Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«02» сентября 2024г.

Заказчик: Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области», в лице руководителя Антазиева Алибек Сайновича, БИН 060240004327, телефон 8(7112)504201, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, ул.Х. Чурина, 116

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «18» июль 2024г. Товарищества с ограниченной ответственностью "Батыс Котло Монтаж", директор Балмулдин Дамир Умирзакович, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица Бухарская, дом №5, БИН 100340019001, телефон 8(7112)276615

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «18» июль 2024г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Исаева Л.Т.», эксперт Бекзатова Асылзат Лесханкызы, БИН 060540000851, телефон +7 707 781 06 08. Атестат №KZ61VJE00068648

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «18» июль 2024г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженер +», эксперт Бисембаев Алмасбек Шамарданович, БИН 050240026435, телефон +7 777 264 39 20

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство наружных инженерных сетей по объекту: «Строительство медицинского пункта в с. Жанаконыс Бурлинского района ЗКО»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, Западно- Казахстанская область, Бурлинский район, село Жанаконыс

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____2024г., дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1)правоустанавливающего документа акт выбора земельного участка Аким Аксуского, Бурлинского района, ЗКО от 23.10.2023 года №23

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **KZ53REA00392183 от 26.05.2024 г.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Инженер +», Сметный расчёт №14/23

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Приказом Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области», №134 от 28.12.2023 г., проект №14/23

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2024 года;
месяц, год

окончание работ июль 2024 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **2,0 месяца**;

фактический **2,0 месяц**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
Объект имеет следующие показатели:

Общая площадь выделенной территории.
Протяженность трассы (трубопроводов)
Водоснабжения Ø 32 мм
Канализация Ø 160 мм
Газоснабжения Ø 25 мм
Электроснабжения АС50/8мм; АВБбШв 3х100мм2

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительно- монтажные работы произведены в соответствии с техническими условиями на водоснабжение ТУ №21 от 06.04.2023 г., выданными ГКП «Аксайжылукуат», техническими условиями на электроснабжение ТУ №7-32-1/27 от 11.04.2023 г., выданными ТОО «Западно- Казахстанская региональная электросетевая компания», техническими условиями на связи ТУ №04-59-2-5-17/3977 от 21.04.2023 г., выданными АО «Казахтелеком», техническими условиями на газоснабжение ТУ №07-БуГх-2023-00000045 от 10.04.2023 г., выданными АО «КазТрансГазАймак» и требованиями действующих нормативных документов СН РК 4.03-01-2011 и МСП 4.03-103-2005 и по функциональному назначению объекта.

Водоснабжение от существующих сетей водопровода Ø90. Врезка в существующим колодце Ø1500, располагаемом на сети существующего водопроводв Ø90, отключающей арматурой. Точка подключение установлено запорной арматуры Ø32. Наружные сети хоз- питьевого водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб ПНД тип «С» SDR17- Ø40х2,4 ГОСТ 18599-2001.

Наружные сети канализации выполняется из напорных труб не пластифицированного поливинилхлорида ПВХ среднелегкого типа «СЛ» по ТУ 6-19-231-87 на Рр=0,4 Мпа с раструбом. Монтаж сетей ввелся в соответствии с требованиями СН РК 4.01.03-2013.

Основные показатели по системе ВК

№	Наименование системы	Расчетный расход воды		
		м³/сут	м³/час	л/сут
1	Хозяйственно-питьевой воды	0,6	0,56	0,4
2	Канализация	0,6	0,4	2,0

Строительство газопровода низкого давления к медицинскому пункту от существующего надземного газопровода Ø40мм, в точке врезки придоустмотрено отключающее устройство КШ -25 Ø25. Надземная часть газопровода принята из стальных водогазопроводных и электросварных труб Ø25х2,8 по ГОСТ 3262-75 расчетным диаметром. Подземный трубопровод принят из полиэтиленовых труб марки ПЭ-100 газ SDR17 Ø32х2,3 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

Основные показатели по системе ГСН

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактический	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Объем расхода газа	м³/час	5,14	5,14	5,14	5,14

Наружное электроснабжение. ВЛ-10 кВ, монтаж КТПН мощностью 40 кВА, с подключением ее к трассе ВЛ-10/0,4кВ, электроснабжение строительства ВЛ-10кВ, от сущ.ВЛ-10 кВ проводом марки АС сечением 50/8 мм² по проектируемым железобетонным опорам. ВЛИ-0,4кВ, электроснабжение строительства КЛИ-0,4кВ, от трансформаторной подстанций КТПН-40кВА кабелем марки АВБбШв 3х10 мм² по проектируемый траншеи Т-1.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **23 509, 496 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **14 250, 176 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **3 735, 77 тыс. тенге**, прочих работ и затрат **5 523,551 тыс.тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего **20 276, 406 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **11 017, 085 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **3 735,77 тыс. тенге**, прочих работ и затрат **5 523, 551 тыс.тенге;**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания ____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

принять в эксплуатацию:
«Строительство наружных инженерных сетей по объекту: «Строительство медицинского пункта в с. Жанаконыс Бурлинского района ЗКО»
наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области», руководитель Антазиев Алибек Сайнович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

«02» сентября 2024г. А.С. Антазиев

М.П.

Технический надзор:
организация Товарищество с ограниченной ответственностью «Исаев Л.Т.», руководитель: Бекзатова Асылзат Лесханкызы
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

«18» июля 2024г. А.Л. Бекзатова
дата подпись

М.П.

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Товарищество с ограниченной ответственностью «Исаев Л.Т.», эксперт Бекзатова Асылзат Лесханкызы, Атестат №KZ61VJE00068648
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

«18» июля 2024г. А.Л. Бекзатова
дата подпись

М.П.

Авторский надзор:
организация: Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженер +»
Руководитель: Жайтуганов Раукен Нурсултанович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

«27» 08 2024г. Р.Н.Жайтуганов
дата подпись

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору: Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженер +»
эксперт: Бисембаев Алмасбек Шамарданович, телефон +7 777 264 39 20
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

«27» 08 2024г. А.Ш.Бисембаев
дата подпись

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Директор ТОО «Батыс Котло Монтаж», Директор: Балмулдин Дамир Умирзакович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

«18» июля 2024г. Д.У. Балмулдин

М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

«Строительство наружных инженерных сетей по объекту «Строительство фельдшерского-акушерского пункта в с. Жанаконыс Бурлинского раиона ЗКО», ЗКО, Бурлинский район, с. Жанаконыс

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	210м
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	32м
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	9
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	32
	3) сталеалюминиевые	км	210
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АС 50/8 напряжением 10кВ	км	210м
	2) марки АВБбШв 3*16-1 напряжением 10кВ	км	32м
11	Муфты соединительные...	шт	

12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик _ГУ «Управление строительства ЗКО», Антазиева Алибек Сайновича_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_ТОО «Инженер +», Бисембаев Алмасбек Шамарданович_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

«Строительство наружных инженерных сетей по объекту «Строительство фельдшерского-акушерского пункта в с. Жанаконыс Бурлинского раиона ЗКО», ЗКО, Бурлинский район, с. Жанаконыс»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	95	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) ПЭ труба	м	95,95	⌀32*2.3мм
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Гасительный колодец	шт		
4	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d- 32	шт	1	⌀32
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Седелька	шт	1	⌀90/32
8	Гидрант	шт		
9	Водопроводный ввод	шт		
10	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		

	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	28	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) ПЭ труба	м	28,28	⌀160*4,9мм
3	Гасительный колодец	шт		
4	Колодец ж/б	шт	2	⌀1000
5	Колодец ж/б	шт	1	⌀1500
	Выпуск	шт		

Заказчик _ГУ «Управление строительства ЗКО», Антазиева Алибек Сайновича_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_ТОО «Инженер +», Бисембаев Алмасбек Шамарданович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)
«Строительство наружных инженерных сетей по объекту «Строительство фельдшерского-акушерского пункта в с. Жанаконыс Бурлинского раиона ЗКО», ЗКО, Бурлинский район, с. Жанаконыс»

»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м	3	⌀25*2.8
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м	3	
	Количество опор	шт	16 2	Н=3,0м Н=5,0м
	Протяженность подземной прокладки:	м	⌀40*2.4=60м ⌀63*3,8=89м	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =50	шт	2	
	d =25	шт	2	
7	Кран шаровой d =50	шт	1	
	d =25	шт	1	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Отвод 90°	шт	2 1	⌀63 ⌀32
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка _____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
7	-//- (тип____, марка ____)	шт		
Горизонтальный разрез скважины (колодца)		Вертикальный разрез скважины (колодца)		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	**Газопровод низкого давления**			⌀57	80 м	
1.	Труба стальная электросварная					
2.3	Установка газорегуляторного пункта шкафного					

Заказчик _ГУ «Управление строительства ЗКО», Антазиева Алибек Сайновича_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_ТОО «Инженер +», Бисембаев Алмасбек Шамарданович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

«Строительство наружных инженерных сетей по объекту «Строительство фельдшерского-акушерского пункта в с. Жанаконыс Бурлинского раиона ЗКО», ЗКО, Бурлинский район, с. Жанаконыс»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,045
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	4
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	0,045
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	4
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники светильники уличные, типа ДКУ BRP102 LED110/740 83W, IP65	шт	4
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки СИП-4 4х16 напряжением 10кВ	км	0,045
	2) марки АВБбШв 4х4 напряжением 10кВ	км	0,02

11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Заземляющий проводник	м	4
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик _ГУ «Управление строительства ЗКО», Антазиева Алибек Сайновича_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_ТОО «Инженер +», Бисембаев Алмасбек Шамарданович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П