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 027 683, 599 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 978 363,915 тысяч тенге;
Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _-_ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,64 % и фактически применено 75,0 % (на объектах, финансируемых за счёт государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Строительство сетей теплоснабжения (перемычка) в микрорайоне "Жас Оркен" в г. Петропавловск СКО**» принять в эксплуатацию.

Заказчик КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска"

И.О.Руководителя **Конгужинов Б.Ш.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ»

Директор **Джакипбеков А.Р.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) Аккредитованная организация **ТОО «АДС Сапа»**

Заместитель директора **Айтмұқан Ә.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата, Место печати (при наличии)

имеющей в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Эксперт технического надзора,
специализация аттестата инженерные сети,
технологическое оборудование. **Ахметов С.Д.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «Севгражданпроект»

Директор **Бралин К.Е.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

Эксперт, Главный инженер проекта **Макашев А.М.**

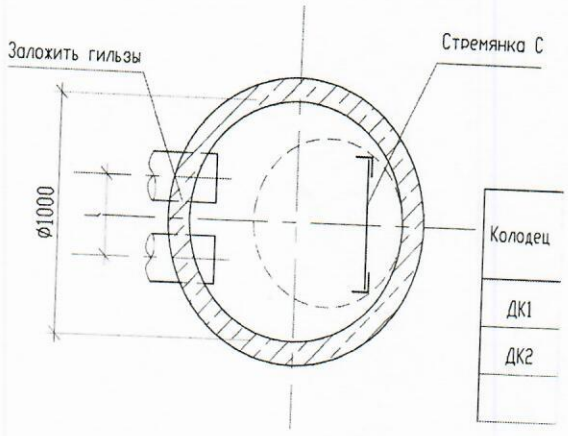
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата. Место печати (при наличии)

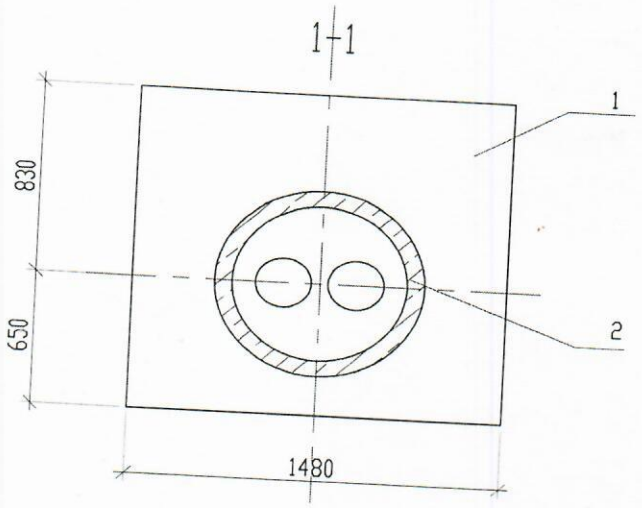
Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

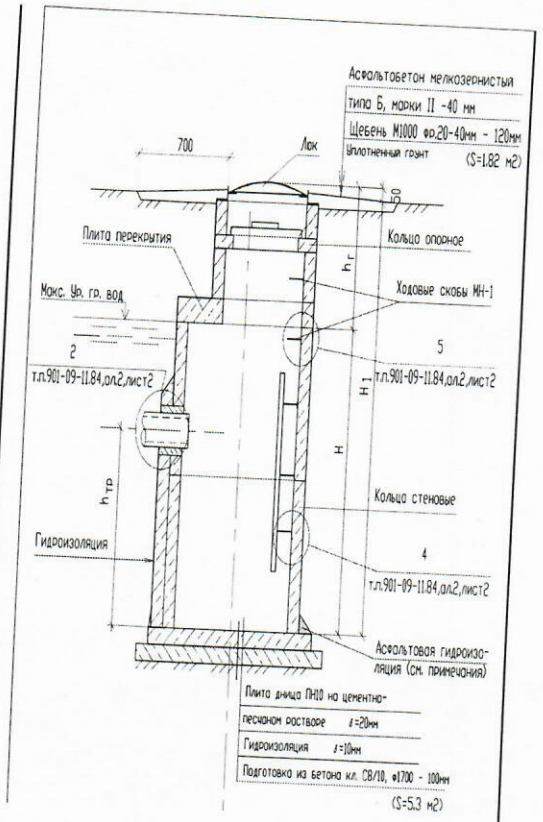
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

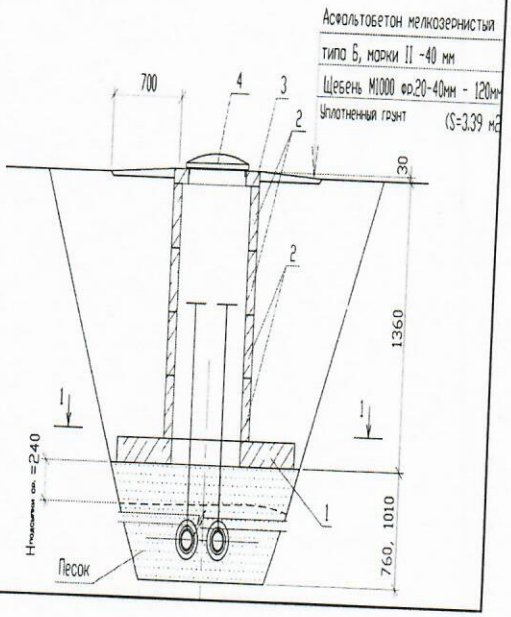
№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме - чание
1	Протяженность тепловой трассы	м	1258,06	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	99,33	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	99,33	
	Количество опор	шт	16	
	Протяженность подземной прокладки:	м	1258,06	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт	30	
3	Количество компенсаторов	шт	10	
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт	32	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____
	





СК2, СК5, СК5*

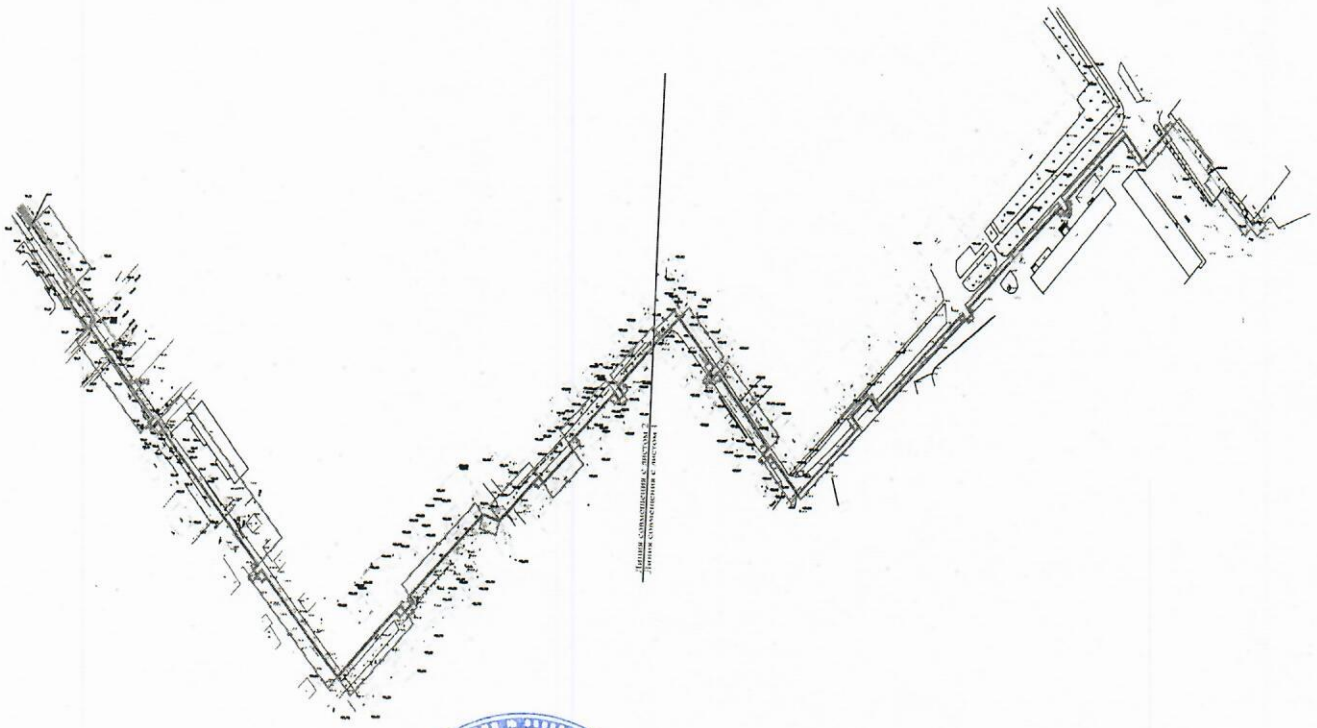


Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
ДК2-ДК5						
				Ø1000мм		
	Плита днища	ПН10	ж/б		4	шт
	Кольцо стеновое	КС10.6	ж/б		16	шт
		КС7.3	ж/б		8	шт
	Плита перекрытия	ПП10-1	ж/б		4	шт
	Кольцо опорное	-	ж/б		-	шт
	Люк	Тип Т	Чугун		4	шт

Смотровые колодцы СК4-СК12						
	Плита перекрытия лотков	ПТО 150.150.12-6	ж/б		17	шт.
	Кольцо стеновое	КС7.3	ж/б		67	шт.
	Кольцо опорное	КО-6	ж/б		34	шт.
	Люк	Тип Т	Чугун		26	шт

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик _____ **Конгужинов Б.Ш.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя и место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ **Макашев А.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта и место печати (при наличии)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2023 жылғы "29" Тамыз

Тапсырыс беруші: **Коммуналдық мемлекеттік мекеме «Петропавл қаласы әкімдігінің Құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» БСН 050240007370, тел.46-59-56, Басшының міндетін атқарушы Конгужинов Болат Шаяхметович, Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қаласы, Конституции Казахстана көшесі, 23-к.306, 150000.**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат(стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 29 Тамыз 2023 жылы **ЖШС «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ», басшы Джакипбеков Абдықасым Рашидұлы, Қазақстан Республикасы, Астана қаласы, Асқар Тоқпанов көшесі, 10, н.п. 19, БСН 051040005224, тел.790459**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 29 Тамыз 2023ж., **"АДС Сапа" ЖШС, директордың орынбасары Ә. Б. Айтмұқан, сарапшы С. Д. Ахметов (31.12.2019 жылғы KZ40VJE00052051 аттестаты; 19.03.2021 жылғы KZ42VJE00063752; 26.02.2021 жылғы KZ72VJE00063018)., БСН 120940002382, тел. 8 776 880 00 60**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі,аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 29 Тамыз 2023ж., **"Севгражданпроект" ЖШС, Басшы Бралин К.Е., авторлық қадағалау сарапшысы Макашев А. М., БСН 980340001576, тел. 8-7152-46-52-95.**

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесіниаты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **«СҚО Петропавл қаласындағы" Жас Өркен" шағын ауданында жылумен жабдықтау желілерін салу (көпір)», техникалық күрделі нысан II жауапкершілік деңгейі.**

объектінің атауы және құрылыс түрі (жаңа, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

СҚО, Петропавл қаласындағы "Жас Өркен" шағын ауданы, мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

атқарушы техникалық құжаттаманың толықтығын тексеріп, оны растайды:

1. Объектіні салу негізінде жүзеге асырылуы:

1) Солтүстік Қазақстан облысы Петропавл қаласының әкімдігі берген "жер учаскесіне шектеулі нысаналы пайдалану құқығын белгілеу туралы" 2020 жылғы "13" қарашадағы №1165 жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат;

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталуы туралы хабарламаны қабылдау талоны берілді "Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі KZ46REA00240601 от 08.09.2021

ж.; № KZ73REA00268245 от 31.03.2022 ж.; KZ27REA00308261 от 30.11.2022 ж.;№KZ77REA00340244 от 04.07.2023 ж.

3) **ЖШС "Севгражданпроект",тапсырыс № 8140, 2021 жылғы 04 мамыр Коммуналдық мемлекеттік мекеме «Петропавл қаласы әкімдігінің Құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі»** басшысымен бекітілген.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **наурыз 2022 ж**
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы **тамыз 2023 ж**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша – 7ай;
нақты 18ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер
(тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Темірбетон каналындағы оқшаулау ППУ - дағы жерасты жылу желісі СТ426х7-2-ППУ-ПЭ	м	1377,85		1258,06	
Төмен тіректердегі оқшаулау ППУ-дағы жер үсті желісі СТ 426х7-2-ППУ-ОЦ	м	96		99,33	
Дөңгелек бақылау құдық	шт	29		26	
Дөңгелек дренажды құдықтар	шт	5		4	
Толық өткізгіш шар клапандары DN80-400	шт	36		32	

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

Жылумен жабдықтау желілері

Жылумен жабдықтау көзі-Петропавл ЖЭО-2. ТК-8-23/18 2du500 бастап, ТК -2-51/в. жана ТК -2-51/в 2Ду200 жылу құбырына дейын

Жылумен жабдықтау жүйесі жабық. Секіргіштің құрылғысы жылу желісінің радиалды-сақиналы схемасына сәйкес келеді. Жылу желісінің ұзындығы: жерасты – 1258,06 п.м.; жер үсті - 99,33 п. м. жылу тасымалдағыштың параметрлері 100-60°С. жылу желісінің схемасы жылу беруді сапалық-сандық реттеумен екі құбырлы. Жылу магистралі бойынша жылу жүктемелерінің жалпы

шығыны 36,28 Мвт құрайды. Жобада полиэтилен қабықшасында индустриялық ППУ-оқшаулағышы бар құбырлардан жылу желісін төсеу (МЕМСТ 30732-2020) - өтпейтін монолитті арналарда жерасты және жұқа табақты мырышталған болаттан жасалған спиральді қабықта индустриялық ППУ – оқшаулағышы бар құбырлардан төмен тіректерде ішінара жер үсті әзірленді. болаттан жасалған электрмен дәнекерленген болат құбырлар қабылданды.ГОСТ 10705-80 * СТ20 гр"В" ГОСТ 30732-2020 бойынша ППУ-оқшаулауда. ҚР Мемгортехнадзор ережесі бойынша құбырлар санаты-IV.

Жылу желісін орнату кезінде алдын ала оқшауланған арматура қолданылады. Ажыратқыш арматураны басқару үшін қарау құдықтары орнатылады. Траншеяларды, шұңқырларды әзірлеу және құбырларды жерасты арналық төсеу үшін негіздерді орнату бойынша жұмыстар ҚР ҚН талаптарын ескере отырып жүргізілуі тиіс 5.01-01-2013, ҚР БК 5.01-101-2013 "Жер жұмыстары. Негіздер мен іргетастар". Құбырларды арнаға төсеу алдын ала тығыздалған құм негізіне жүргізілуі керек. Құбырларды орнатқаннан кейін және құмды топырақпен толтырғаннан кейін, құмды топырақты тығыздық коэффициенті 0,92-0,95 болатын құбырлар, құбырлар мен канал қабырғалары арасындағы тығыздағыштармен тығыздау керек. Құбырлардың температуралық ұзартуларын өтеу П-тәрізді компенсатормен және жылу желісінің айналу бұрыштарымен қарастырылған. Амортизациялық төсемдер бұрылу бұрыштарының орындарында және жылу желісінің тармақтары.

Жұмыс жобасында ДК1-ДК5 дренаждық құдықтарына желілік суды ағызуға, кейіннен сорғылармен айдауға және ассмашиналармен әкетуге арналған түсіру құрылғылары көзделген. Жер асты суларының деңгейі инженерлік-геологиялық зерттеулер туралы есепке сәйкес жер бетінен 1,0 м тереңдікте анықталған.

Оқшаулағыш қабаттың ылғалдылығын бақылау үшін жедел қашықтықтан бақылау жүйесі қарастырылған. Буындарды оқшаулау дайындаушы зауыттың ұсынымдарына сәйкес жүзеге асырылады. Бақылау құдықтары мен жылу камераларының ішіне арматураның мақсатын, жылу тасымалдағыштың диаметрі мен қозғалыс бағытын көрсете отырып, тегтерді бекітіңіз.

Арнасыз төсеу учаскесі үшін "Абайлаңыз жылу желісі"таңбалау таспасын төсеу қарастырылған. Орнатқаннан кейін бу және ыстық су құбырларын орнату және қауіпсіз пайдалану ережелерінің талаптарына сәйкес құбырларды гидравликалық сынау. Гидравликалық сынау үшін сынақ қысымының шамасы 1,25 Рраб құрайды, бірақ кемінде 16 кгс/см2.

Беріктікке арналған құбырларды есептеу "Старт" бағдарламасы бойынша орындалды (4-67 профи нұсқасы) монтаждаудан кейін жылу желілерінің барлық құбырлары Гидропневматикалық жуылады, содан кейін дезинфекцияланады. Құрамында қалдық хлор бар шайынды суларды ағызу елді мекеннің кәріз желісіне, егер сақталса, жүзеге асырылады

оны орналастыру ережелеріктері бойынша, негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген жабдық жеке сынақтан және кешенді сынаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде орнатылған;
6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектіні (ғимараттарды, құрылыстарды, үй-жайларды) қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;
7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны):
барлығы 1 166 828,681 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары 1 111 758,62 мың теңге; өзге де шығындар (оның ішінде қосылған құн салығы) _____мың теңге.
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 1 027 683, 599 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары 978 363,915 мың теңге; өзге де шығындар (қосылған құн салығы) _____ мың теңге.
9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 98,64 % көзделеді және іс жүзінде 75,0% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);
10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«СҚО Петропавл қаласындағы" Жас Өркен" шағын ауданында жылумен жабдықтау желілерін салу (көпір)» пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ:

нысанын атауы (кешен)

Тапсырыс беруші **Коммуналдық мемлекеттік мекеме «Петропавл қаласы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі»**
Басшының міндетін атқарушы _____ **Конгужинов Б.Ш.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Мердігер (бас мердігер) «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ» ЖШС
Басшы _____ **Джакипбеков А.Р.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Техникалық қадағалау

1) Аттестатталған сарапшы _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

2) Аккредиттелген ұйым «АДС Сапа» ЖШС

Басшының орынбасары _____ **Айтмұқан Ә.Б.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Техникалық қадағалаусарапшы_
инженерлік желілер, технологиялық жабдықтар аттестаты _____ **Ахметов С.Д.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Авторлық қадағалау «Севгражданпроект» ЖШС
Басшы _____ **Бралин К.Е.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Авторлық қадағалау сарапшы жобаның бас инженері _____ **Макашев А.М.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Қосымша 14
объектіні қабылдау актісіне
пайдалануға

форма

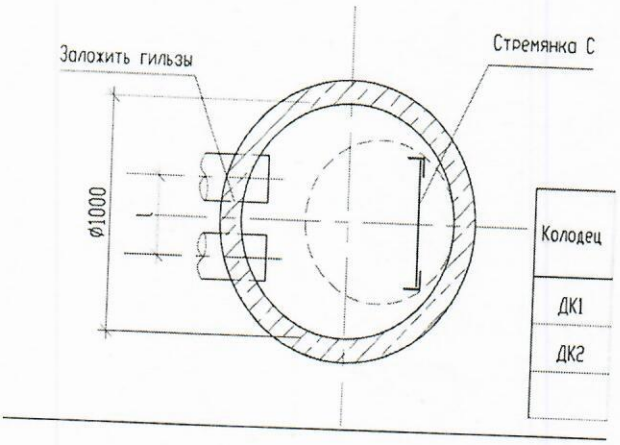
Объектінің техникалық сипаттамалары (жылу трассасы)

№ п/п	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, ұзындығы	Ескертпе
1	Жылу трассасының ұзындығы	м	1258,06	
	Ауа төсемінің ұзындығы:	м	99,33	
	1) эстакадаларда	м		
	2) Тіректерде	м	99,33	
	Тіректер саны	шт	16	
	Жерасты төсемінің ұзындығы:	м	1258,06	
	1) өту арналарында	м		
	2) жартылай өту арналарында	м		
	3) арнасыз төсеу	м		
2	Құдықтар (камералар)саны	дана	30	
3	Компенсаторлар саны	дана	10	
4	Енгізу саны	дана		
5	Ысырмалар саны	дана	32	

Құдықтың көлденең қимасы:

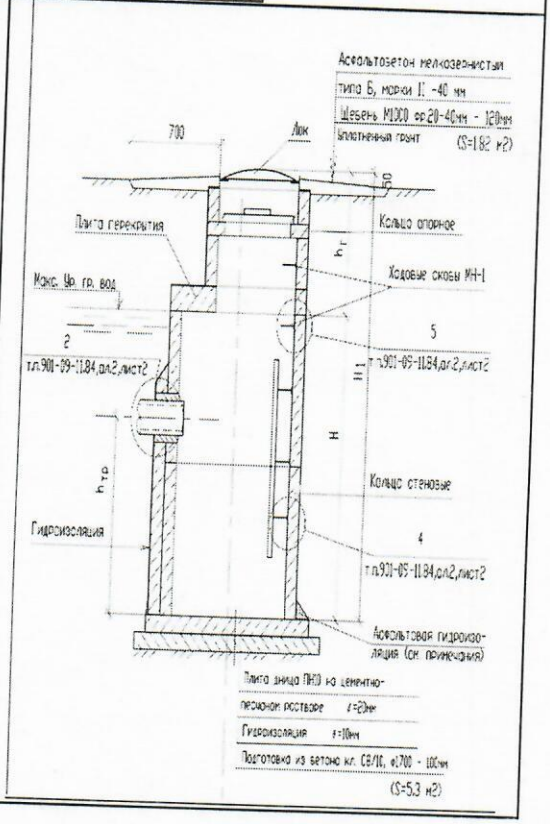
Масштаб _____

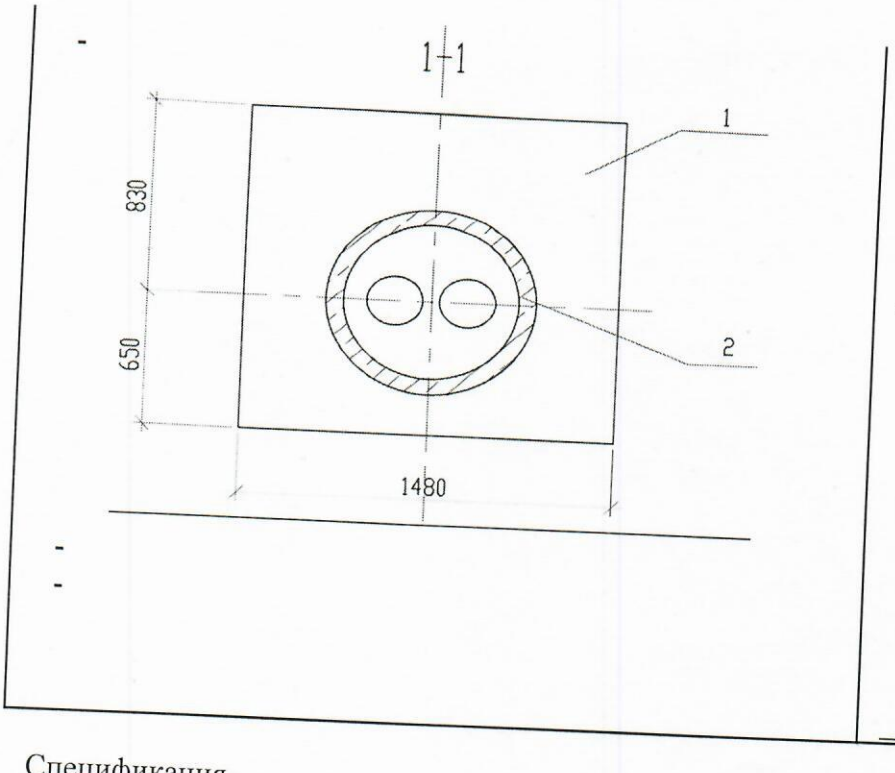
-
-
-
-

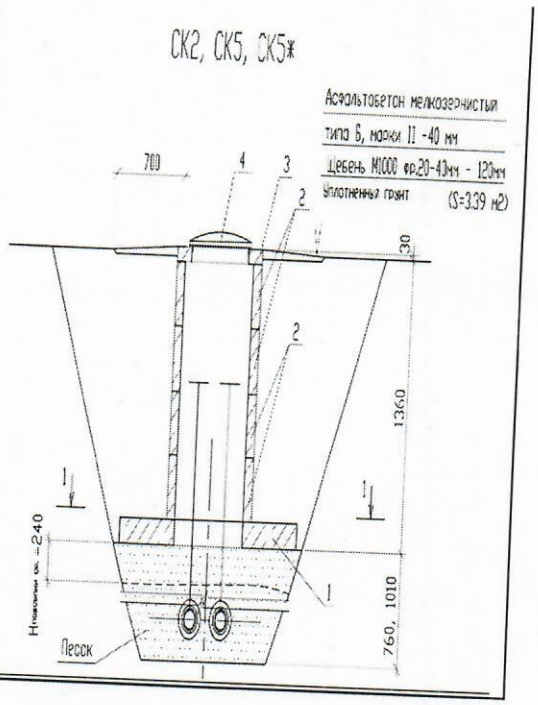


Құдықтың тік қимасы:

Масштаб _____



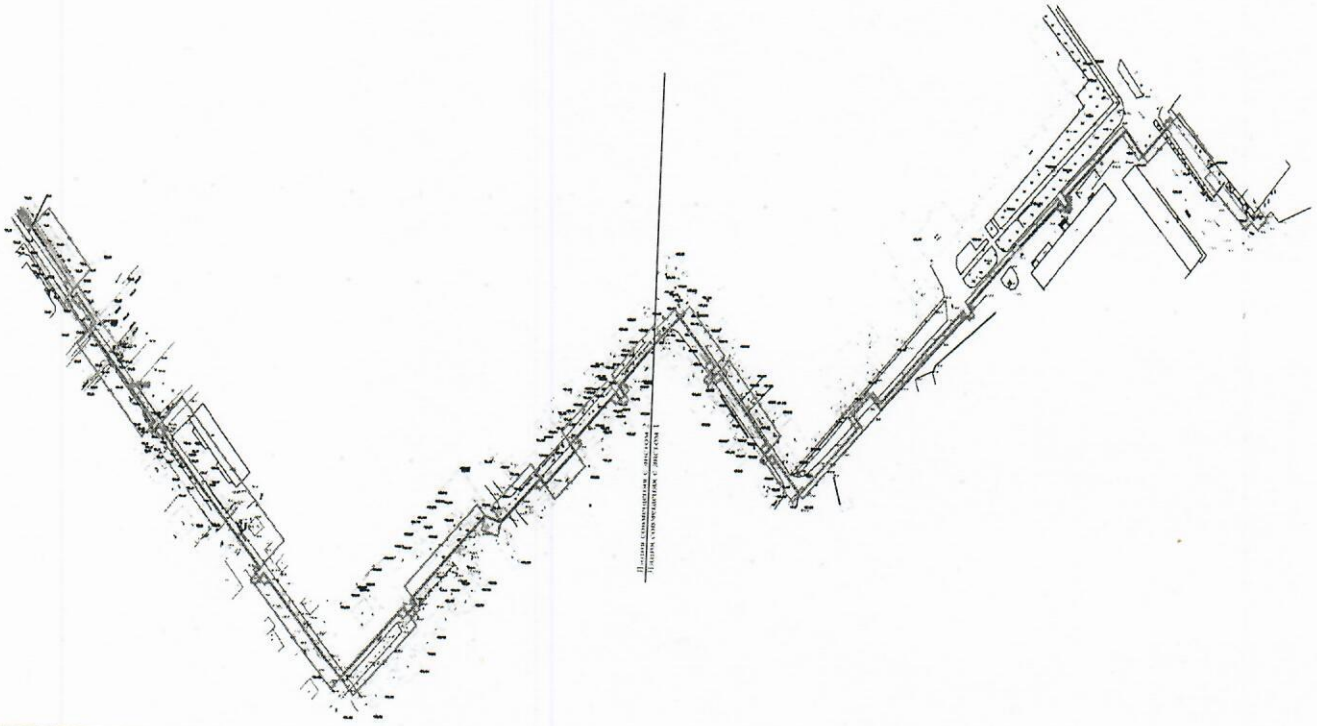




Спецификация

№ п/п	Атауы	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Саны	Ескерту
Дренаждық құдықтар ДК2-ДК5				Ø1000мм		
	Төменгі тақта	ПН10	ж/б		4	дана.
	Қабырға сақинасы	КС10.6	ж/б		16	дана.
		КС7.3	ж/б		8	дана.
	Еден плитасы	ПП10-1	ж/б		4	дана.
	Қабырға сақинасы	-	ж/б		-	дана.
	Люк	Тип Т	Чугун		4	дана.
Бақылау құдықтары СК4-СК12						
	Науаның еден плитасы	ПТО 150.150.12-6	ж/б		17	дана.
	Қабырға сақинасы	КС7.3	ж/б		67	дана.
	Қабырға сақинасы	КО-6	ж/б		34	дана.
	Люк	Тип Т	Чугун		26	дана.

Құдық (камераны) тұрақты нүктелерге-бағдарларға байланыстыру схемасы



Тапсырыс беруші _____ **Конгужинов Б.Ш.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау _____ **Макашев А.М.**