Қазақстан Республикасы
Ақтөбе облысы
«Хромтау аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі»
мемлекеттік мекемесі
Шығыс № 44
« 06 » 10 2017 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«06» октября 2017 г.

Заказчик **ГУ «Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», 031100 г.Хромтау, ул. Спортивная, 2**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларация о соответствии **от «03» октября 2017 года, ТОО «Жол Алга Системс», директор Каракулова Рабига Калдыбаевна, Актюбинская область, Алгинский район, город Алга, ул.Байтурсынова, 14-64**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключение о качестве строительно-монтажных работ **от «05» октября 2017 года, ТОО «Инженерное бюро «NURTAU», Кантарбаев Роллан Ажанжолович, №KZ78VJE00002091 от 01.10.2014 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту **от «05» октября 2017 года, ТОО «Инженерное проектирование», Аймағамбетов Аманжан Жауынбайұлы**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объект: **«Реконструкция автомобильных дорог в г.Хромтау Хромтауского района Актюбинской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **г. Хромтау (ул. Донская, ул. Железнодорожная, ул. Маметова, ул. Матросова, ул. Толстого, ул. Школьная, ул. Кенжалина, ул. Нурлыбаева, ул. Достык, ул. Целинная)**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20_ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГУ «Управление государственного архитектурно строительного контроля Актюбинской области» №KZ92REA00053048 от 25.04.2017г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «Инженерное проектирование», номер проекта №43/2014**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): **РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области №04-0116/15 от 03.02.2015 года ГУ «Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», №12 от 27.03.2015 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **апрель 2017 год**;

месяц, год

окончание работ: **октябрь 2017 год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7 (семь)**;

фактически, месяц: **7 (семь)**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность автомобильной дороги, в т.ч:	м	**3091**		**3091**	
ул. Донская		563		563	
ул. Железнодорожная		798		798	
ул. Маметова		207		207	
ул. Матросова		374		374	
ул. Толстого		125		125	
ул. Школьная		132		132	
ул. Кенжалина		155		155	
ул. Нурлыбаева		285		285	
ул. Достык		150		150	
ул. Целинная		302		319	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **согласно проектно-сметной документации**;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **180 253,41** тысяч тенге,

в том числе строительно-монтажных работ **168 797,75** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **128 233,67** тысяч тенге,

в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **127 337, 14** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция автомобильных дорог в г.Хромтау Хромтауского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Сарбаев Арман Ерболатович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: **Кантарбаев Роллан Ажанжолович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **Аймағамбетов Аманжан Жауынбайұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Каракулова Рабига Калдыбаевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.