Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" декабрь 2020 года

Заказчик **АО "Aqtobe su-energy group", 30012, Актобе, Актюбинская обл., пр. Санкибай батыра, 12Б, 87132558172**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город,район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«28» декабрь 2020г. ТОО «АСУ-К», Ержанов Ж.О., Актюбинская область, г. Актобе, Бокенбай Батыра 21,**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«28» декабрь 2020 г. ТОО «Строй-мах» Жубаниязов А.У., № KZ16VJE00028330 от 30.06.2017г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«28» декабрь 2020 г. ТОО «Инком Групп Сервис» Сауирбаева Л.А. в соответствии с приказом от 17.07.2020 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт вентиляционной системы КНС – 12, капитальный ремонт, 030006 Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Алматы Кобозева 139А.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Город Актобе.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **правоустанавливающего документа на земельный участок от 05.06.2017 года № № 2587;**

участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ « Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 28.07.2020 г. KZ44REA00184959 28.07.2020

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Акжол-II» РП 7/2017-1-ОВ**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

АО "Aqtobe su-energy group" 202-П 04.07.2018

наименование организации утвердившей (пер утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 28.07.2020 года;
месяц, год
окончание работ 25.12.2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства 2 месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2 месяц;
фактически 5 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производительность системы вентиляции:	м3/час	2040		2040	
Приёмный резервуар П1; В1	м3/час	1224		1224	
Машинный зал П2; В2					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

- Демонтажные и ремонтные работы;
- Монтажные работы В1: Вентиляторы радиальные ВЦ 14-46 (ВР-300-45) – 4 комплект;
- Установка фильтров: Адсорбционный фильтр ВБСК-28-1 шт;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 34,491 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 5,754 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 24,225 млн. тенге, прочие затраты 4,512 млн.тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 31,579 млн. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 29,979 млн. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 24,225 млн. тенге, прочие затраты млн.тенге ;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Капитальный ремонт вентиляционной системы КНС – 12, капитальный ремонт**» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Заместитель генерального директора по водоснабжению – главный инженер АО "Aqtobe su-energy group"
Боранкулов А.К._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: ТОО «Строй-мах» руководитель
Муханов М.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «Инком Групп Сервис» руководитель
Ташенов Г.Ж._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик(генеральный подрядчик): ТОО «АСУ-К» руководитель
Ержанов Ж.О._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)