Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Созакский район, ЮКО. «31» 08 2016 г.

Заказчик *_ГККП ясли сад «Ертостик» отдела образования акимата Созакского района, ЮКО,Созакскийрайон, с/о Шолаккорган, ул. Жибекжолыб/н.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии*от 2016 года , Товарищество_с ограниченной ответственности «Отырабат-Курылыс», директор Утешов Р.М., _ЮКО Казыгуртский район, Казыгуртский с.о. ул. Ынтымак №49,*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ*от 2016 года ,Товарищество_с ограниченной ответственности «Жоба – Курылыс орталыгы», директор Егембердиев Д.С.,инженера-эксперта НурсейтовПеран,аттестат эксперта №05016 от 15.04.2013 г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту*_от 2016 года ,Товарищество_с ограниченной ответственности «Онтустіксушаржоба», в лице директора Бишаева С.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Капитальный ремонт ясли сада «Ертостик» в с.Шолаккорган Созакского района (2 – очередь)»*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *с.Шолаккорган Созакского района, ЮКО,*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документациюподтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующегоправа на землю от

_____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий ___*Справка о результаты инспекции__от 15.07.16г. ГАСК ЮКО.*_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)*Товарищество с ограниченной ответственностью «Корпорация «Асыл-Строй»», №31-2014*_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й*ГККП ясли сад «Ертостик» отдела образования акимата Созакского района*_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ___*15 июля 2016 г.*_;

месяц, год

окончание работ _*31 августа 2016г.* ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:*3 (три);*

фактически, месяц:____*2 (два)*_;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно

целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	1071,45	1071,45	1071,45	1071,45
Общая площадь	м2	1831,17	1831,17	1831,17	1831,17
Строительный объем	м3	8518,03	8518,03	8518,03	8518,03
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	17,705	17,705	17,705	17,705
-в том числе СМР	млн. тенге	12,230	12,230	12,230	12,230
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 года	млн. тенге	55,212	55,212	55,212	55,212

-в том числе СМР	млн. тенге	31,278	31,278	31,278	31,278

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	$м^2$		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, $м^2$		числоквартир	площадьквартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:*Здание детского сада (постройка 1988 года) состоит из 3 блоков, соединенного переходной галереей.*

Блок №1 – двухэтажный, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 12,0х73,16 м, без подвала. Высота этажа 3,0м. В здании блока №1 размещены – групповые помещения, спальные комнаты, умывальные, санузлы, по оси «А» вдоль всей длины идет галерея.

Блок №2 – переходная галерея, двухэтажный, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 6,0х6,0 м, без подвала. Высота этажа 3,0м,
Блок №3 - двухэтажный, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 12,0х15,00 м, без подвала. Высота этажа 3,0м. В 1 этаже размещены – помещение кухни, кладовыми и санузлами, топочной, прачечной, медицинский кабинет с двумя изолированными палатами и смотровой, на 2 этаже – актовый зал, методический кабинет, кабинет заведующей, подсобные помещения.
В соответствии с заданием на проектирование на площадке предусмотрено строительство следующих сооружений:
Насосная станция II-го подъема монолитный железобетонный прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,0х6,0 м. Глубина 3,0 м.
Резервуар чистой воды емкостью 100 м3 (2 шт)–монолитный железобетонный прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,0х6,0 м. Глубина резервуара 3,8 м.
Выгреб на 50 м3 - прямоугольной формы в плане с размерами в осях 3,0х6,0 м. Глубина 3,5м.Выгреб предназначен для сбора сточных вод из сети канализации.
Источником водоснабжения служит существующий наружный водопровод диаметром 100мм (стальная). Внутренняя сеть предусмотрена из полиэтиленовых труб.
Канализационная сеть прокладывается из асбестоцементных труб Д150мм без напора.
В здание детского сада предусмотрено два ввода водопроводных труб диаметром 50мм.
Трубопроводы системы внутреннего водоснабжения и пожаротушения выполнены из водопроводных оцинкованных труб. Горячее водоснабжение осуществляется от водонагревателей (Аристон).
Система внутренней хозяйственно-бытовой канализации запроектировано из труб ПВХ, а выпуски системы хозяйственно-бытовой канализации запроектировано из чугунных труб.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации): всего *55 212,0*тысяч тенге, в том числе строительно-монтажныхработ*31 278,0*тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *13 567,0*тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию*55 212,0*тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ *31 278,0* тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *13 567,0*тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ: «*Капитальный ремонт ясли сада «Ертостик» в с.Шолаккорган Созакского района (2 – очередь)*»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик *Ембергенова А.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор *Егембердиев Д.С.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор *Бишаев С.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Утешов Р.М.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.